

BURMISTRZ DZIWNOWA

ogłasza

NA DZIEŃ 12 STYCZNIA 2018 ROKU

od godziny 11.00

pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż działek gruntu, położonych w obrębie Międzywodzie, wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

INFORMACJE O DZIAŁKACH

Działki oznaczone są użytkami: nr 755/55- Ls; nr 838/10 - Bi.

Działki położone przy drodze gminnej (ul. Plażowa), w bliskiej odległości od plaży.

Działki nie są objęte inwentaryzacją stanu lasu oraz uproszczonym planem urządzenia lasu.

Dla działek obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Dziwnowie nr XX/199/2016 z dnia 23 czerwca 2016 roku.

Ustalenia szczegółowe planu (wyciąg):

symbol: 7 UTr- zabudowa turystyczno-wypoczynkowa-zabudowa kempingowa, zabudowa rekreacji indywidualnej.

kształtowanie zabudowy i zagospodarowania terenu:

- zabudowa wolnostojąca,
- nieprzekraczalne linie zabudowy wg rysunku planu,
- powierzchnia zabudowy - 15÷25% powierzchni terenu,
- wysokość zabudowy –do 2 kondygnacji-do 7,0 m,
- dachy symetryczne, dwuspadowe, o kącie nachylenia połaci 10÷15° lub 38÷43°,
- powierzchnia biologicznie czynna min.50% powierzchni terenu.

zakaz podziału

zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu wg § 6 planu:

obsługa komunikacyjna:

- zjazd na teren z drogi 07 KPJ lub/i 03 KDD,
- na terenie działki obowiązuje zapewnienie miejsc postojowych wg wskaźników § 7 ust. 2 planu, w tym min. 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;

zaopatrzenie w zakresie infrastruktury technicznej:

- zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, gaz, odprowadzanie ścieków komunalnych i wód opadowych, obsługa telekomunikacyjna istniejącymi i projektowanymi sieciami uzbrojenia w drogach: 03 KDD, 07 KPJ – wg § 8 planu;

ustalenia wynikające z przepisów odrębnych:

- teren położony w granicach pasa ochronnego brzegu wód morskich- obowiązują ustalenia wg § 9 ust. 1 planu.

Ustalenia ogólne planu (wyciąg):

- § 6 planu
 - w zagospodarowaniu terenu obowiązuje maksymalna ochrona istniejącego wartościowego drzewostanu leśnego, z uwzględnieniem wkomponowania budynków wolnostojących. Dopuszcza się wycinkę drzew kolidujących z zabudową i jej realizacją, dojazdami i dojściami oraz sieciami infrastruktury realizowanymi zgodnie z ustaleniami planu,

- w uzupełniających nasadzeniach drzew oraz nasadzeniach roślinności średniej i niskiej ustala się zakaz nasadzeń gatunków inwazyjnych, w szczególności: amerykańskiej czeremchy późnej, róży pomarszczonej, wierzby kaspijskiej, robinii grochodrzew, z preferencją nasadzeń gatunków typowych dla siedliska „lasy mieszane i bory na wydmach nadmorskich”, zgodnych z lokalnymi warunkami siedliskowymi; w przypadku drzew dopuszczalna sosna zwyczajna,
- § 7 ust. 2 planu
ustala się minimalne wskaźniki miejsc postojowych dla samochodów osobowych w granicach własnej działki, w tym lokalizowanych w garażu i pod wiatą, zapewniające 100% własnego zapotrzebowania, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;
 - 1 miejsce postojowe/1 apartament oraz 1 miejsce postojowe/1 pokój turystyczny w budynku hotelowym,
 - 1 miejsce postojowe/1 apartament oraz 1 miejsce postojowe/1 pokój turystyczny w pensjonacie,
 - 1 miejsce postojowe/1 budynek kempingowy lub rekreacji indywidualnej,
 - 2 miejsca postojowe/50m² powierzchni użytkowej lokalu handlowego lub usługowego,
 - 1 miejsce postojowe/10 miejsc w lokalu gastronomicznym lub 1 miejsce postojowe/20 m² powierzchni konsumpcyjnej,
 - 1 miejsce postojowe/10 zatrudnionych,
 - 1 miejsce postojowe/1 lokal mieszkalny
 z zastosowaniem współczynnika 0,7 w przypadku łączenia funkcji.
- § 8 planu
zaopatrzenie w wodę:
 - zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej z ujęcia w Kołczewo-Świętoust w gminie Wolin,
 - zaopatrzenie w wodę w systemie zbiorowego zaopatrzenia, istniejącą i projektowaną siecią wodociągową,
 - sieć wodociągową prowadzić w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych,
 - dopuszcza się przebudowę istniejących sieci, uwzględniającą inne średnice i nowe materiały,
 - zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych z hydrantów ulicznych zamontowanych na sieci wodociągowej,
 - zapewnienie zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych ze studni awaryjnych, poprzedzone rozpoznaniem hydrogeologicznym.*odprowadzenie ścieków komunalnych:*
 - odprowadzenie ścieków komunalnych do oczyszczalni ścieków w Międzywodziu, istniejącym i projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej,
 - sieci kanalizacyjne prowadzić w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych,
 - dopuszcza się przebudowę istniejących sieci, uwzględniającą inne średnice i materiały,
 - dopuszcza się lokalizację przepompowni ścieków w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych.*odprowadzenie wód opadowych oraz roztopowych*
 - z utwardzonych powierzchni komunikacyjnych i połaci dachowych projektowanym systemem kanalizacji deszczowej do istniejących poza obszarem opracowania rowów melioracyjnych poprzez separatory i piaskowniki,
 - dopuszcza się wykorzystanie wód opadowych z połaci dachowych do celów gospodarczych,
 - sieć kanalizacji deszczowej prowadzić w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych,
 - do czasu realizacji sieci odprowadzenie wód opadowych oraz roztopowych z utwardzonych nawierzchni komunikacyjnych, po ich uprzednim podczyszczeniu, w grunt poprzez studnie chłonne.*usuwanie i unieszkodliwianie odpadów:*
w obowiązującym systemie gospodarki odpadami dla gminy Dziwnów, z selektywną zbiórką odpadów – wstępne segregowanie i gromadzenie w pojemnikach o rodzaju i wielkości odpowiedniej do zastosowania.
 zaopatrzenie w gaz:
 - zaopatrzenie w gaz z projektowanej sieci gazowej średniego ciśnienia,
 - sieci gazowe prowadzić w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych,

- o sieć rozdzielcza średniego ciśnienia z zastosowaniem węzłów redukcyjnych lokalizowanych w granicach poszczególnych nieruchomości,
- o do czasu realizacji sieci dopuszczalne zaopatrzenie w gaz bezprzewodowy.

zaopatrzenie w ciepło:

- o dla obiektów istniejących i projektowanych przewiduje się indywidualne źródła ciepła zasilane ekologicznymi nośnikami: gaz przewodowy, energia elektryczna, pelety lub innymi niepowodującymi ponadnormatywnych emisji zanieczyszczeń z zakazem stosowania innych paliw stałych – zakaz nie dotyczy kominków nie będących podstawowym źródłem ciepła.

zaopatrzenie w energię elektryczną:

- o zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez istniejącą i projektowaną sieć elektroenergetyczną niskiego napięcia z istniejących i projektowanych na obszarze objętym planem stacji transformatorowych 15/0,4 kV; dopuszcza się zasilanie ze stacji poza obszarem opracowania,
- o zasilanie projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV projektowaną elektroenergetyczną linią kablową 15 kV,
- o projektowane elektroenergetyczne linie kablowe 15/0,4 kV i 0,4 kV lokalizować w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych,
- o dopuszczalne odnawialne źródła energii- panele słoneczne i fotowoltaiczne montowane na dachach, na powierzchni nieprzekraczającej 2/3 powierzchni połaci dachu oraz pomp ciepła.

telekomunikacja:

- o obsługa telekomunikacyjna obszaru opracowania przez centralę telefoniczną w Dziwnowie,
- o projektowane linie telekomunikacyjne wykonać jako linie kablowe,
- o projektowane telekomunikacyjne linie kablowe lokalizować w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych, poza jezdnią.

parametry sieci infrastruktury technicznej

- o sieć wodociągowa \varnothing 80÷160 mm,
- o sieć kanalizacji sanitarnej \varnothing 150÷500 mm,
- o sieć kanalizacji deszczowej \varnothing 150÷300 mm,
- o elektroenergetyczna linia kablowa SN,
- o elektroenergetyczne linie kablowe 0,4 kV,
- o sieci gazowe średniego ciśnienia,
- o telekomunikacyjne linie kablowe.

• § 9 ust. 1 planu

- o zakaz lokalizacji obiektów przypominających znaki nawigacyjne, zarówno pod względem wyglądu, jak i charakterystyki świateł, mogących utrudnić identyfikację oznakowania nawigacyjnego;
- o nakaz stosowania oświetlenia obiektów lądowych oraz ciągów komunikacyjnych od strony wody posiadającego przesłony uniemożliwiające bezpośrednio padanie promieni świetlnych poza linię brzegu;
- na terenach działek, poza ustaloną powierzchnią zabudowy dopuszcza się lokalizację wolnostojących wiat lub niezabudowanych altan o parametrach:
 - ◊ wysokość do 3,5 m do kalenicy,
 - ◊ dachy symetryczne, dwu-lub wielospadowe, o katach nachylenia połaci od 15 do 30°.
- nakaz realizacji ogrodzeń ażurowych, z wykluczeniem ogrodzeń z prefabrykowanych pręseł betonowych, metalowych lub innych pełnych, z preferencją ogrodzeń uzupełnianych żywopłotem, o wysokości do 1,5 m,
- zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych, nietrwałych, blaszanych, kontenerowych,
- przystosowanie obiektów usługowych i rozwiązań komunikacyjnych do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- dopuszczalna lokalizacja nośników reklamowych dotyczących wyłącznie własnej działalności gospodarczej w formie napisów lub szyldów, o powierzchni do 2,0 m², umieszczanych na elewacji frontowej, z zakazem mocowania prostopadle do ściany, lub jako wolnostojące na terenie działki,

Pełna treść planu zagospodarowania przestrzennego do wglądu w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie (pokój nr 7 albo 5) w godzinach pracy Urzędu lub na stronie internetowej: www.bip.dziwnow.pl

Zabudowa/zagospodarowanie działek musi nastąpić zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązującymi przepisami prawa.

Stosownie do opinii Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie w odniesieniu do działki nr 838/10:

- z uwagi na sąsiedztwo lasu ochronnego dla zabudowy obowiązuje zachowanie warunków zgodnych z ustawą Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- wody opadowe i roztopowe nie będą odprowadzane na teren pasa technicznego. Wody powinny być odprowadzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- wyklucza się możliwość naruszenia granicy pasa technicznego przy realizacji i późniejszej eksploatacji zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym również przemieszczania i składowania sprzętu budowlanego, materiałów budowlanych i parkowania pojazdów;
- w przypadku prowadzenia jakichkolwiek robót w odległości mniejszej niż 4 m od odlądowej granicy pasa technicznego, rozpoczęcie robót należy zgłosić w placówce terenowej Urzędu Morskiego w Szczecinie – Obwodzie Ochrony Wybrzeża Międzyzdroje.

Działki nie są uzbrojone.

Nabywca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni wykonanie pełnej infrastruktury technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Według mapy zasadniczej przez działki przebiegają następujące sieci:

działka nr 755/55

kanalizacji sanitarnej, wodociągowa i elektroenergetyczna;

działka nr 838/10

kanalizacji sanitarnej, wodociągowa i elektroenergetyczna;

Kupujący w umowie sprzedaży ustanowi na działce nieodpłatną służebność przesyłu na rzecz każdego operatora sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej- aktualnie jest nim Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Dziwnowie (kod pocztowy: 72-420) przy ul. Adama Mickiewicza 19 w zakresie swobodnego dostępu do sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej przez pracowników służb eksploatacyjnych Spółki, jej następców prawnych oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością w celu realizacji zadań polegających na konserwacji, naprawie, wymianie, usuwaniu awarii, wykonywaniu prac eksploatacyjnych, remontowych i modernizacyjnych, odbiorze ścieków, dostawie wody oraz obowiązku właściciela nieruchomości powstrzymania się od działań, które uniemożliwiłyby wykonywanie służebności w opisanym zakresie.

Kupujący w umowie sprzedaży ustanowi na działce nieodpłatną służebność przesyłu na rzecz każdego operatora sieci elektroenergetycznej- aktualnie jest nim Enea Operator sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (kod pocztowy: 60-479) przy ul. Strzeszyńskiej 58 w zakresie swobodnego dostępu do sieci elektroenergetycznej przez pracowników służb eksploatacyjnych Spółki, jej następców prawnych oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością w celu realizacji zadań polegających na konserwacji, naprawie, wymianie, usuwaniu awarii, wykonywaniu prac eksploatacyjnych, remontowych i modernizacyjnych, dostawie energii elektrycznej oraz obowiązku właściciela nieruchomości powstrzymania się od działań, które uniemożliwiłyby wykonywanie służebności w opisanym zakresie.

W przypadku, gdy będzie to konieczne, kupujący we własnym zakresie i na własny koszt wykona przeniesienie sieci zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W przypadku, gdy w obrębie działki wystąpią sieci lub urządzenia, które nie są ujawnione na mapie i które winny zostać przeniesione bądź usunięte, kupujący we własnym zakresie i na własny koszt wykona ich przeniesienie/usunięcie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Usunięcie drzewostanu nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Koszt wycinki drzewostanu ponosi kupujący.

Koszty wskazania granic działek obciążają kupującego.

W przypadku stwierdzenia, że ogrodzenie posadowione jest niezgodnie z przebiegiem granic działki, usunięcie/przesunięcie istniejącego ogrodzenia zgodnie z przebiegiem granic obciążać będzie zainteresowane strony, które dokonają niezbędnych prac i uzgodnień formalnych we własnym zakresie i na koszt własny.

Kupujący przejmuje obowiązek usunięcia z działek wszystkich bezumownych użytkowników.

Prowadzona jest procedura przedłużenia dzierżawy działek nr 755/55 i 838/10 na okres do dnia 15 października 2018 roku. Stosownie do przepisów kodeksu cywilnego Kupujący przejmie prawa i obowiązki wydzierżawiającego.

Obiekt oznaczony na mapie załączonej do niniejszego ogłoszenia literą „A”, posadowiony na działce nr 838/10 stanowi własność Gminy Dziwnów. Jeden domek campingowy, posadowiony na działce nr 755/55 stanowi własność Gminy Dziwnów (obiekt został zmodernizowany przez dzierżawcę). Pozostałe obiekty zlokalizowane na działkach nr 755/55 i 838/10 stanowią własność dzierżawcy.

Na mocy art. 37 a ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach, ze względu na fakt, iż działka nr 755/55 oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako las, Skarbowi Państwa, reprezentowanemu przez Lasy Państwowe przysługuje prawo pierwokupu działki. Prawo pierwokupu może być wykonane w terminie miesiąca od dnia otrzymania przez nadleśniczego zawiadomienia o treści umowy warunkowej. Tym samym umowa przenosząca własność poprzedzona zostanie podpisaniem warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości.

INFORMACJE FORMALNE:

Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku licytacji doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy przenoszącej prawo własności (obecnie 23%).

Przetarg odbędzie się w dniu **12 stycznia 2018 roku od godziny 11.00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Dziwnowie.

Działki gruntu stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie są przedmiotem zobowiązań, za wyjątkiem opisanych w niniejszym ogłoszeniu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

wniesienie wadium ze wskazaniem numeru działki w wysokości 10 % ceny wywoławczej, które należy wpłacić w pieniądzu (zł) w terminie **do dnia 08 stycznia 2018 roku** w kasie (czynna od 9⁰⁰ do 13³⁰) lub na konto Gminy Dziwnów w Banku PEKAO S.A. I Oddział Kamień Pomorski nr 18 1240 3868 1111 0000 4093 6541.

Za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na rachunek lub do kasy Urzędu Miejskiego.

Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:

każdy uczestnik:

1. oryginał dowodu wpłaty wadium w określonej wysokości ze wskazaniem numeru działki- za dowód wpłaty wadium uznaje się wydruk potwierdzenia dokonania przelewu (dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu)
2. pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu przetargu oraz o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu.

Ponadto:

3. osoby fizyczne:

◇ oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość; w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika dodatkowo należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa notarialnego oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika,

Małżonkowie, nabywający nieruchomość do majątku wspólnego wspólnie uczestniczą w przetargu. W przypadku występowania jednego z małżonków z zamiarem nabycia nieruchomości do majątku wspólnego do dokonania czynności zmierzającej do odpłatnego nabycia nieruchomości wymagana jest zgoda drugiego małżonka złożona w formie aktu notarialnego.

4. osoby prawne i jednostki nie posiadające osobowości prawnej a podlegające wpisowi do rejestru:

◇ odpis z właściwego rejestru sądowego albo informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców, oryginał(y) dokumentu tożsamości osoby/osób reprezentujących osobę prawną lub jednostkę; w przypadku ustanowienia pełnomocnika dodatkowo oryginał właściwego pełnomocnictwa notarialnego oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika/pełnomocników. Aktualny odpis z rejestru albo informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców winny być wydane w okresie 1 miesiąca przed datą przetargu.

W przypadku gdy nabycie działki wymaga uchwały organu właściwego osoby prawnej/jednostki, do przetargu winien zostać okazany oryginał takiej uchwały.

5. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą i dokonujące nabycia w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą:
- ◊ dokument potwierdzający prowadzenie działalności albo wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość; w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika dodatkowo należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa notarialnego oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika; dokument potwierdzający prowadzenie działalności albo wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej winny być wydane w okresie 1 miesiąca przed datą przetargu.
- Małżonkowie, nabywający nieruchomości do majątku wspólnego w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą wspólnie uczestniczą w przetargu. W przypadku występowania jednego z małżonków z zamiarem nabycia nieruchomości do majątku wspólnego do dokonania czynności zmierzającej do odpłatnego nabycia nieruchomości wymagana jest zgoda drugiego małżonka złożona w formie aktu notarialnego.
6. Cudzoziemcy zobowiązani do uzyskania zgody właściwego ministra na nabycie nieruchomości a przystępujący do przetargu, poza dokumentami wskazanymi powyżej zobowiązani są do przedłożenia promesy – przyrzeczenia wydania zezwolenia na nabycie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.

Do osób posiadających status cudzoziemca stosuje się przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy warunkowej.

Strony zobowiązują się zawrzeć umowę przeniesienia w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania przez Gminę Dziwnów oświadczenia (dokumentu) bądź informacji o nieskorzystaniu przez Skarb Państwa reprezentowany przez Lasy Państwowe z prawa pierwokupu albo po upływie ustawowego terminu do złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa pierwokupu.

Jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy przenoszącej prawo własności, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Dziwnowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.


Pełna cena brutto ustalona w wyniku przetargu płatna będzie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności.

Nabywca ponosi należności związane z zawarciem umów sprzedaży (warunkowej i przeniesienia), w tym opłatę sądową i notarialną.

Uczestnik może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego.

Burmistrz Dziwnowa może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób określony w art. 38 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Burmistrz Dziwnowa


Z up. Burmistrza
Łukasz Dziwoci
Zastępca Burmistrza

załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu na dzień 12 stycznia 2018 roku - godzina 11.00

Lp.	położenie	nr działki	księga wieczysta	powierzchnia -m ² -	cena wywoławcza netto -zł-
1	Międzywodzie ul. Plażowa	755/55 838/10	SZ1K/00025095/8 SZ1K/00026521/1	451 1545	520 260,00

Z up. Burmistrza

 Łukasz Dziobek
 Zastępca Burmistrza

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

w skali 1:500

integralną częścią mapy z projektem podziału
jest wykaz zmian danych ewidencyjnych

Gik.6640.1837.2016

Nr ks rob.: 53/16

Woj. Zachodniopomorskie

Powiat: kamieński

Gmina: Dziwnów

Obręb: Międzywodzie

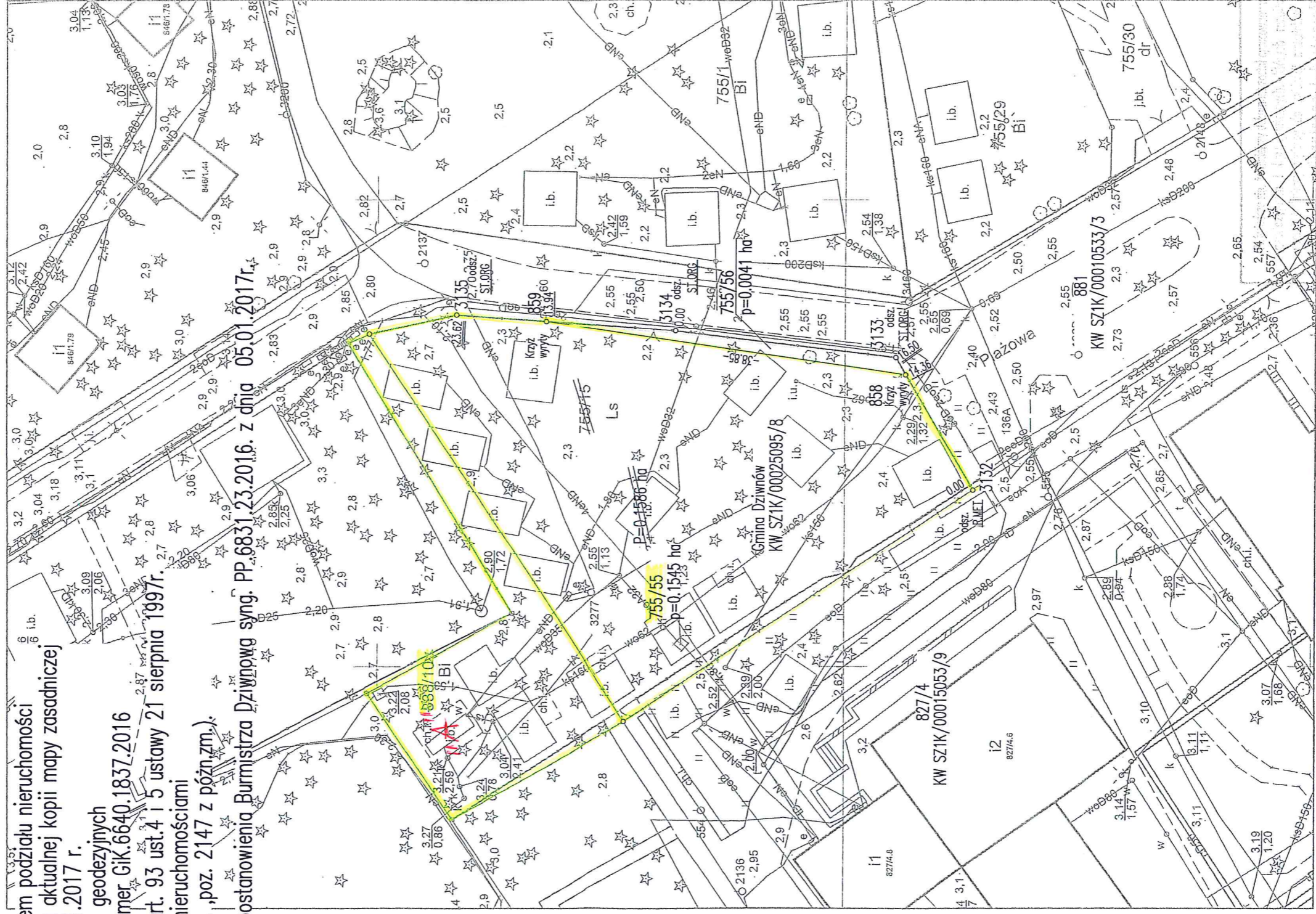
Sekcja: 5.213.18.18.3.3; 23.1.1

Mapę z projektem podziału nieruchomości
sporządzono na aktualnej kopii mapy zasadniczej
na dzień: 13.01.2017 r.

W ramach prac geodezyjnych
oznaczonych numer Gik.6640.1837.2016

Na podstawie art. 93 ust.4 i 5 ustawy 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z późn.zm.)

Na podstawie postanowienia Burmistrza Dziwnowa syng. PP.6831.23.2016. z dnia 05.01.2017r.



Sporządził 13.01.2017

Niniejszy projekt podziału nieruchomości
został zatwierdzony decyzją

Burmistrza Dziwnowa

z dnia 30 stycznia 2017

nr G.6831.25.2016.A0

BURMISTRZ

[Signature]

05.01.2017

2017-95

2017-01-24

[Signature]



Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: Kamień Pomorski

Jednostka ewidencyjna: Dziwnów - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 320701_5.0001 Międzywodzie

Skala 1:1000

