

**Uchwały Nr XLVI/545/2013
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 27 listopada 2013 roku**

w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy Dziwnów.

Na podstawie art. 20 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz.266 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwala, co następuje:

§ 1. Tworzy się gminny zasób mieszkaniowy w skład którego wchodzi lokale stanowiące własność Gminy Dziwnów, określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. W ramach mieszkaniowego zasobu ustala się wykaz lokali przeznaczonych do:

- 1) wynajmowania na czas trwania stosunku pracy, stanowiących załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały,
- 2) wynajmowania jako lokale socjalne, stanowiących załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały,
- 3) wynajmowania jako pomieszczenia tymczasowe, stanowiących załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 3. Tracą moc uchwały:

1. Nr XXXIX/417/2006 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 12 września 2006 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
2. Nr XIII/66/2007 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 28 sierpnia 2007 r. zmieniającą uchwałę Nr XXXIX/417/2006 w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
3. Nr XXIV/130/2008 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 26 lutego 2008 r. zmieniającą uchwałę Nr XXXIX/417/2006 w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
4. Nr XXIX/193/2008 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 24 czerwca 2008 r. zmieniającą uchwałę Nr XXIV/130/2008 w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
5. Nr XL/243/2008 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 25 listopada 2008 r. zmieniającą uchwałę Nr XXIX/193/2008 z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
6. Nr LII/320/2009 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 23 marca 2009 r. zmieniającą uchwałę Nr XL/243/2008 z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
7. Nr LXXVI/475/2010 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 15 marca 2010 r. zmieniającą uchwałę Nr LII/320/2009 z dnia 23 marca 2009 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
8. Nr LXXXIII/533/2010 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 21 czerwca 2010 r. zmieniającą uchwałę Nr LII/320/2009 z dnia 23 marca 2009 r. oraz uchwałę Nr LXXVI/475/2010 z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
9. Nr LXXXIX/580/2010 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 10 listopada 2010 r. zmieniającą uchwałę Nr LXXXIII/533/2010 z dnia 21 czerwca 2010 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;

10. Nr VII/111/2011 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 18 kwietnia 2011 r. zmieniającą uchwałę Nr LXXXIX/580/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
11. Nr XII/205/2011 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 3 sierpnia 2011 r. zmieniającą uchwałę Nr VII/111/2011 z dnia 18 kwietnia 2011 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
12. Nr XVII/260/2011 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 30 listopada 2011 r. zmieniającą uchwałę Nr XII/205/2011 z dnia 3 sierpnia 2011 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
13. Nr XX/315/2012 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 15 lutego 2012 r. zmieniającą uchwałę Nr XVII/260/2011 z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
14. Nr XXIV/345/2012 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 23 maja 2012 r. zmieniającą uchwały Nr XX/315/2012 z dnia 15 lutego 2012 r. i uchwały Nr XII/205/2011 z dnia 26 lipca 2011 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy;
15. Nr XXIX/398/2012 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 12 listopada 2012 r. zmieniającą uchwałę Nr XXIV/345/2012 z dnia 23 maja 2012 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PREZESKA RZĄDZĄCA RADY
Dziwnowa

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLVI/545/2013
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 27 listopada 2013 r.

Lokale stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy - stan na dzień 31 października 2013 r.

Lp	Adres	Pow. użytkowa	pow. mieszkal.	Ilość pokoi	Wyposażenie		
					Łazienka	WC	CO
Dziwnów							
1.	Mickiewicza 2a/2	47,81	25,03	2	+	+	-
2.	Mickiewicza 2a/3	36,99	25,66	2	+	+	+
3.	Mickiewicza 2a/4	49,36	28,79	2	+	+	-
4.	Mickiewicza 2a/5	52,05	33,99	2	+	+	-
5.	Mickiewicza 2a/7	54,01	28,27	2	+	+	-
6.	Mickiewicza 11/4	31,31	22,20	2	-	+	-
7.	Mickiewicza 27/1	46,90	31,20	2	+	+	+
8.	Mickiewicza 27/2	46,90	31,20	2	+	+	+
9.	Mickiewicza 42	41,30	30,05	2	-	+	+
10.	Słowackiego 9/3	20,80	14,00	1	-	+	-
11.	Słowackiego 9a/2	40,90	24,50	1	+	+	-
12.	Parkowa 3/1	40,23	30,80	2	+	+	+
13.	Parkowa 5/2	27,13	16,35	1	+	+	-
14.	Parkowa 5/5	45,57	29,32	2	+	+	-
15.	Kościelna 39/1	56,65	36,00	2	+	+	-
16.	Kościelna 36/4	20,50	11,29	1	-	+	-
17.	Kościelna 36/3	31,90	22,68	2	+	+	-
18.	Kościelna 36/6	31,91	22,68	2	+	+	-
19.	Kościelna 61/6	19,20	15,80	1	-	+	-
20.	Kpr. Koniecznego 2/1	15,91	10,22	1	-	+	-
21.	Kpr. Koniecznego 2/2	68,26	43,40	4	+	+	-
22.	Kpr. Koniecznego 2/3	50,60	35,90	3	+	+	-
23.	Kpr. Koniecznego 2/4	23,45	16,00	1	+	+	-
24.	Os. Rybackie 10 f	15,98	9,75	1	-	+	-
25.	Niezlomnych 1/4	51,83	33,80	2	-	+	-
26.	Reymonta 2/3	45,63	27,06	2	+	+	-
27.	Reymonta 4/10	41,07	23,78	1	+	+	-
28.	Dziwna 4a/2	39,67	23,39	1	+	+	+
29.	Dziwna 4a/4	48,93	25,53	2	+	+	+
30.	Dziwna 4a/8	54,43	31,19	2	+	+	+
31.	Dziwna 4a/9	53,23	31,04	2	+	+	+
32.	Dziwna 4a/14	28,88	17,47	2	+	+	+
33.	Dziwna 45/1	19,00	12,48	1	-	+	-
34.	Dziwna 45/2	14,39	10,05	1	-	+	-
35.	Dziwna 45/3	18,66	10,02	1	-	+	-
36.	Dziwna 45/4	20,17	14,74	1	-	+	-
37.	Dziwna 45/5	30,92	25,51	2	-	+	-
38.	Dziwna 45/6	27,48	22,85	2	-	+	-
39.	Dziwna 45/7	17,22	11,04	1	-	+	-
40.	Dziwna 45/8	19,93	10,07	1	-	+	-
41.	Dziwna (kontener)	13,34	10,35	1	-	+	-
42.	Mała 3	67,00	50,31	4	+	+	+
Międzywodzie							
43.	Kasztanowa 12/3	48,83	28,30	2	+	+	-
44.	Kasztanowa 12/5	14,26	12,00	1	-	+	-
45.	Kasztanowa 14/2	46,86	26,34	2	+	+	-
46.	Ar. Krajowej 8/2	68,98	48,34	3	+	+	-
47.	Ar. Krajowej 8/3	57,25	34,21	3	+	+	-
48.	Ar. Krajowej 8/5	55,17	36,56	3	+	+	-
49.	Wojska Polskiego 3/4	59,91	38,73	3	+	+	-
50.	Szkolna 1/2	34,87	24,96	1	+	+	-
51.	Kasztanowa 11/1	47,57	28,08	2	+	+	-
52.	Kasztanowa 11/2	51,66	33,51	2	+	+	-

53.	Kasztanowa 11/4	42,03	27,25	2	+	+	-
54.	Kasztanowa 11/5	37,48	22,55	1	+	+	-
55.	Kwiatowa 17/1	87,71	43,90	4	+	+	-
56.	Kwiatowa 17/3	48,00	22,56	2	+	+	-
57.	Szkolna 4c/1	62,8	37,28	3	+	+	+
58.	Szkolna 4c /2	54,25	30,83	2	+	+	+
59.	Szkolna 4c/3	44,01	29,49	2	+	+	+
60.	Szkolna 4c/4	62,8	37,28	3	+	+	+
61.	Szkolna 4c/5	62,71	37,28	3	+	+	+
62.	Szkolna 4c/6	54,15	30,83	2	+	+	+
63.	Szkolna 4c/7	53,75	30,77	2	+	+	+
64.	Szkolna 4c/8	62,71	37,28	3	+	+	+
65.	Szkolna 4c/9	47,81	26,49	2	+	+	+
66.	Szkolna 4c/10	43,21	16,53	1	+	+	+
67.	Szkolna 4c/11	38,91	17,06	1	+	+	+
68.	Szkolna 4c/12	47,81	26,49	2	+	+	+
Strzeżewo							
69	Strzeżewo 1/1	42,25	19,06	1	+	+	-
70	Strzeżewo 1/1a	33,39	19,62	1	+	+	-
71.	Strzeżewo 1/2	69,00	50,91	3	+	+	-
72.	Strzeżewo 1/3	26,48	16,60	1	+	+	-
73.	Strzeżewo 1/4	28,80	13,60	1	+	+	-

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XLVI/545/2013
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 27 listopada 2013 r.

Wykaz lokali mieszkalnych, których najem związany jest ze stosunkiem pracy:

Lp	Adres	Pow. użytkowa	pow. mieszkal.	Ilość pokoi	Wyposażenie		
					Łazienka	WC	CO
Międzywodzie							
1	Szkolna 1/2	34,87	24,96	1	+	+	-
2	Mała 3	67,00	50,31	4	+	+	+

Wykaz lokali socjalnych

Lp	Adres	Pow. użytkowa	pow. mieszkal.	Ilość pokoi	Wyposażenie		
					Łazienka	WC	CO
Dziwnów							
1.	Dziwna 45/1	19,00	12,48	1	-	+	-
2.	Dziwna 45/2	14,39	10,05	1	-	+	-
3.	Dziwna 45/3	18,66	10,02	1	-	+	-
4.	Dziwna 45/4	20,17	14,74	1	-	+	-
5.	Dziwna 45/5	30,92	25,51	2	-	+	-
6.	Dziwna 45/6	27,48	22,85	2	-	+	-
7.	Dziwna 45/7	17,22	11,04	1	-	+	-
8.	Dziwna 45/8	19,93	10,07	1	-	+	-
9.	Dziwna 4a/2	39,67	23,39	1	+	+	+
10.	Dziwna 4a/4	48,93	25,53	2	+	+	+
11.	Dziwna 4a/8	54,43	31,19	2	+	+	+
12.	Dziwna 4a/14	28,88	17,47	2	+	+	+
13.	Kpr. Koniecznego 2/1	15,91	10,22	1	-	+	-
14.	Kpr. Koniecznego 2/2	68,26	43,40	4	+	+	-
15.	Kpr. Koniecznego 2/3	50,60	35,90	3	+	+	-
16.	Kpr. Koniecznego 2/4	23,45	16,00	1	+	+	-
17.	Kościelna 61/6	19,20	15,80	1	-	+	-
18.	Mickiewicza 2a/2	47,81	25,03	2	+	+	-
19.	Mickiewicza 2a/4	49,36	28,79	2	+	+	-
20.	Kościelna 36/6	31,91	22,68	1	+	+	-
21.	Parkowa 5/2	27,13	16,35	1	+	+	-
Międzywodzie							
22.	Kasztanowa 11/2	51,66	33,51	2	+	+	-
23.	Kasztanowa 11/4	42,03	27,25	2	+	+	-
24.	Kasztanowa 11/5	37,48	22,55	1	+	+	-
25.	Kasztanowa 12/5	14,26	12,00	1	-	+	-
26.	Kasztanowa 14/2	46,86	26,34	2	+	+	-
27.	Kwiatowa 17/3	48,00	22,56	2	+	+	-
28.	Wojska Polskiego 3/4	59,91	38,73	3	+	+	-
Strzeżewo							
29.	Strzeżewo 1/1	42,25	19,06	1	+	+	-
30.	Strzeżewo 1/1a	33,39	19,62	1	+	+	-
31.	Strzeżewo 1/2	69,00	50,91	3	+	+	-
32.	Strzeżewo 1/3	26,48	16,60	1	+	+	-
33.	Strzeżewo 1/4	28,80	13,60	1	+	+	-

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XLVI/545/2013 r.
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 27 listopada 2013 r.

Wykaz pomieszczeń tymczasowych - stan na dzień 31 października 2013 r.

Lp	Adres	Pow. użytkowa	pow. mieszkal.	Ilość pokoi	Wyposażenie		
					Łazienka	WC	CO
Dziwnów							
1.	Kontener Dziwna 45	13,34	10.35	1	-	+	-