



Burmistrz Dziwnowa
ul. Szosowa 5
72-420 Dziwnów
tel. (91)3275163
fax. 3275164

**Zarządzenie nr VIII/707/24
Burmistrza Dziwnowa
z dnia 10 kwietnia 2024 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku poz. 344 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie na okres 21 dni.

BURMISTRZ
Teresa Jędrzejko

wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	położenie	nr działki	kw nr	pow. m ²	opis	przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	cena - zł	termin zagospodarowania nieruchomości	wysokość stawek % opłat z tyt. użytk. wiecz.	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy; terminy wnoszenia opłat	terminy wnoszenia opłat
1	Łukęcin 1	542/1	SZ1K/00012891/4	1009	niezabudowana	plan miejscowy: 12UT-zabudowa usługowa usług turystycznych; dopuszczalna uzupełniająca funkcja mieszkaniowa na powierzchni do 30% powierzchni użytkowej	302700,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
2	Łukęcin 1	542/2	SZ1K/00012891/4	997	niezabudowana	plan miejscowy: 12UT-zabudowa usługowa usług turystycznych; dopuszczalna uzupełniająca funkcja mieszkaniowa na powierzchni do 30% powierzchni użytkowej	299100,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
3	Łukęcin 1	542/11	SZ1K/00012891/4	963	niezabudowana	plan miejscowy: 12UT-zabudowa usługowa usług turystycznych; dopuszczalna uzupełniająca funkcja mieszkaniowa na powierzchni do 30% powierzchni użytkowej	288900,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

4	Łukęcin 1	542/7	SZ1K/00012891/4	998	niezabudowane	plan miejscowy: 13UT-zabudowa usługowa usług turystycznych; dopuszczalna uzupełniająca funkcja mieszkalniowa na powierzchni do 30% powierzchni użytkowej	299 400,00 zł	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
5	Łukęcin 1	542/8	SZ1K/00012891/4	997	niezabudowana	plan miejscowy: 13UT-zabudowa usługowa usług turystycznych; dopuszczalna uzupełniająca funkcja mieszkalniowa na powierzchni do 30% powierzchni użytkowej	299100,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
6	Łukęcin 1	542/9	SZ1K/00012891/4	1004	niezabudowana	plan miejscowy: 13UT-zabudowa usługowa usług turystycznych; dopuszczalna uzupełniająca funkcja mieszkalniowa na powierzchni do 30% powierzchni użytkowej	301200,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

Na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Jeżeli nieruchomość jest sprzedawana w drodze przetargowej w celu realizacji roszczeń przysługujących na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów nabycie następuje za cenę ustaloną zgodnie z art. 67 ust. 3a u.g.n.

Przy sprzedaży nieruchomości w drodze przetargowej, o której mowa w art. 37 ust. 2 i 3, cenę nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość, z zastrzeżeniem ust. 3a i art. 69.

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa nr VIII/707/24 z dnia 10.04.2024r. Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 15.04.2024 roku na okres 21 dni.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.