

BURMISTRZ DZIWNOWA

ogłasza

NA DZIEŃ 08 MARCA 2019 ROKU

od godziny 9.00

czwarty przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, położonych w obrębie Wrzosowo, wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Licytacja prowadzona będzie zgodnie z kolejnością z załącznika nr 1.

INFORMACJE O DZIAŁKACH

Działki nr 227/25, 227/26, 227/27, 227/28, 227/29, 227/30, 227/45, 227/47, 227/49, 227/53, 227/54, 227/55, 227/56, 227/57, 227/60, 227/61, 227/62, 227/63, 227/64, 227/68, 227/69, 227/70, 227/71, 227/76, 227/77, 227/78, 227/85 i 227/86 oznaczone są użytkowiem R III a.

Działki nr 227/31, 227/44, 227/50, 227/58, 227/66, 227/72, 227/73, 227/75, 227/81, 227/87 i 227/88 oznaczone są użytkami RIII a i RIII b.

Działki nr 227/74 i 227/89 oznaczone są użytkowiem R III b.

Działki o kształcie regularnym, położone pomiędzy drogą wojewódzką nr 107 oraz Zalewem Kamieńskim.

Kilka działek jest częściowo ogrodzonych od strony ogrodów działkowych. W przypadku stwierdzenia, że ogrodzenie posadowione jest niezgodnie z przebiegiem granic działek, nabywca dokona przesunięcia/usunięcia ogrodzenia w uzgodnieniu z zainteresowanymi stronami we własnym zakresie i w całości na koszt własny. Uzyskanie wymaganych przepisami prawa zgód i pozwoleń obciąża zainteresowanych.

Działki położone są na obszarze pasa ochronnego morskich wód wewnętrznych.

Dla działek nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego.

Dla działek zostały opracowane decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z usługami o następujących ustaleniach:

Działki nr 227/25, 227/27, 227/30, 227/45, 227/54, 227/57, 227/60, 227/63, 227/66, 227/69, 227/72, 227/75, 227/78, 227/85 oraz 227/88:

- ✓ układ zabudowy – zabudowa wolnostojąca,
- ✓ dopuszcza się wysunięcie poza nieprzekraczalną linię zabudowy takich stałych elementów jak gzymsy, okapy nie więcej niż 0,3 m, natomiast balkony nie więcej niż 1,3 m,
- ✓ szerokość elewacji frontowej – do 15,0 m z tolerancją do 20 %,
- ✓ forma dachu – dwu lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci 30⁰ – 45⁰,
- ✓ wysokość – 2 – kondygnacje w tym druga w dachu i max do Hz = 10,00 m.n.p.t. w kalenicy głównej,
- ✓ dopuszcza się wydzielenie lokalu użytkowego o powierzchni nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku,
- ✓ wskaźnik powierzchni zabudowy – do 25 % powierzchni w liniach rozgraniczających,
- ✓ wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 70% w liniach rozgraniczających,
- ✓ zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. zobowiązuje się Inwestora w przypadku odkrycia przedmiotu, co, do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia zarówno przedmiotu jak i miejsca jego odkrycia, oraz do niezwłocznego zawiadomienia o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta Kamień Pomorski;
- ✓ obiekt budowlany należy szczególnie zaopatrzyć w urządzenia zapobiegające zanieczyszczeniom środowiska,
- ✓ zaopatrzenie w wodę - z ogólnej sieci wodociągowej,
- ✓ zaopatrzenie w energię elektryczną – zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Operatora Enea
- ✓ odprowadzanie nieczystości płynnych – do sieci kanalizacji sanitarnej,

- ✓ należy przewidzieć miejsca na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych lub zapewnić inny sposób ich ewakuacji w porozumieniu PGK sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim,
- ✓ obsługa komunikacyjna z drogi publicznej nr 107 poprzez działkę nr 227/23 (istniejący zjazd zrealizowany w ramach przebudowy drogi wojewódzkiej),
- ✓ do działki należy zapewnić dojście i dojazd z drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej,
- ✓ projektowany wjazd na teren inwestycji należy uzgodnić z zarządcą drogi,
- ✓ na terenie działki należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy miejsca postojowe dla samochodów osobowych użytkowników stałych i przebywających okresowo – minimum 2 miejsca postojowe. W przypadku realizacji funkcji usługowej należy przewidzieć dodatkowo 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni użytkowej lokalu usługowego,
- ✓ przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy wyłączyć grunt z produkcji rolniczej.

Działki nr 227/26, 227/28, 227/29, 227/31, 227/44, 227/47, 227/49, 227/50, 227/53, 227/55, 227/56, 227/58, 227/61, 227/62, 227/64, 227/68, 227/70, 227/71, 227/73, 227/74, 227/76, 227/77, 227/81, 227/86, 227/87 i 227/89:

- ✓ układ zabudowy – zabudowa wolnostojąca,
- ✓ dopuszcza się wysunięcie poza nieprzekraczalną linię zabudowy takich stałych elementów jak gzymsy, okapy nie więcej niż 0,3 m, natomiast balkony nie więcej niż 1,3 m,
- ✓ szerokość elewacji frontowej – do 15,0 m z tolerancją do 20 %,
- ✓ forma dachu – dwu lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci 30^o – 45^o,
- ✓ wysokość – do 3 kondygnacji, w tym trzecia w dachu,
- ✓ dopuszcza się wydzielenie lokalu użytkowego o powierzchni nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku,
- ✓ wskaźnik powierzchni zabudowy – do 25 % powierzchni w liniach rozgraniczających,
- ✓ wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 70% w liniach rozgraniczających,
- ✓ obiekt budowlany należy szczególnie zaopatrzyć w urządzenia zapobiegające zanieczyszczeniom środowiska,
- ✓ zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zobowiązuje się Inwestora w przypadku odkrycia przedmiotu, co, do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, do wstrzymania robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia przedmiotu jak i miejsca jego odkrycia, oraz do niezwłocznego zawiadomienia o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta Kamień Pomorski;
- ✓ zaopatrzenie w wodę - z ogólnej sieci wodociągowej,
- ✓ zaopatrzenie w energię elektryczną – zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Operatora Enea
- ✓ odprowadzanie nieczystości płynnych – do sieci kanalizacji sanitarnej,
- ✓ należy przewidzieć miejsca na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych lub zapewnić inny sposób ich ewakuacji w porozumieniu PGK sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim,
- ✓ obsługa komunikacyjna z drogi publicznej nr 107 poprzez działkę nr 227/23 (istniejący zjazd zrealizowany w ramach przebudowy drogi wojewódzkiej),
- ✓ projektowany wjazd na teren inwestycji należy uzgodnić z zarządcą drogi ,
- ✓ do działki należy zapewnić dojście i dojazd z drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej,
- ✓ na terenie działki należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy miejsca postojowe dla samochodów osobowych użytkowników stałych i przebywających okresowo – minimum 2 miejsca postojowe. W przypadku realizacji funkcji usługowej należy przewidzieć dodatkowo 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni użytkowej lokalu usługowego,
- ✓ przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy wyłączyć grunt z produkcji rolniczej.

Z treścią ww. decyzji zapoznać można się w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie (pokój nr 7) po wcześniejszym uzgodnieniu (tel. 91/3275180, 91/3275182, grunty@dziwnow.pl).

Zabudowa/zagospodarowanie działek musi nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Działki nie są uzbrojone.

W drodze gminnej (działka nr 227/23) poprowadzona jest sieć wodociągowa.

Decyzją Starosty Kamieńskiego nr 232/2017 z dnia 26 maja 2017 roku zatwierdzony został projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej wraz z przepompownią ścieków na działce nr 227/23, obręb Wrzosowo. Sieć kanalizacji sanitarnej wykonana została w części.

Kupujący we własnym zakresie i na własny koszt zapewni wykonanie pełnej infrastruktury technicznej dla nabytej działki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W przypadku, gdy w obrębie działki wystąpią sieci, które nie są ujawnione na mapach i które winny zostać przeniesione albo usunięte, nabywca we własnym zakresie i na własny koszt wykona przeniesienie albo usunie istniejące sieci zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Dojazd i dojście do działek od strony drogi wojewódzkiej nr 107 poprzez działkę nr 227/23 (w działce nr 227/23 ustanowiona zostanie służebność przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki nabytej).

Koszty wznowienia znaków granicznych obciążają kupującego.

Kupujący przejmuje obowiązek usunięcia z działki wszystkich bezumownych użytkowników.

INFORMACJE FORMALNE:

Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny sprzedaży ustalonej w licytacji doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy przenoszącej prawo własności.

Przetarg odbędzie się **w dniu 08 marca 2019 roku od godziny 9.00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Dziwnowie.

Działki gruntu stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie są przedmiotem zobowiązań.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

wniesienie wadium ze wskazaniem numeru działki w wysokości 10 % ceny wywoławczej, które należy wpłacić w pieniądzu (zł) w terminie **do dnia 04 marca 2019 roku** w kasie (czynna od 9⁰⁰ do 13³⁰) lub na konto Gminy Dziwnów w banku PEKAO S.A. I Oddział Kamień Pomorski nr 18 1240 3868 1111 0000 4093 6541.

Za datę wpłaty wadium uznaje się datę księgowania środków na koncie Gminy Dziwnów (na wydruku pn. „Potwierdzenie wykonanej operacji” ze strony banku, w którym rachunek posiada Gmina Dziwnów opisana jako „data księgowania”) **albo datę wpływu środków do kasy Urzędu Miejskiego.**

Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:

każdy uczestnik:

1. oryginał dowodu wpłaty wadium w określonej wysokości ze wskazaniem numeru działki- za dowód wpłaty wadium uznaje się także wydruk potwierdzenia dokonania przelewu elektronicznego (dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu)
2. pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu przetargu oraz o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu.

ponadto:

3. osoby fizyczne:

◇ oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość; w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika dodatkowo należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa notarialnego oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

Małżonkowie, nabywający nieruchomości do majątku wspólnego wspólnie uczestniczą w przetargu. W przypadku występowania jednego z małżonków z zamiarem nabycia nieruchomości do majątku wspólnego do dokonania czynności zmierzającej do odpłatnego nabycia nieruchomości wymagana jest zgoda drugiego małżonka złożona w formie aktu notarialnego.

4. osoby prawne i jednostki nie posiadające osobowości prawnej a podlegające wpisowi do rejestru:

◇ odpis z właściwego rejestru sądowego albo informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców, oryginał dokumentu tożsamości osoby reprezentującej osobę prawną lub jednostkę; w przypadku ustanowienia pełnomocnika oryginał właściwego pełnomocnictwa notarialnego oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika. Odpis z rejestru albo informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców winny być wydane w okresie 1 miesiąca przed datą przetargu.

W przypadku gdy nabycie działki wymaga uchwały organu właściwego osoby prawnej/jednostki, do przetargu winien zostać okazany oryginał takiej uchwały.

5. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą i dokonujące nabycia w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą:

◊ dokument potwierdzający prowadzenie działalności albo wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość; w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika dodatkowo należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa notarialnego oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika; dokument potwierdzający prowadzenie działalności albo wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej winny być wydane w okresie 1 miesiąca przed datą przetargu.

Małżonkowie, nabywający nieruchomości do majątku wspólnego w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą wspólnie uczestniczą w przetargu. W przypadku występowania jednego z małżonków z zamiarem nabycia nieruchomości do majątku wspólnego do dokonania czynności zmierzającej do odpłatnego nabycia nieruchomości wymagana jest zgoda drugiego małżonka złożona w formie aktu notarialnego.

6. Cudzoziemcy zobowiązani do uzyskania zgody właściwego ministra na nabycie nieruchomości a przystępujący do przetargu, poza dokumentami wskazanymi powyżej zobowiązani są do przedłożenia promesy – przyrzeczenia wydania zezwolenia na nabycie nieruchomości.

Uczestnik, który zamierza przystąpić do licytacji więcej niż jednej działki musi dokonać wpłaty wadium osobno na każdą z licytowanych działek.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.

Do osób posiadających status cudzoziemca stosuje się przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy warunkowej. Z uwagi na fakt, iż Gminie Kamień Pomorski przysługuje ustawowe prawo pierwokupu działek przeznaczonych do sprzedaży w niniejszym przetargu, umowa przenosząca własność poprzedzona zostanie podpisaniem warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości.

Jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy przenoszącej prawo własności, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Dziwnowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Pełna cena brutto ustalona w wyniku przetargu płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności.

Kupujący ponosi należności związane z zawarciem aktów notarialnych, tj. opłatę sądową i koszty notarialne (umowa warunkowa i przeniesienia).

Uczestnik może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego.

Burmistrz Dziwnowa może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób określony w art. 38 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszy przetarg odbył się 29.06.2018 r.

Drugi przetarg odbył się 24.08.2018 r.

Trzeci przetarg odbył się 19.10.2018 r.

Burmistrz Dziwnowa

Z up. Burmistrza

Łukasz Dziuch
Zastępca Burmistrza

załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu na dzień 08 marca 2019 roku - godzina 9.00

| Lp | nr działki | kw nr | pow. m ² | cena wywoławcza netto |
|----|------------|-----------------|---------------------|-----------------------|
| 1 | 227/25 | SZ1K/00012890/7 | 1550 | 155 140,00 |
| 2 | 227/26 | SZ1K/00012890/7 | 1034 | 103 490,00 |
| 3 | 227/27 | SZ1K/00012890/7 | 1033 | 103 390,00 |
| 4 | 227/28 | SZ1K/00012890/7 | 1033 | 103 390,00 |
| 5 | 227/29 | SZ1K/00012890/7 | 1033 | 103 390,00 |
| 6 | 227/30 | SZ1K/00012890/7 | 1033 | 103 390,00 |
| 7 | 227/31 | SZ1K/00012890/7 | 1025 | 102 590,00 |
| 8 | 227/44 | SZ1K/00012890/7 | 1172 | 117 310,00 |
| 9 | 227/45 | SZ1K/00012890/7 | 1128 | 112 900,00 |
| 10 | 227/47 | SZ1K/00012890/7 | 1084 | 108 500,00 |
| 11 | 227/49 | SZ1K/00012890/7 | 1157 | 115 800,00 |
| 12 | 227/50 | SZ1K/00012890/7 | 1122 | 112 300,00 |
| 13 | 227/53 | SZ1K/00012890/7 | 1267 | 126 810,00 |
| 14 | 227/54 | SZ1K/00012890/7 | 1174 | 117 510,00 |
| 15 | 227/55 | SZ1K/00012890/7 | 1078 | 107 900,00 |
| 16 | 227/56 | SZ1K/00012890/7 | 1128 | 112 900,00 |
| 17 | 227/57 | SZ1K/00012890/7 | 1128 | 112 900,00 |
| 18 | 227/58 | SZ1K/00012890/7 | 1210 | 121 110,00 |
| 19 | 227/60 | SZ1K/00012890/7 | 1073 | 107 400,00 |
| 20 | 227/61 | SZ1K/00012890/7 | 1074 | 107 500,00 |
| 21 | 227/62 | SZ1K/00012890/7 | 1034 | 103 490,00 |
| 22 | 227/63 | SZ1K/00012890/7 | 1067 | 106 800,00 |
| 23 | 227/64 | SZ1K/00012890/7 | 1028 | 102 890,00 |
| 24 | 227/66 | SZ1K/00012890/7 | 1104 | 110 500,00 |
| 25 | 227/68 | SZ1K/00012890/7 | 1101 | 110 200,00 |
| 26 | 227/69 | SZ1K/00012890/7 | 1109 | 111 000,00 |
| 27 | 227/70 | SZ1K/00012890/7 | 1027 | 102 790,00 |
| 28 | 227/71 | SZ1K/00012890/7 | 1073 | 107 400,00 |
| 29 | 227/72 | SZ1K/00012890/7 | 1073 | 107 400,00 |
| 30 | 227/73 | SZ1K/00012890/7 | 1122 | 112 300,00 |
| 31 | 227/74 | SZ1K/00012890/7 | 1137 | 113 800,00 |
| 32 | 227/75 | SZ1K/00012890/7 | 1078 | 107 900,00 |
| 33 | 227/76 | SZ1K/00012890/7 | 1028 | 102 890,00 |
| 34 | 227/77 | SZ1K/00012890/7 | 1120 | 112 100,00 |
| 35 | 227/78 | SZ1K/00012890/7 | 1089 | 109 000,00 |
| 36 | 227/81 | SZ1K/00012890/7 | 987 | 98 790,00 |
| 37 | 227/85 | SZ1K/00012890/7 | 1221 | 122 210,00 |
| 38 | 227/86 | SZ1K/00012890/7 | 1176 | 117 710,00 |
| 39 | 227/87 | SZ1K/00012890/7 | 1072 | 107 300,00 |
| 40 | 227/88 | SZ1K/00012890/7 | 1117 | 111 800,00 |
| 41 | 227/89 | SZ1K/00012890/7 | 1135 | 113 600,00 |

Mapa z projektem podziału nieruchomości
opracowanym w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami
skala 1:1250

Województwo: zachodniopomorskie
 Powiat: kamieński
 Jednostka ewid.: 320703_5, Kamień Pomorski
 - obszar wiejski
 Obręb ewid.: 0001, Wrzosowo
 Miejscowość: Wrzosowo
 KERG: 256/2012

Integralną część projektu podziału stanowi wykaz zmian danych ewidencji ewidencyjnych

STANOWISKO POWIATOWY W KAMIEŃKU POMORSKIM
 WYDZIAŁ GOSPODARSTWA I KARTOGRAFII

Na podstawie art. 46 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1999 r. - Prawo godozyczne i Kartograficzna (Dz.U. Nr 30, poz. 163, z późniejszymi zmianami) niniejszy dokument został przygotowany do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowi własność Skarbu Państwa.

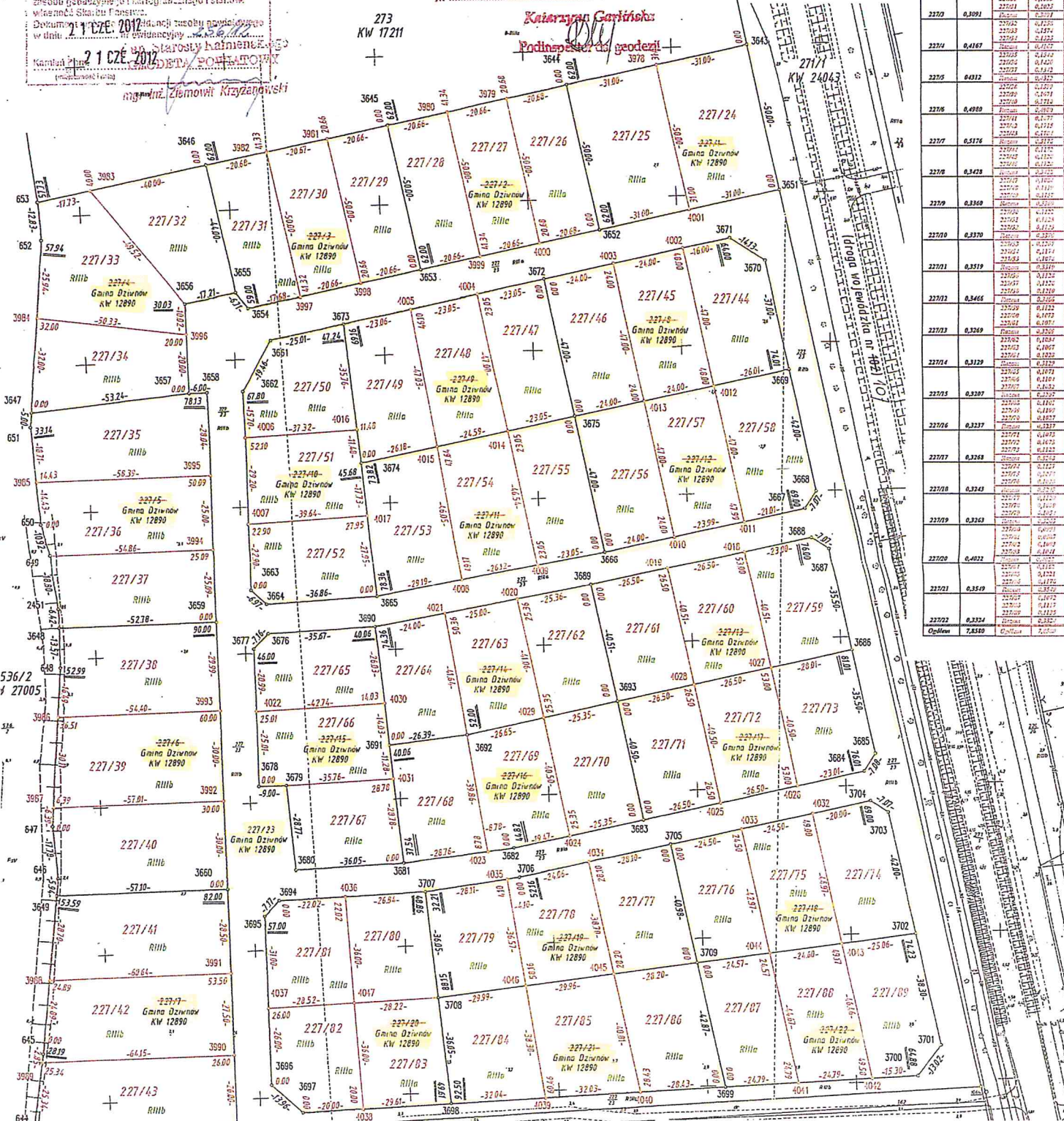
Dokument ten nie może być używany do celów innych niż ewidencyjne.

21 CZE 2012 Starosta kamieński

21 CZE 2012 Dyrektor Powiatowego Urzędu Geodezji i Kartografii

Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Kamienia Pomorskiego

z dnia 18 07 2012
 G. 68371 21 2012.KG
 nr



| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI | |
|-------------------------|---------|
| Stosunek | Wartość |
| 227/0 | 0,3100 |
| 227/1 | 0,3100 |
| 227/2 | 0,3100 |
| 227/3 | 0,3091 |
| 227/4 | 0,4167 |
| 227/5 | 0,4312 |
| 227/6 | 0,4989 |
| 227/7 | 0,5174 |
| 227/8 | 0,5428 |
| 227/9 | 0,3360 |
| 227/10 | 0,3370 |
| 227/11 | 0,3519 |
| 227/12 | 0,3466 |
| 227/13 | 0,3269 |
| 227/14 | 0,3129 |
| 227/15 | 0,3207 |
| 227/16 | 0,3237 |
| 227/17 | 0,3268 |
| 227/18 | 0,3243 |
| 227/19 | 0,3243 |
| 227/20 | 0,4022 |
| 227/21 | 0,3519 |
| 227/22 | 0,3254 |
| Opłaki | 7,8180 |

UWAGA!
 Nowoprojektowane działki nr: od 227/24 do 227/89 będą miały zapewniony dostęp do drogi publicznej - dz. nr 271/1 (droga wojewódzka nr 102) poprzez drogę wewnętrzna - dz. nr 227/23.

Sporządził:
GEODETA
Ewa Mroczkowska
 upr. zwzwd. Nr 17390
 Kamień Pom., dn. 19.06.2012 r.



Kamień Pomorski - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000



Map data © OpenStreetMap contributors







