

Uchwała Nr/2014
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2014 r.

w sprawie: zmiany uchwały Nr XLVI/545/2013 z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 20 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz.266 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1.

Zmienia się załącznik Nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Dziwnowie Nr XLVI/545/2013 z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy, stanowiący wykaz socjalnych lokali na dzień 27 listopada 2013 r., o treści jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz Dziwnowa

Uzasadnienie:


Do załącznika nr 3 zostały wpisane lokale socjalne. Wśród nich znajduje się lokal położony przy ul. Kasztanowej 17/3 w Międzywodziu. Lokal ten został przez ostatniego najemcę znacznie zdewastowany. Wymaga gruntownego remontu i dużych nakładów, których koszt określono wstępnie na około 50.000 zł.

Jednocześnie jako lokal socjalny nie może być wynajęty na okres dłuższy niż 3 lata. Wykonanie remontu we własnym zakresie i na własny koszt zaproponowano osobom, znajdującym się na liście mieszkaniowej.

Trudno oczekiwać by lokator wykonywał remont lokalu o wartości 50.000 zł w przypadku gdy może zawrzeć umowę najmu jedynie na 3 lata. Zmiana lokalu z socjalnego na komunalny pozwoli na zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieokreślony co zabezpieczy interesy najemcy wykonującego remont we własnym zakresie i na własny koszt.

Należy także wziąć pod uwagę fakt, iż jest to ostatni lokal gminny w ramach wspólnoty przy ul. Kasztanowej 17.

Tym samym podjęcie uchwały jest zasadne. Z załącznika nr 3 usunięto pozycję 27 – lokal przy ul. Kasztanowej 17 w Międzywodziu.


Łukasz Węglowski
adwokat

Wykaz lokali socjalnych

Lp	Adres	Pow. użytkowa	pow. mieszkal.	Ilość pokoi	Wyposażenie		
					Łazienka	WC	CO
Dziwnów							
1.	Dziwna 45/1	19,00	12,48	1	-	+	-
2.	Dziwna 45/2	14,39	10,05	1	-	+	-
3.	Dziwna 45/3	18,66	10,02	1	-	+	-
4.	Dziwna 45/4	20,17	14,74	1	-	+	-
5.	Dziwna 45/5	30,92	25,51	2	-	+	-
6.	Dziwna 45/6	27,48	22,85	2	-	+	-
7.	Dziwna 45/7	17,22	11,04	1	-	+	-
8.	Dziwna 45/8	19,93	10,07	1	-	+	-
9.	Dziwna 4a/2	39,67	23,39	1	+	+	+
10.	Dziwna 4a/4	48,93	25,53	2	+	+	+
11.	Dziwna 4a/8	54,43	31,19	2	+	+	+
12.	Dziwna 4a/14	28,88	17,47	2	+	+	+
13.	Kpr. Koniecznego 2/1	15,91	10,22	1	-	+	-
14.	Kpr. Koniecznego 2/2	68,26	43,40	4	+	+	-
15.	Kpr. Koniecznego 2/3	50,60	35,90	3	+	+	-
16.	Kpr. Koniecznego 2/4	23,45	16,00	1	+	+	-
17.	Kościelna 61/6	19,20	15,80	1	-	+	-
18.	Mickiewicza 2a/2	47,81	25,03	2	+	+	-
19.	Mickiewicza 2a/4	49,36	28,79	2	+	+	-
20.	Kościelna 36/6	31,91	22,68	1	+	+	-
21.	Parkowa 5/2	27,13	16,35	1	+	+	-
Międzywodzie							
22.	Kasztanowa 11/2	51,66	33,51	2	+	+	-
23.	Kasztanowa 11/4	42,03	27,25	2	+	+	-
24.	Kasztanowa 11/5	37,48	22,55	1	+	+	-
25.	Kasztanowa 12/5	14,26	12,00	1	-	+	-
26.	Kasztanowa 14/2	46,86	26,34	2	+	+	-
27.	Wojska Polskiego 3/4	59,91	38,73	3	+	+	-
Strzeżewo							
28.	Strzeżewo 1/1	42,25	19,06	1	+	+	-
29.	Strzeżewo 1/1a	33,39	19,62	1	+	+	-
30.	Strzeżewo 1/2	69,00	50,91	3	+	+	-
31.	Strzeżewo 1/3	26,48	16,60	1	+	+	-
32.	Strzeżewo 1/4	28,80	13,60	1	+	+	-

Uzasadnienie

Wniosek na powyższe zadanie złożony został przez Gminę Dziwnów. Jest to dofinansowanie wykonania planu, który pozwoli na inwentaryzację głównych emiterów związków CO₂. Następnie zostanie opracowany plan, którego wdrożenie spowoduje spadek emisji szkodliwych substancji do powietrza.

Projekt otrzymał dofinansowanie, które przy wkładzie rzeczowym - niepieniężnym Gminy Dziwnów wyniesie 100%, dlatego Gmina nie ponosi dodatkowo żadnych kosztów.

Projekt
U C H W A Ł A Nr
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2014 r.

w sprawie **zmiany budżetu gminy na 2014r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379) - Rada Miejska w Dziwnowie

u c h w a ł a, co następuje :

§ 1. W uchwale Nr XLVII/561/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dziwnów na 2014rok wprowadza się następujące zmiany:

1. Zwiększa się wydatki budżetowe o kwotę - 663.000,00 zł w tym:

Dz. 600 rozdz. 60041 § 4260 (Zarząd Portu Morskiego – zakup energii) – **40.000,00 zł**

Dz. 600 rozdz. 60041 § 4300 (Zarząd Portu Morskiego – zakup usług pozostałych) – **30.000,00 zł**

Dz. 754 rozdz. 75405 § 3000 (Komendy powiatowe Policji – wpłaty jednostek na państwowy fundusz celowy) – **20.000,00 zł**

Dz. 900 rozdz. 90001 § 6050 (Gospodarka ściekowa i ochrona wód – kanalizacja Spacerowa M-dzie) – **23.000,00 zł**

Dz. 921 rozdz. 92116 § 2480 (Biblioteki – dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury) – **20.000,00 zł**

Dz. 926 rozdz. 92605 § 4210 (Zadania w zakresie kultury fizycznej – zakup materiałów i wyposażenia) – **50.000,00 zł**

Dz. 926 rozdz. 92605 § 4300 (Zadania w zakresie kultury fizycznej – zakup usług pozostałych) – **474.000,00 zł**

Dz. 926 rozdz. 92605 § 4430 (Zadania w zakresie kultury fizycznej – różne opłaty i składki) – **6.000,00 zł**

**2. Zmniejsza się wydatki budżetowe o kwotę - 663.000,00 zł
w tym:**

Dz. 700 rozdz. 70001 § 6050 (Zakłady gospodarki mieszkaniowej – wydatki inwestycyjne j.budżetowych –budynek Jantar) – **663.000,00 zł**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przedkłada Burmistrz Dziwnowa

BURMISTRZ
Grzegorz Goździak

