

U C H W A Ł A Nr V/ 72/2011
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 11 lutego 2011r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej z dnia 30 listopada 2005 roku Nr XXXI/338/2005 w sprawie wzorów deklaracji, informacji w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz.613, Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475) - Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się nowe wzory deklaracji i informacji w sprawie podatku od nieruchomości, określone w § 1, pkt 1, uchwały Rady Miejskiej z dnia 30 listopada 2005 roku Nr XXXI/338/2005 w sprawie wzorów deklaracji, informacji w podatku od nieruchomości jako zał. nr 1 i 2 na następujące:

- 1) DN-1 deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości - załącznik nr 1 do niniejszej uchwały
- 2) IN-1 informacja w sprawie podatku od nieruchomości - załącznik nr 2 do niniejszej uchwały

§ 2. Wzory deklaracji, informacji dotyczą nieruchomości położonych na terenie gminy Dziwnów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Joanna Pivońska

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Nr dokumentu
---	-----------------

Załącznik Nr: 1
Do Uchwały Nr V/72/11
Rady Miejskiej w Dziwnowie
Z dnia 11.02.2011

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wycaśnienie) obowiązku podatkowego. lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Burmistrz Dziwnowa

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Burmistrz Dziwnowa ul. Szosowa 5 72-420 Dziwnów

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON 11. Numer PESEL **

Polna 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)	13. Imię ojca	14. Imię matki
--	---------------	----------------

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat
18. Gmina	19. Ulica	20. Nr domu 21. Nr lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m ²	26.	27.
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 1)	28. ha	29.	30.
3. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m ²	32.	33.
4. Pozostałe	34. m ²	35.	36.
5. Pól golfowych	37. m ²	38.	39.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budynki mieszkalne - ogółem	40. m ²	41.	42.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	43. m ²	44.	45.
a) w tym na której prowadzona jest działalność hoteli wg symbolu PKW i U od 55.1 do 55.23.15.00.00 do 150 m ² zajmowanej powierzchni użytkowej	46. m ²	47.	48.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
b) w tym na której prowadzona jest działalność hoteli wg symbolu PKWiU od 55.1 do 55.23.15.00.00 powyżej 150 m ² zajmowanej powierzchni użytkowej	49. m ²	50.	51.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
c) w tym na której prowadzona jest działalność handlowa, usługowa, produkcyjna	52. m ²	53.	54.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	55. m ²	56.	57.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	58. m ²	59.	60.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
5. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	61. m ²	62.	63.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
6. Pozostałe w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza od 1 m ² powierzchni użytkowej - ogółem	64. m ²	65.	66.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
7. Pozostałe budynki gospodarcze (garaże, komórki, szopy) w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza od 1 m ² powierzchni użytkowej	67. m ²	68.	69.
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowie	70.	71. %	72.
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnego złotego) ***)			73.
Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.			zł
G. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH			
74. (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)			
75. Liczba załączników ZN-1/A		76. Telefon kontaktowy	
I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
77. Imię		78. Nazwisko	
79. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)		80. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)	
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
81. Uwagi organu podatkowego			
82. Data (dzień - miesiąc - rok)		83. Podpis przyjmującego formularz	

***) **Pouczenie**

Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.- Ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 8,poz.60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968 z późn. zm.).

2) Niepotrzebne skreślić

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
 Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
 Miejsce składania: Burmistrz Dziwnowa.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
 Burmistrz Dziwnowa
 ul. Szosowa 5
 72-420 Dziwnów

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji, wykazu

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko

6. Pierwsze imię, drugie imię

7. Identyfikator REGON

8. Numer NIP

9. Numer PESEL

10. Data urodzenia

11. Imię ojca

12. Imię matki

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

D.3. DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA

23. Nazwisko

24. Pierwsze imię, drugie imię

25. Identyfikator REGON

26. Numer NIP

27. Numer PESEL

28. Data urodzenia

29. Imię ojca

30. Imię matki

D.4. ADRES ZAMIESZKANIA MAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA

31. Kraj

32. Województwo

33. Powiat

34. Gmina

35. Ulica

36. Nr domu

37. Nr lokalu

38. Miejscowość

39. Kod pocztowy

40. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Podstawa opodatkowania w
m²(ha) z dokładnością
do 1 m²

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41.	m ²
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹⁾	42.	ha
3. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	43.	m ²
4. Pozostałe	44.	m ²
5. Pól golfowych	45.	m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

1. Budynki mieszkalne - ogółem		46.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- powyżej 2,20 m		m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:		47.	m ²
a) w tym na której prowadzona jest działalność hoteli wg symbolu PKW: I U od 55 1 do 55 23 15 00 00 do 150 m ² zajmowanej powierzchni użytkowej			m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- powyżej 2,20 m		m ²
b) w tym na której prowadzona jest działalność hoteli wg symbolu PKW: I U od 55 1 do 55 23 15 00 00 powyżej 150 m ² zajmowanej powierzchni użytkowej			m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- powyżej 2,20 m		m ²
c) w tym na której prowadzona jest działalność handlowa, usługowa, produkcyjna			m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- powyżej 2,20 m		m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		48.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- powyżej 2,20 m		m ²
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		49.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- powyżej 2,20 m		m ²
5. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogółem		50.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- powyżej 2,20 m		m ²
6. Pozostałe w których nie jest prowadzona działalność gospodarza od 1 m ² powierzchni użytkowej - ogółem		51.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- powyżej 2,20 m		m ²
7. Pozostałe budynki gospodarcze (garaże, komórki, szopy) w których nie jest prowadzona działalność gospodarza od 1 m ² powierzchni użytkowej - ogółem		52.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- powyżej 2,20 m		m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
1. Budowle – według wartości określonej w art.4 ust.1 pkt 3 ust.3-7	53.	
		zł

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH	
54. (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)	
55. Liczba załączników ZN-1/A	56. Telefon kontaktowy

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
57. Imię	58. Nazwisko
59. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	60. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

H.1. OŚWIADCZENIE I PODPIS MAŁŻONKA/WSPÓŁWŁAŚCICIELA	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
61. Imię	62. Nazwisko
63. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	64. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
65. Uwagi organu podatkowego	
66. Data (dzień - miesiąc - rok)	67. Podpis przyjmującego formularz

*****) Pouczenie**

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

2) Niepotrzebne skreślić

3) Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.- Ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 8,poz.60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.