

**Zarządzenie nr IX/27/24  
Burmistrza Dziwnowa  
z dnia 02 lipca 2024 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku poz. 344 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie na okres 21 dni.

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Józwiak**



## wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

-p.	położenie	nr działki	kw nr	pow. m <sup>2</sup>	opis	przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	cena - zł	termin zagospodarowania nieruchomości	wysokość stawek % opłat z tyt. użytk. wiecz.	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy; terminy wnoszenia opłat	zasady aktualizacji opłat
1	Dziwnów	300/6	SZ1K/00008882/7	66	użytek Bp; niezabudowana	brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem użytku	36 000,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
2	Dziwnówek	147/27	SZ1K/00008973/2	43	użytek Bp; niezabudowana	brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem użytku	25 000,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
3	Międzywodzie	913/3	SZ1K/00010533/3	4	użytek dr; niezabudowana	brak planu; na poprawę warunków zagospodarowania dz. nr 210/29	2 500,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
4	Międzywodzie	913/4	SZ1K/00010533/3	4	użytek dr; niezabudowana	brak planu; na poprawę warunków zagospodarowania dz. nr 210/31	2 500,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

Na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Jeżeli nieruchomość jest sprzedawana w drodze przetargowej w celu realizacji roszczeń przysługujących na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów nabycie następuje za cenę ustaloną zgodnie z art. 67 ust. 3a u.g.n.

Wzrost nieruchomości w drodze przetargowej, o której mowa w art. 37 ust. 2 i 3, cenę ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość, z zastrzeżeniem ust. 3a i art. 69. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa nr IX/27/24 z dnia 02.07.2024r. Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 10.07.2024 roku na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

**BURMISTRZ**  
Grażyna Wozniak