

**Uchwała Nr XXXII/423/2012
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 19 grudnia 2012 r.**

**w sprawie: zgody na bezprzetargowe zbycie udziałów w lokalach przez Gminę
Dziwnów.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami) oraz art.22 ust.3 i art.23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. Nr 85 poz. 388 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na:

1. zmianę przeznaczenia części nieruchomości wspólnej po dokonaniu rozbudowy klatki schodowej w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ul. Słowackiego 9 w Dziwnowie na rzecz lokali mieszkalnych:
 - Pani Agnieszki Woźniczko i Pana Jarosława Jacyn oraz
 - Państwa Izabeli i Jerzego Serwan.
2. związaną z powyższym ewentualną zmianę wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej.

§ 2. Wszystkie koszty rozbudowy oraz opłaty związane z czynnościami rozbudowy, w tym opłaty notarialne i ewentualny wpis do ksiąg wieczystych, poniosą właściciele lokali, o których mowa w § 1 ust.1.

§ 3. 1. Wyraża się zgoda na ustalenie sposobu korzystania z nieruchomości wspólnej, terenu zajętego pod ogródki według załącznika mapowego, na rzecz lokali mieszkalnych w wielorodzinnym budynku mieszkalnym przy ul. Słowackiego 9 w Dziwnowie :

- Pani Urszuli Wawrzynieckiej oraz
- Państwa Joanny i Stanisława Decker.

2. Właściciele lokali poniosą opłaty związane z czynnościami, o których mowa w ust.1, w tym opłaty notarialne oraz ewentualny wpis do ksiąg wieczystych.

§ 4. 1. Wycenę (wartość) zajętej powierzchni wspólnej dokona Rzecznik majątkowy, koszty którego ponoszą inwestorzy rozbudowy.
2.Przychody ze sprzedaży (zbycia) udziałów zostaną wpłacone na konto współwłaścicieli nieruchomości Słowackiego 9 w Dziwnowie według posiadanych udziałów (proporcjonalnie do posiadanych udziałów w nieruchomości wspólnej) .

§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCA RADY
Joanna Piwińska