

Załącznik nr 9 do SIWZ - Projekt umowy

UMOWA
nr WZP.271.2020
z dnia2020 r.

pomiędzy:

GMINĄ DZIWNÓW z siedzibą w Dziwnowie, ul. Szosowa 5, NIP: 986-01-56-976, REGON: 811684918, reprezentowaną przez:

1. Grzegorza Józwiaka – Burmistrza Dziwnowa,
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(nazwa firmy)..... z siedzibą w,
przy ul., , NIP, REGON, KRS.....
reprezentowanym przez:

1. – właściciela,
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Podstawa prawna: Niniejsza umowa, zostaje zawarta w wyniku prowadzonego postępowania nr WZP.271.6.2020 w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843).
Strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę, polegającą na remontach cząstkowych nawierzchni i bieżącym utrzymaniu oznakowania ulic na terenie Gminy Dziwnów, zgodnie z zakresem zadań, będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy do sprawy nr WZP.271.6.2020 stanowią integralną część niniejszej umowy. W razie zaistnienia rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami, stwierdzonymi po zawarciu niniejszej umowy – Zamawiającemu służy prawo wyboru rozwiązania odpowiadającego warunkom zamówienia.

§ 2

Termin realizacji

Umowę zawiera się na okres 48 m-cy, tj. od 10 sierpnia 2020 r. do 09 sierpnia 2024 r.

§ 3

Warunki realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie zgodnie ze sztuką i wiedzą techniczną w zakresie przedmiotu umowy, na swój koszt i ryzyko, zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami i normami, zgodnie z przedstawionym zakresem zadań i ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu przetargowym.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie, bez zlecenia podmiotom innym niż wskazane w ofercie.

3. Wszelkie koszty związane z zakupem materiałów, zapewnieniem sprzętu, urządzeń, pojazdów itp. niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy obciążają tylko i wyłącznie Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy sukcesywnie przez okres 4 lat (48 m-cy), tj. od 10 sierpnia 2020 r. do 9 sierpnia 2024 r.
5. Wykonawca będzie przedstawiał, co miesiąc wykaz przeprowadzonych w danym miesiącu prac w ramach usługi przeglądu i konserwacji oznakowania pionowego.
6. Wykaz, o którym mowa w pkt 5 oraz pozostałe prace wykonywane w ramach umowy będą podlegały sprawdzeniu w terenie celem potwierdzenia ich zgodności ze stanem faktycznym.
7. Ustala się coroczne terminy wykonania poszczególnych zadań w ramach umowy zgodnie z zakresem zadań, stanowiącym załącznik do umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać pracę terminowo. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w wykonanej pracy, Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w czasie do 24 godzin od daty zgłoszenia.
9. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga aby osoby wyznaczone do obsługi sprzętu mechanicznego przy robotach ziemnych oraz osoby nadzorujące prace w miejscu ich wykonywania z ramienia Wykonawcy, tj. kierownik prac, majster, brygadzysta, które będą wykonywać czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy, były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
 - 1) Wykonawca w terminie 5 dni od podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wyżej wymienione czynności.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu każdą zmianę w wykazie osób wykonujących czynności określone w ust. 9, najpóźniej w terminie 3 dni przed wprowadzeniem zmiany, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach, spowodowanych zdarzeniami losowymi, najpóźniej w dniu wystąpienia zmiany.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia odpowiedniej liczby osób, biorących udział w realizacji zamówienia, w przeliczeniu na zadeklarowane pełne etaty, Zgodnie ze złożoną ofertą
 - 1) Wykonawca, w terminie 5 dni od podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu dowody zawarcia umów o pracę potwierdzające zadeklarowaną w formularzu ofertowym liczbę pełnych etatów.
 - 2) Dowody zawarcia umów o pracę, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu co 12 m-cy.
11. Niespełnienie przez Wykonawcę warunków dotyczących zatrudnienia osób na umowę o pracę może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia naruszenia postawień umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Maksymalna wartość nominalna zobowiązania przez cały okres obowiązywania umowy wynosi
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto, zgodnie z właściwą pozycją formularza cenowego oferty, będącego integralną częścią niniejszej umowy, za wykonanie rzeczywistych wielkości w ramach przedmiotu zamówienia i stanowi iloczyn cen jednostkowych i rzeczywistych ilości.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne po wykonaniu zakresu

prac, uzgodnionego każdorazowo z Zamawiającym, a w przypadku konserwacji oznakowania pionowego wynagrodzenie ryczałtowe będzie płatne, co miesiąc na podstawie wystawionej faktury z dołączonym wykazem wykonanych w danym miesiącu prac.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem w terminie 14 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury za wykonane usługi, pod warunkiem ich bezusterkowego przyjęcia przez Zamawiającego.
5. Za dzień zapłaty należności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę za nieterminową zapłatę wynagrodzenia w wysokości odsetek ustawowych.

§ 5

Zmiana wynagrodzenia

1. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ulegnie zmianie w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

§6

Odpowiedzialność z tytułu realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób na pełny etat w ilości zadeklarowanej w ofercie.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianie osób zatrudnionych na umowę o pracę wskazanych w ofercie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody, które powstały podczas wykonywania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu gminnym, jeżeli szkoda ta wyniknęła z działania, zaniechania lub zaniedbania Wykonawcy.
5. Wysokość szkody ustalona będzie na podstawie szacunku biegłego lub wyroku sądowego, a koszt szacunku ponosi Wykonawca.
6. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze Stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, a w przypadku naruszenia przez jedną ze stron istotnych postanowień umowy – ze skutkiem natychmiastowym.
7. Zawiadomienie o rozwiązaniu umowy powinno zostać złożone na piśmie i staje się skuteczne z chwilą jego doręczenia drugiej stronie umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Strony przewidują zapłatę kar umownych.
2. Zamawiający zapłaci karę:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 15 000 zł brutto, za wyjątkiem przypadku przewidzianego w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca zapłaci karę:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, określonego co do zakresu i terminu wykonania we wskazaniach Zamawiającego w wysokości 300,00 zł brutto za każdy

- kalendaryzowy dzień zwłoki, liczony od upływu dnia wyznaczonego do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 300,00 zł brutto za każdy kalendarzowy dzień zwłoki, liczony od upływu dnia wyznaczonego do usunięcia wad;
 - 3) za niewykazanie, podczas kontroli przez Zamawiającego, ilości osób zadeklarowanej przez Wykonawcę w ofercie zatrudnionych na umowę o pracę, w przeliczeniu na pełny etat, w wysokości 2000,00 zł brutto za jeden pełny etat, każdorazowo przy wykryciu przez Zamawiającego nieprawidłowości;
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 15 000 zł brutto.
 - 5) za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego przypadku naruszenia obowiązku, wynikającego z zastosowania klauzuli społecznej, o której mowa w § 3 ust. 9 niniejszej umowy, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek naruszenia obowiązku. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia stwierdzonego naruszenia oraz przekazania Zamawiającemu w terminie 3 dni dokumentów potwierdzających wykonanie obowiązku zatrudnienia, pod rygorem przeprowadzania przez Zamawiającego kontroli i ponownego naliczenia kary umownej;
 - 6) za opóźnienie w złożeniu oświadczenia, o którym mowa w §3 ust. 9 pkt 1 niniejszej umowy w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 7) za niedostarczenie w terminie dokumentów, o których mowa w §3 ust. 10 niniejszej umowy, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 8) za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego przypadku naruszenia obowiązku zatrudnienia osób, o którym mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy, w wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek naruszenia obowiązku. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia stwierdzonego naruszenia oraz przekazania Zamawiającemu w terminie 3 dni dokumentów potwierdzających wykonanie obowiązku zatrudnienia, pod rygorem przeprowadzania przez Zamawiającego kontroli i ponownego naliczenia kary umownej;
 - 9) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie zastrzeżonych na rzecz Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszących wysokość zastrzeżonych kar umownych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkody przekracza wysokość kar umownych oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 5. Strony zgodnie ustalają, że kara umowna jest płatna w terminie 3 dni od dnia zaistnienia podstawy do jej naliczenia bez obowiązku wezwania do zapłaty.
 6. Strony zachowują prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Zamawiający zgodnie z art. 144 ust.1 Pzp przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy określając warunki takiej zmiany:

I. Zmiana terminu przewidzianego na zakończenie robót w przypadku:

1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:

a) klęski żywiołowe;

b) warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;

2) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: niewypały i niewybuchy; wykopaliska archeologiczne;

3) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne;

4) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych;

5) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego szczególności:

a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego;

b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;

c) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowa udostępnienia przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji inwestycji;

II. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:

1) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowanych zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;

2) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

3) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

4) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,

III. Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:

1) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

2) zmiana obowiązującej stawki VAT.

3) konieczności wykonania robót dodatkowych wynikających z protokołu konieczności.

4. Postanowienia wymienione w ust. 3 niniejszego paragrafu stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

5. Dokonanie zmian wymaga podpisania przez strony aneksu do umowy.

6. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy.

7. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach spornych strony deklarują chęć polubownego rozstrzygnięcia sporu, a w przypadku braku porozumienia, spór rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....
Grzegorz Józwiak – Burmistrz Dziwnowa

.....
Podpis wykonawcy

.....
KONTRASYGNATA SKARBNIKA
Grażyna Madońska – Skarbnik Gminy Dziwnów