



Urząd Miejski w Dziwnowie
ul. Szosowa 5
72-420 Dziwnów
NIP 961-00-05-039
Tel. (031) 9275101, fax 2275100

Zarządzenie Nr VII/ 346 /2017

Burmistrza Dziwnowa

z dnia 28 czerwca 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260, Dz. U. z 2017r. poz. 820)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Dziwnów przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przez okres 21 dni.

BURMISTRZ
Grzegorz Łoźwiak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	Nr działki KW nr	Użytek	Pow. m ² /ha	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania darowania	Czynsz dzierżawny netto/rocznie/	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Tryb dzierżawy
1.	Dziwnów	Cz. dz. 332/41 KW SZ1K/00009929/6 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	19,81	brak	Teren pod zabudowę częścią budynku	500,00	01.09.2017 Do 31.08.2020	W 2017, do 30. listopada w 2018, 2019, 2020 30 czerwca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GU	dotychczasowemu dzierżawcy
2.	Dziwnów	Cz. dz. 862/4 KW SZ1K/00009249/5 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	40 m ²	brak	Rekreacja na potrzeby własne y	500,00	01.07.2017 Do 30.06.2020	W 2017, 2018, 2019 31 sierpnia W 2020 do 30 kwietnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GU	dotychczasowemu dzierżawcy

3.	Dziwnów	Cz. dz.494/6 KW SZ1K/00026208/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	B	27m ²	brak	garaż	850,00	07.04.2017 Do 06.04.2018	W 2017, 31 sierpnia W 2018 do 31 marca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GU	dotychczasowemu dzierzawcy
4.	Dziwnów	Cz. dz.5/5 KW SZ1K/00008884/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	102 m ²	brak	Teren zielony	450,00	14.09.2017 Do 13.09.2020	W 2017, 2018, W 2019 31 października W 2020 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GU	dotychczasowemu dzierzawcy
5.	Dziwnów	Cz. dz.367/14 KW SZ1K/00009221/3 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	5,30 m ²	brak	Dojście do obiektu	200,00	01.07.2017 Do 30.06.2020	W 2017, 2018, W 2019 31 sierpnia W 2020 do 30 kwietnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GU	dotychczasowemu dzierzawcy

6.	Dziwnówek	Cz. dz. 112/4 KW SZ1K/00001253/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	12 m ²	brak	reklama	5.000,00	01.07.2017 Do 30.06.2018	w 2017, 31 sierpnia w 2018 do 30 kwietnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GU	dotychczasowemu dzierżawcy
7.	Dziwnówek	Cz. dz. 143/9 KW SZ1K/00000165/9 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	230 m ²	brak	Parking w okresie 01 lipca – 31 sierpnia pozostałe miejsce teren zielony	750,00	01.02.2017 Do 31.01.2020	w 2017, 2018, W 2019 31 lipca w 2020 do 31 stycznia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GU	dotychczasowemu dzierżawcy
8.	Dziwnówek	Cz. dz. 125/16 KW SZ1K/0002911/5 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	12 m ²	brak	Parking	250,00	01.07.2017 Do 30.06.2020	w 2017, 2018, W 2019 31 sierpnia w 2020 do 30 kwietnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GU	dotychczasowemu dzierżawcy

9.	Łukęcin 1	Cz. dz. 15/2 KW SZ1K/00008760/6 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Ba	6,64 m ²	brak	Przyłącze telekomunikacyjne	1.660,00	Do 3 lat	w 2017, 31 października w 2018, 2019,2020 30 czerwca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GU	bezpłatnie
10.	Międzywodzie Plaża na wschód od wejścia na plażę od ul. Wojska Polskiego	Cz. dz. 838/13 KW SZ1K/00008760/6 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	20 m ²	brak	Ogródek gastronomiczny	15.000,00	Do 3 lat	w 2017, do 30 listopada w 2018 do 31 sierpnia w 2019 do 31 marca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GU	bezpłatnie
11.	Międzywodzie	Cz. dz. 755/14 KW SZ1K/00025095/8 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Ls	2.450	brak	Działalność usługowa wyp - rekreacyjna	5.000,00	01.07.2017 Do 30.06.2020	w 2017, 2018, 2019 do 31 sierpnia w 2020 do 30 kwietnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GU	dotychczasowemu dzierżawcy

12.	Dziwnów	Cz. dz.241/10 KW SZ1K/00025095/8 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	37m ²	brak	Działalność gospodarcza	5.000,00	01.06.2017 Do 30.09.2017	W 2017r. do 20 sierpnia	-	dotychczasowemu dzierzawcy
-----	---------	--	----	------------------	------	----------------------------	----------	--------------------------------	-------------------------------	---	-------------------------------

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa nr VII/346/2017 z dnia 28.06.2017r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 03. lipca 2017r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....2017r.

INSPEKTOR
E. G. G.
mgr Elżbieta Guz

BURMISTRZ
[Signature]
Grzegorz Józwiak