

Postępowanie nr: WZP.271.7.2018

**Projekt Umowy
nr WZP.272.2018
zawarta w dniu.....r.**

pomiędzy:

Gminą Dziwnów z siedzibą w Dziwnowie, ul. Szosowa 5, 72-420 Dziwnów

NIP: 986-01-56-976, REGON: 811684918,

reprezentowaną przez:

Grzegorza Józwiaka – Burmistrza Gminy Dziwnów

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
z siedzibą w przy ul.,
NIP:, Regon

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

reprezentowanym przez:

.....
w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej „p.z.p.” (j. t. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.).

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie Gminy Dziwnów, dla Części ... obejmującej ... zgodnie z treścią SIWZ oraz Ofertą Wykonawcy z dnia złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług w przedmiocie, zakresie i terminach opisanych w Załączniku nr 1 do SIWZ – Szczegółowy zakres zadań, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy dot. Części
3. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami, będąca podstawą przeprowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przez Zamawiającego i zaakceptowana przez Wykonawcę.
 - 2) Oferta Wykonawcy złożona w przedmiotowym postępowaniu.

§ 2

Termin wykonywania umowy

1. Wykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy w terminie do 31 stycznia 2019 roku.

§ 3

Oświadczenia

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, kwalifikacje, potencjał techniczny i osobowy do wykonania przedmiotowej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że w okresie trwania umowy, w zakresie i w związku z wykonywaną działalnością oraz przedmiotem niniejszej umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż (odpowiednio dla Części I: 100 000,00 zł (słownie:), dla Części II: 50 000,00 zł (słownie:), dla Części III: 100 000,00 zł (słownie:)) na cały okres trwania umowy, na potwierdzenie czego załącza do umowy potwierdzenie opłacenia polisy, potwierdzające zawarcie tego ubezpieczenia.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę zgodnie ze sztuką i wiedzą techniczną w zakresie przedmiotu umowy, na swój koszt i ryzyko, zgodnie z powszechnie w Polsce przepisami i normami.
2. Wszelkie koszty związane z zakupem materiałów, zapewnieniem sprzętu, urządzeń, pojazdów itp. niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy obciążają tylko i wyłącznie Wykonawcę.
3. Wszelkie koszty związane ze zbieraniem, usuwaniem, transportem, składowaniem odpadów zebranych w ramach przedmiotu umowy obciążają tylko i wyłącznie Wykonawcę.
4. Zakup koszy ulicznych i plażowych oraz torebek na psie odchody zapewnia Zamawiający.
5. Wykonawca ma obowiązek prowadzenia dziennika wykonanych prac, zgodnych z zakresem czynności, który stanowi załącznik do niniejszej umowy. Wpisy wykonanych prac muszą być uzupełnione w dzienniku do godz. 8:00 dnia następnego.
6. Wykonawca ma obowiązek sporządzać raporty dzienne z wykonanych czynności na podstawie dziennika, o którym mowa w pkt. 5.
7. Wykonawca ma obowiązek udostępnić dziennik, o którym mowa w ust. 5 na żądanie Zamawiającego.
8. Wykonawca będzie przedstawiał co miesiąc raport z przeprowadzonych w danym miesiącu prac, o których mowa w §1 ust. 2. Wykaz będzie się składał z raportów dziennych.
9. Raport miesięczny, o którym mowa w ust. 8 będzie podlegał sprawdzeniu celem potwierdzenia jego zgodności ze stanem faktycznym.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać pracę terminowo.
11. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego, należytego wywiązania się z obowiązków, których, jako nienależyte wykonanie wskazał Zamawiający, w czasie do 24 godzin od daty zgłoszenia.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1, łącznie ze wszystkimi obowiązkami określonymi w umowie, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości do kwoty: zł brutto (słownie: złotych), w tym należny podatek VAT w wysokości zł (słownie: złotych)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę, przez okres realizacji przedmiotu umowy, w równych miesięcznych ratach (faktury za każdy miesiąc), o stałej wysokości.
3. Poszczególne raty wynagrodzenia, Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wypełnionej faktury VAT za wykonane w danym miesiącu usługi, pod warunkiem ich bezusterkowego przyjęcia przez Zamawiającego.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę każdej faktury miesięcznej będzie częściowy protokół odbioru przedmiotu zamówienia sporządzony przez Wykonawcę po upływie każdego miesiąca, w formie raportu miesięcznego, o którym mowa w 4 ust. 8, zatwierdzony przez Zamawiającego.
5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy wskazany na fakturach Wykonawcy.
6. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, odpowiada zakresowi przedmiotu umowy przedstawionemu w SIWZ oraz Ofercie Wykonawcy.
7. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje wszelkie koszty związane z należyłą realizacją przedmiotu umowy.
8. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
9. Faktury za wykonanie przedmiotu umowy wystawiane będą na:
Gmina Dziwnów – Urząd Miejski, ul. Szosowa 5, 72-420 Dziwnów, NIP 986-01-56-976.
10. Za nieterminową płatność faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
11. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień złożenia polecenia przelewu w banku przez Zamawiającego.

§ 6

Kontrola wykonywania przedmiotu umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości wykonywania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Kontrola będzie przeprowadzana w następujący sposób:
 - a) Zamawiający będzie kontrolował wykonanie umowy przez Wykonawcę z własnej inicjatywy lub na wniosek;
 - b) z przeprowadzonej kontroli sporządzony zostanie protokół, którego kopia zostanie przekazana Wykonawcy;
 - c) Wykonawca w terminie 3 dni, winien ustosunkować się pisemnie do otrzymanego protokołu. Brak odpowiedzi skutkować będzie bezwarunkowym uznaniem treści protokołu.
3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy protokół stanowić będzie podstawę do naliczenia kar umownych lub odstąpienia od umowy zgodnie z § 9 niniejszej umowy.
4. Zamawiający może powiadomić Wykonawcę o podejmowanej kontroli.

§ 7

Odpowiedzialność z tytułu realizacji umowy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody, które powstały podczas wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu gminnym, jeżeli szkoda ta wynika z działania, zaniechania lub zaniedbania Wykonawcy.
3. Wysokość szkody ustalona będzie na podstawie szacunku biegłego lub wyroku sądowego, a koszt szacunku ponosi Wykonawca.

4. Niniejsza umowa może być rozwiązana w każdym terminie za porozumieniem stron.
5. Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia tylko z ważnych powodów, przez które rozumie się:
 - a) wystąpienie siły wyższej uniemożliwiającej Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy,
 - b) otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego w stosunku do Wykonawcy albo ogłoszenie upadłości lub upadłości konsumenckiej,
 - c) wystąpienie po stronie Wykonawcy długotrwałej choroby, przekraczającej okres 3 miesięcy, uniemożliwiającej Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy.
6. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym tylko z ważnych powodów, przez które rozumie się w szczególności:
 - a) niewywiązywanie się przez Wykonawcę z obowiązków i wykonywania przedmiotu umowy w należyty sposób przez okres kolejnych i następujących po sobie dwóch miesięcy, bez względu na to, czy Wykonawca zareaguje na zgłoszenie Zamawiającego, o którym mowa w § 4 ust. 11 niniejszej umowy,
 - b) działanie na szkodę Zamawiającego,
 - c) uzasadnionych skarg na działalność Wykonawcy, które zostaną potwierdzone co najmniej trzema kontrolami, dokonanymi przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Dziwnowie.

§ 8

Zmiany umowy

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Zamawiającego. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez strony umowy.
2. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1, muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 p.z.p., stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą dotyczyć:
 - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy z celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
 - 3) wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie (śmierć, choroba, ustania stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy) przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy. Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających na dzień składania ofert, warunki określone przez Zamawiającego w specyfikacji,
 - 4) zmiany podwykonawcy, który zgodnie z art. 26 ust. 2b p.z.p. będzie podmiotem uzupełniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany zaproponować innego podwykonawcę spełniającego na dzień składania ofert warunki określone przez Zamawiającego w specyfikacji wraz z załączeniem wszystkich wymaganych oświadczeń i dokumentów określonych w specyfikacji,
 - 5) zmiany podwykonawcy, o którym mowa w art. 36 ust. 4 p.z.p.,
 - 6) wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku, gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w specyfikacji, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego,

- 7) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a także z np. wystąpienia zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń,
- 8) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze szczegółowym opisem,
 - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego),
 - c) zmiana danych teleadresowych,
 - d) zmiana obowiązującej stawki VAT,
 - e) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.
4. W przypadku wystąpienia któregośkolwiek ze zdarzeń wymienionych w ust. 3 termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdorazowe opóźnienie w wykonywaniu któregośkolwiek z obowiązków umownych przez Wykonawcę (w tym przykładowo: niezgodności z harmonogramem, czy częstotliwością wykonania prac) – w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za zwłokę w wykonywaniu któregośkolwiek z obowiązków umownych przez Wykonawcę w wysokości 1 % za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za wypowiedzenie umowy przez Wykonawcę z innych przyczyn niż wskazane w § 7 ust. 5 umowy – w wysokości 25 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 25 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 5) za nieprawidłową realizację obowiązków wynikających z zastosowania klauzuli społecznej związanej z zatrudnieniem pracowników na podstawie umowy o pracę, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w przypadku:
 - a) nieprzedstawienia w terminie określonym w SIWZ wykazu pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów – w wysokości 1 000 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - b) stwierdzenia w toku kontroli, że prace wykonuje inny pracownik, niż wskazany w przedstawionym przez Wykonawcę wykazie pracowników zatrudnionych na umowę o pracę - 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - c) stwierdzenia, że Wykonawca nie zatrudnił, w oparciu o umowę o pracę, pracowników wykonujących czynności przy realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie:
 - obsługi sprzętu mechanicznego,
 - osoby nadzorującej prace w miejscu ich wykonywania z ramienia Wykonawcy,Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonej nieprawidłowości w terminie 5 dni oraz przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających wymagane zatrudnienie. Po upływie 5 dni Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzeni

ponownej kontroli oraz ponownego naliczenia kary umownej, o której mowa w lit. b) niniejszego ustępu.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie zastrzeżonych na rzecz Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego, z zastrzeżeniem przepisu art. 145 ust. 1 ustawy p.z.p., w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
4. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszących wysokość zastrzeżonych kar umownych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkody przekracza wysokość kar umownych oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy p.z.p. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków umownych lub dwukrotnego naruszenia przez Wykonawcę tego samego obowiązku umownego.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę za miesięcznym wypowiedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, bądź też w przypadku naruszenia któregokolwiek z jego obowiązków umownych.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy p.z.p. nie stanowią inaczej.
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
4. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane listem poleconym lub zostało potwierdzone doręczenie na adres:

Zamawiający: Gmina Dziwnów, ul. Szosowa 5, 72-420 Dziwnów

tel. 91 32 75 163, fax: 91 32 75 164, e-mail: um@dziwnow.pl

Wykonawca:

.....

Tel., fax:, e-mail:

5. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy jest Magdalena Antkowiak, tel. 91 32 75 177, e-mail: osr@dziwnow.pl
6. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy jest tel.
7. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość kontaktowania się telefonicznie oraz faksem i drogą elektroniczną.

Przetarg nieograniczony: Utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Dziwnów.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli obowiązków Wykonawcy, również poprzez rejestrację fotograficzną i wideofoniczną.
10. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddadzą rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
11. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa - Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

.....
KONTRASYGNA TA SKARBNIKA

Grażyna Madońska – Skarbnik Gminy Dziwnów