

**Uchwała Nr VI/102/2011  
Rady Miejskiej w Dziwnowie  
z dnia 31 marca 2011r.**

***w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą  
„Zarząd Portu Morskiego Dziwnów”***

Na podstawie art. 7 ust. 1 oraz 18 ust.2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r Nr 142, poz. 1591, z 2002 r Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230), art.23 ust.1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o portach i przystaniach morskich (Dz.U. z 2010r., Nr 33, poz. 179 tekst jedn.) oraz art. 12 ust.1 pkt.2 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009r. Nr 157, poz. 1240, z 2010r., Nr 28, poz. 146, Nr 123, poz. 835, Nr 152, poz. 1020, Nr 96, poz. 620, Nr 238, poz. 1578, Nr 257, poz. 1726), Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje

§1

Z dniem 01 kwietnia 2011r. tworzy się jednostkę budżetową Gminy Dziwnów pod nazwą „Zarząd Portu Morskiego Dziwnów” z siedzibą w Dziwnowie.

§2

Przedmiotem działalności jednostki budżetowej „Zarząd Portu Morskiego Dziwnów” jest zarządzanie portem morskim w Dziwnowie, jego infrastrukturą, a także dbanie o rozwój gospodarczy portu. Szczegółowy zakres zadań „Zarządu Portu Morskiego Dziwnów” reguluje Statut.

§3

Jednostce budżetowej „Zarząd Portu Morskiego Dziwnów” nadaje się Statut w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§4

Jednostkę budżetową „Zarząd Portu Morskiego Dziwnów” wyposaża się w mienie, którego wykaz stanowi załącznik nr 2 do mniejszej uchwały.

§5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

*Joanna Piwińska*

Załącznik nr 1  
do uchwały Nr VI/102/2011  
Rady Miejskiej w Dziwnowie  
z dnia 31 marca 2011r.  
w sprawie utworzenia jednostki budżetowej  
pod nazwą „Zarząd Portu Morskiego Dziwnów”

## **STATUT**

### **Zarządu Portu Morskiego Dziwnów**

#### **Rozdział I Postanowienia Ogólne**

##### **§1**

1. Zarząd Portu Morskiego Dziwnów, zwany dalej Zarządem, jest jednostką budżetową, utworzoną przez Gminę Dziwnów, w celu zarządzania portem morskim w Dziwnowie.
2. Zarząd działa na podstawie:
  - a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
  - b) ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o portach i przystaniach morskich (Dz.U. z 2010r., Nr 33, poz. 179),
  - c) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009r. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami),

##### **§2**

1. Siedzibą Zarządu jest Miasto Dziwnów.
2. Zarząd ma prawo używać nazwy skróconej „ZPM Dziwnów”.
3. Zarząd prowadzi działalność statutową na obszarze Gminy Dziwnów.

##### **§3**

Zarząd jest podmiotem zarządzającym w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o portach i przystaniach morskich. (Dz.U. z 2010r., Nr 33, poz. 179)

##### **§4**

Nadzór nad działalnością Zarządu sprawuje Rada Miejska w Dziwnowie.

## **Rozdział II Przedmiot i Zakres Działania Zarządu**

### **§5**

Celem działalności Zarządu jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy Dziwnów oraz użytkowników portu morskiego poprzez zarządzanie miejskimi obiektami portowymi, infrastrukturą portową, a także dbanie o rozwój gospodarczy portu morskiego.

### **§6**

Do zakresu działalności Zarządu należy w szczególności:

1. zarządzanie nieruchomościami i infrastrukturą portową,
2. prognozowanie, programowanie i planowanie rozwoju portu,
3. budowa, rozbudowa, utrzymywanie i modernizacja infrastruktury portowej,
4. pozyskiwanie nieruchomości na potrzeby rozwoju portu;
5. świadczenie usług związanych z korzystaniem z infrastruktury portowej;
6. zapewnienie dostępu do portowych urządzeń odbiorczych odpadów ze statków w celu przekazania ich do odzysku lub unieszkodliwiania,
7. promocja portu,
8. promocja turystyki, sportów wodnych, żeglarstwa,
9. obsługa rybackich jednostek pływających,
10. obsługa żeglugi morskiej,
11. wykonywanie innych zadań o charakterze użyteczności publicznej.

### **§7**

Zarząd zarządza:

1. majątkiem Gminy przekazany Zarządowi,
2. majątkiem nabytym w toku działalności Zarządu.

## **Rozdział III Organizacja Zarządu**

### **§8**

Strukturę organizacyjną Zarządu określa regulamin organizacyjny opracowany przez Dyrektora i zatwierdzony przez Burmistrza Dziwnowa.

### **§9**

1. Zarządem kieruje i reprezentuje go na zewnątrz Dyrektor, zatrudniany i zwalniany przez Burmistrza Dziwnowa.
2. Dyrektor działa jednoosobowo na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Dziwnowa. Do czynności prawnych przekraczających zakres udzielonego pełnomocnictwa wymagane jest odrębne pełnomocnictwo Burmistrza Dziwnowa.
3. Dyrektor odpowiada za działalność Zarządu, prawidłową realizację statutowych zadań i efektywne gospodarowanie powierzonym mieniem.
4. Do zadań Dyrektora należy w szczególności:

- a) organizowanie pracy Zarządu,
  - b) opracowywanie oraz realizacja planów finansowych,
  - c) dysponowanie środkami finansowymi Zarządu w zakresie otrzymanego pełnomocnictwa,
  - d) kontrola wewnętrzna.
5. Dyrektor, w celu realizacji swoich zadań wydaje: zarządzenia, instrukcje, polecenia służbowe, obwieszczenia oraz wprowadza regulaminy dotyczące funkcjonowania Zarządu.
  6. Dyrektor przedstawia Burmistrzowi Dziwnowa sprawozdania z działalności Zarządu, wykonania budżetu, uchwał Rady Miejskiej i zarządzeń Burmistrza.

#### **§10**

1. Zarząd jest pracodawcą w rozumieniu kodeksu pracy.
2. Funkcje oraz zadania pracodawcy w stosunku do pracowników sprawuje Dyrektor Zarządu.

### **Rozdział IV Gospodarka finansowa**

#### **§11**

1. Zarząd prowadzi gospodarkę finansową w formie jednostki budżetowej na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.
2. Podstawą gospodarki finansowej Zarządu jest plan finansowy Zarządu, sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 2010r. w sprawie sposobu prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych.
3. Zarząd prowadzi rachunkowość na zasadach określonych odrębnymi przepisami prawa.

### **Rozdział V Gospodarka mieniem**

#### **§12**

1. Mienie Zarządu jest własnością Gminy Dziwnów.
2. Zarząd gospodaruje powierzonym mieniem, zapewnia jego ochronę i należyte wykorzystanie, kierując się zasadami rzetelności, efektywności i celowości.

### **Rozdział VI Postanowienia końcowe**

#### **§13**

1. Zmiana postanowień Statutu następuje w trybie właściwym dla jego uchwalenia.
2. Niniejszy Statut wchodzi w życie w terminie określonym w uchwale Rady Miasta.

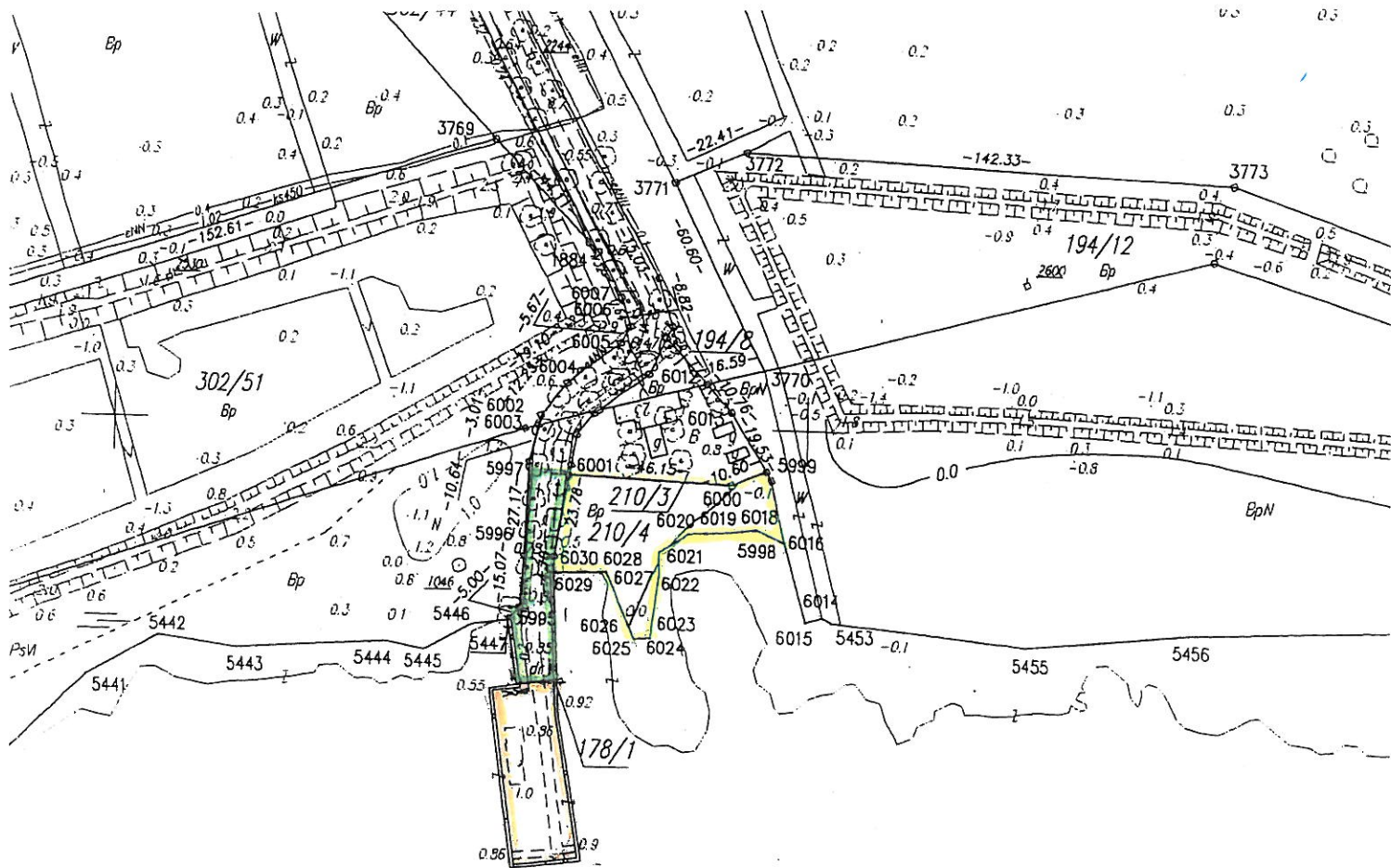
Załącznik nr 2  
do uchwały Nr VI/ 102/2011  
Rady Miejskiej w Dziwnowie  
z dnia 31 marca 2011r.  
w sprawie utworzenia jednostki budżetowej  
pod nazwą „Zarząd Portu Morskiego Dziwnów”




### **Mienie, które powierza się Zarządowi Portu Morskiego Dziwnów**

1. Dla wykonania zadań statutowych powierza się Zarządowi Portu Morskiego Dziwnów następujące nieruchomości, stanowiące własność Gminy Dziwnów:
  - a. działka nr **1/4** o pow. 0,1976 ha i nr **1/9** o pow. 0,9804 ha, o łącznej powierzchni 1,1780 ha, niezabudowane, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, Wydział III Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr 28212,
  - b. działka nr **64/8** o pow. 0,0618 ha i nr **64/16** o pow. 0,1819 ha oraz nr **604** o pow. 5,0688 ha, o łącznej powierzchni 5,3125 ha, zabudowane 19 (dziewiętnastoma) budynkami gospodarczymi, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, Wydział III Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr 27867,
  - c. działka nr **64/28** o pow. 0,0475 ha, niezabudowana, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, Wydział III Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr 22885,
  - d. działka nr **68/5** o pow. 0,2520 ha, zabudowana 5 (pięcioma) budynkami gospodarczymi, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, Wydział III Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr 28211,
  - e. działka nr **408/4** o pow. 0,1389 ha i nr **408/5** o pow. 0,0271 ha, o łącznej powierzchni 1,1660 ha, niezabudowane, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, Wydział III Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr 14629,
  - f. działka nr **846/44** o pow. 0,0986 ha, niezabudowana dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, Wydział III Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr 30375
  - g. działka nr **846/6** o pow. 0,1802 ha i nr **846/8** o pow. 0,0273 ha, niezabudowane oraz nr **846/36** o pow. 0,4380 ha, zabudowana, o łącznej powierzchni 0,6455 ha, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, Wydział III Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr 30376
  - h. działka nr **254** o pow. 0,0226 ha, niezabudowana, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, Wydział III Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr 17921,
  - i. działka nr **64/17** o pow. 0,3918 ha, zabudowana 1 (jednym) budynkiem) dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, Wydział III Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr 25781,
  - j. działka nr **98** o pow. 1,4620 ha, zabudowana 2 (dwoma) budynkami, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, Wydział III Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr 6490

2. Powierza się również Zarządowi Portu Morskiego Dziwnów:

- działkę nr **846/46** w obrębie Międzywodzie gm. Dziwnów, zabudowaną budowlą hydrotechniczną – Pirsem pasażerskim, wzniesionym na wodach Zalewu Kamieńskiego w ciągu ul. Zatocznej w Międzywodziu, oddaną gminie Dziwnów w nieodpłatne użytkowanie na mocy umowy użytkowania zawartej w dniu 10 kwietnia 2009r. w Szczecinie pomiędzy Skarbem Państwa – Ministrem Infrastruktury a Gminą Dziwnów.
- działkę nr **210/4** w obrębie Międzywodzie gm. Dziwnów, o powierzchni 0,1476 ha, niezabudowaną, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, Wydział III Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr 25782
- część działki nr **178/1** w obrębie Międzywodzie gm. Dziwnów stanowiącą dojazd do pirsu oraz jego początkową część zgodnie z podkładem mapowym.



-  - dz. nr 178/1
-  - dz. nr 210/4
-  - dz. nr 846/46