



DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie: art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 zwana dalej „KPA”), art. 71 ust. 2 pkt 2, 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2, art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t. j. zwaną dalej „ustawą ooś”), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 41 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA po rozpatrzeniu wniosku:

podmiotu Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „Budnex” Sp. z o. o. z siedzibą ul. Husarska 10, 66-400 Gorzów Wielkopolski

wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na wznowieniu wydobywania wody leczniczej z odwiertu „Józef” (Dziwnówek 2) na terenie dz. ewid.nr 34/134, obręb Dziwnówek

orzekam

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Wznowienie wydobywania wody leczniczej z odwiertu „Józef” (Dziwnówek 2) na terenie dz. ewid.nr 34/134, obręb Dziwnówek”

2. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

- 1) Należy przestrzegać warunków ilościowych poboru kopaliny. Wielkość poboru kopaliny z istniejącego odwiertu ustala się na poziomie:
 - $Q_{\max/h} = 3,43 \text{ m}^3/h$,
 - $Q_{\max./d} = 82,20 \text{ m}^3/\text{dobę}$,
 - $Q_{\max./roczny} = 30\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$;
- 2) Nie należy przekraczać maksymalnego wydobywania kopaliny w ilości 30 000 m³/rok. W przypadku zwiększenia ilości wydobywania należy wystąpić o nową decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach do Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach uwzględniając rzeczywisty obszar oddziaływania przedsięwzięcia, natomiast w przypadku zmian w zakresie zwiększenia wydobywania kopaliny w ilości przekraczającej 100 000 m³/rok oraz obszaru jego oddziaływania należy wystąpić o nową decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach do organu właściwego, tj. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie. W świetle obowiązujących przepisów, gdy rodzaj przedsięwzięcia lub korzystania z wód zalicza się do katalogu przedsięwzięć, instalacji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko obejmujących przedsięwzięcia § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.),



Burmistrz Dziwnowa
ul. Szosowa 5
72-420 Dziwnów
Tel. (091)3275163, fax 3275164

organem właściwym w sprawie jest Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.

- 3) Należy ewidencjonować ujmowaną wodę leczniczą poprzez zamontowanie wodomierza wskazującego ilość pobranej kopaliny.
- 4) W ramach planowanego przedsięwzięcia planowany jest transport kopaliny za pomocą rurociągów dostarczających surowiec bezpośrednio do baz zabiegowych. W związku z powyższym w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń.

3. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na wznowieniu wydobywania wody leczniczej ze złoża w Dziwnówku odwiertem „Józef” (Dziwnówek 2) na dz. nr 34/134 obręb Dziwnówek o powierzchni 352 m² w gminie Dziwnów, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie. Obecnie przedsiębiorca tj. Przedsiębiorstwo Usługowo - Handlowe „Budnex” Sp. z o.o., ul. Husarska 10, 66-400 Gorzów Wielkopolski planuje wznowienie eksploatacji ujęcia na potrzeby lecznictwa uzdrowiskowego po uzyskaniu koncesji na wydobywanie kopaliny. Dojazd do miejsca realizowania zadania będzie możliwy bezpośrednio od ul. Wolności. Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka objęta jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów (Uchwała Rady Miasta Dziwnów N r XLVI 11/497/22 z dnia 25 sierpnia 2022 r.). Obszar opisany jest jako ujęcie wody leczniczej (oznaczony w studium jako: odwiert leczniczych wód solankowych „Józef”). Przeznaczenie działki inwestycyjnej nie ulegnie zmianie. Obszar inwestycji znajduje się poza obszarami objętymi ochroną Natura 2000.

4. Istotne warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Przedmiotowy teren, na którym ma zostać wznowione wydobywanie wody leczniczej ujęciem Józef (Dziwnówek 2), był i będzie użytkowany wyłącznie na cele związane z poborem i dystrybucją wód. Wykorzystanie działki inwestycyjnej nie zmieni się. Przedmiotowa działka ma powierzchnię 352 m² i jej jedyną zabudowę stanowi obudowa ujęcia, tj. pawilon wolnostojący. Wymiary w rzucie tej obudowy wynoszą 4,6 m x 5,6 m wysokość 2,5 m. Powierzchnia zabudowy 25,75 m², a kubatura 46,25 m³. Obiekt nie posiada stałej obsługi. Inwestor nie planuje wykonania studni, będzie korzystał z urządzenia, które istnieje i było przedmiotem koncesji i eksploatacji.

5. Ustalić, iż Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.



Burmistrz Dziwnowa
ul. Szosowa 5
72-420 Dziwnów
Tel. (091)3275163, fax 3275164

UZASADNIENIE

W dniu 3 listopada 2023 r. podmiot Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „Budnex” Sp. z o. o. z siedzibą ul. Husarska 10, 66-400 Gorzów Wielkopolski wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. wznowieniu wydobywania wody leczniczej z odwiertu „Józef” (Dziwnówek 2) na terenie dz. ewid.nr 34/134, obręb Dziwnówek.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś z dnia 3 października 2008 r. (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t. j.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Urząd Miejski w Dziwnowie.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj.: **w art. 3 ust. 1 pkt 41 lit. a.: „wydobywanie kopalin ze złoża metodą podziemną inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 27 lit. b lub metodą otworów wiertniczych inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 24”.**

Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy o oś (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t. j.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Urząd Miejski w Dziwnowie pismem znak: OSR.6220.7.3.2023.MA z dnia 21 listopada 2023 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 ww. ustawy, pismem z dnia 21 listopada 2023 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim, do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Szczecinie oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W dniu 27 listopada 2023 r. do tutejszego Urzędu Miejskiego wpłynęła pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamieniu Pomorskim znak: NZNS.9022.2.81.2023.AM z dnia 27.11.2023 r. w którym stwierdzono, iż przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3a, 10-19, 21-28 oraz uchwały o której mowa w art. 72 ust. 1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). W związku z powyższym poinformowano, iż brak jest podstaw do wydania opinii przez organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

W dniu 30 listopada 2023 r. do tut. Urzędu Miejskiego wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie znak: WONS.4220.436.2023.MM z dnia 30.11.2023 r. w której zawarto, iż po przeanalizowaniu przedłożonej informacji o przedmiotowym przedsięwzięciu oraz kierując się usytuowaniem, charakterem i skalą oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 14 grudnia 2023 r. do tut. Urzędu Miejskiego wpłynęło pismo Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach znak: SZ.ZZŚ.1.4901.173.2023.AZ z dnia 8 grudnia 2023 r., w którym wezwano Burmistrza Dziwnowa do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnień. W związku z powyższym Burmistrz Dziwnowa pismem znak: OSR.6220.7.8.2023.MA z dnia 20.12.2023 r. wezwał podmiot Przedsiębiorstwo Usługowo-



Burmistrz Dziwnowa
ul. Szosowa 5
72-420 Dziwnów
Tel. (091)3275163, fax 3275164

Handlowe „Budnex” Sp. z o. o. do przedłożenia pisemnej aktualizacji karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 28 lutego 2024 r. Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „Budnex” Sp. z o. o. przedłożył Burmistrzowi Dziwnowa pisemne uzupełnienie na wezwanie znak OSR.6220.7.8.2023.MA z dnia 20.12.2023 r. dotyczące wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach znak: SZ.ZZŚ.1.4901.173.2023.AZ z dnia 08.12.2023 r. W związku z powyższym w dniu 6 marca 2024 r. Burmistrz Dziwnowa pismem znak OSR.6220.7.9.2023.MA przesłał przedłożone uzupełnienie do Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach wyraził pismem znak: SZ.ZZŚ.1.4901.173.2023.AZ z dnia 18 marca 2024 roku (data wpływu: 22 marca 2024 r.). Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pod warunkiem realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z treścią zawartą w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia, określając jednocześnie warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 t. j.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, jak również poprzez uzyskanie opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gryficach oraz pisma od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Urząd Miejski w Dziwnowie jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Urząd Miejski w Dziwnowie spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 14 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W zakreślonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskane opinie organów, Urząd Miejski w Dziwnowie jako organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA



Burmistrz Dziwnowa
ul. Szosowa 5
72-420 Dziwnów
Tel. (091)3275163, fax 3275164

z dnia 6.07.2010 r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009 r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010 r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t. j.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

***Burmistrz Dziwnowa
Grzegorz Jóźwiak***

Otrzymują:

1. OSR
2. Adresat

Do wiadomości:

1. *Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie*
2. *Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamieniu Pomorskim*
3. *Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Gryficach*