

*Załącznik nr 1
do decyzji Burmistrza Dziwnowa
znak OSR.6220.7.12.2023.MA
z dnia 19.04.2024 r.
o środowiskowych uwarunkowaniach*

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia polegającego na :
*„Wznowienie wydobywania wody leczniczej z odwiertu „Józef” (Dziwnówek 2) na terenie
dz. ewid.nr 34/134, obręb Dziwnówek”*

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na wznowieniu wydobywania wody leczniczej ze złoża w Dziwnówku odwiertem „Józef” (Dziwnówek 2) na dz. nr 34/134 obręb Dziwnówek o powierzchni 352 m² w gminie Dziwnów, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie.

Obecnie przedsiębiorca tj. Przedsiębiorstwo Usługowo - Handlowe „Budnex” Sp. z o.o., ul. Husarska 10, 66-400 Gorzów Wielkopolski planuje wznowienie eksploatacji ujęcia na potrzeby lecznictwa uzdrowiskowego po uzyskaniu koncesji na wydobywanie kopaliny. Dojazd do miejsca realizowania zadania będzie możliwy bezpośrednio od ul. Wolności.

Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka objęta jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów (Uchwała Rady Miasta Dziwnów N r XLVI 11/497/22 z dnia 25 sierpnia 2022 r.). Obszar opisany jest jako ujęcie wody leczniczej (oznaczony w studium jako: odwiert leczniczych wód solankowych „Józef”). Przeznaczenie działki inwestycyjnej nie ulegnie zmianie. Obszar inwestycji znajduje się poza obszarami objętymi ochroną Natura 2000.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest wznowienie wydobywania wody leczniczej ze złoża w Dziwnówku. Ww. odwiert zlokalizowany jest na dz. nr 34/134 obręb Dziwnówek w gminie Dziwnów, w odległości ok. 300 m od brzegu Morza Bałtyckiego. Działka ma powierzchnię 352 m² i jej jedyną zabudowę stanowi obudowa ujęcia, tj. murowany pawilon wolnostojący o powierzchni 25,75 m², nieposiadający stałej obsługi. W zasięgu oddziaływania ujęcia i jego obszaru zasobowego znajdują się tereny zabudowane. W większości jest to zabudowa willowa, apartamentowa i hotelowa. Większymi obiektami w rejonie ujęcia są budynek Przedsiębiorstwa Usług Wczasowo Leczniczych i Rekreacji Jantar przy ul. Wolności 3 oraz Maximus SPA przy ul. Morskiej 20. Ilość poboru wód leczniczych w ramach planowanego przedsięwzięcia w ujęciu rocznym nie przekroczy 30 000 m³. Inwestor nie planuje wykonania studni, będzie korzystał z urządzenia, które istnieje i było przedmiotem koncesji i eksploatacji.

Ujęcie wody leczniczej "Józef" (Dziwnówek 2) zostało wykonane na podstawie Projektu badań hydrogeologicznych na wykonanie odwiertu wody leczniczej w Dziwnówku zatwierdzonego przez Ministra Ochrony Środowiska i Zasobów Naturalnych decyzją nr KDH/013/5160/B/85 z dnia 29.11.1985 r. Wykonanie otworu było związane z potrzebą dostarczenia wody zmineralizowanej do zakładu przyrodoleczniczego, który miał powstać w Dziwnówku. Odwiertem ujęto wody z utworów jury dolnej (liasu) o mineralizacji 6,7 %, hipotermalną o temperaturze 22°C, typu Na-Cl, J (wg stosowanej wówczas nomenklatury także Br, HB02). Od czasu wykonania, ujęcie nie było wykorzystywane za wyjątkiem okresu 2008 - 2010 r., kiedy to wydobyto łącznie ok. 400 m³ wody. Woda dostarczana była za pomocą cystern

w bazach lecznictwa uzdrowiskowego w Kamieniu Pomorskim. Spółka „Uzdrowisko Kamień Pomorski” Sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim posiadała koncesję nr 53/93 z dnia 15.04.1993 r. na eksploatację wód leczniczych ze złoża w miejscowości Dziwnówek, jednak ww. spółka nie wystąpiła o jej przedłużenie, koncesja wygasła, a obszar górniczy został zniesiony.

Stosowanym sposobem eksploatacji będzie pobór wody z samowypływu, ponieważ odwiert ujmuje wody o napięciu artezyjskim. Eksploatacja prowadzona samowypływem nie stwarza zagrożenia naruszenia warunków geologicznych w złożu, a kopalina nie wymaga przygotowania do transportu. Z informacji przedstawionych w KIP wynika że w trakcie wiercenia otworu wszystkie nawiercone warstwy wodonośne zostały odpowiednio zarurowane, zailowane i odizolowane od siebie zgodnie z techniką górniczą. W związku z realizacją przedsięwzięcia na omawianym złożu nie przewiduje się pogłębień i rekonstrukcji odwiertów lub ich likwidacji - inne odwierty poza ujęciem „Józef (Dziwnówek 2) nie występują. Zasoby wykorzystane będą na poziomie nieprzekraczającym 11% ustalonych i zatwierdzonych zasobów. Wydobyta woda lecznicza wykorzystywana będzie w stanie naturalnym. Transport kopaliny będzie odbywał się za pomocą podziemnych rurociągów dostarczających surowiec bezpośrednio do baz zabiegowych.

Odwiert jest zabezpieczony przed wodami opadowymi obudową. Uszczelniona kolumna eksploatacyjna wprowadzona bezpośrednio do obudowy zabezpieczy ujmowane wody przed mieszaniem się z wodami opadowymi, które będą podlegały naturalnej infiltracji do gruntu. W ramach planowanego przedsięwzięcia nie będzie prowadzona przeróbka wydobytej kopaliny. Na złożu objętym zagadnieniem nie projektuje się pogłębień. W przypadku stwierdzenia złego stanu ujęcia na etapie eksploatacji, wydobyte zostanie wstrzymane. W razie konieczności rekonstrukcji lub likwidacji otworu wiertniczego, zostanie ona prowadzona w oparciu o odrębny projekt po uzyskaniu wymaganych decyzji i uzgodnień.

Na etapie eksploatacji ujęcia Józef do poboru wody leczniczej nie będą dostarczane materiały z wyjątkiem prądu. Ujęcie eksploatujące samospływem wodę leczniczą posiada zasilanie w energię elektryczną służącą do oświetlenia obiektu, ewentualnie na potrzeby przeprowadzenia prac konserwatorskich i naprawczych. Nie będzie istniało zapotrzebowanie na wodę, surowce, paliwa oraz energię cieplną. W trakcie prowadzenia eksploatacji złoża wody leczniczej nie będzie dochodzić do powstawania odpadów wydobywczych. Odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne nie będą powstawać w trakcie eksploatacji wody leczniczej. Pobór ilości wydobywanej kopaliny będzie prowadzony za pomocą wodomierza (raz na miesiąc). Niewielka ilość wód leczniczych będzie odprowadzona przelewem (podczas pobierania próbek, prowadzenia badań) do istniejącej kanalizacji deszczowej. Ilość tych wód będzie znikoma, ponadto są to wody czyste bakteriologicznie.

Teren objęty wnioskiem znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych przybrzeżnych *Wody Przybrzeżne Zatoki Pomorskiej* kod: CW60001WB4 oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW60006.

JCWP *Wody Przybrzeżne Zatoki Pomorskiej* to naturalna część wód charakteryzująca się złym stanem ogólnym, którą określono jako zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [chlorofil, indeks B]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [Benzo(a)piren (w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Termin osiągnięcia celów środowiskowych został wyznaczony do 2027 roku, a dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą

2013/39/UE - do 2039 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, azot mineralny; benzo(g,h,i)perylen (w), bromowane difenyloetery (b), Rtęć (b+w), Heptachlor (b), Fluoranten (b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi wskazanymi w karcie tej JCWP, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla tej JCWP ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy - odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej obejmujący wskaźniki benzo(a)piren (występowanie w wodzie), chlorofil, indeks B. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: chlorofil, indeks B, Benzo(a)piren (w). Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w karcie JCWP, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustawione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Natomiast ww. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i ilościowym i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, określonych jako utrzymanie dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód tej JCWPd.

Jak wskazano w KIP, na przedmiotowym terenie nie występują strefy ochronne innych ujęć wód podziemnych i powierzchniowych. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie występowała depresja regionalna, jaka mogłaby mieć miejsce w przypadku oddziaływania pomiędzy sobą poszczególnych ujęć wód podziemnych.

W związku z eksploatacją złoża nie będą wytwarzane odpady inne niż niebezpieczne i niebezpieczne, jak również nie będą powstawały odpady wydobywcze. Ze względu na rodzaj kopaliny oraz sposób jej eksploatacji nie występuje zjawisko emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Eksploatacja wód leczniczych nie powoduje hałasu i wibracji. Podczas wydobywania nie będą powstawały ścieki technologiczne. Niewielka ilość wód leczniczych, np. z pobierania próbek/prowadzenia badań będzie odprowadzana przelewem do kanalizacji deszczowej. W przypadku powstania rozlewu solanki, np. w wyniku rozszczelnienia rurociągu, możliwe jest natychmiastowe wyłączenie odwiertu z eksploatacji i usunięcie awarii. Na etapie eksploatacji ujęcia najważniejsze jest przestrzeganie parametrów wydajności oraz wartości dopuszczalnego poboru określonego w decyzji zatwierdzającej zasoby. Pobór z ustaloną w dokumentacji wydajnością zapewni odpowiednią jakość ujmowanych wód oraz zrównoważenie dopływu wód do ujęcia.

Lokalizacja przedsięwzięcia, jak również zasięg projektowanego obszaru górniczego znajdują się poza granicami obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. W związku ze wznowieniem wydobywania kopaliny nie ma konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się również niekorzystnego wpływu na powierzchnię terenu i elementy przyrodnicze z nią związane. Wody

będą eksploatowane z poziomu wodonośnego występującego na głębokości 715,66- 766,86 m, który nie ma kontaktu hydraulicznego z powierzchnią terenu.

Na terenie inwestycji i w zasięgu jej oddziaływania nie występuje krajobraz mający znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Wznowienie poboru wód z ujęcia nie spowoduje zmian w otaczającym krajobrazie.

***Burmistrz Dziwnowa
Grzegorz Józwiak***