

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	Nr działki KW nr	Użytek	Powierzchnia m ² /ha	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania terenu	Czynsz dzierżawny netto/rocznie/za okres dzierżawy	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Tryb dzierżawy
1.	Dziwnów	część działki nr 67/2 KW Nr SZ1K/00009205/5 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bz	138 m ²	brak	parking	7.000,00 zł	do 3 lat	od 2023 r. do 2025 r. płatne do dnia 31 sierpnia, a w 2026 roku płatne do 31 maja	czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowo
2.	Dziwnów (przy ulicy Elizy Orzeszkowej oraz przy ulicy Marynarki Wojennej)	część działki nr 251 KW Nr SZ1K/00015876/4 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim oraz część działki nr 854/101 KW Nr SZ1K/00036317/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr Bz	34 m ² 34 m ² łączna powierzchnia 68 m ²	brak	część działki 251 przy ul. Elizy Orzeszkowej jako zatoka postojowa dla kolejki turystycznej oraz część działki 854/101 przy ulicy Marynarki Wojennej jako przystanek przelotowy krótkotrwałego postoju kolejki turystycznej	12.000,00 zł	do 1 roku	w 2023 r. płatne przed podpisaniem umowy dzierżawy	czynsz netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT	bezprzetargowo
3.	Międzywodzie	część działki nr 755/57 KW Nr SZ1K/00034885/9 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim oraz część działki nr 755/59 KW Nr SZ1K/00034885/9 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bz dr	6 m ² 75 m ² o łącznej powierzchni 81 m ²	teren leśnej zieleni parkowej o funkcji izolacyjnej i krajobrazowej droga gminna klasy dojazdowej	budowa i eksploatacja przyłącza telekomunikacyjnego	2.500,00 zł	do 3 lat	od 2023r. do 2025 płatne do dnia 31 sierpnia a w 2026 roku płatne do 31 marca	czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowo

4.	Dziwnów	część działki nr 448/1 KW Nr SZ1K/00008903/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	130 m ²	brak	parking w lipcu i sierpniu natomiast w pozostałe miesiące na teren zielony	1.000,00 zł	do 3 lat	od 2023r. do 2025 płatne do dnia 31 sierpnia a w 2026 roku płatne do 31 maja	czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowo
5.	Dziwnówek	część działki nr 112/4 KW Nr SZ1K/00012053/8 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	8m ²	brak	tablica reklamowa	3.200,00 zł	do 3 lat	od 2023r. do 2025 płatne do dnia 31 sierpnia a w 2026 roku płatne do 31 maja	czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowo
6.	Dziwnówek	część działki nr 125/19 KW Nr SZ1K/00017687/6 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	12 m ²	brak	parking (stanowisko nr 6)	450,00 zł	do 3 lat	od 2023r. do 2025 płatne do dnia 31 sierpnia a w 2026 roku płatne do 31 maja	czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowo
7.	Dziwnówek	część działki nr 125/19 KW Nr SZ1K/00017687/6 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	12 m ²	brak	parking (stanowisko nr 7)	450,00 zł	do 3 lat	od 2023r. do 2025 płatne do dnia 31 sierpnia a w 2026 roku płatne do 30 kwietnia	czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezprzetargowo

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa Nr VIII/589/2023 z dnia 23.05.2023 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu2023r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu2023r.

Przygotowała: Inspektor Dominika Muraszow tel. 91 3275181