

**U C H W A Ł A Nr XIV/233/2011**  
**Rady Miejskiej w Dziwnowie**  
**z dnia 14 września 2011r.**

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej z dnia 30 listopada 2005 roku Nr XXXI/338/2005 w sprawie wzorów deklaracji, informacji w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230) i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; tj. Dz. U. z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654), Rada Miejska w Dziwnowie

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Ustala się nowe wzory deklaracji i informacji w sprawie podatku od nieruchomości, określone w § 1, pkt 1, uchwały Rady Miejskiej z dnia 30 listopada 2005 roku Nr XXXI/338/2005 w sprawie wzorów deklaracji, informacji w podatku od nieruchomości jako zał. nr 1 i 2 na następujące:

- 1) DN-1 deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości - załącznik nr 1 do niniejszej uchwały
- 2) IN-1 informacja w sprawie podatku od nieruchomości - załącznik nr 2 do niniejszej uchwały

§ 2. Wzory deklaracji, informacji dotyczą nieruchomości położonych na terenie gminy Dziwnów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Joanna Pucińska



1. Nr dokumentu

Załącznik Nr 1  
Do Uchwały Nr XIV/233/2011  
Rady Miejskiej w Dziwnowie  
Z dnia 14.09.2011

DN-1

2. Rok

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, ze zm.).

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

**Termin składania:** Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wycaśnienie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

**Miejsce składania:** Burmistrz Dziwnowa

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Dziwnowa  
ul. Szosowa 5  
72-420 Dziwnów**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracja roczna
  2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)
**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz
  2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz
**D. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna
  2. osoba prawna
  3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

8. Nazwa skrócona \* / Pierwsze Imię, drugie imię \*\*

9. Identyfikator REGON

10. Numer PESEL \*\*

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

11. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

12. Imię ojca

13. Imię matki

**D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\***

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>		Stawka podatku		Kwota podatku	
			zł	gr	zł	gr
<b>E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>						
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24.	m <sup>2</sup>	25.		26.	
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 1)	27.	ha	28.		29.	
3. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30.	m <sup>2</sup>	31.		32.	
4. Pozostałe	33.	m <sup>2</sup>	34.		35.	
5. Pól golfowych	36.	m <sup>2</sup>	37.		38.	

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budynki mieszkalne - ogółem		39. m <sup>2</sup>	40.	41.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:		42. m <sup>2</sup>	44.	45.
a) w tym na której prowadzona jest działalność hoteli wg symbolu PKW i U od 55.1 do 55.23.15.00.00 do 150 m <sup>2</sup> zajmowanej powierzchni użytkowej		46. m <sup>2</sup>	47.	48.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>		
b) w tym na której prowadzona jest działalność hoteli wg symbolu PKWiU od 55.1 do 55.23.15.00.00 powyżej 150 m <sup>2</sup> zajmowanej powierzchni użytkowej		49. m <sup>2</sup>	50.	51.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>		
c) w tym na której prowadzona jest działalność handlowa, usługowa, produkcyjna		52. m <sup>2</sup>	53.	54.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		55. m <sup>2</sup>	56.	57.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>		
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		58. m <sup>2</sup>	59.	60.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>		
5. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		61. m <sup>2</sup>	62.	63.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>		
6. Pozostałe w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej - ogółem		64. m <sup>2</sup>	65.	66.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>		
7. Pozostałe budynki gospodarcze (garaże, komórki, szopy) w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej		67. m <sup>2</sup>	68.	69.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	70.	71. %,	72. ,
<b>F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>			
Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnego złotego) ***)			73. zł
Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.			
<b>G. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH</b>			
74. (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
<b>H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH</b> (do niniejszej deklaracji dołączono)			
75. Liczba załączników ZN-1/A		76. Telefon kontaktowy	
<b>I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
77. Imię		78. Nazwisko	
79. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)		80. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)	
<b>J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
81. Uwagi organu podatkowego			
82. Data (dzień - miesiąc - rok)		83. Podpis przyjmującego formularz	

\*\*\*) **Pouczenie**

Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.- Ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 8,poz.60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych. W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968 z późn. zm.).

2) Niepotrzebne skreślić



IN-1

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Burmistrz Dziwnowa.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
 Burmistrz Dziwnowa  
 ul. Szosowa 5  
 72-420 Dziwnów

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy       2. korekta uprzednio złożonej informacji, wykazu

### C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz       2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

### D. DANE PODATNIKA

#### D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko

6. Pierwsze imię, drugie imię

7. Identyfikator REGON

8. Numer NIP

9. Numer PESEL

10. Data urodzenia

11. Imię ojca

12. Imię matki

#### D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

#### D.3. DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA

23. Nazwisko

24. Pierwsze imię, drugie imię

25. Identyfikator REGON

26. Numer NIP

27. Numer PESEL

28. Data urodzenia

29. Imię ojca

30. Imię matki

#### D.4. ADRES ZAMIESZKANIA MAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA

31. Kraj

32. Województwo

33. Powiat

34. Gmina

35. Ulica

36. Nr domu

37. Nr lokalu

38. Miejscowość

39. Kod pocztowy

40. Poczta

## E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Podstawa opodatkowania w  
m<sup>2</sup>(ha) z dokładnością  
do 1 m<sup>2</sup>

### E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41.	m <sup>2</sup>
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 1)	42.	ha
3. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	43.	m <sup>2</sup>
4. Pozostałe	44.	m <sup>2</sup>
5. Pól golfowych	45.	m <sup>2</sup>

### E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Podstawa opodatkowania w  
m<sup>2</sup>

1. Budynki mieszkalne - ogółem	46.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	47.	m <sup>2</sup>
a) w tym na której prowadzona jest działalność hoteli wg symbolu PKW i U od 55.1 do 55.23.15.00.00 do 150 m <sup>2</sup> zajmowanej powierzchni użytkowej		m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
b) w tym na której prowadzona jest działalność hoteli wg symbolu PKW i U od 55.1 do 55.23.15.00.00 powyżej 150 m <sup>2</sup> zajmowanej powierzchni użytkowej		m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
c) w tym na której prowadzona jest działalność handlowa, usługowa, produkcyjna		m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	48.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	49.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
5. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	50.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
6. Pozostałe w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej - ogółem	51.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
7. Pozostałe budynki gospodarcze (garaże, komórki, szopy) w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej- ogółem	52.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>

### E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. Budowie – według wartości określonej w art.4 ust.1 pkt 3 ust.3-7

Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł

53.

zł

### F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

54 (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

### G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

55. Liczba załączników ZN-1/A

56. Telefon kontaktowy

### H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

57. Imię

58. Nazwisko

59. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)

60. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

### H.1. OŚWIADCZENIE I PODPIS MAŁŻONKA/WSPÓŁWŁAŚCICIELA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

61. Imię

62. Nazwisko

63. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)

64. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

### I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

65. Uwagi organu podatkowego

66. Data (dzień - miesiąc - rok)

67. Podpis przyjmującego formularz

#### \*\*\*) Pouczenie

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

2) Niepotrzebne skreślić.

3) Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.- Ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 8,poz.60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.