

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	Nr działki KW nr	Użytek	Powierzchnia m <sup>2</sup> /ha	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania terenu	Czynsz dzierżawny netto/za okres dzierżawy/ roczny/miesięczny	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Tryb dzierżawy
1.	Międzywodzie	część działki nr 152/3 KW Nr SZ1K/00010618/3 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim oraz część działki nr 147/3 KW Nr SZ1K/00010618/3 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bi	łącna powierzchnia 1464 m <sup>2</sup>	brak	działalność usługowa wypoczynkowo- rekreacyjna	16.000,00 zł (rocznie)	do 10 lat	od 2025 roku do 2034 roku płatne do dnia 31 sierpnia każdego roku	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowy
2.	Dziwnów	działka nr 99/9 KW Nr SZ1K/00008892/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	180 m <sup>2</sup>	brak	teren zielony	1.100,00 zł (rocznie)	do 3 lat	od 2025 roku do 2027 roku płatne do dnia 30 września każdego roku	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowy
3.	Dziwnów	część działki nr 99/1 KW Nr SZ1K/00008892/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim oraz część działki nr 69/5 KW Nr SZ1K/00008891/3 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	łącna powierzchnia 174 m <sup>2</sup>	brak	teren zielony oraz teren przeznaczony na wjazd na posesję	1.800,00 zł (rocznie)	do 1 roku	płatne do dnia 30 czerwca 2025 roku	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT	bezprzetargowy
4.	Łukęcin 2	część działki nr 30/25 KW Nr SZ1K/00009916/2 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Ti	6 m <sup>2</sup>	brak	tablica reklamowa	10.000,00 zł (rocznie)	do 1 roku	za rok 2024 płatne do dnia 30 czerwca 2025 r., natomiast za rok 2025 płatne do dnia 30 września 2025 roku	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok	bezprzetargowy

5.	Międzywodzie	część działki nr 755/65 KW Nr SZ1K/00025095/8 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Ls	1,96 m <sup>2</sup>	leśna zielen parkowa o funkcji izolacyjnej i krajobrazowej	tablica reklamowa	2.000,00 zł (rocznie)	do 3 lat	za rok 2024 płatne do dnia 30 czerwca 2025 r., natomiast od 2025 r. do 2027 r. płatne do 31 sierpnia każdego roku	ogłoszony przez GUS czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowo
6.	Dziwnówek	część działki nr 130/53 KW Nr SZ1K/00015749/5 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	ŁV	1980 m <sup>2</sup>	brak	baza sprzętu ciężkiego	6.350,00 zł (rocznie)	do 3 lat	za rok 2024 płatne do dnia 30 czerwca 2025 r., natomiast od 2025 r. do 2027 r. płatne do 31 sierpnia każdego roku	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowo
7.	Dziwnów	część działki nr 240/50 KW Nr SZ1/00015876/4 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	8,25 m <sup>2</sup>	brak	składowanie obiektu (kiosku ruchu)	1.120,00 zł (za okres dzierżawy)	od dnia 01.09.2024 r. do dnia 30.04.2025 r.	płatne do dnia 15 kwietnia 2025 roku	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT	bezprzetargowo
8.	Dziwnów	część działki nr 377/3 KW Nr SZ1K/00015876/4 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	18,42 m <sup>2</sup>	brak	składowanie obiektu (kiosku ruchu)	2.500,00 zł (za okres dzierżawy)	od dnia 01.09.2024 r. do dnia 30.04.2025 r.	płatne do dnia 15 kwietnia 2025 roku	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT	bezprzetargowo
9.	Łukęcin2	część działki nr 542/22 KW Nr SZ1K/00034828/2 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	244 m <sup>2</sup>	brak	teren zielony	1.200,00 zł (rocznie)	do 3 lat	od 2025 roku do 2027 roku płatne do dnia 30 września każdego roku	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowo

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa Nr IX/91/2025 z dnia 09.01.2025 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu .....2025 r..

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2025r.

Przygotowała: Inspektor Dominika Muraszow tel. 91 3275181