

**Uchwała Nr LXXII /382/2009
Rady Miejskiej w Dziwnowie
Z dnia 5 października 2009 r.**

w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Dziwnowa

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz.327,Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, Nr 49 poz.509; z 2002 r., Nr 113 poz.984, Nr 169 poz.1387; z 2003r., Nr 130 poz. 1188, Nr 170 poz.1660; z 2004r., Nr 162 poz.1692, z 2005r., Nr 78 poz. 6821; Nr 181 poz.1524; z 2008 r., Nr 229 poz.1539;) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§1

Skargi Pani Alicji Lisowskiej z dnia 16 czerwca 2009 r. rozpatrzyć łącznie w niniejszej uchwale.

§2

Po rozpatrzeniu skarg pani Alicji Lisowskiej na działalność Burmistrza Dziwnowa i zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Dziwnowie, Rada Miejska uznała skargi za zasadne z powodów zawartych w uzasadnieniu do uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej, zobowiązując go do przesłania skarżącej odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady:

Marek Lisowski

UZASADNIENIE

Dnia 5 lutego 2009r. Alicja Lisowska złożyła w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie pismo z prośbą o dzierżawę działki nr 349 w Dziwnowie, położonej w sąsiedztwie posesji której współwłaścicielką jest skarżąca. Brak odpowiedzi na przedmiotowe pismo był przyczyną zwrócenia się przez skarżącą 16 czerwca 2009 do Wojewody Zachodniopomorskiego ze skargą na działalność burmistrza Dziwnowa, zarzucając mu bezczynność i nieustosunkowanie się do pisma w odpowiednim terminie.

Zgodnie bowiem z art. 35 § 1 kpa organy administracji publicznej obowiązane są załatwiać sprawy bez zbędnej zwłoki. Na podstawie art. 36. § 1 kpa o każdym przypadku niezalutwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 kpa organ administracji publicznej obowiązany jest zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy. W tym stanie faktycznym sprawa skarżącej nie została w ogóle załatwiona a zaniechanie burmistrza doprowadziło do naruszenia przytoczonych przepisów.

Dnia 24.03.2009r Alicja Lisowska zwróciła się do burmistrza Dziwnowa z pismem, w którym wskazała iż planowane wydzierżawienie działki nr 349/13 innemu podmiotowi, uniemożliwi jej prowadzenie działalności gospodarczej na sąsiedniej działce nr 350. Skarżąca zaproponowała, że to ona wydzierżawi sporną działkę po takiej cenie, jaka została zaofiarowana dzierżawcy.

Wniosek skarżącej został rozpatrzony negatywnie, o czym burmistrz poinformował skarżącą w piśmie z 16 czerwca 2009 roku, sygn. G.Ig-72243/380/2009. Alicja Lisowska zarzuciła burmistrzowi, że wydanie odmownej decyzji uniemożliwiło jej prowadzenie działalności gospodarczej na terenie którego jest współwłaścicielką.

W tym przypadku Burmistrz Dziwnowa ponownie zignorował obowiązek załatwienia sprawy w terminie określonym w/w przepisami. Zachowanie Burmistrza w sposób oczywisty spowodowało, że skarżąca nie była traktowana w sposób równorzędny z innymi podmiotami starającymi się o zawarcie umowy z Gminą Dziwnów. Oczywistym pozostaje, że uprawnienie do wyboru oferty i zawarcia umowy dzierżawy w zakresie nieruchomości stanowiących własność Gminy posiada Burmistrz, jednak winien tego dokonać w sposób powodujący poszanowanie praw i równy dostęp wszystkich potencjalnych oferentów. Brak odpowiedzi Burmistrza na wnioski skarżącej w terminie spowodowało pozbawienie ją możliwości prowadzenia negocjacji z Gminą i zawarcie umowy.

Jednocześnie Rada Miejska wskazuje, że działania Burmistrza określone wyżej oraz okoliczności jakie towarzyszyły zawarciu umowy dzierżawy działki nr 350 mogły spowodować negatywny wpływ na prowadzenie przez nią działalności gospodarczej.

W świetle powyższych ustaleń Rada Miejska w Dziwnowie uznała skargi pani Alicji Lisowskiej za zasadne i postanowiła jak w uchwale.