

INW-341/15/09

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
O WARTOŚCI OD 14 000 EURO DO KWOT OKREŚLONYCH NA PODSTAWIE
ART.11 UST.8 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

DLA ZADANIA:

Wykonywanie prac planistycznych polegających na sporządzaniu projektów decyzji o warunkach zabudowy i projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i projektów zmian decyzji oraz projektów postanowień opiniujących wstępne projekty podziału nieruchomości.

1) Nazwa i adres zamawiającego.

**GMINA DZIWNÓW
UL. SZOSOWA 5, 72-420 DZIWNÓW
tel. 091 32 75 163, fax. 091 32 75 164**

2) Określenie trybu zamówienia.

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz Dz. U. z 2008 r. , Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420, Nr 227, poz. 1505, z 2009 Nr 19, poz. 101, Nr 227, poz. 1505, Nr 65, poz. 545, Nr 91, poz. 742).

3) Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

www.bip.dziwnow.pl

4) Określenie przedmiotu zamówienia.

Sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy wraz z analizą, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z analizą warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, dokonanie analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w szacunkowej ilości: 150 szt. rocznie.

Sporządzanie projektów zmiany decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na podstawie kodeksu postępowania administracyjnego w szacunkowej ilości 50 szt. rocznie. Sporządzanie projektów postanowień opiniujących wstępne projekty podziału nieruchomości w szacunkowej ilości 40 szt. rocznie.

5) Informacja o możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6) Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej.

Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

7) Termin wykonania zamówienia.

Termin realizacji zamówienia obejmuje opracowanie projektów decyzji i postanowień do wniosków złożonych w Urzędzie Miejskim w okresie od 01.01.2010 r. do 31.12.2010 r.

8) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy niewykluczeni na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz Dz. U. z 2008 r. , Nr 171, poz. 1058), spełniający warunki i wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w art. 22 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

9) Informacja na temat wadium.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 2.200,00 PLN (słownie: dwa tysiące podwieście złotych 00/100).

10) Kryteria oceny ofert i ich znaczenie.

CENA 1 - za sporządzenie jednego projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu – 20%

CENA 2 - za sporządzenie jednego decyzji o warunkach zabudowy wraz z analizą i załącznikami graficznymi oraz dokumentacją fotograficzną – 60%

CENA 3 - za sporządzenie jednego projektu zmiany decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – 10 %

CENA 4 - za sporządzenie jednego projektu postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału nieruchomości – 10 %

11) Miejsce i termin składania ofert.

Pisemne oferty należy składać **do dnia 11.01.2009r., do godz. 14:00** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie, ul. Szosowa 5, 72-420 Dziwnów.

12) Termin związania ofertą.

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

13) Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

14) Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

15) Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

16) Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień uzupełniających.

17) Informacja na temat publikacji ogłoszenia.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych nr. 447786-2009.....w dniu 31.12.2009.....

BURMISTRZ

Krzysztof Kozicki