



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

Załącznik nr 7 do siwz

Projekt umowy

Rozdział I	UMOWA
Rozdział II	OGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU
Rozdział III	WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

Projekt umowy

UMOWA
nr PB.272. ... 2015
Z dnia

Zawarta pomiędzy:

Gminą Dziwnów z siedzibą przy ul. Szosowej 5, 72-420 Dziwnów, NIP 986-01-56-976,
REGON: 811684918, reprezentowaną przez:
Grzegorza Józwiaka - Burmistrza Dziwnowa,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

NIP:

adres:

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

niniejszym ustala się, co następuje:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Roboty polegające na realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „**Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu**” realizowanego w ramach Projektu pn.: „**Uzupełnienie sieci wodno-ściekowej wraz z modernizacją przepompowni i oczyszczalni w Gminie Dziwnów**”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na 2007-2013.
2. Roboty będą realizowane zgodnie z „Warunkami Kontraktowymi dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego” 4. Wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 (tłumaczenie 1. wydania 1999) oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 2.

1. Słowa i wyrażenia użyte w Umowie mają takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Ogólnych - 4. wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 (tłumaczenie 1. Wydania 1999) i w Warunkach Szczególnych Kontraktu opracowanych przez Zamawiającego (SIWZ Część II Rozdział III).
2. Szczegółowy Zakres Robót przedstawiają następujące dokumenty, które będą uważane oraz odczytywane i interpretowane jako część niniejszej Umowy, w następującej kolejności:
 - 1) Umowa,
 - 2) Warunki Szczególne Kontraktu,

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

- 3) Ogólne Warunki Kontraktu,
 - 4) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, modyfikacjami, wyjaśnieniami i uzupełnieniami,
 - 5) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
 - 6) Projekt Budowlany wraz z modyfikacjami, wyjaśnieniami i uzupełnieniami,
 - 7) Oferta Wykonawcy.
3. Wszelkie uzupełnienia winny być odczytywane w takiej samej kolejności jak dokumenty, które modyfikują.

§ 3.

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji Robót jest:
2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji Robót jest:, tel.
3. Inżynierem Kontraktu przy realizacji Robót jest, który będzie pełnić funkcję Inspektora Nadzoru inwestorskiego, zgodnie z przepisami ustawy - prawo budowlane oraz inne funkcje i czynności wynikające z Warunków Szczególnych i Ogólnych Kontraktu. Przedstawicielem Inżyniera Kontraktu przy realizacji Robot jest:, tel.....

§ 4.

1. Roboty zostaną ukończone w terminie do dnia **30.10.2015r.**, tj. w Czasie na Ukończenie, zgodnie z klauzulą 8.2.
2. Zakończenie przedmiotu zamówienia, tj. Wydanie Świadectwa Przejęcia do dnia **10.11.2015r.**
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił na wykonane przez siebie roboty i dostarczone w ich ramach urządzenia, które zostały odebrane przez Zamawiającego - gwarancji jakości i rękojmi za wady, liczonej od momentu odbioru danych robót i dostarczonych w ich ramach urządzeń, do dnia w którym upływa miesiące liczone od dnia wydania Świadectwa Przejęcia dla całości Robót.
4. Za datę wypełnienia zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu przyjmuje się spełnienie warunku zawartego w klauzuli 11.9 [*Świadectwo Wykonania*].

§ 5.

1. Zamawiający niniejszym zobowiązuje się, że zapłaci Wykonawcy za wykonanie Robót Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową w terminach i w sposób przewidziany w Umowie. Powyższa kwota jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa zgodnie z Ofertą wynosi:
.....zł (słownie złotych:) w tym:
Zatwierdzona Kwota Kontraktowa netto: zł
Należny podatek VAT: zł.

§ 6.

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej siedziby, konta bankowego, nr NIP, REGON i numeru telefonu.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

3. Zamawiający może wyrazić zgodę na przelew wierzytelności z niniejszego Kontraktu na osobę trzecią. Przelew wierzytelności wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7.

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem Umowy zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu w wysokości stanowiącej równowartość 10 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, tj.zł (słownie złotych:.....) w formie
2. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].
3. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 2 Prawa Zamówień Publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 8.

1. Podstawą do zapłaty będą faktury przejściowe i faktura końcowa, wystawiane przez Wykonawcę Zamawiającemu.
2. Zamawiający ustala minimalny stan zaawansowania rzeczowego realizacji przedmiotu umowy, dla którego może zezwolić na częściową zapłatę Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, na poziomie 50% oraz minimalną kwotę płatności nie mniejszą niż 500 000,00 zł netto. Przedstawiona przez Wykonawcę kwota płatności niższa niż 500 000,00 zł netto spowoduje brak akceptacji Zamawiającego. Płatność końcowa nie może być niższa niż 10 % wartości kontraktu.
2. Termin płatności faktur przejściowych i końcowej wynosi do 30 dni, licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
3. Wykaz dokumentów niezbędnych do wystawienia faktury oraz tryb ich zatwierdzania następować będzie zgodnie klauzulą 14 [*Cena Kontraktowa i Płatność*].
4. Płatności będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy:
.....
5. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9.

1. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy - CAR (zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia) spełniającej następujące warunki:
 - 1) Ubezpieczony: Wykonawca, Zamawiający, Wykonawcy Wspólnie Ubiegający się, Podwykonawcy, dostawcy oraz wszystkie inne podmioty uczestniczące w realizacji inwestycji, jeżeli mają podpisane stosowne Kontrakty, a wartość ich prac ujęta jest w zgłoszonej wartości kontraktu.
 - 2) Okres ubezpieczenia: od daty przejęcia przez Wykonawcę Terenu Budowy do czasu wydania Świadectwa Przejęcia (z włączeniem prób i testów), określonego w § 4 ust. 2 niniejszego Kontraktu.
 - 3) Suma ubezpieczenia:
- równowartość 100 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.
 - 4) Zakres ubezpieczenia:

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

- ubezpieczenie robót
 - Ubezpieczenie Maszyn budowlanych i ciężkiego sprzętu, w tym ubezpieczenia urządzeń własnych i podwykonawców (za wyjątkiem przypadków ubezpieczenia urządzeń przez podwykonawców), używanych na placu budowy.
 - Ubezpieczenie sprzętu, wyposażenia i zaplecza budowy (obiekty socjalne, magazynowe, warsztatowe, itp.).
- 5) Rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:
- ubezpieczenie prób i testów maszyn, obiektów i instalacji (wszystkie rodzaje prób i testów w ramach regulowanych Kontraktem, w tym szczegółowo zakres prób końcowych i rozruch obiektów, maszyn i instalacji określa zapisy i harmonogram prac);
 - pokrycie szkód powstałych w okresie zgłaszania wad z przyczyn zaistniałych podczas wykonywania robót budowlano montażowych lub w trakcie usuwania wad i usterek
 - pokrycie kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie;
 - pokrycie kosztów związanych z ratowaniem mienia;
 - pokrycie kosztów zabezpieczenia mienia przed szkodą;
 - rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody w mieniu istniejącym (m.in. instalacjach, urządzeniach) należących do Zamawiającego bądź będących pod opieką, dozorem lub kontrolą Wykonawcy;
 - pokrycie szkód w odniesieniu do części obiektu budowlano/montażowego po dokonaniu odbioru częściowego lub oddaniu do użytku/eksploatacji powstałych z winy lub zaniedbania Wykonawcy;
 - pokrycie szkód w ubezpieczonym mieniu składowanym poza miejscem budowy/montażu;
 - pokrycie szkód spowodowanych umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub osób za które Ubezpieczający / Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność za wyjątkiem szkód spowodowanych przez Członków Zarządu, Prokurentów i Członków Rad Nadzorczych;
- 6) Zakres terytorialny: obszar RP w związku z realizowanym kontraktem
2. Niezależnie od polisy, o której mowa w ust. 1, Wykonawca w okresie 14 dni po podpisaniu Aktu Umowy po uprzedniej akceptacji Zamawiającego propozycji ubezpieczenia, jest zobowiązany zawrzeć na własny koszt umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną ubezpieczenia 1 000 000,00 PLN na jedno zdarzenie bez określania liczby zdarzeń. Ponadto w umowie ubezpieczenia ubezpieczonymi będą: Zamawiający, Generalny Wykonawca, wszyscy Podwykonawcy zatrudnieni w trakcie realizacji zadania oraz Inżynier Kontraktu.
3. Zakres ubezpieczenia będzie obejmował odpowiedzialność cywilną wzajemną oraz odpowiedzialność za szkody spowodowane pracami wibracyjnymi, osunięciem lub osłabieniem podłoża.
4. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z ust. 1, 2, 3, 5, 6, 7 lub 8 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od Kontraktu. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej zgodnie z § 11 ust.1 pkt. 5.
5. W przypadku dostarczenia polisy obejmującej okres krótszy niż Czas na Ukończenie Wykonawca zobowiązany będzie przed upływem ważności polisy dostarczyć polisę na kolejny okres ubezpieczenia. Wykonawca ponadto zobowiązany jest do dostarczania

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

dowodów zapłaty kolejnych składek ubezpieczenia przez cały okres ważności polisy ubezpieczenia na 14 dni przed upływem ważności składki ubezpieczenia. Brak ciągłości ubezpieczenia, w tym nie zapłacenie należnych składek, może stanowić, dla Zamawiającego według własnego wyboru i bez utraty innych praw, i środków zaradczych, podstawę do odstąpienia od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bądź ubezpieczenia Wykonawcy na jego koszt.

6. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania ważnej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (zachowania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej) oraz nie zmniejszania wysokości sumy gwarancyjnej ubezpieczenia i zakresu ubezpieczenia (zakresu ochrony ubezpieczeniowej) przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
7. W każdym czasie wykonywania przedmiotu zamówienia Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia pisemnej informacji ubezpieczyciela o rzeczywistej wysokości sumy gwarancyjnej ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.
8. W przypadku każdorazowego zmniejszenia sumy gwarancyjnej ubezpieczenia, w tym wskutek wypłaty odszkodowania Wykonawca jest obowiązany uzupełnić sumę gwarancyjną do wysokości określonej w ust. 2, opłacając dodatkową składkę.

§ 10.

1. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy wraz z wykazaniem zdolności Podwykonawcy do jej wykonania, do którego załączony będzie projekt umowy z podwykonawcą.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 15 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia.

3. Zamawiający zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo w przypadku:

a) niespełniania wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności, jeżeli zakres umowy o podwykonawstwo będzie niezgodny z przedmiotem zamówienia,

b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt 2.

4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w ciągu 14 dni od otrzymania projektu umowy, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu jest poczytywany jako zgoda Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości zamówienia.

6. W terminie do 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 5, Zamawiający pisemnie zgłosi sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w pkt 3.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w pkt. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego
8. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego będzie stanowiło rażące naruszenie Umowy.
9. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania i zaniechania każdego podwykonawcy, jego przedstawiciela lub pracowników jakby to były działania lub zaniechania Wykonawcy.
10. Jeżeli prace objęte fakturą wystawioną przez Wykonawcę były częściowo lub całkowicie wykonane przez podwykonawców robót budowlanych, Wykonawca przedstawi łącznie z fakturą wyciąg z konta potwierdzający dokonanie płatności Podwykonawcy w zakresie wykonanych przez nich robót. W przypadku nie dostarczenia w/w dokumentów wszystkich Podwykonawców robót budowlanych a także w przypadku zakwestionowania przedłożonych dokumentów (nieczytelność dokumentów, wątpliwości co do ich autentyczności, itp.) przez Zamawiającego lub powzięcie wiadomości o istnieniu sporu pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcami, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności stosownej części faktury.
11. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia Podwykonawcy w stosunku do Zamawiającego do czasu, aż roszczenie Podwykonawcy zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd albo arbitraż albo Podwykonawca zrzeknie się roszczenia.
12. Wstrzymana płatność zostanie zwolniona przez Zamawiającego mimo powzięcia wiadomości o istnieniu sporu, jeśli Wykonawca bezspornie udowodni poprzez przedstawienie stosownych dokumentów, że należne płatności zostały wykonane.
13. Jeżeli Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kwot zapłaconych bezpośrednio przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy(ów) zgodnie z art. 647 § 5 KC, Zamawiający będzie miał prawo do potrącenia takich kwot z płatności należnych Wykonawcy lub rozliczenia ich z udzielonej zaliczki albo pobrania ich z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
14. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca bezzwłocznie dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące Podwykonawcy(ów) z zakresu prac powierzonych każdej takiej jednostce oraz dotyczące osiągniętego w dacie przygotowania takiej informacji etapu prac, faktur wystawionych przez nich oraz udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do daty sporządzenia takiej informacji.

§ 11.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie Wykonawcy w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w klauzuli 1.8 Warunków Szczególnych Kontraktu w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za przerwę w realizacji robót powstałą z winy Wykonawcy, łącznie powyżej 7 dni roboczych, w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień roboczy przerwy ponad 7 dni, zgodnie z klauzulą 8.7 Warunków Szczególnych i Ogólnych Kontraktu,
 - 3) za opóźnienie w wykonaniu Robót w wysokości 0,5 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, zgodnie z klauzulą 8.7 Warunków Szczególnych i Ogólnych Kontraktu,

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

- 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w dokumentach załączonych do Świadectwa Przejęcia lub w Okresie Zgłaszania Wad w wysokości 0,5 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, zgodnie z klauzulą 11.4 Warunków Szczególnych i Ogólnych Kontraktu,
 - 5) za odstąpienie od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, zgodnie z klauzulą 15.2 Warunków Szczególnych i Ogólnych Kontraktu.
2. Wykonawca zobowiązany jest również do zapłaty kar umownych z tytułu:
- a) opóźnienia w terminie zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 0,05 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ostatniego dnia upływu terminu zapłaty;
 - b) nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 5 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej;
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc 7 dni od dnia jej zawarcia lub zmiany;
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,05% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty wezwania Wykonawcy do zmiany umowy z podwykonawcą;
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych za opóźnienie, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
- 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
4. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej naliczone kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
- 1) za zwłokę w przekazaniu placu budowy (robót) w wysokości 0,1 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości 0,5 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za odstąpienie od kontraktu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z jakiegokolwiek należności Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Prawa Zamówień Publicznych.

1. Zmiana postanowień Kontraktu może nastąpić na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy na podstawie artykułu 144 Prawo Zamówień Publicznych.
 - 1) Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, polegających na wprowadzeniu zmian do Projektu, przedłużeniu Czasu na Ukończenie, zmianie wynagrodzenia. Zmiany te następować będą na warunkach opisanych w klauzuli 13. [Zmiany i korekty], klauzuli 8.4. [Przedłużenie Czasu na Ukończenie], klauzuli 12.3 [Wycena].



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

- 2) W uzasadnionych wypadkach może nastąpić zmiana personelu wymienionego w § 3 Kontraktu.
- 3) Szczegółowe warunki, które mogą wpłynąć na zmianę Aktu Umowy opisano w Rozdziale XVI SIWZ.
2. Wszelkie zmiany postanowień Kontraktu wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory mogące wynikać w związku z realizacją Kontraktu, po wyczerpaniu przewidzianych w Warunkach Kontraktu procedur pojednania, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralne części Aktu Umowy stanowią:
 - 1) Część I - Ogólne Warunki Kontraktu
 - 2) Część II - Warunki Szczególne Kontraktu
 - 3) Część III - Gwarancja Należytego Wykonania
 - 4) Część IV - Karta Gwarancyjna
 - 5) Część V - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, modyfikacjami, wyjaśnieniami i uzupełnieniami
5. Projekt Umowy sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

W imieniu Zamawiającego:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

Grzegorz Józwiak – Burmistrz Dziwnowa

Grażyna Madońska – Skarbnik Gminy

pieczęć Zamawiającego

W imieniu Wykonawcy:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....
(podpisy i pieczęcie osób upoważnionych)

.....
(podpisy i pieczęcie osób upoważnionych)

pieczęć Wykonawcy



INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

CZEŚĆ I

Rozdział II

OGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z „**Warunkami Kontraktowymi dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO-BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**”, 4. wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 (tłumaczenie 1. wydania 1999), wydane przez *Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*, Geneva Airport, PO Box 311, CH-1215 Geneva 15, 29 Rue de Pre-Bois, Cointrin, dostępne pod adresem:

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców
ul. Piekalkiewicza 7, 00-710 Warszawa, tel/ fax.: +48 022 642 82 90

Na **Warunki Kontraktowe** składają się **Część I – „Ogólne Warunki Kontraktu”**, które stanowią wyżej wymienione „**Warunkami Kontraktowymi dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO - BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**” oraz **Część II – „Warunki Szczególne Kontraktu”**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Ogólnych Warunków Kontraktu.

Wykonawca jest w posiadaniu, zna, stosuje i przyjmuje, jako obowiązujące „**Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO-BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**”.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

CZĘŚĆ II

Rozdział III

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne Kontraktu zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Ogólnych Warunków Kontraktu. Ogólne Warunki Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne Kontraktu nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych Kontraktu nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Ogólnych Warunkach Kontraktu.



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

SPIS TREŚCI

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

- Klauzula 1.1 Definicje
- Klauzula 1.2 Interpretacja
- Klauzula 1.3 Przepływ informacji
- Klauzula 1.4 Prawo i język
- Klauzula 1.5 Pierwszeństwo dokumentów
- Klauzula 1.6 Projekt Umowy
- Klauzula 1.7 Cesje
- Klauzula 1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów
- Klauzula 1.9 Opóźnienie Rysunków lub instrukcji
- Klauzula 1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego
- Klauzula 1.11 Używanie Dokumentów Zamawiającego przez Wykonawcę
- Klauzula 1.12 Poufne szczegóły
- Klauzula 1.13 Przestrzeganie Prawa
- Klauzula 1.14 Solidarna odpowiedzialność
- Klauzula 1.15 Szczegóły mające pozostać poufne
- Klauzula 1.16 Narady Kierownictwa

Rozdział 2. Zamawiający

- Klauzula 2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy
- Klauzula 2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia
- Klauzula 2.3 Personel Zamawiającego
- Klauzula 2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego
- Klauzula 2.5 Roszczenia Zamawiającego

Rozdział 3. Inżynier

- Klauzula 3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera
- Klauzula 3.2 Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera
- Klauzula 3.3 Polecenia Inżyniera
- Klauzula 3.4 Zmiana Inżyniera
- Klauzula 3.5 Ustalenia

Rozdział 4. Wykonawca

- Klauzula 4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy
- Klauzula 4.2 Zabezpieczenie Wykonania
- Klauzula 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

- Klauzula 4.4 Podwykonawcy
- Klauzula 4.5 Cesja korzyści z podzlecenia
- Klauzula 4.6 Współpraca
- Klauzula 4.7 Wytyczenie
- Klauzula 4.8 Procedury bezpieczeństwa
- Klauzula 4.9 Zapewnienie jakości
- Klauzula 4.10 Dane o Terenie Budowy
- Klauzula 4.11 Uznanie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
- Klauzula 4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne
- Klauzula 4.13 Prawo przejazdu i zaplecze
- Klauzula 4.14 Unikanie zakłóceń
- Klauzula 4.15 Droga dostępu
- Klauzula 4.16 Transport Dostaw
- Klauzula 4.17 Sprzęt Wykonawcy
- Klauzula 4.18 Ochrona środowiska
- Klauzula 4.19 Elektryczność, woda i gaz
- Klauzula 4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie
- Klauzula 4.21 Raport o postępie
- Klauzula 4.22 Zabezpieczenie Terenu Budowy
- Klauzula 4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy
- Klauzula 4.24 Wykopaliska
- Klauzula 4.25 Dokumenty przechowywane przez Wykonawcę
- Klauzula 4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości
- Klauzula 4.27 Istniejące instalacje

Rozdział 5. Wyznaczeni Podwykonawcy

- Klauzula 5.1 Definicja „Wyznaczonego Podwykonawcy”
- Klauzula 5.2 Zastrzeżenie przeciw wyznaczeniu
- Klauzula 5.3 Zapłata Wyznaczonym Podwykonawcom
- Klauzula 5.4 Dowody płatności

Rozdział 6. Kadra i Robotnicy

- Klauzula 6.1 Zatrudnienie kadry i robotników
- Klauzula 6.2 Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia
- Klauzula 6.3 Osoby w służbie Zamawiającego
- Klauzula 6.4 Prawo pracy
- Klauzula 6.5 Godziny pracy
- Klauzula 6.6 Zaplecze dla kadry i pracowników



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

Klauzula 6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

Klauzula 6.8 Kadra Wykonawcy

Klauzula 6.9 Personel Wykonawcy

Klauzula 6.10 Zapisy o Personelu i Sprzęcie Wykonawcy

Klauzula 6.11 Zakłócenia porządku publicznego

Klauzula 6.12 Zagraniczny Personel Kierowniczy i siła robocza

Rozdział 7. Urządzenia, materiały i wykonawstwo

Klauzula 7.1 Sposób wykonania

Klauzula 7.2 Próbkki

Klauzula 7.3 Inspekcje

Klauzula 7.4 Próby

Klauzula 7.5 Odrzucenie

Klauzula 7.6 Prace zabezpieczające i naprawcze

Klauzula 7.7. Prawo własności do Urządzeń i Materiałów

Klauzula 7.8 Opłaty wydobywcze i inne

Klauzula 7.9 Materiały z rozbiórki

Rozdział 8. Rozpoczęcie, Opóźnienia i Zawieszenie

Klauzula 8.1 Rozpoczęcie Robót

Klauzula 8.2 Czas na Ukończenie

Klauzula 8.3 Program

Klauzula 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

Klauzula 8.5 Opóźnienia, spowodowane przez władze

Klauzula 8.6 Tempo wykonawstwa

Klauzula 8.7 Kary za zwłokę

Klauzula 8.8 Zawieszenie Robót

Klauzula 8.9 Następstwa zawieszenia

Klauzula 8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia

Klauzula 8.11 Przedłużone zawieszenie

Klauzula 8.12 Wznowienie Robót

Rozdział 9. Próby Końcowe

Klauzula 9.1 Obowiązki Wykonawcy

Klauzula 9.2 Opóźnione Próby Końcowe

Klauzula 9.3 Ponowne Próby Końcowe

Klauzula 9.4 Niepomyślny wynik Prób Końcowych



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Rozdział 10. Przejęcie przez Zamawiającego

- Klauzula 10.1 Przejęcie Robót
- Klauzula 10.2 Przejęcie części Robót
- Klauzula 10.3 Zakłócenie Prób Końcowych
- Klauzula 10.4 Powierzchnie wymagające odtworzenia

Rozdział 11. Odpowiedzialność za Wady

- Klauzula 11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad
- Klauzula 11.2 Koszt usuwania wad
- Klauzula 11.3 Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad
- Klauzula 11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad
- Klauzula 11.5 Usunięcie Robót wadliwych
- Klauzula 11.6 Powtórne próby
- Klauzula 11.7 Dostęp do Robót
- Klauzula 11.8 Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstania wad
- Klauzula 11.9 Świadectwo Wykonania
- Klauzula 11.10 Niewypełnione zobowiązania
- Klauzula 11.11 Zwolnienie Terenu Budowy
- Klauzula 11.12 Rękojmia za Wady i Gwarancja Jakości

Rozdział 12. Obmiary i Wycena

- Klauzula 12.1 Obowiązkowe obmiary Robót
- Klauzula 12.2 Metody obmiaru
- Klauzula 12.3 Wycena
- Klauzula 12.4 Rezygnacje

Rozdział 13. Zmiany i Korekty

- Klauzula 13.1 Prawo do Zmian
- Klauzula 13.2 Analiza wartości
- Klauzula 13.3 Procedura wprowadzania Zmian
- Klauzula 13.4 Zapłata w walutach Kontraktu
- Klauzula 13.5 Kwoty Tymczasowe
- Klauzula 13.6 Prace dniówkowe
- Klauzula 13.7 Korekty uzgadniające zmiany prawne
- Klauzula 13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Rozdział 14. Cena Kontraktowa i Zapłata

- Klauzula 14.1 Cena Kontraktowa



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Klauzula 14.2 Zaliczka

Klauzula 14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Klauzula 14.4 Plan płatności

Klauzula 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzula 14.6 Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności

Klauzula 14.7 Zapłata

Klauzula 14.8 Opóźniona zapłata

Klauzula 14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzula 14.10 Oświadczenie po Ukończeniu

Klauzula 14.11 Wniosek o Końcowe Świadczenie Płatności

Klauzula 14.12 Zwolnienie od zobowiązań

Klauzula 14.13 Wystawienie Końcowego Świadczenia Płatności

Klauzula 14.14 Wygaśnięcie zobowiązań Zamawiającego

Klauzula 14.15 Waluty płatności

Klauzula 14.16 Spłata

Rozdział 15. Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

Klauzula 15.1 Wezwania do naprawy uchybienia

Klauzula 15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego

Klauzula 15.3 Wycena na dzień rozwiązania Kontraktu

Klauzula 15.4 Zapłata po rozwiązaniu

Klauzula 15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Rozdział 16. Zawieszenie i Wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

Klauzula 16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

Klauzula 16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę

Klauzula 16.3 Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy

Klauzula 16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Rozdział 17. Ryzyko i odpowiedzialność

Klauzula 17.1 Odszkodowania

Klauzula 17.2 Opieka Wykonawcy nad Robotami

Klauzula 17.3 Ryzyko Zamawiającego

Klauzula 17.4 Następstwa ryzyka Zamawiającego

Klauzula 17.5 Prawo własności intelektualnej i przemysłowej

Klauzula 17.6 Ograniczenie odpowiedzialności



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

Rozdział 18. Ubezpieczenie

- Klauzula 18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń
- Klauzula 18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy
- Klauzula 18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych
- Klauzula 18.4 Ubezpieczenie Personelu Wykonawcy

Rozdział 19. Siła Wyższa

- Klauzula 19.1 Definicja Siły Wyższej
- Klauzula 19.2 Powiadomienie o Sile Wyższej
- Klauzula 19.3 Obowiązek zmniejszenia opóźnienia
- Klauzula 19.4 Następstwa Siły Wyższej
- Klauzula 19.5 Wpływ Siły Wyższej na Podwykonawcę
- Klauzula 19.6 Rozwiązania z wyboru, zapłata i zwolnienie ze zobowiązań
- Klauzula 19.7 Zwolnienie na mocy prawa z obowiązku wykonania

Rozdział 20. Roszczenia, Spory i Arbitraż

- Klauzula 20.1 Roszczenia Wykonawcy
- Klauzula 20.2 Powołanie Komisji Rozjemczej
- Klauzula 20.3 Brak uzgodnienia składu Komisji Rozjemczej
- Klauzula 20.4 Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej
- Klauzula 20.5 Rozstrzygnięcie polubowne
- Klauzula 20.6 Arbitraż
- Klauzula 20.7 Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej
- Klauzula 20.8 Wygaśnięcie umowy z Komisją

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne Kontraktu uzupełniają, poprawiają jak również wprowadzają dodatkowe klauzule do **Ogólnych Warunków Kontraktu – Warunki Kontraktowe dla Budowy DLA ROBÓT INŻYNIERYJNO - BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ ZAMAWIAJACEGO, 4. wydanie angielsko - polskie niezmiennione 2008 (tłumaczenie 1. wydania 1999)** tak, aby spełniać przepisy prawa polskiego.

Rozdział 1. Postanowienia Ogólne

W razie jakiegokolwiek rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie Rozdziałami i Klauzulami Ogólnych Warunków Kontraktu i Warunków Szczólnych Kontraktu, będą obowiązywać postanowienia zawarte w Warunkach Szczólnych Kontraktu.

Postanowienia Rozdziałów niezmiennionych w Warunkach Szczólnych Kontraktu będą obowiązywać w formie podanej w Ogólnych Warunkach Kontraktu.

Klauzula 1.1 Definicje

W klauzuli 1.1 sprecyzowano następujące definicje i /lub wprowadzono zmiany:

1.1.1.1 Kontrakt

Oznacza umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych, w skład której wchodzi następujące Dokumenty Kontraktowe: Projekt Umowy, Warunki Szczólnie Kontraktu, Warunki Ogólne Kontraktu, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, modyfikacjami, wyjaśnieniami i uzupełnieniami, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Kosztorys Ofertowy, Projekt Budowlany wraz z modyfikacjami wyjaśnieniami i uzupełnieniami, Oferta Wykonawcy oraz, wszelkie inne dokumenty dołączone do Kontraktu.

Skreśla się w klauzuli 1.1. definicję 1.1.1.3 „List Zatwierdzający”

1.1.1.4 Oferta

Oznacza ofertę Wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie Kontraktu.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

1.1.1.5 Specyfikacja

Tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do “Specyfikacji” należy czytać jako “Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” stanowiące część opisu przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

1.1.1.6 Rysunki

Tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do „Rysunków”, należy czytać jako „Dokumentacja Projektowa”.

W klauzuli 1.1 dodaje się lub modyfikuje następujące definicje:

1.1.1.11 Prawo Zamówień Publicznych

Oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami), wraz z aktami wykonawczymi.

1.1.1.12 Kodeks Cywilny

Oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 92 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.1.13 Prawo Budowlane

Oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi.

1.1.1.14 Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Oznacza specyfikację istotnych warunków zamówienia w rozumieniu Prawa Zamówień Publicznych stanowiącą podstawę złożenia Oferty.

1.1.1.15 Warunki Kontraktu

Załącznik do Aktu Umowy, niniejsze Warunki Szczególne Kontraktu i Ogólne Warunki Kontraktu.

1.1.1.16 Dokumentacja Projektowa

Oznacza Projekt Budowlany, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, rysunki warsztatowe, Tabelę Elementów Rozliczeniowych wraz z modyfikacjami, wyjaśnieniami i uzupełnieniami.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

1.1.2.7 Personel Wykonawcy

Dodaje się na końcu zapis:

Personel Kierowniczy oznacza Kierownika budowy i kierowników robót budowlanych, wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym.

1.1.2.11 Pełnomocnik

Podmiot reprezentujący Wykonawców wspólnie realizujących przedmiot Kontraktu, zgodnie z pełnomocnictwem i umową konsorcjum.

1.1.3.2 Data Rozpoczęcia

„Data Rozpoczęcia” zgodnie z klauzulą 8.1

Skreśla się w klauzuli 1.1. definicję 1.1.3.1 „Data Odniesienia”

1.1.4.1. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa oznacza cenę Oferty netto powiększoną o należny podatek od towarów i usług VAT, zaakceptowaną w Umowie za realizację i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad. Ilekroć w Kontrakcie jest mowa o Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej netto należy przez to rozumieć cenę Oferty netto (bez podatku od towarów i usług VAT) zaakceptowaną w Kontrakcie na realizację i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad. Gdziekolwiek w niniejszych Warunkach Kontraktu jest używane określenie „Zatwierdzona Kwota Kontraktowa” oznacza ona Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową brutto.

1.1.4.6 Waluta Obca

Skreśla się klauzulę jako nie mającą zastosowania.

1.1.4.8 Waluta Miejscowa

Oznacza złoty (PLN)

1.1.4.10 Kwota Tymczasowa

Skreśla się klauzulę jako niemającą zastosowania.

1.1.4.11 Kwota Zatrzymana

Skreśla się klauzulę jako niemającą zastosowania.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

1.1.4.13 Plan Płatności

Szacunek płatności przewidzianych do zrealizowania w okresach miesięcznych.

1.1.4.14 Protokół konieczności

Protokół konieczności - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów klauzuli 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.15 Protokół z negocjacji

Protokół z negocjacji – dokument przygotowany przez Inżyniera w uzgodnieniu z Zamawiającym zawierający uzgodnienia z Wykonawcą dotyczących robót zamiennych w oparciu o klauzulę 13.

1.1.6.6 Zabezpieczenie wykonania

Oznacza zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z wymaganiami art. 147 i nast. Prawa Zamówień Publicznych, które Wykonawca zobowiązany jest wnieść i utrzymywać zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie wykonania*].

1.1.6.10 Dziennik Budowy

Oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami)

1.1.6.12 Pozwolenie na Budowę

Oznacza ostateczną decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy zgodnie z Prawem Budowlanym

1.1.6.13 Raporty Dienne

Oznaczają książkę codziennych wpisów, gdzie zapisuje się wszystkie szczegóły dotyczące nakładów robocizny, materiałów sprzętu jak i wykonanych przez Wykonawcę robót, warunków atmosferycznych, list obecności personelu.

1.1.6.14 Program Zapewnienia Jakości

Oznacza program przedsięwzięć niezbędnych dla zapewnienia jakości według wymagań Kontraktu.



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

1.1.6.15 Wystąpienie Wykonawcy

Oznacza dokument wprowadzony do dokumentacji Kontraktu przez Wykonawcę, zawierający wniosek w sprawach istotnych dla wykonania Robót.

1.1.6.16 Polecenie Inżyniera

Oznacza dokument wprowadzony przez Inżyniera do dokumentacji Kontraktu oznaczający zobowiązanie dla Wykonawcy do wykonania czynności, dokumentów lub Robót na zasadach określonych w Kontrakcie.

Klauzula 1.3 Przepływ informacji

Na końcu punktu (a) dodaje się następującą treść:

Korespondencja przesyłana poprzez uzgodnione nośniki elektroniczne będzie w każdym wypadku potwierdzana w formie pisemnej.

Wszelkie wpisy do Dziennika Budowy będą traktowane jako Komunikaty dostarczone zgodnie z postanowieniami niniejszej klauzuli.

Wykonawca zobowiązany będzie do zamieszczenia we wszystkich dokumentach i materiałach, które przygotowuje w związku z realizacją Projektu, informacji o udziale Unii Europejskiej we współfinansowaniu Projektu oraz oznaczania dokumentów następującymi logotypami: emblemat Unii Europejskiej, logo Narodowej Strategii Spójności, logo Zamawiającego spełniającymi normy graficzne określone dokumentem: „Zasady promocji projektów dla Beneficjentów Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013” oraz „Zasady stosowania znaku, budowania ciągu znaków oraz projektowania tablic i naklejek w promocji projektu Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko”.

Na końcu klauzuli dodaje się zapis:

Jeżeli jakiegokolwiek dokumenty zostaną Zamawiającemu przesłane po godzinach jego urzędowania, to przyjmuje się, iż bieg terminów danych czynności naliczany będzie od dnia następnego. Podobnie, jeżeli Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć w danym dniu określone dokumenty i dostarczy je po godzinach urzędowania Zamawiającego, przyjętym będzie, że wpłynęły one po terminie. Zamawiający dopuszcza stosowanie formy elektronicznej z zastrzeżeniem, że za datę wpływu jakiegokolwiek dokumentu uważa się datę wpływu podpisanego dokumentu na dziennik korespondencyjny Zamawiającego.

Klauzula 1.4 Prawo i język

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Usuwa się całą treść klauzuli 1.4 i zastępuje następującą treścią:

Kontrakt będzie wykonywany i interpretowany zgodnie z wymogami prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej.

Dokumenty Kontraktowe będą tworzone w języku polskim.

Klauzula 1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Usuwa się całą treść klauzuli 1.5 i zastępuje następującą treścią:

Dokumenty stanowiące Kontrakt należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek jednoznaczności lub wieloznaczności Wykonawca nie może ograniczyć zakresu Robót ani zakresu swojej staranności. W celu interpretacji pierwszeństwo będą miały dokumenty, znajdujące się niżej na następującej liście:

- a) Projekt Umowy,
- b) Warunki Szczególne Kontraktu,
- c) Ogólne Warunki Kontraktu,
- d) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, modyfikacjami, wyjaśnieniami i uzupełnieniami,
- e) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- f) Kosztorys Ofertowy,
- g) Projekt Budowlany wraz z modyfikacjami, wyjaśnieniami i uzupełnieniami,
- h) Oferta Wykonawcy.
- i) Wykazy i inne dokumenty, stanowiące części Kontraktu

Jeżeli zostaną znalezione dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami, to Inżynier udzieli w tym zakresie niezbędnych wyjaśnień lub wyda Wykonawcy konieczne polecenia.

Klauzula 1.6 Umowa

Usuwa się całą treść klauzuli 1.6 i zastępuje następującą treścią:

Umowa będzie oparta na projekcie podanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Klauzula 1.7 Cesje

Klauzula uzyskuje brzmienie:

Wykonawca nie może scedować realizacji Kontraktu na osobę trzecią.

Wykonawca, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

nieważności, nie przeniesie na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z niniejszego Kontraktu.

Klauzula 1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Akapit pierwszy otrzymuje brzmienie:

Specyfikacje i Rysunki będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Wykonawcy. Wykonawca otrzyma jeden egzemplarz Projektu Umowy, jeden egzemplarz Specyfikacji i Dokumentacji Projektowej. Wykonawca może na własny koszt uzyskać dalsze kopie.

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacji, Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z wymaganiami Inżyniera lub zgodnie z klauzulą 4.1. W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

W trzecim akapicie, w przedostatnim zdaniu przed kropką dodaje się:
oraz wszelkie dokumenty wymagane do przechowywania na Terenie Budowy przez przepisy Prawa Budowlanego.

W akapicie czwartym po dotychczasowej treści dodaje się treść następującą:

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami i Pozwoleniem na Budowę (wraz z załącznikami do nich) i zweryfikował ich kompletność, dokładność i wystarczalność dla wykonania Robót oraz potwierdza taką kompletność, dokładność i wystarczalność.

Po akapicie czwartym dodaje się akapit piąty o następującej treści:

Wykonawca przedłoży następujące dokumenty:

- a. Nie później niż w terminie 14 dni po podpisaniu Aktu Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej zgodnie z § 9 ust. 2 Projekt Umowy za uprzednią akceptacją zapisów przez Zamawiającego oraz oświadczenia, zaświadczenia i informacje wymienione w art. 41 Prawa Budowlanego.
- b. W terminie 14 dni od daty podpisania Projekt Umowy. Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy – CAR.
- c. Nie później niż w 14 dniu po Dacie Rozpoczęcia Wykonawca doręczy Inżynierowi następujące dokumenty:
 - (i) Projekt organizacji Robót.



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

- (ii) Program, o którym mowa w klauzuli 8.3.
- (iii) Projekt zagospodarowania terenu budowy z właściwymi uzgodnieniami;
- (iv) Program Zapewnienia Jakości, obejmujący: Procedury zarządzania jakością na Placu Budowy, Struktury organizacyjne zarządzania jakością, Instrukcje zarządzania jakością, Procedury wykazujące, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymagania zarządzania jakością.
- (v) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- (vi) projekt zabezpieczeń BHP,
- (vii) Opracuje Inwentaryzację fotograficzną (lub/i filmową) stanu budynków w zasięgu oddziaływania Robót przed ich rozpoczęciem,
- (viii) Program gospodarowania odpadami i uzyska jego zatwierdzenie przed właściwym organem.

W ciągu 14 dni od daty otrzymania powyższych dokumentów, Inżynier zaakceptuje je, bądź skieruje do poprawy. Wykonawca uwzględni uwagi Inżyniera w ww. dokumentach w terminie 7 dni od daty ich otrzymania.

- d. Nie później niż w 7 dniu po Dacie Rozpoczęcia Wykonawca dostarczy Inżynierowi wzór świadectwa płatności będący rozwinięciem Wyceniony Przedmiar Robót w wersji edytowalnej Excel.

W przypadku nieterminowego wykonania przez Wykonawcę któregośkolwiek z jego obowiązków, o których mowa w punktach (a), (b) lub (c) powyżej – przy czym podpunkty (i) – (viii) traktowane są osobno oraz (d) - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 złotych (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów, o których mowa w tych punktach. Kara umowna, o której mowa w zdaniu poprzednim jest liczona odrębnie dla przypadku wskazanego punktach (a), (b) lub (c) – w rozumieniu rozdzielnym dla (i) – (viii) oraz (d) - powyżej.

Klauzula 1.9 Opóźnienie Rysunków lub instrukcji

W klauzuli 1.9 usuwa się następującą treść: „plus umiarkowany zysk”.

Klauzula 1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

Klauzulę 1.10 skreśla się i zastępuje następująco:

W ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wszelkich opracowań stanowiących przedmiot prawa autorskiego powstałych w wykonaniu lub w związku z wykonaniem Kontraktu (dalej: „Prawa Autorskie”). Przeniesienie Praw Autorskich nastąpi z dniem odbioru danego opracowania przez Zamawiającego. Wykonawca nie może odstąpić od umowy lub ją wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiającego praw autorskich do utworu, do którego Prawa Autorskie zostały przeniesione przez Wykonawcę, ze względu na swe istotne interesy twórcze.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

Prawa Autorskie nie będą ograniczone pod względem czasowym czy terytorialnym. Prawa Autorskie do utworu przechodzą na Zamawiającego na następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie używania;
- 2) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu;
- 3) w zakresie przetwarzania, utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową - opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmiany wielkości i treści całości lub ich części
- 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono — wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- 5) w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony w pkt. (3) — publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
- 6) wprowadzanie do pamięci komputera, wprowadzenie do sieci komputerowej intranetowej i internetowej;
- 7) korzystanie z opracowań w całości lub w części oraz ich łączenie z innymi dziełami;
- 8) opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmiany wielkości i treści całości lub ich części, publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części, najem i dzierżawa.

Z chwilą odbioru, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy nośnika, na których opracowanie zostało utrwalone. Strony uzgadniają, że zaoferowanie Zamawiającemu przez Wykonawcę przyjęcia utworu wykonanego przez Wykonawcę oznacza podjęcie decyzji o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności i jest wyrażeniem zgody na rozpowszechnianie utworu.

Ustalenia w zakresie Praw Autorskich będą obowiązywać także w przypadku rozwiązania Kontraktu na podstawie jakiegokolwiek zdarzenia prawnego przed upływem Czasu na Ukończenie.

Wykonawca zezwala Zamawiającemu oraz podmiotom, na rzecz których Zamawiający przeniósł prawa autorskie lub udzielił licencji co do utworu, do którego Prawa Autorskie zostały przeniesione przez Wykonawcę na podstawie Umowy, do wykonywania zmian w tym utworze. Wykonawca z dniem odbioru utworu przenosi na Zamawiającego uprawnienie do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego. Wyłącznie uprawnionym do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego jest Zamawiający.

Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że świadczenia wchodzące w zakres zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu nie naruszają żadnych praw patentowych, praw do

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

znaków towarowych, praw autorskich, know - how ani innych praw własności intelektualnej bądź praw własności przemysłowej (dalej łącznie: „Prawa na Własności Intelektualnej”), które przysługują osobom trzecim. Jeżeli zostanie zgłoszone do którejkolwiek ze Stron roszczenie, że jakiegokolwiek świadczenie wchodzące w skład Przedmiotu Umowy narusza jakiegokolwiek Prawo Własności Intelektualnej, to wówczas Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, jeżeli zgłoszenie zostało skierowane do Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu, chyba, że uzna zarzut za zasadny.

W przypadku, gdy wytoczone zostanie przeciwko Zamawiającemu powództwo w związku z zarzutem naruszenia jakiegokolwiek Prawa Własności Intelektualnej, Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia z wnioskiem o przystąpienie do postępowania w charakterze interwenienta ubocznego i do zwrócenia Zamawiającemu poniesionych przez Zamawiającego kosztów procesu. Zamawiający nie podejmie żadnych działań bez pisemnego zawiadomienia i przeprowadzenia z Wykonawcą konsultacji dotyczących dalszego postępowania. W przypadku wskazanym w zdaniu poprzednim Wykonawca niezwłocznie uzyska na własny koszt odpowiednie Prawo Własności Przemysłowej od osoby trzeciej lub niezwłocznie na swój koszt zastąpi albo zmodyfikuje odpowiednią część Przedmiotu Umowy lub całość Przedmiotu Umowy tak, aby nie naruszała ona Prawa Własności Intelektualnej z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to pogorszenia uzgodnionej w Umowie funkcjonalności. Wykonawca pokryje straty Zamawiającego powstałe w związku z dokonywaną modyfikacją Przedmiotu Umowy.

Klauzula 1.13 Przestrzeganie Prawa

Na końcu klauzuli 1.13 dodaje się punkt (c) o treści:

(c) Zarówno Wykonawca jak i Zamawiający zadbają o to by Kontrakt był realizowany zgodnie z wymogami polskiego prawa, w tym Prawa Budowlanego i Prawa Zamówień Publicznych.

Klauzula 1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu ani statusu prawnego podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

- (d) Członkowie konsorcjum ustanowią swojego pełnomocnika do ich reprezentowania przed Zamawiającym we wszelkich sprawach związanych z realizacją Kontraktu, w tym w szczególności do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna. Do czasu wykonania tego obowiązku Zamawiający może powstrzymać się od wszelkich świadczeń na rzecz Wykonawcy, co nie będzie stanowiło zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego. Wszelkie oświadczenia złożone w jakiegokolwiek sprawie przez Zamawiającego Pełnomocnikowi Konsorcjantów są skuteczne względem członków konsorcjum. Powyższe nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do składania oświadczeń bezpośrednio każdemu z członków konsorcjum.

Członkowie konsorcjum w terminie 14 dni od zawarcia Kontraktu powiadomią pisemnie Zamawiającego, który lub którzy spośród nich będą wystawiać faktury i odbierać zapłatę. Do czasu wykonania tego obowiązku Zamawiający może powstrzymać się od wszelkich świadczeń na rzecz Wykonawcy, co nie będzie stanowiło zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego. W okresie realizacji Umowy, za zgodą Zamawiającego może nastąpić zmiana Konsorcjantów wystawiających faktury i odbierających zapłatę.

Dodaje się następujące klauzule:

Klauzula 1.15 Szczegóły mające pozostać poufne

Wykonawca będzie traktował szczegóły Kontraktu jako służbowe i poufne, tak dalece jak mu na to pozwala wypełnienie jego zobowiązań według Kontraktu i przestrzeganie stosownych praw. Wykonawca nie będzie publikował lub pozwalał na publikowanie, ani ujawniał żadnych szczegółów Robót w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

Klauzula 1.16 Narady Kierownictwa

W ciągu 5 dni od przekazania przez Wykonawcę Inżynierowi Raportu o postępie Robót wymaganego według klauzuli 4.21, odbywać się będą Rady Budowy z udziałem Wykonawcy i Inżyniera w obecności Zamawiającego, w celu dokonania oceny postępu Robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu. Podwykonawcy będą brali udział w Radach Budowy na życzenie Inżyniera. W ciągu 2 dni od dnia, w którym odbyła się Rada Budowy, Inżynier przekaże Wykonawcy i Zamawiającemu, w celu uzgodnienia, protokół z odbytej Rady Budowy.

Jeśli będzie to konieczne, to Inżynier, Wykonawca lub Zamawiający będzie mógł wymagać zwołania dodatkowej narady, w celu omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu, informując o tym z 2 - dniowym wyprzedzeniem.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Rozdział 2. Zamawiający

Klauzula 2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy

Klauzula otrzymuje brzmienie:

O terminie przekazania Terenu Budowy Inżynier zawiadomi Wykonawcę przynajmniej 3 dni wcześniej. Przekazanie terenu nastąpi nie później niż 10 dni od ustanowienia kierownika budowy i przejścia przez niego obowiązków. Równocześnie z przekazywaniem prawa dostępu do Terenu Budowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy Dziennik Budowy.

W przypadku, gdy opóźnienie w przekazaniu Terenu Budowy nastąpi z winy Zamawiającego to Wykonawca, powiadomi o tym Inżyniera i będzie miał prawo do wystąpienia o wydłużenie czasu z powodu takiego opóźnienia na mocy klauzuli 8.4, jeżeli ukończenie jest lub zostanie opóźnione. Po otrzymaniu takiego powiadomienia Inżynier winien postąpić zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] dla uzgodnienia i podjęcia ustaleń w tych sprawach.

Wykonawca nie będzie uprawniony do wystąpienia o przedłużenie Czasu na Ukończenie, pokrycia Kosztu jeżeli uchybienie Zamawiającego było spowodowane przez błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek Dokumentu Wykonawcy, a w szczególności takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu Terenu Budowy.

Poza Wykonawcą prawo wstępu i przebywania na Terenie Budowy będą mieli pracownicy Zamawiającego, Inżynier Kontraktu oraz pracownicy Inżyniera, Wykonawcy Zamawiającego i Podwykonawcy, inne niż określone powyżej osoby upoważnione przez Zamawiającego, funkcjonariusze uprawnionych do takiego wstępu władz i służb państwowych oraz samorządowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo dostępu i wykonywania wszelkich niezbędnych prac na Terenie Budowy, które nie zostały zawarte w ramach niniejszego Kontraktu oraz związanych z codzienną eksploatacją istniejących urządzeń.

Klauzula 2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

Skreśla się klauzulę jako niemającą zastosowania.

Klauzula 2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Skreśla się klauzulę jako niemającą zastosowania.

Rozdział 3. Inżynier

Klauzula 3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Skreśla się w klauzuli 3.1 piąte zdanie rozpoczynające się od słów (“Jeśli wymaga się, aby Inżynier...”) i zastępuje następującą treścią:



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Od Inżyniera wymaga się uzyskania każdorazowo aprobaty Zamawiającego przed podjęciem działań wynikających z następujących klauzul tych Warunków Kontraktu:

- a) klauzula 4.4 Podwykonawcy
- b) klauzula 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie
- c) klauzula 8.8 Zawieszenie Robót
- d) klauzula 8.11 Przedłużone Zawieszenie
- e) klauzula 10.3 Zakłócenie Prób Końcowych
- f) klauzula 12.3 Wycena
- g) klauzula 13.1 Prawo do Zmian
- h) klauzula 13.2 Analiza Wartości
- i) klauzula 13.3 Procedura wprowadzania Zmian
- j) klauzula 13.5 Kwoty Tymczasowe
- k) klauzula 13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne
- l) klauzula 14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności
- m) klauzula 14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej
- n) klauzula 17.4 Następstwa ryzyka Zamawiającego
- o) klauzula 19.4 Następstwa Siły Wyższej
- p) klauzula 20.1 Roszczenia Wykonawcy

Na końcu klauzuli 3.1 dodaje się następującą treść:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w swoich działaniach czas na uzyskanie uzgodnień Inżyniera z Zamawiającym i nie może rościć z tego tytułu prawa do zmiany Czasu na Ukończenie, chyba że czas na uzgodnienie zmiany jest dłuższy niż 28 dni.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość, może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera.

Klauzula 3.4 Zmiana Inżyniera

Klauzula uzyskuje brzmienie:

Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę o zmianie Inżyniera w formie pisemnej na co najmniej 14 dni przed zamierzoną zmianą.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Rozdział 4. Wykonawca

Klauzula 4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

Na początku punktu (a) dodaje się następujący tekst:

Wykonawca wykona we własnym zakresie i w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej:

- (i) program zapewnienia jakości,
- (ii) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- (iii) projekt zabezpieczeń BHP,
- (iv) projekt organizacji placu budowy,
- (v) Opracuje Inwentaryzację fotograficzną (lub/i filmową) stanu budynków w zasięgu oddziaływania Robót przed ich rozpoczęciem,
- (vi) Opracuje Dokumentację fotograficzną (lub/i filmową) oraz archiwalną dla wszystkich Robót,
- (vii) Opracuje Program gospodarowania odpadami i uzyska jego zatwierdzenie przed właściwym organem,
- (viii) wszelkie dodatkowe Rysunki i Specyfikacje Techniczne niezbędne dla realizacji Kontraktu,
- (ix) Spełni wszelkie wymagania zawarte w Pozwoleniu na Budowę,
- (x) będzie posiadał lub miał zapewniony dostęp do laboratorium wyposażonego w sprzęt do badań kontrolnych wymaganych postanowieniami Specyfikacji Technicznych,
- (xi) oprogramowanie komputerowe niezbędne do realizacji Robót,
- (xii) dokumentację i mapy powykonawcze,
- (xiii) inne dokumenty wymagane prawem do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu, w tym pozwolenie wodno-prawne.
- (xiv) Instrukcję użytkowania i obsługi obiektu,
- (xv) Instrukcję ppoż. i wyposażenia obiektu w niezbędny sprzęt ppoż. (gaśnice, oznakowanie dróg ewakuacyjnych i inne),
- (xvi) Dokona rozruchu,
- (xvii) Poniesie koszty ubezpieczenia budowy i zaplecza, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim, zgodnie z Aktem umowy i Warunkami Szczególnymi Kontraktu,
- (xviii) Poniesie koszty konserwacji i serwisu urządzeń w okresie rękojmi i gwarancji;
- (xix) Stosownie do zapisów STWiORB Wykonawca zapewni zaplecze i biuro budowy na czas trwania robót,
- (xx) Dostarczy i zamontuje tablice informacyjne wynikające z prawa budowlanego,
- (xxi) Opracuje projekt, dostarczy i zamontuje tabliczki informacyjne dla każdego z obiektu, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego opisanymi w klauzuli 1.3

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

Wyżej wymieniona dokumentacja będzie podlegała zatwierdzeniu przez Inżyniera. Zatwierdzenie tych opracowań przez Inżyniera nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy za jakość tych opracowań. Roboty nie będą uznane za ukończone dla celów przejęcia, dopóki Dokumentacja ta nie zostanie przekazana Inżynierowi w stosownej ilości oraz nie zostanie przez niego zatwierdzona.

Na końcu klauzuli 4.1 dodano akapit o następującej treści:

Ponadto Wykonawca w ciągu 14 dni od Daty Rozpoczęcia, powinien złożyć u Zamawiającego listę wszystkich zezwoleń i decyzji wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie z Warunkami Kontraktu. Wszystkie wymagane dokumenty i wnioski niezbędne do uzyskania zezwoleń i decyzji Wykonawca przygotowuje na swój koszt oraz złoży, w imieniu Zamawiającego, który udzieli mu odpowiednich upoważnień. Koszty opłat wyszczególnionych w zezwoleniach i decyzjach pokrywa Wykonawca, w tym koszty zajęcia pasa drogowego. Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera Kontraktu. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac tak, by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca ma dostarczyć Inżynierowi wykaz ważniejszego sprzętu, który on lub podwykonawca zamierza użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, mieszalniki itp.) wraz z ich pełną charakterystyką.

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania Terenu Budowy w należyтым porządku i zabezpieczenia stałego dozoru placu budowy – na własny koszt.

Prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem geotechnicznym i zgodnie z projektem badań geotechnicznych, warunków posadowienia. Stopień zagęszczenia gruntu zasypowego (o wielkości normowej zgodnej z dokumentacją projektową) Wykonawca udokumentuje na własny koszt.

Wykonawca zapewni urządzenie zaplecza budowy dla potrzeb własnych oraz Zamawiającego i Inżyniera oraz będzie ponosił koszty jego utrzymania (sprzątanie, zużycie niezbędnych mediów), jak również koszty ubezpieczenia zaplecza i uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót.

W czasie wykonywania Robót, Wykonawca rozpozna lokalizację istniejących mediów takich jak kanalizacja, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, sieć wodociągowa, rury gazowe i inne przed rozpoczęciem wykopów lub innych robót. Wykonawca będzie wyłącznie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów wyrządzonych przez niego lub

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

Podwykonawcę(ów) w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca winien bez zwłoki, na własny koszt naprawić wszystkie szkody, i jeśli to konieczne przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień z Zamawiającym dotyczących koniecznego usunięcia i ponownej instalacji istniejących mediów jak uzgodniono z Inżynierem.

Wykonawca jest zobowiązany do zachowania czystości dróg publicznych (w razie konieczności stosować mycie kół pojazdów przed ich wyjazdem z placu budowy).

Wykonawca przed złożeniem Oferty zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia w tym w szczególności z Dokumentacją Projektową w celu zrozumienia zakresu Robót po to, by być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji i dogłębne zrozumienie Robót. Wykonawca zapewni i zrobi wszystko, co niezbędne do odpowiedniego wykonania robót zgodnie z prawdziwą intencją i znaczeniem Rysunków. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji Rysunków, Wykonawca powiadomi niezwłocznie na piśmie Inżyniera w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień, czy też konieczności opracowania dodatkowych Rysunków, niezbędnych do realizacji Kontraktu. Wykonawca poniesie koszt i zleci wykonanie wszelkich opracowań projektowych (Rysunków, Specyfikacji), które w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach Technicznych wskazane są jako obowiązek Wykonawcy, a także wszelkich Rysunków lub Specyfikacji, które mogą być wymagane w związku z wykonywaniem Robót lub z innych powodów, zgodnie z Kontraktem (np. Rysunki warsztatowe, Rysunki montażowe, Plany organizacji robót, organizacji placu budowy itp.). Wykonawca przedłoży te Rysunki Inżynierowi do akceptacji, łącznie z towarzyszącą Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami.

Wykonawca powinien dostarczyć Inżynierowi dokumentację powykonawczą w jasnej, przejrzystej formie w czterech egzemplarzach dla wszystkich robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie później niż 14 dni przed Przejęciem Robót zgodnie z klauzulą 10.1 [*Przejęcie Robót*] oraz postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokumentację Powykonawczą należy złożyć również w wersji elektronicznej.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszelkie wymagane odpowiednimi przepisami lub decyzjami dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia robót. Opracowania wymienione w niniejszym akapicie należy opracować co najmniej w zakresie wymienionym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Klauzula 4.2 Zabezpieczenie Wykonania

Klauzula uzyskuje brzmienie:

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Wykonawca na własny koszt uzyska Zabezpieczenie Wykonania w wysokości i walutach ustalonych w Załączniku do Oferty oraz dostarczy Zamawiającemu dowód jego ustanowienia w dniu zawarcia Kontraktu zgodnie z Prawem Kraju. Kopię dokumentu Zabezpieczenia Wykonania Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Inżynierowi. Zabezpieczenie Wykonania będzie miało formę zgodną z Prawem Kraju oraz zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wykonawca zadba, aby Zabezpieczenie Wykonania było w 100 % ważne i mogło być wykorzystane aż do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy Roboty i uzyska Świadectwo Przejęcia. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania wymieniają datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła uzyskać Świadectwa Przejęcia w terminie poprzedzającym o 28 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności Zabezpieczenia Wykonania, aż do czasu, kiedy Roboty zostaną ukończone i wydane zostanie Świadectwo Przejęcia. Wykonawca zadba, aby Zabezpieczenie Wykonania było w 30% ważne i mogło być wykorzystane aż do dnia, kiedy Wykonawca wykona zobowiązania wynikające z rękojmi za wady. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania wymieniają datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła wykonać zobowiązań wynikających z rękojmi za wady w terminie poprzedzającym o 28 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności Zabezpieczenia Wykonania, aż do czasu, kiedy Wykonawca wykona zobowiązania wynikające z rękojmi za wady.

Ponadto Wykonawca zadba, aby po uzyskaniu Świadectwa Przejęcia dla całości robót, 30% kwoty Zabezpieczenia Wykonania pozostało ważne do upływu ostatniego dnia terminu rękojmi za wady. W przypadku nie przedłużenia zabezpieczenia Zamawiający zatrzyma na poczet Zabezpieczenia Wykonania kwotę pozostałego zabezpieczenia z ostatniej płatności. Zamawiający zgłosi roszczenia pod Zabezpieczenie Wykonania w przypadkach powstania roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu, w tym w razie:

- a) nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania opisanego powyżej. W tym przypadku Zamawiający może zgłosić roszczenie do całej kwoty Zabezpieczenia Wykonania;
- b) nie zapłacenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kwoty uzgodnionej z Wykonawcą jako należna lub ustalonej na mocy klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] lub rozdziału 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*] w uzgodnionym lub wymaganym terminie;
- c) nie usunięcia przez Wykonawcę uchybienia lub wady w trakcie trwania Kontraktu lub w okresie rękojmi w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub
- d) zaistnienia okoliczności, uprawniających Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [*Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego*], niezależnie od tego czy postanowienie o rozwiązaniu zostało już wydane,
- e) braku osiągnięcia w czasie Prób Eksploatacyjnych zamierzonych efektów i braku usunięcia tego uchybienia przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

- a) 70 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy niezwłocznie po wydaniu Świadectwa Przejęcia dla całości robót;
- b) 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania w ciągu 14 dni po upływie terminu rękojmi za wady.

Zamawiający zwraca Zabezpieczenia Wykonania umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy. Zamawiający na żądanie wnoszącego Zabezpieczenie Wykonania zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji jego odpis poświadczony za zgodność z oryginałem przez wnoszącego. Na odpisie powinno być zaznaczone, że zabezpieczenie zostało zwrócone. Zwrot oryginału dokumentu możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono Zabezpieczenie Wykonania.

Jeżeli ulegnie zwiększeniu wartość Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu zabezpieczenie wykonania na zwiększoną wartość Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

Klauzula 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Skreśla się pierwszy akapit, a jego nowa treść otrzymuje brzmienie:

Przedstawicielem Wykonawcy wyposażonym we wszelkie kompetencje, konieczne do działania w imieniu Wykonawcy wg kontraktu jest Kierownik Budowy.

Skreśla się treść akapitu drugiego w całości.

Na końcu klauzuli 4.3 dodaje się następującą treść:

Przedstawiciel Wykonawcy będzie biegle posługiwał się językiem polskim. Jeśli zgodnie z ustaleniami Inżyniera taka sytuacja nie ma miejsca, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza żywego słowa, dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.

Klauzula 4.4 Podwykonawcy

Klauzula uzyskuje brzmienie:

Wykonawca może podzlecić do wykonania Podwykonawcy wyłącznie ten zakres, który został przez niego wskazany w Formularzu Oferty.

Wykonawca przed zawarciem umowy z Podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

akceptację Inżyniera i zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy wraz ze wskazaniem zdolności Podwykonawcy do jej wykonania.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy, z zastrzeżeniem, iż:

- (a) nie będzie się wymagało, aby Wykonawca uzyskiwał zgodę na dostawców Materiałów.
- (b) Wykonawca nie ma prawa podzlecić jakiegokolwiek części robót budowlanych bez uzyskania od Zamawiającego, uprzedniej zgody na piśmie oraz akceptacji treści umowy Wykonawcy z Podwykonawcą. Podzlecenie jakiegokolwiek części robót przez podwykonawcę dalszemu podwykonawcy wymaga zgody i akceptacji treści umowy Zamawiającego i Wykonawcy.
- (c) Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przedłoży Zamawiającemu, za pośrednictwem Inżyniera, umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą każdorazowo wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być wykonane przy pomocy Podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, w terminie 14 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę Inżynierowi projektu umowy, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
- (d) Umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcami muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności;
- (e) Wykonawca w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy z Podwykonawcą przedłoży Zamawiającemu kopię umowy z Podwykonawcą, o treści zgodnej z wcześniej zaakceptowanym wzorem, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną.
- (f) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z Rozliczeniem Miesięcznym (i) pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy o uiszczeniu przez Wykonawcę wymagalnych zobowiązań wobec Podwykonawcy lub oświadczenia Podwykonawcy o zrzeczeniu się tych roszczeń o zapłatę w stosunku do Zamawiającego oraz (ii) oświadczenia Podwykonawcy o należnościach niewymagalnych. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania płatności Wykonawcy do czasu otrzymania tych dokumentów co nie będzie stanowić ani zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego.
- (g) Z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca (i) przedstawi Inżynierowi pisemne potwierdzenie Podwykonawcy o uiszczeniu przez Wykonawcę wymagalnych zobowiązań wobec Podwykonawcy lub oświadczenia o zrzeczeniu się tych roszczeń o zapłatę w stosunku do Zamawiającego lub (ii) dostarczy Inżynierowi pisemne jednoznaczne i przekonujące dowody, że



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, oraz dowody na to, że Podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy, Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część wynagrodzenia należnego Podwykonawcy. Wykonawca w takich przypadkach zobowiązany będzie zwrócić Zamawiającemu kwotę bezpośrednio zapłaconą Podwykonawcy przez Zamawiającego, a Zamawiający będzie uprawniony potrącić równoważność kwot zapłaconych Podwykonawcom z płatności na rzecz Wykonawcy bądź też zaspokoić się z Zabezpieczenia Wykonania.

- (h) Program Zapewnienia Jakości Podwykonawcy będzie spójny z Programem Zapewnienia Jakości Wykonawcy.
- (i) Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Robót może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
- (j) Do umów Podwykonawcy z dalszym podwykonawcą należy stosować odpowiednio powyższe ustalenia.

Zamawiający ma prawo nie wyrazić zgody na udzielenie zamówienia konkretnemu Podwykonawcy, jeśli treść umowy będzie sprzeczna z treścią Kontraktu lub prawa, jak również w przypadku powzięcia uzasadnionych podejrzeń, że kwalifikacje Podwykonawcy bądź jego potencjał ludzki lub techniczny nie gwarantują odpowiedniej jakości zamówionych robót lub dotrzymania terminów.

W przypadku rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego na podstawie klauzuli 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego] Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część wynagrodzenia należnego Podwykonawcy. Wykonawca w takich przypadkach zobowiązany będzie zwrócić Zamawiającemu kwotę bezpośrednio zapłaconą Podwykonawcy przez Zamawiającego, a Zamawiający będzie uprawniony pomniejszyć saldo pozostałe po potrąceniu wszelkich takich strat, szkód i kosztów dodatkowych, o których mowa w klauzuli 15.4. [Zapłata po rozwiązaniu] o równoważność kwot zapłaconych Podwykonawcom z płatności na rzecz Wykonawcy bądź też zaspokoić się z Zabezpieczenia Wykonania.

W przypadku rozwiązania Kontraktu przez Wykonawcę na podstawie klauzuli 16.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego] Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy bezpośrednio całość lub część wynagrodzenia należnego Podwykonawcy. Wykonawca w takich przypadkach zobowiązany będzie zwrócić Zamawiającemu kwotę bezpośrednio zapłaconą Podwykonawcy przez Zamawiającego, a Zamawiający będzie uprawniony pomniejszyć płatność, o której mowa w klauzuli 15.4. [Zapłata po rozwiązaniu] o równoważność kwot zapłaconych Podwykonawcom z płatności na rzecz Wykonawcy.

Klauzula 4.5 Cesja korzyści z podzlecenia

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Skreśla klauzulę, jako niemającą zastosowania.

Klauzula 4.7 Wytyczenie

Klauzula uzyskuje brzmienie:

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za podkłady mapowe do celów projektowych, właściwe wytyczenie obiektów i sieci, ich zinwentaryzowanie i przekazanie Zamawiającemu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej bez jakichkolwiek odstępstw (dopuszczalne nieistotne odstępstwa z punktu widzenia prawa budowlanego) od zatwierzonego Projektu Budowlanego i pozwolenia na budowę.

Wykonawca pozyska na własny koszt repery, dane odniesienia, osnowy geodezyjne i będzie za to odpowiedzialny oraz wytyczy Roboty w nawiązaniu do tych punktów, linii i poziomów odniesienia. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prawidłowe rozmieszczenie wszystkich części Robót, a także skoryguje każdy błąd w rozmieszczeniu, poziomach, wymiarach i osiowaniu Robót.

Jeżeli powstaną opóźnienia czy też Wykonawca poniesie Koszty z powodu konieczności wykonania robót spowodowanych przez niezawiniony przez Wykonawcę błąd w danych odniesienia, którego doświadczony Wykonawca nie mógł w racjonalny sposób wykryć ani uniknąć, to Wykonawca powiadomi o tym Inżyniera i na mocy klauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*] będzie uprawniony do wystąpienia o przedłużenie czasu za takie opóźnienie na mocy klauzuli 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*], jeśli wykonanie jest lub będzie opóźnione.

Po otrzymaniu tego powiadomienia, Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] dla uzgodnienia lub ustalenia (i) czy i w jakich granicach błąd nie mógł być w porę wykryty, oraz (ii) spraw, opisanych powyżej odnoszących się do tych granic.

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Inżynierowi oraz Zamawiającemu odpowiednią powykonawczą dokumentację geodezyjną oraz dokona aktualizacji map zasadniczych.

Klauzula 4.8 Procedury bezpieczeństwa

Na końcu klauzuli 4.8 dodaje się punkty (f), (g) i (h):

- (f) Podjąć wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót, aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegać wszystkich tyczących się przepisów przeciwpożarowych.
- (g) Przygotować i przedłożyć Inżynierowi „Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” wymagany według Prawa Budowlanego w oparciu o klauzulę 1.8 (c)
- (h) Zapewnić odpowiednie oznakowanie Terenu Budowy, którego umieszczenie zostanie potwierdzone odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy.

Na końcu klauzuli dodaje się kolejny akapit w brzmieniu:

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nieprzestrzegania przez Wykonawcę, Podwykonawców bądź ich pracowników lub współpracowników któregokolwiek z jego obowiązków.

Klauzula 4.10 Dane o Terenie Budowy

Skreśla klauzulę, jako niemającą zastosowania.

Klauzula 4.11 Zatwierdzona Kwota Kontraktowa

Skreśla pkt (b), jako niemający zastosowania.

Klauzula 4.18 Ochrona środowiska

Na końcu klauzuli 4.18 dodaje się tekst:

Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za właściwe odprowadzanie ścieków ze wszystkich miejsc w obrębie Terenu Budowy i innych związanych z prowadzeniem Robót, jeśli takie zostały wzniesione lub przydzielone w związku z wykonywaniem Kontraktu, a przy wypełnianiu tego zobowiązania, Wykonawca winien ściśle trzymać się przepisów wydanych przez odpowiednie władze. Wykonawca uzyska także wszelkie wymagane uzgodnienia i pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami oraz wytworzonymi nieczystościami ciekłymi w sposób zapewniający ich prawidłowy odzysk, utylizację lub unieszkodliwienie. Wykonawca zapewni bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca będzie zobowiązany przestrzegać wymogów ochrony środowiska, w tym wypełnić obowiązki wynikające z uzyskanych decyzji, uzgodnień oraz z przepisów prawa w odniesieniu do środowiska.

Klauzula 4.19 Elektryczność, woda i gaz

Klauzula uzyskuje brzmienie:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne organy, jednostki lub dostawców mediów oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

Wykonawca będzie podejmował, na własny koszt, wszystkie niezbędne ustalenia, dotyczące poboru i dystrybucji wody i energii elektrycznej do wszystkich miejsc, w których są one niezbędne do wykonywania czynności objętych Kontraktem. Dla tego celu winien on zapewnić i użyć wszystkich niezbędnych Urządzeń Budowlanych, Robót Tymczasowych, Środków Transportu, Materiałów oraz wszelkich czynników niezbędnych do dostarczania i dystrybucji dostaw do różnych punktów Robót.

Klauzula 4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie

Skreśla się klauzulę jako niemającą zastosowania.

Klauzula 4.21 Raporty o postępie

Tekst klauzuli 4.21 skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne Raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera oraz będą sporządzane i przedkładane Inżynierowi do sprawdzenia w ilości egzemplarzy uzgodnionych z Inżynierem oraz w formie elektronicznej, w terminie 2 dni roboczych od zakończenia miesiąca sprawozdawczego. Pierwszy raport o postępie będzie złożony po zakończeniu pełnego miesiąca sprawozdawczego. Sprawdzone i zatwierdzone Raporty o postępie będą składane Inżynierowi w 4 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej w terminie 3 dni od Rady Budowy.

Raporty będą sporządzane aż do czasu, kiedy Wykonawca ukończy wszystkie roboty, o których wiadomo, że były zaległe w dniu ukończenia ustalonym w Świadectwie Przejęcia dla Robót.

Każdy raport będzie zawierał:

- (a) tabele i szczegółowe opisy postępu z uwzględnieniem pozycji w Kosztory Ofertowy (KO), włącznie z każdą fazą projektowania Dokumentów Wykonawcy, zakupów, produkcji, dostawy na Teren Budowy, budowy, montażu i prób, włącznie z takimi samymi czynnościami dla Robót realizowanych przez każdego Podwykonawcę;
- (b) szczegóły opisane w klauzuli 6.10 [*Zapisy o Personelu i Sprzęcie Wykonawcy*];
- (c) kopie dokumentów zapewnienia jakości, wyniki prób i świadectwa Materiałów;
- (d) listę powiadomień, wysłanych na mocy klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz na mocy klauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*],
- (e) statystyki bezpieczeństwa, włącznie ze szczegółami niebezpiecznych wydarzeń oraz działań odnoszących się do aspektów środowiskowych i kontaktów publicznych;
- (f) porównanie rzeczywistego i planowanego postępu, ze szczegółami wszystkich wydarzeń lub okoliczności, które mogłyby zagrażać ukończeniu zgodnie z Kontraktem, oraz kroki podjęte lub zamierzone dla pokonania opóźnień;
- (g) Wykaz zmian Dokumentacji Projektowej;



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

- (h) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami zmienionej klauzuli 14.4 [*Plan Płatności*] w odstępach miesięcznych;
- (i) harmonogram rzeczowo-finansowy wykonany na podstawie Programu, o którym mowa w klauzuli 8.3 i Wykazu Płatności, o którym mowa w klauzuli 14.4;
- (j) fotografie szczegółowo dokumentujące postęp robót z opisem, datą wykonania.
- (k) Dowodów zagospodarowania odpadów, o których mowa w klauzuli 4.23.
- (l) Aktualne informacje na temat wymagalnych i niewymagalnych należności Podwykonawców oraz o zawartych i planowanych do zawarcia umowach z Podwykonawcami.

Harmonogram powinien być wykonany oddzielnie dla każdego obiektu i instalacji Robót oraz zbiorczy dla całego Kontraktu. Harmonogram powinien obejmować okres zrealizowany oraz prognozę z rozbiem na miesiące do końca realizacji Kontraktu.

Harmonogram będzie aktualizowany na polecenie Inżyniera, nie częściej niż co miesiąc. Zmiana harmonogramu będzie możliwa jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego.

Pierwszy Raport Miesięczny będzie zawierał inwentaryzację stanu przejmowanego obiektu i przyległych obiektów i instalacji dokonaną przed rozpoczęciem Robót.

Brak zatwierdzenia Miesięcznego Raportu o postępie Robót może stanowić dla Inżyniera podstawę odmowy wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności. Forma raportu może zostać przez Zamawiającego w wyjątkowych sytuacjach zmieniona i każdorazowo uzgadniana. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia raportu i nakazania naniesienia korekt, które winny zostać wykonane w terminie do 7 dni.

Raporty o postępie będą zgodne z danymi zebranymi w Dziennych Raportach opisanych w klauzuli 4.25

Klauzula 4.22 Zabezpieczenie Terenu Budowy

Na końcu punktu (b) klauzuli 4.22 dodaje się następującą treść:

Takie upoważnienie będzie wydane przez Inżyniera lub Zamawiającego na piśmie.

Klauzula 4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Klauzula uzyskuje brzmienie:

Wykonawca ograniczy swoje działania do Terenu Budowy oraz do takich dodatkowych obszarów, jakie może otrzymać i uzgodnić z Inżynierem, jako tereny robocze. Wykonawca podejmie konieczne kroki dla utrzymania Sprzętu Wykonawcy oraz Personelu Wykonawcy na terenie Terenu Budowy i tych obszarów dodatkowych, z dala od terenów sąsiednich. W przypadku gdy Wykonawca uzna, że obszar Terenu Budowy przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego jest niewystarczający dla potrzeb Wykonawcy, Wykonawca winien własnym staraniem i na własny koszt zapewnić dodatkowy teren.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

W trakcie wykonywania Robót Wykonawca będzie utrzymywał Teren Budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód i będzie składował lub pozbywał się wszelkiego zbędnego Sprzętu Wykonawcy i nadwyżek materiałów. Wykonawca będzie usuwał z Terenu Budowy wszelkie materiały, odpady oraz Roboty Tymczasowe, które nie są już potrzebne.

Wykonawca od daty protokolarnego przekazania zachowuje Teren Budowy w swoim władaniu, w ramach którego podejmuje różne czynności związane z prowadzeniem Robót, zapewnieniem ich prawidłowości oraz bezpieczeństwa i porządku. Celem tych czynności jest osiągnięcie zamierzonego rezultatu - wykonania obiektów i oddania ich Zamawiającemu wraz z przekazanym uprzednio terenem.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w taki sposób, aby była zapewniona nieutrudniona ciągłość pracy oczyszczalni i przepompowni. W tym celu zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu terminów rozpoczęcia i zakończenia realizacji poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia.

Prowadzenie robót budowlanych nie może w żadnym stopniu zakłócić ciągłości procesu technologicznego oczyszczalni ścieków.

Po wydaniu Świadectwa Przejęcia Wykonawca usunie i zabierze cały Sprzęt Wykonawcy, nadwyżki Materiałów, odpady oraz Roboty Tymczasowe z tej części Terenu Budowy i Robót, dla której wystawiono Świadectwo Przejęcia. Wykonawca pozostawi tę część Terenu Budowy i Robót w stanie czystym i bezpiecznym. Wykonawca może jednak pozostawić na Terenie Budowy na Okres Zgłaszania Wad i Usterek takie Zaplecze i Dostawy, jakie są konieczne dla wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Kontraktu, a nie utrudniają Zamawiającemu korzystania z Robót.

Klauzula 4.24 Wykopaliska

W akapicie drugim skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:

- (b) Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

Dodaje się klauzule 4.25, 4.26 i 4.27 o następującej treści:

Klauzula 4.25 Dokumenty przechowywane przez Wykonawcę

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie następujących dokumentów:

- (a) Dziennika Budowy, stanowiącego urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych, prowadzonego w sposób określony w Prawie Budowlanym. Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem. Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako bieżące zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

- (b) Raportów Dziennych w formie uzgodnionej pomiędzy Inżynierem, a Wykonawcą. Raporty Dienne będą przechowywane w dwóch kopiach i jedna z nich będzie składana Inżynierowi, Raporty Dienne będą także wysyłane w formie elektronicznej, w tym do wiadomości Zamawiającego. Raporty Dienne będą przez cały czas, w godzinach roboczych dostępne do wglądu Inżynierowi i Zamawiającemu oraz ich Przedstawicielom. Celem Raportów jest opisywanie dziennego postępu prac, szczegółowych informacji o użyciu siły roboczej i sprzętu Wykonawcy oraz materiałów związanych z wykonanymi pracami, opis rodzajów i ilości wykonanych robót, jak również codzienne zapisy temperatur i panujących warunków pogodowych oraz imienne listy obecności pracowników obecnych na budowie. Raporty Dienne nie zastępują Dziennika Budowy wymaganego przez Prawo Budowlane.
- (c) Raportów miesięcznych obejmujących opis postępu prac, opis problemów i zagrożeń, plan prac na najbliższy okres rozliczeniowy.

Klauzula 4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć budynki sąsiadujące z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca sporządzi szczegółową dokumentację fotograficzną (lub/i filmową) celem ustalenia stanu początkowego obiektów, aby zabezpieczyć się przed skutkami nieuzasadnionych roszczeń.

Klauzula 4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych każdorazowo wykona wykopy kontrolne. Wykopy kontrolne będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Rozdział 5 Wyznaczeni Podwykonawcy

Skreśla się rozdział jako niemający zastosowania.

Rozdział 6 Kadra i robotnicy

Klauzula 6.1 Zatrudnienie kadry i robotników

Na końcu klauzuli 6.1 dodaje się następujący tekst:

Odnosi się to do całego personelu i siły roboczej zatrudnionego przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców. Wszystkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę, ryzyko związane z ich zatrudnieniem w tym ubezpieczenie, podatki, koszty opieki medycznej oraz inne opłaty uważa się za uwzględnione i wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

W stosunkach z personelem i siłą roboczą Wykonawca uszanuje święta obchodzone w kraju, dni wolne od pracy, a także obyczaje religijne i inne. Podczas kalkulacji Wykonawca uwzględnił czas pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego.

Klauzula 6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

Usuwa się całą treść klauzuli 6.7 i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym zgodnie z klauzulą 4.8, cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi oraz służbą pogotowia ratunkowego.

Wykonawca zatrudni lub wyznaczy inspektora BHP, odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i ochronę przed wypadkami personelu i siły roboczej. Inspektor BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom ku zadowoleniu Inżyniera. Przez cały okres realizacji Robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne tej

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia.

Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku Inżyniera – niezwłocznie i nie później niż w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia na Terenie Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.

Wykonawca podejmie trwałe środki zaradcze, służące ochronie personelu i siły roboczej na placu budowy przed szkodliwymi owadami, gryzoniami i innymi szkodnikami, zmniejszając tym samym zagrożenie dla zdrowia i ogólne niedogodności.

W razie wybuchu epidemii Wykonawca zastosuje się do przepisów, zarządzeń i innych wymogów wydanych przez administrację rządową lub lokalne władze sanitarno-epidemiologiczne, zapewniając w ten sposób odpowiednie postępowanie w czasie epidemii i przyczyniając się do jej zwalczania.

Klauzula 6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 6.8 dodaje się następującą treść:

Odpowiednia liczba osób z personelu kierownictwa Wykonawcy winna posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane i określone w art. 12 ust. 1 Prawa Budowlanego.

Wykonawca przyjmuje do wiadomości i wyraża zgodę na to, iż w czasie wykonywania Kontraktu, na Terenie Budowy, w szczególnych wypadkach, roboty mogą prowadzić również inni Wykonawcy Zamawiającego.

Na końcu klauzuli dodaje się:

Kierownik budowy winien stale przebywać na terenie placu budowy przynajmniej w godzinach pracy Zamawiającego.

Klauzula 6.9 Personel Wykonawcy

Na końcu klauzuli 6.9 dodaje się następującą treść:

Wykonawca zapewni kluczowy Personel określony w Ofercie i nie zmieni żadnego z członków tego Personelu bez uprzedniej zgody Inżyniera i Zamawiającego. Nowo wskazane osoby powinny mieć kompetencje i doświadczenie nie gorsze niż wskazane w ogłoszeniu o zamówieniu. Kompetencje i doświadczenie będą oceniane na moment złożenia stosownego wniosku o zmianę. Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane Prawem Budowlanym. Przekazywanie uprawnień asystentowi bądź zastępcy odbyć się może za uprzednią zgodą Inżyniera i Zamawiającego wyłącznie osobom o równoważnych

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

kwalifikacjach.

Dodaje się klauzulę o następującej treści:

Klauzula 6.12 Zagraniczny Personel Kierowniczy i siła robocza

Wykonawca może zatrudniać zagraniczny personel, który jest niezbędny do wykonania Robót. Wykonawca musi zapewnić temu personelowi odpowiednie wizy pobytowe, pozwolenia na pracę i uprawnienia wymagane przez Polskie Prawo. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót zagranicznej siły roboczej do miejsc, w którym zostali zwerbowani lub do miejsc ich stałego pobytu. W przypadku śmierci jakiegokolwiek członka tego personelu lub członka jego rodziny w Polsce, Wykonawca będzie odpowiedzialny za podjęcie właściwych działań związanych z ich powrotem lub pogrzebem.

Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i Wykonawstwo

Klauzula 7.2 Próbkki

Do ostatniego zdania dodaje się następującą treść:

oraz dokumenty wymagane ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r., Nr 92 poz. 881 z późn. zm.).

Klauzula 7.4 Próby

W klauzuli 7.4 usuwa się następującą treść: „plus umiarkowany zysk”.

Klauzula 7.6 Prace zabezpieczające i naprawcze

Skreśla się ostatni akapit klauzuli 7.6 rozpoczynający się od słów „Jeżeli Wykonawca ...” i wstawia następującą treść:

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od Kontraktu odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie dzieła innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

Jeżeli Roboty mają wady, Zamawiający zażąda ich usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy.

Gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od Kontraktu odstąpić, jeżeli wady są istotne; jeżeli wady nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

odpowiednim stosunku. To samo dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Klauzula 7.7 Prawo własności do Urządzeń i Materiałów

Na końcu klauzuli 7.7 dodaje się następującą treść:

Ryzyko uszkodzenia lub utraty jakiegokolwiek elementu Robót przechodzi na Zamawiającego z dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych elementów Robót. Wszelkie koszty związane z utrzymywaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej klauzuli ponosi Wykonawca.

Dodaje się Klauzulę 7.9 o następującej treści:

Klauzula 7.9 Materiały z rozbiórki

Materiały z rozbiórki budynków, budowli i urządzeń, przewidzianych do likwidacji przed lub w czasie budowy muszą być utylizowane na koszt Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadami. Wykonawca przedstawi wraz z dokumentacją powykonawczą oraz na każde wezwanie Inżyniera dowody potwierdzające należytą utylizację materiałów z rozbiórki.

Inżynier każdorazowo dokona kwalifikacji materiałów z rozbiórki. Jeżeli Inżynier stwierdzi, że zdemontowane urządzenia mogą nadać się do powtórnego użytkowania przez Zamawiającego w całości lub części, to nakaże Wykonawcy ich składowanie w wyznaczonym przez siebie miejscu.

Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych robót, wymagające wywozu np. gruz, urobek ziemny, papa, szlam, muł itp., będą stanowiły własność Wykonawcy oraz zostaną usunięte na jego koszt.

Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21). Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek wydania Świadectwa Przejęcia.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

Klauzula 8.1 Rozpoczęcie Robót

Usuwa się drugie zdanie (rozpoczynające się od słów: („Jeśli w Warunkach Szczególnych nie przewidziano inaczej...”) z klauzuli 8.1 i zastępuje następującą treścią:

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających rozpoczęcie realizacji Robót Wykonawca zgodnie z art. 41 Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Klauzula 8.2 Czas na Ukończenie

Usunięto treść “zależnie od przypadku” w pierwszym paragrafie i zastąpiono następującą: “jak postanowiono w Załączniku do Oferty.”

Klauzula 8.3 Program

W akapicie pierwszym skreśla się pierwsze zdanie i zastępuje następującą treścią:

„Nie później niż w 14 dniu po Dacie Rozpoczęcia Wykonawca doręczy Inżynierowi szczegółowy program.”

W akapicie pierwszym skreśla się punkt (b) i zastępuje następującym:

- (b) Każdy etap roboty każdego zatwierdzonego Podwykonawcy

Na końcu klauzuli 8.3 dodano następującą treść:

Wraz z raportami miesięcznymi Wykonawca będzie potwierdzał aktualność Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego lub przedstawi jego aktualizację.

Niedopuszczalna jest zmiana Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego w ostatnich 2 miesiącach realizacji.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Minimalny postęp Robót w kwartałach realizacji Robót winien być zgodny z zatwierdzonym Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia wykonania finansowego w kwartale, mniejszego o 10 % w porównaniu do zatwierzonego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego.

Klauzula 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

Usuwa się punkt (a) w klauzuli 8.4 i w jego miejsce wstawia następującą treść:

- (a) istotna zmiana wprowadzona do Dokumentacji Projektowej przez Zamawiającego.

Na końcu klauzuli 8.4 dodaje się następującą treść:

Jeśli Inżynier uzna, że Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie, całości Robót lub części, powinien po uzgodnieniu i akceptacji z Wykonawcą określić czas przedłużenia i wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego.

Klauzula 8.6 Tempo wykonawstwa

Usuwa się ostatnie zdanie w klauzuli 8.6 i w jego miejsce wstawia następującą treść:

Jeżeli te uaktualnione metody spowodują, że Zamawiający poniesie dodatkowe koszty, to Wykonawca, z uwzględnieniem klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*], zapłaci te koszty Zamawiającemu.

Klauzula 8.7 Kary za zwłokę

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

Jeżeli kary umowne z przyczyn wskazanych w niniejszej klauzuli przekroczą 20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej w okresie obowiązywania umowy to w tym okresie Zamawiający będzie mógł odstąpić od Kontraktu. W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

Rozdział 9 Próby końcowe

Klauzula 9.2 Opóźnione Próby Końcowe

W drugim i trzecim akapicie niniejszej klauzuli 9.2 termin „21 dni” zastępuje się terminem „7 dni”.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego

Klauzula 10.1 Przejęcie Robót

Na końcu klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przejęcie robót będzie odbywało się przy udziale Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu.

Roboty objęte wnioskiem o wydanie Świadectwa Przejęcia podlegają procedurze odbioru zgodnie z ustaleniami zawartymi w odpowiednich zapisach Specyfikacji.

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, dokonać rozruchu, uzyskać odpowiednie parametry wskazane w Specyfikacjach i Rysunkach oraz wynikające z obowiązujących przepisów oraz sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektów od właściwych władz lokalnych. Świadectwo Przejęcia zostanie wystawione po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.

Planowany rozruch musi zostać rozpoczęty najpóźniej na 30 dni przed upływem Czasu na Ukończenie.

Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia karty gwarancyjnej dla przejętych robót nieobjętych wcześniejszym przejęciem.

Klauzula 10.2 Przejęcie części Robót

W klauzuli 10.2 usuwa się następującą treść: „plus umiarkowany zysk”.

Klauzula 10.3 Zakłócenia Prób Końcowych

W klauzuli 10.3 usuwa się następującą treść: „plus umiarkowany zysk”.

Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady

Klauzula 11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad

W pierwszym akapicie skreśla się zapis „w dniu upływu Okresu Zgłaszania Wad, - lub w możliwie najkrótszym czasie po tym dniu” i zastępuje go zapisem „w terminie wyznaczonym przez Inżyniera lub Zamawiającego”.

W akapicie pierwszym dodaje się lit. (c) i (d) w brzmieniu:

- (c) uczestniczyć we wszystkich niezbędnych kontrolach i próbach prowadzonych podczas Okresu Zgłaszania Wad w celu określenia faktycznych ilości Materiałów

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Eksploatacyjnych zużytych podczas eksploatacji Robót, jak opisano w klauzuli 12.

- (d) uczestniczyć we wszystkich niezbędnych kontrolach i próbach prowadzonych podczas Okresu Zgłaszania Wad.

Klauzula 11.2 Koszt usuwania wad

Akapit pierwszy uzyskuje brzmienie:

Wszelkie roboty, do których odnosi się klauzula 11.1. [*Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad*] będą wykonane na ryzyko i koszt Wykonawcy

Klauzula 11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad

Usuwa się dwa pierwsze zdania klauzuli 11.4 i w ich miejsce wstawia nową treść:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w Robotach bądź nie wykona zaległych Robót ujawnionych przed upływem Okresu Zgłaszania Wad, w terminie ustalonym w powiadomieniu Zamawiającego (lub w jego imieniu) o którym mowa w punkcie (b) klauzuli 11.1 [*Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad*], to Wykonawca z uwzględnieniem klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w związku z tym uchybieniem na zasadach określonych w klauzuli 8.7 [*Kary za zwłokę*] i w sumach podanych w Załączniku do Oferty.

Klauzula 11.8 Badanie przez Wykonawcę przyczyn powstania wad

W klauzuli 11.8 usuwa się następującą treść: „plus umiarkowany zysk”.

Dodaje się klauzulę nr 11.12 o następującej treści:

Klauzula 11.12 Rękojmia za Wady i Gwarancja Jakości

Roboty objęte są Rękojmią za Wady i Gwarancją Jakości.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił na wykonane przez siebie roboty i dostarczone w ich ramach urządzenia, które zostały odebrane przez Zamawiającego - gwarancji jakości i rękojmi za wady, liczonej od momentu odbioru danych robót i dostarczonych w ich ramach urządzeń, do dnia w którym upływa miesiące liczone od dnia wydania Świadectwa Przejścia dla całości Robót. Zasady i warunki Gwarancji Jakości określone zostały w Karcie Gwarancyjnej stanowiącej załącznik do Kontraktu.

Rękojmia za wady jest udzielana zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego, Strony wyłączają zastosowanie art. 563 § 2 Kodeksu Cywilnego. Zamawiający jest uprawniony

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

zgłosić wadę w terminie 14 dni od jej wykrycia. Okres rękojmi rozpoczyna się od dnia ukończenia Robót poświadczonego w Świadectwie Przejęcia zgodnie z klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót].

Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady wynikających z Prawa Kraju, w przypadku stwierdzenia wad w Robotach, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę, a ten będzie zobowiązany w możliwie najkrótszym czasie wykonać wszelkie czynności wymagane dla usunięcia wady, lecz w terminie nie dłuższym niż 21 dni, chyba, że usunięcie wady lub usterki w tym terminie jest niemożliwe z obiektywnych przyczyn o charakterze technicznym lub technologicznym. W takim wypadku strony uzgodnią odpowiedni termin na usunięcie wady lub usterki. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku usunięcia wady w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, to wówczas Zamawiający według własnego wyboru może:

- a) wykonać na koszt Wykonawcy wszelkie czynności wymagane dla usunięcia wady samodzielnie lub przez osoby trzecie, lub
- b) zażądać od Inżyniera uzgodnienia lub ustalenia uzasadnionej obniżki należnej Ceny Kontraktowej zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia], lub
- c) jeżeli wada pozbawia Zamawiającego istotnej części korzyści z Robót lub znacznej części Robót, wstrzymać wykonywanie Kontraktu w całości, lub w zakresie tej części Robót która nie może być używana zgodnie z przeznaczeniem. W takim przypadku Zamawiający, bez uszczerbku dla innych praw wynikających z kontraktu lub na innych podstawach, będzie uprawniony do odzyskania wszystkich kwot zapłaconych za Roboty lub, zależnie od przypadku, taką ich część, plus koszty finansowania i koszt rozbiórki, oczyszczenia Terenu Budowy oraz zwrócenia Urządzeń i Materiałów Wykonawcy.

Wykonawca zrekompensuje Zamawiającemu wszelkie szkody poniesione w związku z niedotrzymaniem obowiązku usuwania wad w okresie rękojmi za wady.

Inżynier w okresie Rękojmi za Wady będzie organizował przeglądy z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy. Istnienie Wady Strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia Wady. W razie braku osiągnięcia porozumienia co do sposobu i terminu usunięcia Wady w czasie ustalonym zgodnie z klauzulą 3.5, od jej zgłoszenia Wykonawcy – Zamawiający wyznaczy jednostronnie Wykonawcy sposób i termin usunięcia wady lub sam usunie taką Wadę na jego koszt.

Po zakończeniu okresu Rękojmi za Wady, Inżynier zgodnie z klauzulą 11.9, wyda Świadectwo Wykonania, które będzie stanowić podstawę zwrotu pozostałej części zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu.

Zasady i warunki Gwarancji Jakości określone zostały w Karcie Gwarancyjnej stanowiącej część Kontraktu.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Rozdział 12 Obmiary i wycena

Klauzula 12.1 Obowiązkowe obmiary Robót

Klauzula uzyskuje brzmienie:

Wykonawca będzie prowadził codzienne obmiary wykonanych robót i zapisywał ich wyniki w Książce Obmiarów. Obmiary będą prowadzone oddzielnie dla każdego obiektu i każdej Roboty w sposób czytelny i przejrzysty umożliwiający, w każdej chwili ich sprawdzenie w miejscu prowadzonych Robót.

W przypadku nie dokonania Obmiarów przez Wykonawcę w czasie prowadzenia Robót, dokona tych pomiarów Inżynier, a wynik pomiarów będzie wiążący dla Wykonawcy i będzie stanowił podstawę do wyliczenia należnej kwoty Ceny Kontraktowej.

Na potrzeby obmiarów i wyliczenia należnej kwoty Ceny Kontraktowej przyjmuje się, iż koszt prac wynikających z Dokumentacji Projektowej lub Specyfikacji, które nie zostały wyodrębnione do samodzielnych pozycji KO są ujęte proporcjonalnie we wszystkich pozycjach KO. Za prace wynikające z Dokumentacji Projektowej lub Specyfikacji, które nie zostały wyodrębnione do samodzielnych pozycji KO Wykonawca nie może domagać się dodatkowej zapłaty.

Proponuję dodanie zapisu:

Gdy z inicjatywy i wyboru Zamawiającego z zastrzeżeniem zapisu akapitu czwartego Subklauzuli 1.8:

- (a) Wykonawca nie wykona Robót w jakiegokolwiek części lub nie dostarczy Materiałów i Urządzeń.
- (b) Inżynier zleci Wykonawcy wykonanie robót zamiennych (Zmiany),

Ustalenie Zmiany Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej w przypadku (a) nastąpi przy zastosowaniu cen jednostkowych, wskazanych dla danego elementu w kosztorysie doręczonym przez Wykonawcę Zamawiającemu (zgodnie z Subklauzulą 1.8 akapit piąty pkt c) i faktycznej ilości jednostek obmiarowych robót niewykonywanych. W przypadku, gdy cena jednostkowa dla danego elementu robót nie będzie wskazana w tym kosztorysie, ustalenie Zmiany Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej nastąpi na podstawie kosztorysu sporządzonego wg normatywów określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), przy użyciu średnich dla stolicy województwa Zachodniopomorskiego cen materiałów i sprzętu, branżowych stawek robocizny kosztorysowej oraz innych wskaźników cenotwórczych, aktualnych na dzień sporządzania Protokołu Konieczności, określonych w informacjach - „SEKOCENBUD”, wydawanych przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o. W przypadku braku tych cen w informacjach - „SEKOCENBUD”, będą kolejno stosowane średnie ceny zawarte w informacjach „INTERCENBUD” ORGBUD.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

W przypadku robót zamiennych (b), ustalenie Zmiany Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej nastąpi przez:

1. pomniejszenie o wartość Robót niewykonywanych - wg tych samych, wyżej przytoczonych zasad,
2. zwiększenie o wartość wyliczoną na podstawie kosztorysu sporządzonego wg normatywów określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), przy użyciu średnich dla stolicy województwa Zachodniopomorskiego cen materiałów i sprzętu, branżowych stawek robocizny kosztorysowej oraz innych wskaźników cenotwórczych, aktualnych na dzień sporządzania Protokołu Konieczności, określonych w informacjach - „SEKOCENBUD”, wydawanych przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o. W przypadku braku tych cen w informacjach - „SEKOCENBUD”, będą kolejno stosowane średnie ceny zawarte w informacjach - „INTERCENBUD”, ORGBUD.

Jeżeli pewne elementy robót wymagać będą uzgodnienia lub ustalenia ceny, wtedy Inżynier winien postępować zgodnie z Subklauzulą 3.5 Ustalenia i dokonać wyceny tych elementów stosując pomiary uzgodnione lub ustalone zgodnie z powyższymi zapisami Subklauzuli 12.3.

Rozdział 13 Zmiany i korekty

Klauzula 13.1 Prawo do Zmian

Na końcu akapitu drugiego dopisuje się zdanie:

Wprowadzenie zmian w żadnym razie nie może spowodować odstępstwa od przekazanych Wymagań Zamawiającego, chyba że Inżynier uzna to za konieczne. Wprowadzona zmiana nie może spowodować pogorszenia jakości ani funkcjonalności całego Przedsięwzięcia.

Na końcu klauzuli 13.1. dodaje się następujący tekst:

Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku udokumentowanego wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

I. Zmiana Czasu na Ukończenie Robót

I.1. Zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:

- a) klęskami żywiołowymi,
- b) warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiającyymi prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób, sprawdzeń oraz dokonywanie odbiorów;
- c) zmiany ostatecznego terminu wykonania usługi wynikające ze zmian w postępach prac objętych przez Inżyniera nadzorem;

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

d) konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, którego realizacja ma wpływ na termin wykonania umowy, czy też wprowadzenia ewentualnych robót zamiennych.

e) zmiany terminu dokonania prób końcowych i wniosków o dokonanie prób dodatkowych nieobjętych umową.

I.2. Zmiany spowodowane nieprzewidywanymi warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:

a) niewypały i niewybuchy;

b) wykopaliska archeologiczne;

c) odmienne od przedstawionych na mapie zasadniczej warunki terenowe, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych.

I.3. Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

a) wstrzymanie Robót przez Zamawiającego;

b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji Projektowej;

I.4 Zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury, w szczególności:

a) przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;

b) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;

c) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

d) odmową udzielenia Zamawiającemu dofinansowania Projektu;

e) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie Projektu lub wytycznych dotyczących realizacji Projektu;

f) inną okolicznością prawną, ekonomiczną lub techniczną skutkującą niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie z SIWZ;

g) zmiany zakresu rzeczowego lub finansowego realizowanego Projektu;

h) koniecznością dostosowania treści niniejszej Umowy do zasad przewidzianych w umowie o dofinansowanie podpisanej w ramach POIiŚ;

i) zmiany w umowie o dofinansowanie podpisanej w ramach POIiŚ;

j) zmiany ostatecznego terminu wykonania przedmiotu umowy wynikającej z rezygnacji przez Zamawiającego z części prac;

k) zmiany wynagrodzenia, w sytuacji kiedy jest to korzystne dla Zamawiającego lub wynika z obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT;

l) nałożenia przez instytucje udzielające dofinansowania dodatkowych nie przewidzianych uprzednio zobowiązań;

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

- m) zmiany zakresu robót wskazanych przez wykonawcę w ofercie do powierzenia podwykonawcom.
- n) Zmiany wynagrodzenia wynikającej z zatwierdzonego przez Inżyniera i Zamawiającego obmiaru powykonawczego;

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. I.1 – I.4, termin Czasu Ukończenia Robót może ulec odpowiedniej zmianie o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

II. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia

II.1 Zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

- a) niedostępność na rynku Materiałów lub Urządzeń wskazanych w Wymaganiach Zamawiającego robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych Materiałów lub Urządzeń;
- b) pojawienie się na rynku Materiałów lub Urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Kontraktu lub kosztów eksploatacji Przedsięwzięcia, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości Robót;
- c) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej Zamawiającego, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy;
- d) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany Prawa Kraju;
- e) konieczność usunięcia sprzeczności w dokumentacji w przypadku niemożności usunięcia sprzeczności przy pomocy wykładni, w szczególności gdy sprzeczne zapisy mają równy stopień pierwszeństwa.
- f) konieczność wyłączenia elementów robót z zakresu zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. II możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania Robót, Materiałów i technologii Robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych Urządzeń. Zmiana wynagrodzenia (Ceny Kontraktowej) jest możliwa na zasadach określonych w Warunkach Kontraktu, w szczególności w klauzuli 13.3 Warunków Szczególnych.

II.2 Zmiany osobowe

- a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Kontraktu na inne spełniające warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, według polityki kadrowej Wykonawcy.

Zmiana osób podanych w ofercie Wykonawcy przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy nie wymaga aneksu do Kontraktu. Zmiana jest możliwa na osoby

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

spełniające wymogi SIWZ, ocena spełnienia wymogów zostanie dokonana na moment złożenia stosownego wniosku o zmianę, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Inżyniera i Zamawiającego na zatrudnienie przy Robotach zaproponowanej osoby.

III. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:

- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie Przedsięwzięcia zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego;
- b) zmiana obowiązującej stawki VAT;
- c) zmiana sposobu rozliczania Kontraktu lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie lub wytycznych dotyczących realizacji projektu w ramach POIiŚ.
- d) zmniejszenie wartości Ceny Kontraktowej w następstwie konieczności wyłączenia z realizacji elementów przedmiotu Kontraktu
- e) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami; w takim przypadku zmiany w Kontrakcie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji.
- f) zmian będących następstwem wpływu na Roboty udzielonych zamówień dodatkowych bądź zamówień uzupełniających.

IV. Zmiany obowiązujących przepisów Prawa, w tym zwłaszcza przepisów dotyczących prowadzenia inwestycji budowlanych oraz regulujących materię ochrony środowiska.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt III. a, d, możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, Materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowlanych urządzeń.

W przypadku pkt. III. b zmiana stawki VAT dotyczyć będzie Ceny Kontraktowej, w części, jakiej dotyczą te zmiany przepisów.

W przypadku pkt. III. c zmiany dostosują sposób rozliczeń lub płatności do wymogów zmienionej umowy o dofinansowanie lub nowych wytycznych dotyczących realizacji projektu.

Zmiana wynagrodzenia (Ceny Kontraktowej) jest możliwa w przypadku pkt. III na zasadach określonych w Kontrakcie, w szczególności w klauzuli 13.3 Warunków Szczególnych.

Wszystkie powyższe postanowienia w punktach I, II, III i IV stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Kontraktu (np. zmiana nr rachunku bankowego)
- b) zmiany danych teled adresowych,

Klauzula 13.2 Analiza wartości

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

W klauzuli 13.2 usuwa się treść rozpoczynając od punktu (c) aż do końca, i wstawia treść jak następuje:

- (c) Jeśli rezultatem tej zmiany jest zmiana Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej dla tej części robót Inżynier będzie postępował zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia].

W klauzuli 13.2 usunięto ostatni akapit.

Klauzula 13.4 Zapłata w walutach Kontraktu

Klauzula uzyskuje brzmienie:

Waluta Kontraktu jest określona w Załączniku do Oferty.

Klauzula 13.5 Kwoty Tymczasowe

Skreśla się klauzulę jako niemającą zastosowania.

Klauzula 13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne

Klauzula uzyskuje brzmienie:

W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku od towarów i usług, VAT, określonej w ofercie Wykonawcy, zmiana ta zostanie wprowadzona aneksem do umowy.

Klauzula 13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Skreśla się klauzulę jako niemającą zastosowania

Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata

Klauzula 14.1 Cena Kontraktowa

Zmienia się zapis punktu (c) na następującej treści:

Ilości ustalone w KO są ilościami, które zdaniem Zamawiającego określają zakres robót i nie należy ich brać jako ilości ostatecznych, rzeczywistych i prawidłowych

- (i) Robót, których wykonania wymaga się od Wykonawcy, ani
- (ii) Dla celów rozdziału 12 [Obmiary i wycena]; a nadto

Punkt (d) otrzymuje brzmienie

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

- (d) W sytuacji, gdy zakres przedmiotowy Robót ulegnie zmniejszeniu, w szczególności na skutek odstąpienia od realizacji jakiegokolwiek zakresu Robót opisanych Kontraktem w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający nie przewidywał w chwili zawierania Kontraktu, Zamawiającemu przysługuje prawo do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy proporcjonalnie do zmniejszenia wartości Robót objętych Kontraktem. W takim przypadku Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tytułu utraconego przychodu, zysku lub innych korzyści jakie mógł odnieść realizując pełen zakres Robót opisanych Kontraktem.

Na końcu klauzuli dodaje się akapit:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa, stanowi wstępne wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie Robót, jego prawidłowe i zgodne z Kontraktem funkcjonowanie i użytkowanie i nie będzie już podlegała jakimkolwiek zmianom i negocjacjom pomiędzy Stronami w zakresie cen jednostkowych, chyba że Kontrakt w sposób jednoznaczny i bezpośredni dopuszcza jej zmianę i/lub korektę przez Zamawiającego.

Przyjmuje się, że Zatwierdzona Kwota Kontraktowa, obejmować będzie wszystkie koszty określone w Rozdziale XIV Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym:

- (a) wszelkie ryzyka, koszty i zysk Wykonawcy związane z realizacją, i ukończeniem Robót (włączając w to próby, usunięcie wad i usterek), nawet wtedy gdy Wykonawca ich nie przewidział i/lub nie ujął w Dokumentach Ofertowych,
- (b) wszelkie obciążenia publiczno — prawne, do ponoszenia których zobowiązany jest Wykonawca osobiście lub jako płatnik na podstawie obowiązujących przepisów prawa, dotyczących w szczególności (ale nie wyłącznie) podatków pośrednich, bezpośrednich, składek na ubezpieczenie społeczne, ceł i wszelkich innych opłat związanych z uzyskaniem pozwoleń i zezwoleń oraz z importem towarów i usług,

Wynagrodzenie obejmuje wykonanie kompletnych, gotowych do użytkowania obiektów wraz z otoczeniem, spełniających wszystkie wymagania techniczne, formalne i estetyczne. Jakikolwiek ilości, które są umieszczone w jakimkolwiek Wykazie, czy KO są ilościami szacunkowymi i nie będą uważane za faktyczne i poprawne ilości Robót, których realizacji wymaga się od Wykonawcy oraz jakiegokolwiek dane dotyczące ilości, umieszczone w jakimś Wykazie, będą używane wyłącznie do celów podanych w tym Wykazie i mogą nie nadawać się do zastosowania do innych celów.

Wraz z Programem, o którym mowa w Klauzuli 8.3. [Program] Wykonawca przedłoży plan płatności w rozbiciu na okresy miesięczne. Plan płatności będzie aktualizowany analogicznie w przypadkach konieczności aktualizacji Programu.

W razie zaistnienia takiej potrzeby Inżynier może zobowiązać Wykonawcę do modyfikacji podziału zakresu rzeczowego będącego przedmiotem Kontraktu zawartego w wycenionej Kosztorys Ofertowy (KO). W wyniku modyfikacji podziału zakresu rzeczowego będącego przedmiotem Kontraktu zawartego w wycenionym KO Zatwierdzona Kwota Kontraktowa nie

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

ulegnie zmianie. Wykonawca w terminie wskazanym przez Inżyniera przedłoży zmodyfikowany podział zakresu rzeczowego będącego przedmiotem Kontraktu zawarty w wycenionym KO. Zmodyfikowany podział zakresu rzeczowego będącego przedmiotem Kontraktu zawarty w wycenionym Przedmiarze Robót wejdzie w życie po akceptacji przez Inżyniera.

Klauzula 14.2 Zaliczka

Usuwa się całą treść klauzuli 14.2 i zastępuje następującą treścią:
Zaliczka nie będzie udzielana.

Klauzula 14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Na początku klauzuli dodaje się zdanie:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i – każdorazowo - treść Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego wraz z dokumentami towarzyszącymi

W klauzuli 14.3 w pierwszym zdaniu zmienia się ilość egzemplarzy z „sześciu” na „czterech”.

W drugim akapicie w lit (b) skreśla się zwrot „oraz klauzuli 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu]”

W drugim akapicie skreśla się punkty (c) i (d) jako nie mające zastosowania.

W drugim akapicie lit. (f) i (g) otrzymują brzmienie:

- (f) wszelkie inne dodatki lub potrącenia, które mogły stać się należne na mocy Kontraktu lub z innego tytułu, włącznie z tymi, które wynikną ze stosowania rozdziału 20 [*Roszczenia i spory*], oraz
- (g) odjęcie kwot poświadczonych we wszystkich poprzednich Przejściowych Świadczeniach Płatności.

Na końcu klauzuli 14.3 dodano następującą treść:

Każde Rozliczenie Przejściowe winno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że Roboty zostały wykonane zgodnie z projektem budowlanym oraz harmonogramem prac budowlanych, oświadczenie powinno zostać podpisane przez kierownika budowy oraz inspektora nadzoru.

Ponadto Rozliczenie Przejściowe winno zawierać oświadczenie Wykonawcy oraz oświadczenia Podwykonawców, że wszystkie należne faktury Podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem częściowym, zostały zapłacone.

Rozliczenia miesięczne winny zawierać Raport o Postępie Robót w danym miesiącu, sporządzony zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o Postępie*]. Rozliczenia (i dodatkowe

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Inżyniera oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego. Inżynier może zwrócić Wykonawcy nieprawidłowo złożone Rozliczenie miesięczne do poprawy lub polecić Wykonawcy jego uzupełnienie. Termin wydania Świadectwa Płatności obowiązuje od daty prawidłowo złożonego Rozliczenia. Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Klauzula 14.4 Plan płatności

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Wykonawca opracuje Plan Płatności jako element Programu Robót najpóźniej 14 dni po Dacie Rozpoczęcia i uzyska dla niego akceptację Zamawiającego. Plan Płatności należy aktualizować w miarę postępu Robót. Plan Płatności winien obejmować zarówno kwoty już zrealizowane jak prognozę płatności, w podziale na miesiące, do końca realizacji Kontraktu. Wraz z Raportem o Postępie Wykonawca przedkładać będzie Inżynierowi aktualizacje Planu Płatności oraz ewentualne propozycje zmian Planu Płatności, stosownie do stanu zaawansowania realizowanych Robót. Aktualizacje i zmiany Planu Płatności wymagają akceptacji Zamawiającego, z zastrzeżeniem zgodności przedstawionego Planu Płatności z Harmonogramem uzyskiwania przez Zamawiającego środków od instytucji udzielającej finansowania realizacji Projektu.

Klauzula 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Usuwa się całą treść klauzuli 14.5 i zastępuje następującą treścią:

Niniejsza klauzula nie ma zastosowania.

Klauzula 14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności

Po drugim zdaniu dodaje się zapis:

Termin 28 dni na wydanie Przejściowego Świadectwa Płatności rozpoczyna bieg również od dnia otrzymania poprawionych dokumentów na żądanie przez Inżyniera uzupełnień lub po zwrocie Rozliczenia Miesięcznego z uwagi na błędy w przekazanych dokumentach.

Akapit drugi uzyskuje brzmienie:

Inżynier w ciągu 28 dni po otrzymaniu od Wykonawcy Wniosku o Przejściowe Świadectwo Płatności zgodnie z klauzulą 14.3 [*Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności*] oraz Rozliczeń i dokumentów towarzyszących wyda Wykonawcy Przejściowe Świadectwo Płatności, potwierdzając wraz z odpowiednim komentarzem kwotę, którą Inżynier rzetelnie ustali jako należną. Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Poza szczególnymi przypadkami

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić Przejściowego Świadcstwa Płatności przed wystawieniem Świadcstwa Przejęcia dla Robót, na kwotę mniejszą niż minimalna kwota Przejściowego Świadcstwa Płatności ustalona w Załączniku do Oferty. Jeżeli na skutek potrąceń wartość Przejściowego Świadcstwa Płatności będzie niższa niż minimalna, Inżynier powiadomi odpowiednio Wykonawcę. W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadcstwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienie Przejściowego Świadcstwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę wraz z pisemnym uzasadnieniem potwierdzonym przez Inżyniera oraz za zgodą Zamawiającego.

Na końcu klauzuli dodaje się zapis:

Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca dostarczy Inżynierowi rozliczenie, o którym mowa w klauzuli 14.3, wraz z obmiarami robót pokazujące kwoty, które Wykonawca uważa za należne oraz wykonanie rzeczowe Robót. Rozliczenie podlega zatwierdzeniu przez Inżyniera i jest podstawą do wystawienia faktury.

Każde rozliczenie przejściowe winno zawierać oświadczenie Wykonawcy oraz oświadczenia Podwykonawców, że wszystkie należne faktury Podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem częściowym, zostały zapłacone.

Wartość ostatniego Przejściowego Świadcstwa Płatności musi wynosić min. 5 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej netto. Inżynier potwierdzi tę wartość do wypłaty wraz z wydaniem Świadcstwa Przejęcia.

W przypadku opóźnienia robót przekraczającego 10 % w stosunku do Programu (jak to określono w klauzuli 8.3.) Inżynier będzie uprawniony do wstrzymania wystawienia Przejściowego Świadcstwa Płatności do czasu nadrobienia zaległości.

Żadne Przejściowe Świadcstwo Płatności nie może być uznawane za potwierdzenie akceptacji, zatwierdzenia, zgody lub zadowolenia Inżyniera. Inżynier może także dokonać w każdym Przejściowym Świadcstwie Płatności potrącenia kwot, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na podstawie klauzuli 4.4.

Klauzula 14.7 Zapłata

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

- (a) kwotę poświadczoną w każdym Przejściowym Świadcstwie Płatności najpóźniej w terminie podanym w Załączniku do Oferty, licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego faktury zgodnej z tym świadectwem,
- (b) kwotę poświadczoną w Końcowym Świadcstwie Płatności najpóźniej w terminie podanym w Załączniku do Oferty, licząc od daty przyjęcia przez Zamawiającego faktury zgodnej z tym świadectwem,

Wypłata kwot należnych Wykonawcy winna być dokonana na konto bankowe wskazane



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

przez Wykonawcę i podane na fakturze oraz w walucie podanej w Załączniku do Oferty. Zamawiający może dokonać potrącenia z faktury Wykonawcy kwot należnych Podwykonawcy, jeżeli ten zwróci się pisemnie do Zamawiającego (z kopią dla Inżyniera) o dokonanie bezpośredniej zapłaty na podstawie Warunku 4.4, a Wykonawca nie dostarczy dostatecznych dowodów na to, że odmowa zapłaty była wystarczająco uzasadniona na mocy postanowień Kontraktu, oraz że Podwykonawca został o tym uzasadnieniu powiadomiony w odpowiednim czasie i trybie.

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą poświadczoną w danym Przejściowym Świadectwie Płatności.

Klauzula 14.8 Opóźniona zapłata

Usuwa się treść klauzuli 14.8 i zastępuje następującą:

Za zwłokę w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

Klauzula 14.9 Wyplata Kwoty Zatrzymanej

Usuwa się treść klauzuli 14.9 i zastępuje następującą:

Klauzula 14.9 nie ma zastosowania.

Klauzula 14.10 Rozliczenie końcowe

W pierwszym akapicie zmienia się „84 dni” na „30 dni”.

Dopisuje się zdanie:

Kary, o których mowa w klauzulach 8.6, 8.7, 11.4, 14.15(b) będą potrącone z należności zawartej w Końcowym Świadectwie Płatności.

Klauzula 14.11 Wniosek o Końcowe Świadectwo Płatności

W pierwszym akapicie zmienia się zapis „56 dni” na zapis „14 dni”.

Na końcu klauzuli dodaje się następującą treść:

W Rozliczeniu Końcowym Strony uwzględniają potrącenia z tytułu zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom dokonane bezpośrednio przez Zamawiającego na mocy klauzuli 4.4.

Klauzula 14.12 Zwolnienie od zobowiązań

Na końcu klauzuli 14.12 dodaje się następującą treść:

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Razem z Rozliczeniem Końcowym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia ze Zobowiązań od wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone Roboty zostały zapłacone.

Klauzula 14.13 Wystawienie Końcowego Świadczenia Płatności

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 14.13 termin „28 dni” zastępuje się terminem „14 dni”.

W ostatnim zdaniu drugiego akapitu w niniejszej klauzuli termin „28 dni” zastępuje się terminem „14 dni”.

Na końcu klauzuli dodaje się akapit brzmieniu:

W Końcowym Świadczeniu Płatności Inżynier uwzględni potrącenia dokonane zgodnie z Kontraktem.

Klauzula 14.15 Waluta płatności

Usuwa się całą treść klauzuli 14.15 i zastępuje następującą treścią:

Waluta Kontraktu jest określona w Załączniku do Oferty.

Płatność odszkodowania umownego, sprecyzowanego w Załączniku do Oferty będzie dokonywana w walucie wymienionej w Załączniku do Oferty.

Dodaje się klauzulę 14.16 o następującej treści:

Klauzula 14.16 Spłata

Wykonawca zobowiązuje się zwrócić (spłacić) Zamawiającemu wszelkie kwoty zapłacone powyżej należnej Ceny Kontraktowej w przeciągu 30 dni od dnia otrzymania takiego żądania od Zamawiającego.

Jeżeli Wykonawca zaniedba dokonania zapłaty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo do odsetek za czas opóźnienia w wysokości odsetek ustawowych.

Odsetki będą naliczane od dnia następnego po dacie wyznaczonej przez Zamawiającego jako termin płatności, do dnia w którym nastąpiła zapłata.

Każda częściowa płatność pokryje w pierwszej kolejności należne odsetki.

Kwoty do zwrotu Zamawiającemu mogą być kompensowane jakimkolwiek rodzajem kwot należnych Wykonawcy.

Opłaty bankowe powstałe w wyniku zapłaty sum należnych Zamawiającemu będą ponoszone wyłącznie przez Wykonawcę.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Rozdział 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

Klauzula 15.2 Wypowiedzenie przez Zamawiającego

W klauzuli 15.2 usuwa się dotychczasową treść punktu (b) i zastępuje nową:

- (b) (i) opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem Robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym,
- (ii) porzuca Roboty lub w inny sposób otwarcie okazuje swój zamiar niekontynuowania wykonywania swoich zobowiązań według Kontraktu

Usuwa się dotychczasową treść punktu (d) i w to miejsce wstawia:

- (d) (i) podzleca Roboty lub dokonuje cesji Kontraktu lub jego części bez zgody Zamawiającego, lub/i dopuszcza do wykonywania Robót bez zgody Zamawiającego, przez podmiot inny niż wskazany w Ofercie,
- (ii) zatrudnia bez zgody Zamawiającego, personel inny niż wskazany w Ofercie.

Usuwa się dotychczasową treść punktu (e) i w to miejsce wstawia:

- (e) Wykonawca lub którykolwiek z jego wierzycieli, zgłasza wniosek do właściwego sądu, o ogłoszenie upadłości, ale przed wydaniem przez sąd postanowienia o ogłoszeniu upadłości, lub Wykonawca przejdzie w stan likwidacji, lub ma miejsce jakiegokolwiek wydarzenie, które (według mających zastosowanie Praw) ma podobny skutek do któregośkolwiek z wyżej wymienionych czynów lub wydarzeń, lub

Dodaje się punkt (f) o następującej treści:

- (f) Jeżeli kary umowne przekroczą 20 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej w okresie obowiązywania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do wypowiedzenia Kontraktu.

Akapit piąty otrzymuje brzmienie:

Po otrzymaniu oświadczenia o wypowiedzeniu Wykonawca winien opuścić Teren Budowy, przekazując Inżynierowi wszelkie wymagane Dokumenty Wykonawcy, oraz inne dokumenty projektowe sporządzone przez niego lub dla niego. Wykonawca ma przy tym dołożyć wszelkich starań, aby zastosować się niezwłocznie do wszelkich racjonalnych poleceń, zawartych w wypowiedzeniu a dotyczących (i) dokonania cesji wszelkich podzleceń, oraz (ii) ochrony życia, mienia lub bezpieczeństwa Robót. Ponadto w terminie 7 dni od wypowiedzenia (przy współudziale Inżyniera i Zamawiającego) Wykonawca sporządzi



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

protokół inwentaryzacyjny Robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia oraz przekazać Zamawiającemu niezwłocznie wszystkie dokumenty przekazane przez Zamawiającego.

Na końcu klauzuli dodaje się zapis:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Kontraktu z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości podanej w § 11 Umowy.

Klauzula 15.4 Zapłata po rozwiązaniu

W klauzuli 15.4 lit (c) skreśla się i zastępuje następująco:

- (c) uzyskać od Wykonawcy pokrycie wszelkich strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego oraz wszelkich dodatkowych kosztów dokończenia Robót, po uznaniu wszelkich kwot należnych Wykonawcy na mocy klauzuli 15.3 [Wycena na dzień rozwiązania Kontraktu] oraz należne kary umowne. Zamawiający zapłaci Wykonawcy saldo (o ile będzie ono dodatnie) pozostałe po potrąceniu kary umownej oraz wszelkich takich strat, szkód i kosztów dodatkowych.

Klauzula 15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Skreśla się dotychczasową treść pierwszego zdania w Klauzuli 15.5 i w to miejsce wstawia nową:

Zgodnie z art. 145 Prawa Zamówień Publicznych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Kontraktu.

Rozdział 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

Klauzula 16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

W klauzuli 16.1 wyrażenie „21 dni naprzód” zastępuje się wyrażeniem „30 dni naprzód”.



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach „... tak szybko, jak to będzie możliwe” dodaje się następujące słowa: „jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty.”

W akapicie czwartym skreśla się punkt (b) i zastępuje następująco:
Pokrycia takiego Kosztu na zasadach określonych w klauzuli 3.5.

Klauzula 16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę

W punkcie (d) do istniejącej treści, po przecinku dopisuje się:

„a w szczególności jeżeli brak współdziałania Zamawiającego, koniecznego do zrealizowania Kontraktu i bezskutecznie upłynął rozsądny termin zaproponowany przez Wykonawcę w celu nakłonienia Zamawiającego do takiego współdziałania”,

Usuwa się akapit 2 i wstawia nową treść:

W każdym z tych przypadków lub okoliczności, Wykonawca może odstąpić od Kontraktu z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia Kontraktu Zamawiającemu.

Klauzula 16.3. Wstrzymanie Robót i usunięcie Sprzętu Wykonawcy

W klauzuli dodaje się lit. (d) w brzmieniu:

- (d) w terminie 7 dni od odstąpienia (przy współdziałaniu Inżyniera i Zamawiającego) sporządzić protokół inwentaryzacyjny Robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia oraz przekazać Zamawiającemu niezwłocznie wszystkie dokumenty przekazane przez Zamawiającego.

Klauzula 16.4 Zapłata po rozwiązaniu

W klauzuli 16.4 skreśla się treść punktu (c).

Rozdział 17 Ryzyko i odpowiedzialność

Klauzula 17.6 Ograniczenie odpowiedzialności

Skreśla się klauzulę jako niemającą zastosowania.

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Rozdział 18 Ubezpieczenie

Klauzula 18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń

Klauzula otrzymuje brzmienie:

Bez ograniczania swoich zobowiązań, odpowiedzialności i obowiązków wynikających z Kontraktu, Wykonawca na własny koszt zawrze i utrzyma w mocy oraz przedłoży w terminach, o których mowa w niniejszej klauzuli, polisy ubezpieczeniowe wraz ze wszystkimi załącznikami i aneksami zgodnie z wymogami określonymi w Akcie Umowy oraz przedstawi dowody ich zawarcia i ważności. Najpóźniej jednak na 14 dni roboczych przed wygaśnięciem danej umowy ubezpieczenia lub płatności składki lub raty z danej umowy ubezpieczenia, Wykonawca przedstawi dowody zawarcia lub przedłużenia oraz ważności jak również dokonania płatności składki lub raty polis ubezpieczeniowych zgodnie z wymogami określonymi w Akcie Umowy.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności (od roszczeń osób trzecich) oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej projektanta, architekta, inżyniera budowlanego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w terminie 14 dni od podpisania Aktu Umowy. Ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy (CAR) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w terminie 14 dni od podpisania Aktu Umowy.

Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków Kontraktu ubezpieczenia przez cały okres realizacji Robót, w tym dowody opłacania składek. Brak ciągłości Kontraktu ubezpieczenia, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić, dla Zamawiającego według własnego wyboru i bez utraty innych praw, i środków zaradczych, podstawę do odstąpienia od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bądź ubezpieczenia Wykonawcy na jego koszt. Koszty ubezpieczenia Wykonawcy Zamawiający będzie uprawniony potrącić z Ceny Kontraktowej albo zaspokoić z Zabezpieczenia Wykonania.

Wykonawca będzie z należytą starannością stosować się oraz zapewni stosowanie się swoich Podwykonawców do warunków polis ubezpieczeniowych zawartych zgodnie z postanowieniami Rozdziału 18 oraz wszystkich uzasadnionych wymogów Ubezpieczycieli związanych z zaspokojeniem roszczeń, odzyskaniem strat i zapobieganiem szkód oraz wypadków oraz poniesie na własny koszt konsekwencje niezastosowania się do powyższego.

Wykonawca lub podwykonawca poniesie koszty wszelkich potrąceń (nadwyżek), wyłączeń wyjątków lub ograniczeń mających zastosowanie w zawartych rzeczowych polisach, w takim stopniu, w jakim dotyczą one ryzyk i zobowiązań, z tytułu których Wykonawca ponosi

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

odpowiedzialność zgodnie z warunkami Kontraktu zarówno w odniesieniu do roszczeń zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego.

Dodaje się nową klauzulę 18.5 [Zakaz wyłączenia] w brzmieniu:

Klauzula 18.5 Zakaz wyłączenia

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć Wykonawcy lub personelu Inżyniera.

Rozdział 19 Siła Wyższa

Klauzula 19.6 Rozwiązania z wyboru, zapłata i zwolnienie ze zobowiązań

W pierwszym akapicie klauzuli 19.6 skreśla się liczbę „7 dni” i wstawia w to miejsce liczbę „28 dni”.

ROZDZIAŁ 20 Roszczenie, spory i arbitraż

Klauzule 20.2 do 20.8

skreśla się jako niemające zastosowania w niniejszym Kontrakcie.

Dodaje się nową Klauzulę 20.9 [Sąd powszechny] w brzmieniu:

20.9 Sąd powszechny

Spory, powstałe w trakcie wykonywania Kontraktu, nie rozstrzygnięte przez porozumienie Stron Kontraktu, będą ostatecznie rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Dodaje się Klauzulę 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu :

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie, Dziwnówku i Międzywodziu”

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się Klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

Klauzula 22 Klauzule końcowe

Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje nie wymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego Kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju; i w konsekwencji Instytucja Zarządzająca i/lub Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała Klauzula 15 [Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego].

Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Remont 14 przepompowni ścieków w Dziwnowie,
Dziwnówku i Międzywodziu”

Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

Kontrakt może być rozwiązany w każdym czasie za porozumieniem Stron.