

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Zakup ciągnika wielofunkcyjnego z wyposażeniem”.

UMOWA

nr _____
z dnia _____ 2015 r.

zawarta pomiędzy:

Gminą Dziwnów z siedzibą w Dziwnowie, ul. Szosowa 5, 72-420 Dziwnów
NIP: 986-01-56-976, REGON: 811684918,

reprezentowaną przez:

Grzegorza Józwiaka – Burmistrza Dziwnowa,
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(**dane Wykonawcy**) z siedzibą w,
przy ul., NIP, REGON,
KRS.....reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej **Wykonawcą**.

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”

w wyniku prowadzonego postępowania nr PI.271.9.2015 w trybie przetargu nieograniczonego (dalej: „Przetarg”), zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm., dalej: „PZP”), została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn.: „Zakup ciągnika wielofunkcyjnego z wyposażeniem” zgodnie ze SIWZ, stanowiącą integralną część umowy.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **20 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy.**
2. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował samodzielnie / przy pomocy Podwykonawcy (Podwykonawców), w zakresie

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie ryczałtowe, wynikające z oferty stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Wynagrodzenie nie może przekroczyć kwoty określonej w ofercie: netto: zł. i brutto (wraz z podatkiem VAT) zł., słownie: zł.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe i obejmuje koszty wszystkich dostaw i czynności związanych z należyтым wykonaniem przedmiotu umowy. W razie wątpliwości poczytuje się, iż Wykonawca podjął się wszystkich dostaw, prac i czynności objętych opisem przedmiotu zamówienia w SIWZ.
3. Wynagrodzenie netto nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania umowy. Wynagrodzenie brutto może się zmienić tylko w przypadku zmiany stawki VAT określonej przepisami ustawy o podatku VAT.



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Zakup ciągnika wielofunkcyjnego z wyposażeniem”.

4. Do umowy Wykonawca zobowiązany jest załączyć szczegółową kalkulację kosztów w rozbiciu na elementy składowe zamówienia.

§ 4

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy (kontraktowa) oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach (deliktowa) powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 5

1. Zamawiający ma prawo do sprawdzania dostaw i do powiadamiania Wykonawcy o wykrytych wadach. Sprawdzanie jakości przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych w późniejszym terminie wad. O wykrytych wadach w przedmiotach dostawy Zamawiający powiadamia Wykonawcę na piśmie w terminie do 7 dni od daty ich ujawnienia.

2. Zgłoszone wady winny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 6

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbioru dostaw:

a) odbiór końcowy dostaw, polegający na ostatecznym sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych dostaw zgodnie z umową,

b) odbiór gwarancyjny, przed upływem okresu gwarancyjnego dla wykonanych dostaw.

2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu do odbioru końcowego przedmiot zamówienia wykonany w całości zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Do odbioru końcowego Wykonawca musi przeprowadzić m. in:

a) rozruch mechaniczny,

b) rozruch technologiczny urządzeń;

c) szkolenie pracowników eksploatatora oczyszczalni ścieków.

3. Usterki i wady stwierdzone przy odbiorze powodują niedokonanie odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie ustalonym i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru.

4. Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie do 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia dostaw.

§ 7

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy płatne będzie fakturą na podstawie protokołu odbioru dostaw.

2. Faktura płatna będzie w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego, na rachunek Wykonawcy.

3. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego w banku polecenia przelewu.

§ 8

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie dostaw jakościowo dobre, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie będą posiadać



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Zakup ciągnika wielofunkcyjnego z wyposażeniem”.

one wad, które pomniejszają wartość dostaw lub czynią je nieprzydatnymi do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne dostaw objętych umową, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie trwania rękojmi i gwarancji.

3. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

4. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne robót wygasają po upływie miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy określonej w §3 ust. 1.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia.

3. Zamawiający zgłasza pisemne zastrzeżenia do umowy o podwykonawstwo:

a) niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności, jeżeli zakres umowy o podwykonawstwo jest niezgodny z przedmiotem niniejszej umowy,

b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.

4. W terminie do 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego umowy o podwykonawstwo Zamawiający pisemnie zgłosi sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 1 i 2.

5. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

6. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego stanowi rażące naruszenie Umowy.

7. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania i zaniechania każdego Podwykonawcy, jego przedstawiciela lub pracowników jakby to były działania lub zaniechania Wykonawcy.

8. Jeżeli dostawy objęte fakturą wystawioną przez Wykonawcę były częściowo lub całkowicie realizowane przez Podwykonawców, Wykonawca przedstawi łącznie z fakturą dowody w postaci kopii faktur i wyciągu z konta, że dokonał płatności Podwykonawcy w zakresie wykonanych przez niego dostaw lub usług. W przypadku nie dostarczenia w/w dokumentów przez Wykonawcę, a także w przypadku zakwestionowania przedłożonych dokumentów (nieczytelność dokumentów, wątpliwości co do ich autentyczności, itp.) przez Zamawiającego lub powzięcie wiadomości o istnieniu sporu pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcami, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności stosownej części faktury.



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Zakup ciągnika wielofunkcyjnego z wyposażeniem”.

9. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia Podwykonawcy w stosunku do Zamawiającego do czasu, aż roszczenie Podwykonawcy zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd albo arbitraż albo Podwykonawca zrzeknie się roszczenia.
10. Wstrzymana płatność zostanie zwolniona przez Zamawiającego jeżeli Wykonawca bezspornie udowodni poprzez przedstawienie stosownych dokumentów, że należne płatności zostały wykonane.
11. Jeżeli Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kwot zapłaconych bezpośrednio przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy(ów) zgodnie z art. 647 § 5 KC, Zamawiający będzie miał prawo do potrącenia takich kwot z płatności należnych Wykonawcy lub pobrania ich z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
12. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca bezzwłocznie dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące Podwykonawcy(ów) z zakresu prac powierzonych każdej takiej jednostce oraz dotyczące osiągniętego w dacie przygotowania takiej informacji etapu prac, faktur wystawionych przez nich oraz udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do daty sporządzenia takiej informacji.
13. Postanowienia niniejszej umowy, dotyczące zasad powierzania części zamówienia do wykonania Podwykonawcom stosuje się odpowiednio w przypadku zatrudniania dalszych Podwykonawców. W takim przypadku Wykonawca musi wyrazić zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo przed uzyskaniem akceptacji Zamawiającego.
14. Postanowienia niniejszej umowy, dotyczące zasad powiadamiania Zamawiającego o powierzeniu części zamówienia Podwykonawcom stosuje się odpowiednio do zmian tych umów.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w umownym terminie. Podstawą rozwiązania umowy jest jednokrotne wezwanie Wykonawcy przez Zamawiającego do terminowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy Zamawiający zapłaci jedynie za wykonane dostawy potwierdzone protokołem odbioru.
3. Za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnienia w dostawie – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od upływu określonego przez strony terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust.1,
 - b) opóźnienia, w usunięciu wad – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad, a w przypadku braku jego ustalenia z upływem terminu określonego w ust. 5.
 - c) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do zapłaty kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnienia w terminie zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ostatniego dnia upływu terminu zapłaty;



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Zakup ciągnika wielofunkcyjnego z wyposażeniem”.

- b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty określonej w § 10 ust. 6;
 - c) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty wezwania Wykonawcy do zmiany umowy z podwykonawcą;
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wszelkimi należnościami przysługującymi Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy.
6. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.
7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.

§ 11

- 1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Zamawiającego. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez strony umowy.
- 2. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1, muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 pzp, stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.
- 3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą dotyczyć:
 - 1) Zmiana terminu wykonania zamówienia:
 - a) Zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:
 - kłęskami żywiołowymi,
 - konieczności wykonania zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego, którego realizacja ma wpływ na termin wykonania zamówienia podstawowego;
 - b) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - wstrzymanie Dostaw przez Zamawiającego;
 - konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Wymaganiach Zamawiającego;
 - c) Zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności:
 - zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie Projektu lub wytycznych dotyczących realizacji Projektu;

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Zakup ciągnika wielofunkcyjnego z wyposażeniem”.

- inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna skutkująca niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie z siwz;
- zmiana zakresu rzeczowego lub finansowego realizowanego Projektu;
- konieczność dostosowanie treści niniejszej Umowy do zasad przewidzianych w umowie o dofinansowanie podpisanej w ramach POIiŚ;
- zmiana w umowie o dofinansowanie podpisaną w ramach POIiŚ;
- zmiana wynagrodzenia, w sytuacji kiedy jest to korzystne dla Zamawiającego lub wynika z obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT;
- nałożenie przez instytucje udzielające dofinansowania dodatkowych nie przewidzianych uprzednio zobowiązań;
- zmiana zakresu dostaw wskazanych przez wykonawcę w ofercie do powierzenia podwykonawcom;

d) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. a) – c), termin wykonania zamówienia może ulec odpowiedniej zmianie o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

2) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:

a) Zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

- niedostępność na rynku urządzeń wskazanych przez Zamawiającego spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych urządzeń;
- pojawienie się na rynku urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji urządzeń, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości urządzeń;
- konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane przez Zamawiającego, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
- konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązujących przepisów;
- konieczność wyłączenia elementów zamówienia z zakresu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

b) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 2 ppkt a) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania dostawy, materiałów i technologii urządzeń. Zmiana wynagrodzenia jest możliwa na zasadach określonych w umowie.

3) Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:

a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego;

Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Zakup ciągnika wielofunkcyjnego z wyposażeniem”.

- b) zmniejszenie wartości Ceny ofertowej w następstwie konieczności wyłączenia z realizacji umowy elementów przedmiotu zamówienia;
 - c) zmiany będące następstwem wpływu na dostawę udzielonych zamówień dodatkowych bądź zamówień uzupełniających;
 - d) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie lub wytycznych dotyczących realizacji projektu w ramach POIiŚ - zmiany dostosują sposób rozliczeń lub płatności do wymogów zmienionej umowy o dofinansowanie lub nowych wytycznych dotyczących realizacji projektu;
 - e) zmiana obowiązującej stawki VAT - zmiana stawki VAT dotyczyć będzie Ceny ofertowej, w części, jakiej dotyczą zmiany przepisów;
 - f) zmiany obowiązujących przepisów Prawa, w tym zwłaszcza przepisów dotyczących ochrony środowiska;
 - g) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy z celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
 - h) zmiany podwykonawcy, który zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy PZP będzie podmiotem uzupełniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego na dzień składania ofert warunki określone przez Zamawiającego w specyfikacji wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów określonych w Części IX specyfikacji;
 - i) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana danych teledadresowych);
 - j) zmiany spowodowanej okolicznościami siły wyższej lub powstałej z winy osób trzecich;
 - k) zmiany w przepisach ustawowych i aktach wykonawczych związanych z przedmiotem zamówienia, które nastąpiły po dniu zawarcia umowy;
 - l) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności.
4. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego:
- a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie wykonawcy.
7. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia w zakresie, w jakim konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków wykonawcy.
8. Dokonanie zmian wymaga podpisania przez strony aneksu do umowy.
9. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy.



Przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Zakup ciągnika wielofunkcyjnego z wyposażeniem”.

10. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona

§12

1. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....
Grzegorz Józwiak – Burmistrz Dziwnowa

.....
Podpis wykonawcy

.....
KONTRASYGNA TA SKARBNIKA
Grażyna Madońska – Skarbnik Gminy