

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	Nr działki KW nr	Użytek	Powierzchnia m <sup>2</sup> /ha	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania terenu	Czynsz dzierżawny netto/za okres dzierżawy/ roczny	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Tryb dzierżawy
1.	Łukęcin 1	część działki nr 546/1 KW Nr SZ1K/00035660/3 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim oraz część działki nr 546/2 KW Nr SZ1K/00035660/3 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim oraz część działki nr 546/3 KW Nr SZ1K/00035660/3 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim oraz część działki nr 546/4 KW Nr SZ1K/00035660/3 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	RV, RIVa  dr  dr  dr	  o łącznej powierzchni 2.347 m <sup>2</sup>	11ZP-teren zieleni parkowej, skwer rekreacyjny, teren przestrzeni publicznej  03KDD - publiczna droga gminna klasy dojazdowej  7/03 KOP – teren zespołu miejsc parkingowych	składowanie rzeczy ruchomych	10.000,00 zł	do 1 roku	płatna do dnia podpisania umowy dzierżawy	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT	bezprzetargowo
2.	Dziwnów	część działki nr 386/11 KW Nr SZ1K/00015876/4 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	11,10 m <sup>2</sup>	brak	działalność gospodarcza usługowo – handlowa o pow. 10 m <sup>2</sup> i rekreacja na potrzeby własne o pow. 1,10 m <sup>2</sup>	1.800,00 zł	do 3 lat	od 2024 r. do 2026 r. płatny do dnia 30 września każdego roku a w 2027 r. płatny do 31 lipca	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowo

3.	Dziwnów	część działki nr 843/99 KW Nr SZ1K/00016385/2 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bz	324 m <sup>2</sup>	brak	teren zielony	1.500,00 zł	do 10 lat	od 2024 r. do 2033 r. płatne do dnia 31 października a w 2033 r. płatne do dnia 31 sierpnia	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezpzetargowo
4.	Dziwnówek	część działki nr 163/13 KW Nr SZ1K/00008987/3 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	260 m <sup>2</sup>	UC- teren usług komercyjnych	szkoła windsurfingu i wypożyczalnia sprzętu wodnego wraz z obiektem tymczasowym do składowania sprzętu	15.000,00 zł	do 3 lat	w 2024 r. płatne do dnia 20 grudnia a od 2025 r. do 2027 r. płatne do dnia 30 września każdego roku	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezpzetargowo

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa Nr IX/39/2024 z dnia 13.08.2024 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu .....2024r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2024r.

Przygotowała: Inspektor Dominika Muraszow tel. 91 3275181