

Projekt

Uchwała Nr Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia

w sprawie powołania delegata do reprezentowania Gminy Dziwnów w Stowarzyszeniu Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania”.

Na podstawie art.84 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz.1000, poz. 1349, poz. 1432) - Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. Do reprezentowania Gminy Dziwnów w Stowarzyszeniu Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania” wybiera się delegata:

Pana/ Panią

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr II / 8/ 2014 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie powołania delegata do reprezentowania Gminy Dziwnów w Stowarzyszeniu Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania”.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przedkłada Przewodniczący Rady

Uzasadnienie:

Stowarzyszenie Gmin Polskich Euroregionu „Pomerania” działa na podstawie art. 84 ustawy o samorządzie gminnym . Statut stowarzyszenia przewiduje 1 delegata z gminy o liczbie mieszkańców do 10.000 osób . Gmina Dziwnów mieści się w tym przedziale , uprawniona jest więc do wyboru 1 delegata.

NIE JAKOŚĆ LUB
POMERANIA
Paweł Brzeziński
RADA MIEJSKA
DZIWNOWIE

Projekt

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 19 grudnia 2014 r.**

w sprawie powołania delegatów do reprezentowania Gminy Dziwnów w Celowym Związku Gmin R-XXI.

Na podstawie art.70 ust.1 i . 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz.1000, poz. 1349, poz. 1432) - Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. Do reprezentowania Gminy Dziwnów w Celowym Związku Gmin R-XXI powołuje się:

1. **Pana Grzegorza Józwiaka - Burmistrza Dziwnowa**
2.

§2. Traci moc Uchwała Nr II/ 9/ 2014 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 19 grudnia 2014 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przedkłada Przewodniczący Rady

Uzasadnienie;

Celowy Związek Gmin R-XXI jest związkiem międzygminnym działającym w oparciu o przepisy art. 64 ustawy o samorządzie gminnym oraz statutu przyjętego przez Gminę Dziwnów w 2002 r. W myśl powyższych przepisów , a konkretnie art. 70 ust. 1 w skład zgromadzenia wchodzi wójtowie gmin uczestniczących w związku z mocy ustawy, natomiast drugiego przedstawiciela wybiera Rada Miejska w oparciu o art. 70 ust 3 w związku z § 7 statutu Celowego Związku Gmin R-XXI.

NIE LUDZI LWAŁ
PSCHAZMSRATKUN
Przewodniczący
RADA MIEJSKA
Dziwnów

Projekt

Uchwała Nr Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia

w sprawie wybrania delegatów do reprezentowania Gminy Dziwnów w Stowarzyszeniu pn. „Związek Miast i Gmin Morskich”.

Na podstawie art. 84 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 994, poz.1000, poz. 1349, poz. 1432) - Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje:

§ 1. Do reprezentowania Gminy Dziwnów w Stowarzyszeniu pn. „Związek Miast i Gmin Morskich” wybiera się delegatów:

1.
2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr II / 10/ 2014 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie wybrania delegatów do reprezentowania Gminy w Stowarzyszeniu pn. Związek Miast i Gmin Morskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przedkłada Przewodniczący Rady

Uzasadnienie;

Związek Miast i Gmin Morskich jest stowarzyszeniem działającym w oparciu o art. 84 ustawy o samorządzie gminnym. Statut tego stowarzyszenia w § 10 stanowi, że w skład walnego zgromadzenia wchodzi delegaci gmin zrzeszonych, wyznaczeni przez Radę Miejską Stąd też propozycja wyboru 2-ch delegatów z ramienia Gminy Dziwnów.

NIE WNOŚĆ DECYZJI
FORMALNOŚCI
Prawo
1

PROJEKT

**Uchwały Nr/2018
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2018 r.**

w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/545/2013 z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy Dziwnów

Na podstawie art. 20 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1234; poz. 1496) - Rada Miejska w Dziwnowie

uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się uchwałę Nr XLVI/545/2013 z dnia 27 listopada 2013 w sprawie utworzenia mieszkaniowego zasobu gminy Dziwnów w ten sposób, że zmienia się treść załącznika nr 1 do tej uchwały, obejmującego wykaz komunalnych lokali mieszkalnych, który otrzymuje treść jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz Dziwnowa

Uzasadnienie:

W załączniku nr 1 stanowiącym wykaz komunalnych lokali mieszkalnych wykreśla się lokale:

- ul. Marynarki Wojennej 10a/1, 2, 3, 15 w Dziwnowie w związku ze sprzedażą przez Gminę Dziwnów,
- ul. Armii Krajowej 8/3 w Międzywodziu w związku ze sprzedażą przez Gminę Dziwnów

BURMISTRZ

Grzegorz Józwiak

Lukasz Węglowski
advokat

**Wykaz komunalnych lokali mieszkalnych
- stan na dzień 13 listopada 2018 r.**

Lp	Adres	Pow. użytkowa	pow. mieszkalna	Ilość pokoi	Wyposażenie		
					Lazienka	WC	CO
Dziwnów							
1	Mickiewicza 2a/2	47,81	25,03	2	+	+	-
2	Mickiewicza 2a/4	49,36	28,79	2	+	+	-
3	Mickiewicza 2a/7	54,01	28,27	2	+	+	-
4	Mickiewicza 11/4	31,31	22,20	2	-	+	-
5	Mickiewicza 27/1	46,90	31,20	2	+	+	+
6	Mickiewicza 27/2	46,90	31,20	2	+	+	+
7	Mickiewicza 42	41,30	30,05	2	-	+	+
8	Słowackiego 9/3	20,80	14,00	1	-	+	-
9	Słowackiego 9a/2	40,90	24,50	1	+	+	-
10	Parkowa 3/1	40,23	30,80	2	+	+	+
11	Parkowa 5/2	27,13	16,35	1	+	+	-
12	Parkowa 5/5	45,57	29,32	2	+	+	-
13	Kościelna 39/1	56,65	36,00	2	+	+	-
14	Kościelna 36/3	31,90	22,68	2	+	+	-
15	Kościelna 36/6	31,91	22,68	2	+	+	-
16	Marynarki Wojennej 10A / 9	107,96	67,70	3	+	+	+
17	Marynarki Wojennej 10A / 10	113,33	72,03	3	+	+	+
18	Marynarki Wojennej 10A / 11	113,20	71,93	3	+	+	+
19	Marynarki Wojennej 10B / 1	81,07	43,85	3	+	+	+
20	Marynarki Wojennej 10B / 2	84,24	46,40	3	+	+	+
21	Marynarki Wojennej 10B / 3	84,24	46,40	3	+	+	+
22	Marynarki Wojennej 10B / 4	84,24	46,40	3	+	+	+
23	Marynarki Wojennej 10B / 5	84,24	46,40	3	+	+	+
24	Marynarki Wojennej 10B / 6	81,07	43,85	3	+	+	+
25	Marynarki Wojennej 10B / 7	81,07	43,85	3	+	+	+
26	Marynarki Wojennej 10B / 8	84,24	46,40	3	+	+	+
27	Marynarki Wojennej 10B / 9	84,24	46,40	3	+	+	+
28	Marynarki Wojennej 10B / 10	84,24	46,40	3	+	+	+

29	Marynarki Wojennej 10B / 11	84,24	46,40	3	+	+	-
30	Marynarki Wojennej 10B / 12	81,07	43,85	3	+	+	+
31	Marynarki Wojennej 10C / 1	36,56	16,88	1	+	+	-
32	Marynarki Wojennej 10C / 2	51,50	29,77	2	+	+	-
33	Marynarki Wojennej 10C / 3	51,50	29,77	2	+	+	-
34	Marynarki Wojennej 10C / 4	51,50	29,77	2	+	+	-
35	Marynarki Wojennej 10C / 5	51,50	29,77	2	+	+	-
36	Marynarki Wojennej 10C / 6	51,50	29,77	2	+	+	-
37	Marynarki Wojennej 10C / 7	33,82	16,10	1	+	+	-
38	Marynarki Wojennej 10C / 8	46,67	26,90	2	+	+	-
39	Marynarki Wojennej 10C / 9	47,40	26,90	2	+	+	-
40	Marynarki Wojennej 10C / 10	46,67	26,90	2	+	+	-
41	Marynarki Wojennej 10C / 11	46,67	26,90	2	+	+	-
42	Marynarki Wojennej 10C / 12	46,90	27,13	2	+	+	-
43	Marynarki Wojennej 10D / 1	40,09	20,41	1	+	+	-
44	Marynarki Wojennej 10D / 2	40,09	20,41	1	+	+	-
45	Marynarki Wojennej 10D / 3	40,09	20,41	1	+	+	-
46	Marynarki Wojennej 10D / 4	40,02	19,47	1	+	+	-
47	Marynarki Wojennej 10D / 5	40,09	20,41	1	+	+	-
48	Marynarki Wojennej 10D / 6	40,09	20,41	1	+	+	-
49	Marynarki Wojennej 10D / 7	36,52	18,80	1	+	+	-
50	Marynarki Wojennej 10D / 8	36,52	18,80	1	+	+	-
51	Marynarki Wojennej 10D / 9	36,52	18,80	1	+	+	-
52	Marynarki Wojennej 10D / 10	37,48	17,80	1	+	+	-
53	Marynarki Wojennej 10D / 11	36,52	18,80	1	+	+	-
54	Marynarki Wojennej 10D / 12	36,52	18,80	1	+	+	-
55	Os. Rybackie 10 f	15,98	9,75	1	-	+	-
56	Niezłomnych 1/4	51,83	33,80	2	-	+	-
57	Reymonta 2/3	45,63	27,06	2	+	+	-
58	Dziwna 4a/2	39,67	23,39	1	+	+	+
59	Dziwna 4a/4	48,93	25,53	2	+	+	+
60	Dziwna 4a/8	54,43	31,19	2	+	+	+
61	Dziwna 4a/9	53,23	31,04	2	+	+	+
62	Dziwna 4a/14	28,88	17,47	2	+	-	+
63	Marynarki Wojennej 20/1	19,00	12,48	1	-	-	-
64	Marynarki Wojennej 20/2	14,39	10,05	1	-	+	-
65	Marynarki Wojennej 20/3	18,66	10,02	1	-	+	-

66	Marynarki Wojennej 20/4	20,17	14,74	1	-	+	-
67	Marynarki Wojennej 20/5	30,92	25,51	2	-	+	-
68	Marynarki Wojennej 20/6	27,48	22,85	2	-	+	-
69	Marynarki Wojennej 20/7	17,22	11,04	1	-	+	-
70	Marynarki Wojennej 20/8	19,93	10,07	1	-	+	-
71	Marynarki Wojennej 20 (kontener)	13,34	10,35	1	-	+	-
72	Mała 3	67,00	50,31	4	+	+	+
Międzywodzie							
73	Kasztanowa 12/3	48,83	28,30	2	+	+	-
74	Kasztanowa 12/5	14,26	12,00	1	-	+	-
75	Kasztanowa 14/2	46,86	26,34	2	+	+	-
76	Ar. Krajowej 8/2	68,98	48,34	3	+	+	-
77	Ar. Krajowej 8/5	55,17	36,56	3	+	+	-
78	Wojska Polskiego 3/4	59,91	38,73	3	+	+	-
79	Szkolna 1/2	34,87	24,96	1	+	+	-
80	Kasztanowa 11/1	47,57	28,08	2	+	+	-
81	Kasztanowa 11/2	51,66	33,51	3	+	+	-
82	Kasztanowa 11/4	42,03	27,25	2	+	+	-
83	Kasztanowa 11/5	37,48	22,55	1	+	+	-
84	Kwiatowa 17/1	39,71	21,34	2	+	+	-
85	Kwiatowa 17/3	48,00	22,56	2	+	+	-
86	Szkolna 4c/1	62,8	37,28	3	+	+	+
87	Szkolna 4c/2	54,25	30,83	2	+	+	+
88	Szkolna 4c/3	44,01	29,49	2	+	+	+
89	Szkolna 4c/4	62,8	37,28	3	+	+	+
90	Szkolna 4c/5	62,71	37,28	3	+	+	+
91	Szkolna 4c/6	54,15	30,83	2	+	+	+
92	Szkolna 4c/7	53,75	30,77	2	+	+	+
93	Szkolna 4c/8	62,71	37,28	3	+	+	+
94	Szkolna 4c/9	47,81	26,49	2	+	+	+
95	Szkolna 4c/10	43,21	16,53	1	+	+	+
96	Szkolna 4c/11	38,91	17,06	1	+	+	+
97	Szkolna 4c/12	47,81	26,49	2	+	+	+
Strzeżewo							
98	Strzeżewo 1/1	42,25	19,06	1	-	+	-
99	Strzeżewo 1/1a	33,39	19,62	1	+	+	-
100	Strzeżewo 1/2	69,00	50,91	3	+	+	-
101	Strzeżewo 1/3	26,48	16,60	1	+	+	-

102	Strzewo 1/4	28,80	13,60	1	+	+	-
-----	-------------	-------	-------	---	---	---	---

✓

Projekt

Uchwała Nr / /2018
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w obrębie Dziwnówek oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693 i poz. 1716), Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje :

- § 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę działek niezabudowanych nr 24/1, KW Nr SZ1K/00026522/8, nr 24/2, KW Nr SZ1K/00026523/5, nr 24/3, KW Nr SZ1K/00026524/2, nr 24/4, KW Nr SZ1K/00026525/9 i nr 24/12, KW Nr SZ1K/00026533/8, użytek Bp, o pow. łącznej 451 m², położonych w obrębie Dziwnówek, z przeznaczeniem terenu na parking, na okres do 10 lat, w sposób wskazany na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz.

Uzasadnienie: Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 10 lat po uprzedniej umowie zawartej do 3 lat. Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta umowa dzierżawy na okres powyżej 3 lat. Natomiast art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że zawarcie umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 451 m².

Ostatni roczny czynsz dzierżawny za ww. teren wynosił 6.364,80 zł. netto.

Przygotowała: inspektor Elżbieta Guz

BURMISTRZ
Grzegorz Józwiak

Przebiegano pod kątem formalno-prawnym
Katarzyna Karkorska
Rada Miejska w Dziwnowie Sz-751

Zatpcem'le N.1.

DZIWNÓHEK

ul. Szosowa 5
72-420 Dziwnów
Tel. (33) 72-420 111



Uchwała Nr / /2018
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w obrębie Międzywodzie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje :

- § 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę działki niezabudowanej nr **755/1**, użytek Bi, o pow. 1.050 m², KW Nr SZ1K/00026679/3, położonej przy ulicy Plażowej w obrębie Międzywodzie, z przeznaczeniem terenu pod działalność usługową wypoczynkowo - rekreacyjną, na okres do 3 lat, w sposób wskazany na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz.

BUKMISTRZ
Grzegorz Łóźwiaż

Uzasadnienie: Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas do 3 lat po uprzedniej umowie zawartej do 3 lat. Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na kolejny termin do 3 lat.

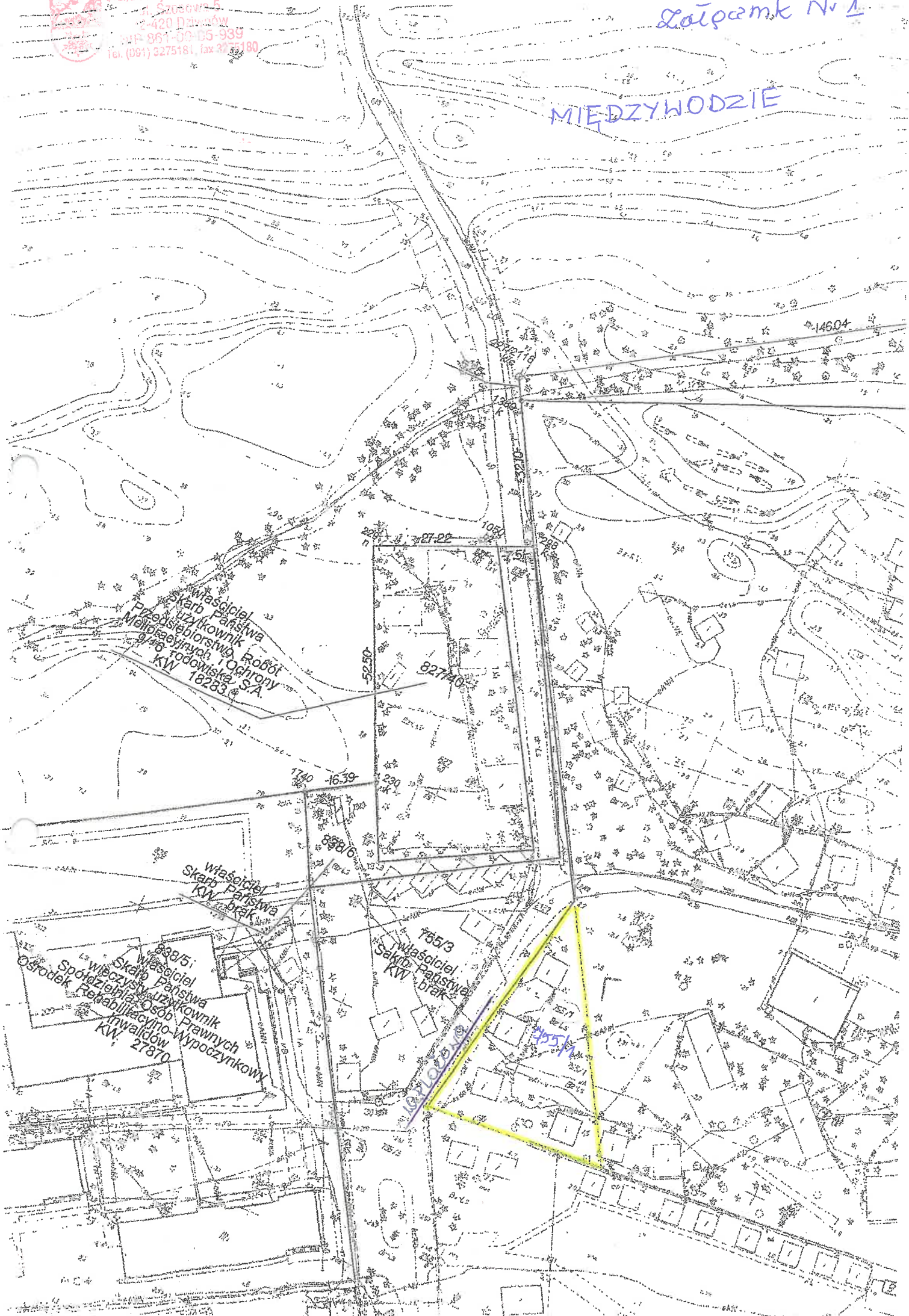
Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi łącznie 1.050 m².

Ostatni roczny czynsz dzierżawny za ww. teren wynosił 15.300,00 zł netto.

Przygotowała: inspektor Elżbieta Guz



MIEDZYWODZIE



Uchwała Nr / /2018
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w obrębie Dziwnówek oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693 i poz. 1716), Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki niezabudowanej nr **130/53**, użytek Lzr-ŁV, ŁV, W-ŁV, KW Nr SZ1K/00015749/5, o pow. łącznej 27.400 m², położonej w obrębie Dziwnówek, z przeznaczeniem na teren zielony - 9.500 m², stawy rybne - 16.900 m², działalność usługową wypoczynkowo – rekreacyjną - 500 m², składowanie rzeczy ruchomych - 500 m², na okres do 10 lat, w sposób wskazany na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz.

BURMISTRZ
Grzegorz Józwiak

Uzasadnienie: Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres do 10 lat. Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta umowa dzierżawy na okres powyżej 3 lat. Natomiast art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że zawarcie umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 27.400 m².

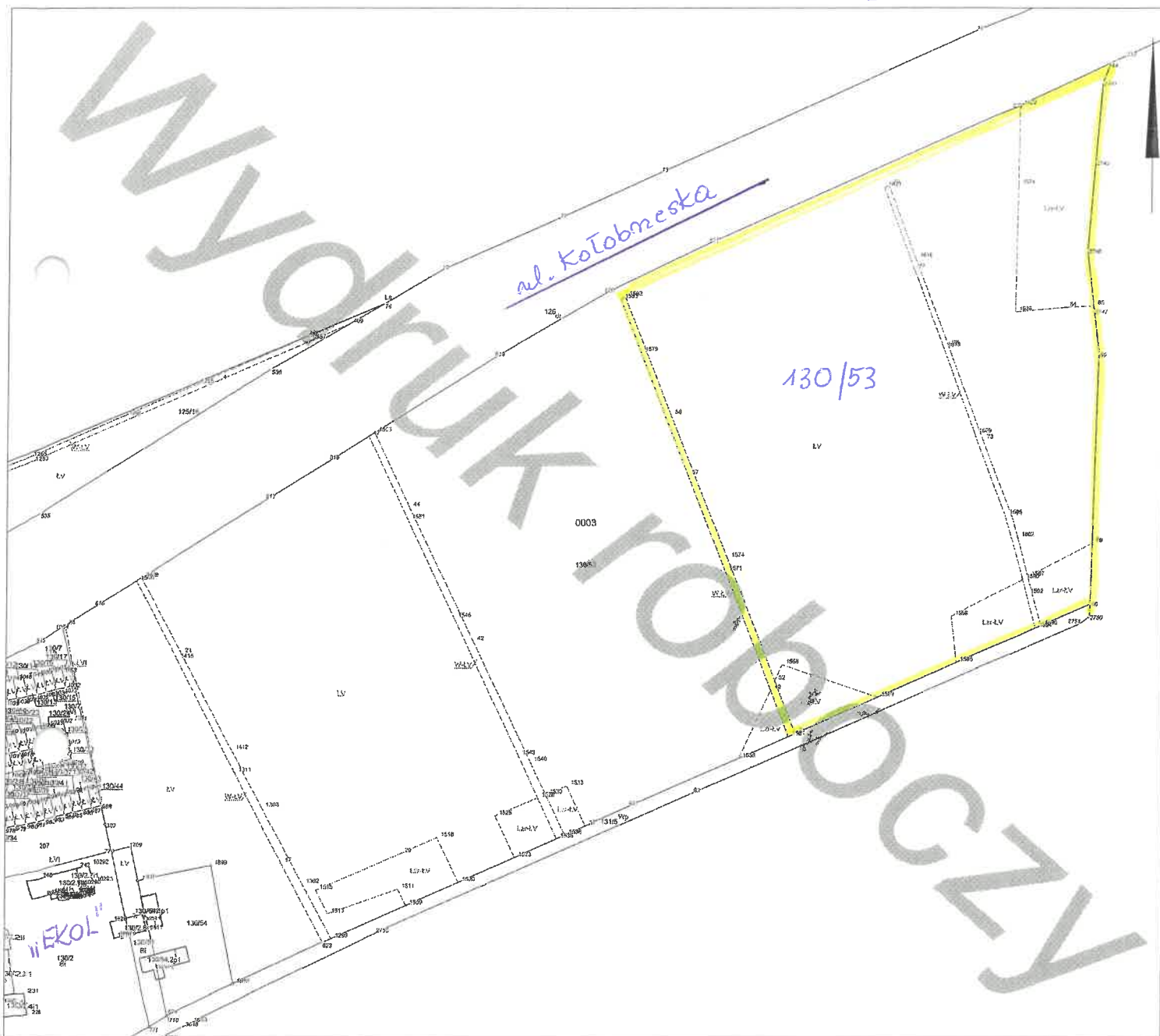
Przygotowała: inspektor Elżbieta Guz

Oznaczenie organu: **Województwo: zachodniopomorskie**
Powiat: Kamień Pomorski
Jednostka ewidencyjna: Dziwnów - obszar wiejski, Kamień Pomorski - obszar wiejski
Znak: Obręb ewidencyjny: 320701_5.0003 Dziwnówek, Wrzosowo, Łukęcin -2

Wrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:1000

DZIWNÓWEK



➔ kurrent niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Adnotacje

Wykonał Gmina Dziwnów

podpis wykonawcy

m.p.

dn. 20-11-2018 r.

podpis

dn. 20-11-2018 r.

Uchwała Nr / /2018
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia2018 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LI/532/2018 Rady Miejskiej w Dziwnowie w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie na okres do 3 lat nieruchomości położonych w obrębach Łukęcin - 2 i Dziwnów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje :

§ 1. W uchwale Nr LI/532/2018 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 16 października 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie na okres do 3 lat nieruchomości położonych w obrębach Łukęcin - 2 i Dziwnów wprowadza się następujące zmiany:

1) tytuł uchwały otrzymuje następujące brzmienie:

„w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości położonych w obrębach Łukęcin - 2 i Dziwnów”,

2) § 1 uchwały otrzymuje następujące brzmienie:

„Wyraża się zgodę na dzierżawę części działek: nr 114/62, użytek LsV, KW SZ1K/00015738/5, o pow. 0,952 m², obręb Łukęcin - 2, nr 538/1, użytek Bz, KW SZ1K/00009928/9, o pow. 13,808 m², obręb Dziwnów, nr 314/1, użytek Bz, KW SZ1K/00009211/0, o pow. 12,152 m², obręb Dziwnów, nr 887, użytek Bp, KW SZ1K/00009218/9, o pow. 1,912 m², obręb Dziwnów, nr 281/2, użytek Bz, KW SZ1K/00009212/7, o pow. 11,184 m², z przeznaczeniem na lokalizację inwestycji p.n. „Projekt i Budowa Pomorskiej Magistrali Teleinformatycznej Krajowy System Bezpieczeństwa Morskiego – Etap IIA”, na okres do 3 lat, w sposób wskazany na załącznikach nr od 1 do 3 do niniejszej uchwały.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz.

Uzasadnienie: Inwestor wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat po uprzedniej umowie zawartej do 3 lat. Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta kolejna umowa dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, a zmiana uchwały podyktowana jest dookreśleniem dzierżawy nieruchomości.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy obecnie wynosi 40,008 m².

Ostatni roczny czynsz za teren o pow. 42,864 m² wynosił 11.000,00 zł netto.

Przygotowała: inspektor Elżbieta Guz

Wzłożono pod względem formalno-prawnym
Katarzyna Kantyńska
Rada Prawny Sz-751

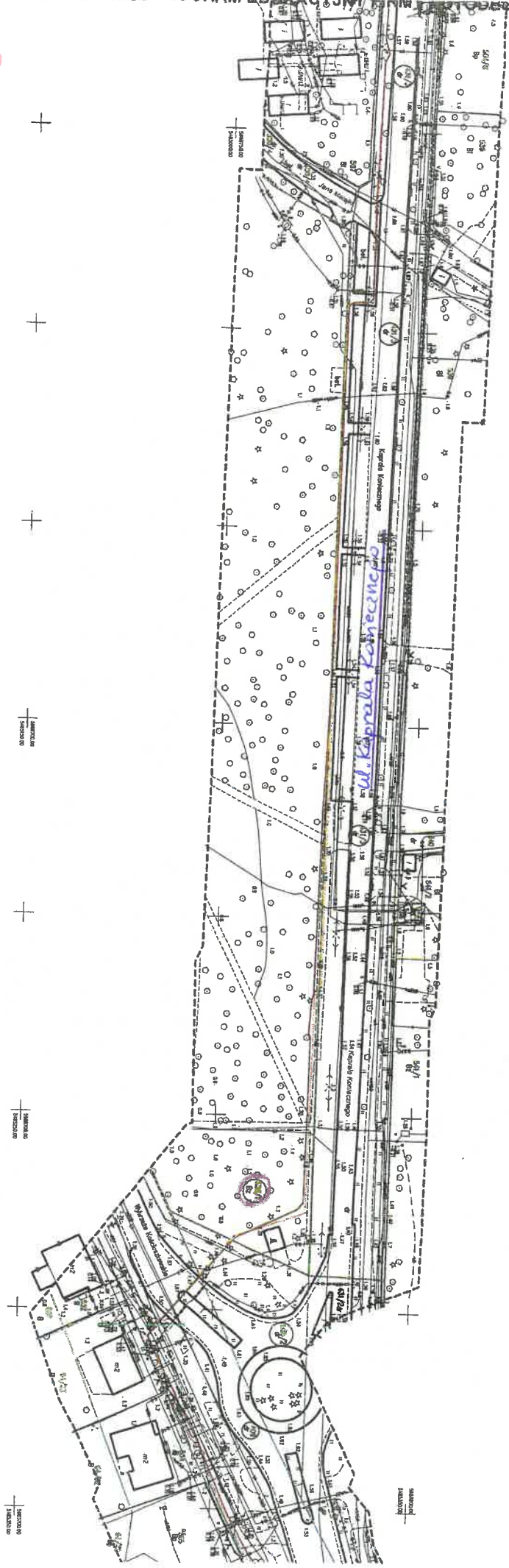
BURMISTRZ
Grzegorz Józwiak



Urząd Miejski w Dziwnowie
ul. Szosowa 5
72-420 Dziwnów
NIP 861-00-05-939
Tel. (091) 3275181, fax 3275180

DZIWNÓW

Załącznik Nr 1.



2010
N. 2. 2010. 5

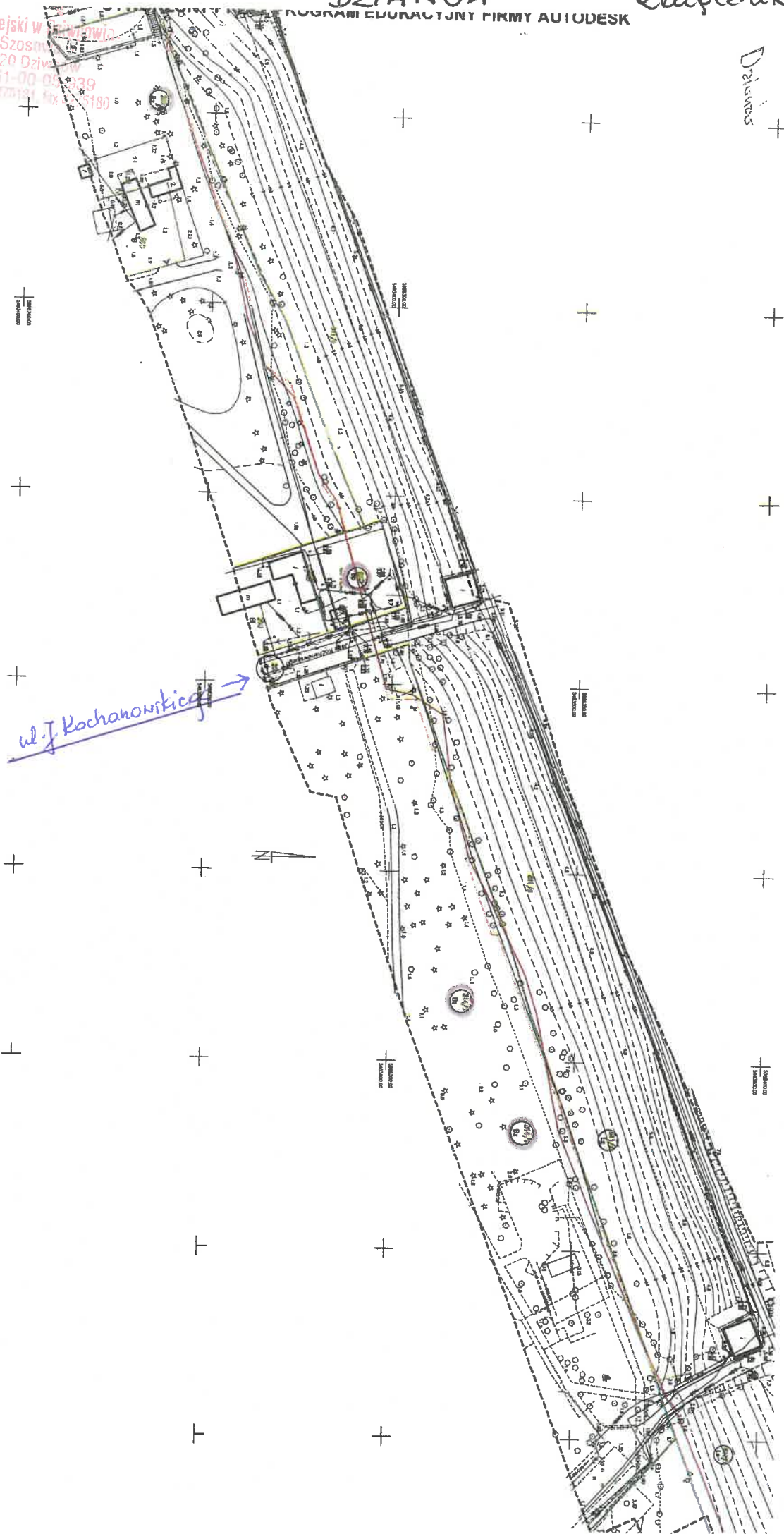
Utworzony przez Pracownię Edukacyjną Firmy AUTODESK



Urząd Miejski w Dziwnowie
ul. Szosna 72-420 Dziwnów
NIP 861-00-0339
Tel. (041) 3270181 Fax 3270180

PROGRAM EDUKACYJNY FIRMY AUTODESK

Dziwnów
+
Lp. 284/2
887
344/1



ul. J. Kochanowskiego →



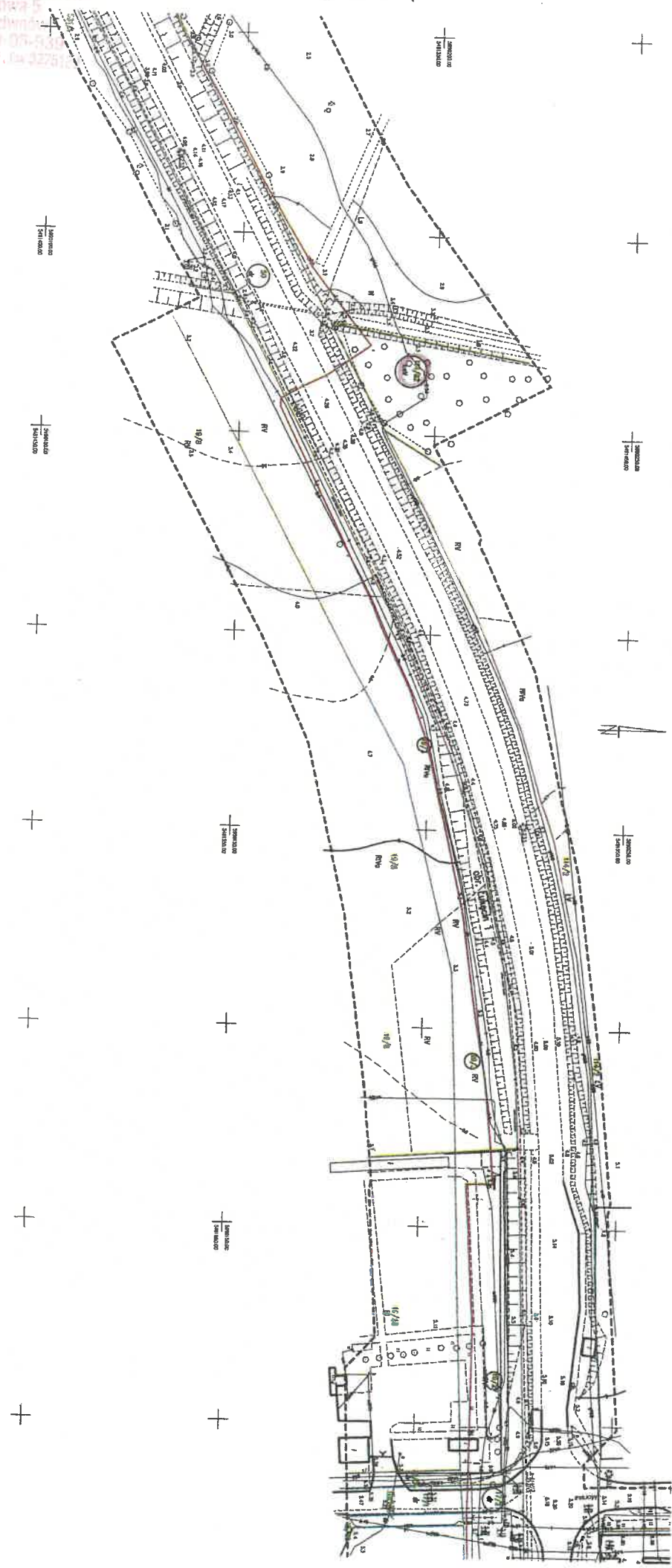
Wzrost: 180cm, Ciężar ciała: 70kg, Ciężar serca: 300g, Ciężar płuc: 400g, Ciężar wątroby: 1500g, Ciężar nerek: 200g, Ciężar żołądka: 100g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50g, Ciężar trzustki: 70g, Ciężar śledziony: 150g, Ciężar macicy: 500g, Ciężar jajników: 30g, Ciężar szyjki macicy: 40g, Ciężar pochwy: 30g, Ciężar cewki moczowej: 20g, Ciężar pęcherzyka moczowego: 50g, Ciężar prostaty: 20g, Ciężar jądra: 5g, Ciężar przostki: 5g, Ciężar gruczołu krokowego: 20g, Ciężar gruczołu sutkowy: 5g, Ciężar gruczołu tarczycy: 5g, Ciężar gruczołu krokowego: 20g, Ciężar gruczołu sutkowy: 5g, Ciężar gruczołu tarczycy: 5g

Urząd Miejski w Dziwnowie
ul. Szosowa 5
72-420 Dziwnów
tel. 7851-00-05-83
fax 1091-227167, 10 32761

ŁUKĘCIN Załącznik nr 3

Dz. 144/62 Łukęcin

UWIKUCUNY PKEZ PRUGRAM EDUKAGYJNY FIRMY AUTODESK



← ul. Morska

Uchwała Nr / /2018
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w obrębie Międzywodzie oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693 i poz. 1716), Rada Miejska w Dziwnowie

uchwała, co następuje :

- § 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki niezabudowanej nr 900, użytek Bi, KW Nr SZ1K/00009265/3, o pow. 4.215 m², położonej w obrębie Międzywodzie, z przeznaczeniem terenu pod działalność usługową wypoczynkowo – rekreacyjną, na okres do 10 lat, w sposób wskazany na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz.

Uzasadnienie: Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 10 lat po uprzedniej umowie zawartej do 10 lat. Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym podjęcie uchwały przez Radę Miejską jest konieczne, ponieważ ma być zawarta umowa dzierżawy na okres powyżej 3 lat. Natomiast art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że zawarcie umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy wynosi 4.215 m².

Ostatni roczny czynsz dzierżawny za ww. teren wynosił 12.449,96 zł netto.

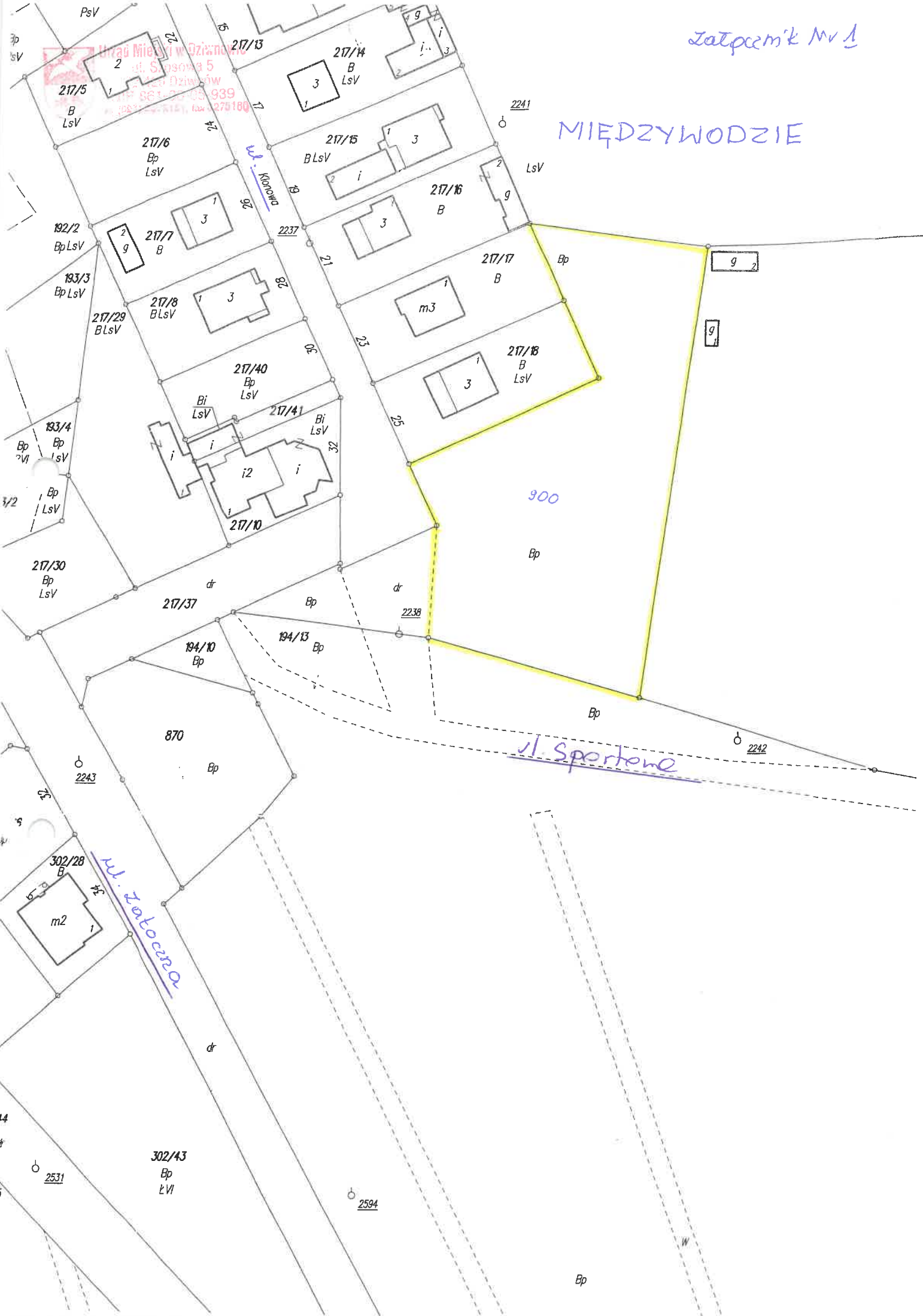
Przygotowała: inspektor Elżbieta Guz

Sprawdzono pod kątem zgodności z formalką
Katarzyna Kontorska
Radca Prawny Sz-751

BURMISTRZ
Grzegorz Łoźwiak

Zatpecznik Nr 1

MIĘDZYWODZIE



- PROJEKT -

UCHWAŁA Nr / /2018
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia września 2018 r.

w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej na rzecz Gminy Golczewo w kwocie 5 000,00 zł. na realizację remontu i modernizacji istniejących boksów dla psów w Komunalnym Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt z siedziba w Sosnowicach.

Na podstawie art. 10 ust. 2, art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 oraz poz. 1432), art. 216 ust. 2 pkt 5 i art. 220 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077; z 2018 r. poz. 62, poz. 1000, poz. 1366), Rada Miejska w Dziwnowie

u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Udziela się pomocy finansowej w formie dotacji celowej na rzecz Gminy Golczewo z przeznaczeniem na realizację remontu i modernizacji istniejących boksów dla psów w Komunalnym Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt z siedziba w Sosnowicach w kwocie 5 000,00 zł (słownie: pięciu tysięcy złotych 0/100).

§ 2. Dotacja, o której mowa w § 1 uchwały, będzie udzielona ze środków budżetu na rok 2018, w wysokości do 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 0/100) i zostanie pokryta z dochodów Gminy Dziwnów.

§ 3. Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji oraz przeznaczenie i zasady rozliczania środków finansowych określone zostaną w aneksie do porozumienia międzygminnego z dnia 12 maja 2017 roku w sprawie przejęcia zadania publicznego należącego do Gminy Dziwnów przez Gminę Golczewo w zakresie dotyczącym ustawy o ochronie zwierząt, pomiędzy Gminą Golczewo, a Gminą Dziwnów. Do zawarcia aneksu do porozumienia międzygminnego, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, upoważnia się Burmistrza Dziwnowa.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Projekt przedkłada Burmistrz Dziwnowa

Uzasadnienie:

W ramach aneksu do Porozumienia Międzygminnego z dnia 12 maja 2017 r. z Gminą Golczewo zostanie wykonany remont i modernizacja istniejących boksów dla psów w Komunalnym Schronisku dla Zwierząt Bezdomnych z siedzibą w Sosnowicach.

sprawdzone pod względem
formalno-prawnym
Katarzyna Kantorska
Radca Prawny Sz-751

BURMISTRZ

Grzegorz Józwiak

UCHWAŁA Nr .../2018
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2018 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/377/2002 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 25 stycznia 2002 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dziwnów.

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt.: Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (jt.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1234 i poz. 1496), Rada Miejska w Dziwnowie

uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVII/377/2002 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 25 stycznia 2002 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dziwnów (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 209; z 2016 r. poz. 2767), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 6 ust. 6 otrzymuje następujące brzmienie:

„6. Burmistrz Dziwnowa w szczególnych uzasadnionych przypadkach może wynająć lokal mieszkalny pozostający w zasobach mieszkaniowych gminy Dziwnów osobie, która nie spełnia warunków wynikających z § 6 ust. 1 pkt 1 po uzyskaniu pozytywnej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej.”;

2) § 8 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Wnioski osób ubiegających się o przydział lokalu przyjmuje Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Dziwnowie.”;

3) § 8 ust. 4 otrzymuje następujące brzmienie:

„4. Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Dziwnowie, o której mowa w ust. 2, w terminie 14 dni przedstawia komplet dokumentów Społecznej Komisji Mieszkaniowej w celu zaopiniowania wniosku.”;

4) § 8 ust. 5 otrzymuje następujące brzmienie:

„5. Burmistrz Dziwnowa po zapoznaniu się z dokumentami oraz opinią Społecznej Komisji Mieszkaniowej podejmuje decyzję o wpisie osoby lub odmowie wpisu na liście oczekujących na mieszkanie.”;

5) § 8 ust. 6 otrzymuje następujące brzmienie:

„6. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Dziwnowie, o której mowa w ust. 2, o istotnych zmianach mających wpływ na realizację jego wniosku.”

6) § 8 ust. 7 otrzymuje następujące brzmienie:

„7. Burmistrz Dziwnowa w porozumieniu ze Społeczną Komisją Mieszkaniową z listy ogólnej oczekujących na mieszkanie sporządza listę priorytetową dla minimum 5 osób wymienionych w kolejności alfabetycznej i podaje tę listę do publicznej wiadomości.”;

7) § 8 ust. 10 otrzymuje następujące brzmienie:

„10. Burmistrz Dziwnowa przydziela lokal mieszkalny osobom wpisanym na listę priorytetową oczekujących na mieszkanie, po uzyskaniu pozytywnej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej – nie dotyczy rozdziału II § 6 ust. 6.”;

8) § 9 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Społeczna Komisja Mieszkaniowa jest właściwa do społecznej kontroli trybu rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali komunalnych zawieranych na czas nieoznaczony oraz lokali socjalnych i lokali związanych ze stosunkiem pracy.”;

9) w § 9 po ust. 2 dodaje się ust. 3 o następującej treści:

„3. Członków Społecznej Komisji Mieszkaniowej, o której mowa w ust. 1, powołuje Burmistrz Dziwnowa w drodze zarządzenia.”,

oraz ust. 4 o następującej treści:

„4. Zasady pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej, o której mowa w ust. 1, określa Regulamin, który jest ustalany przez Burmistrza Dziwnowa w drodze zarządzenia.”;

10) § 11 ust. 3 otrzymuje następujące brzmienie:

„3. Umowa najmu na lokal zawierana jest po uzyskaniu pozytywnej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej.”;

11) § 12 ust. 1 pkt 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„2) w przypadku umów najmu zawieranych na czas nieokreślony dochód brutto nie może być wyższy niż 90 % przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia bez nagród zysków w sektorze przedsiębiorstw dla gospodarstw jednoosobowych i 70 % na każdego członka w gospodarstwach wieloosobowych.”

12) § 12 ust. 3 otrzymuje następujące brzmienie:

„3. Burmistrz Dziwnowa w szczególnych uzasadnionych przypadkach może pozostawić na liście mieszkaniowej osobę, która nie spełnia kryteriów dochodowych określonych w ust.1, po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Ochrony Zdrowia, Spraw Socjalnych i Mieszkaniowych.”;

13) § 14 ust. 4 otrzymuje następujące brzmienie:

„4. Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Dziwnowie, o której mowa w § 8

ust. 2, umieszcza złożone oferty zamiany w prowadzonych rejestrach i udostępnia je do wglądu osobom zainteresowanym.”;

14) § 14 ust. 5 otrzymuje następujące brzmienie:

„5. Burmistrz Dziwnowa wyraża zgodę na zamianę lokali mieszkalnych, po uzyskaniu pozytywnej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej.”;

15) § 19 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Wnioski o przeprowadzenie prac adaptacyjnych będą realizowane po uzyskaniu pozytywnej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej i decyzji Burmistrza Dziwnowa.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Uzasadnienie:

Dokonanie zmian w uchwale Nr XXXVII/377/2002 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 25 stycznia 2002 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dziwnów, zmienionej uchwałą Nr XX/187/2016 z dnia 23 czerwca 2016 r. (§ 12 ust.1 pkt.2) wynika z przepisów ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Art. 21 ust.3 ww. ustawy brzmi „Zasady wynajmowania lokali w skład mieszkaniowego zasobu gminy powinny określać w szczególności:”, a pkt.5 : „tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej”.

Dotychczas, funkcja kontroli społecznej była przypisana Komisji Rady Miejskiej: Ochrony Zdrowia, Spraw Socjalnych i Mieszkaniowych. W obowiązującym Statucie Gminy, uchwalonym uchwałą LII/535/2018 w dniu 14 listopada 2018 r. w § 45 wymienione są stałe komisje Rady i żadnej z nich nie przypisano zadań kontroli społecznej załatwiania wniosków o najem lokali mieszkalnych.

Proponowane zmiany dot. umocowania Społecznej Komisji Mieszkaniowej, która będzie sprawowała kontrolę społeczną trybu rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych.

Po przyjęciu proponowanych zmian, Burmistrz będzie właściwym organem do powołania takiej komisji.

Ponadto w dotychczasowej uchwale istnieje nazewnictwo „Zakład Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą przy ul. Mickiewicza 19 w Dziwnowie” lub „ZWiK Dziwnów” w odniesieni do Samorządowego Zakładu Budżetowego Gminy Dziwnów, który formalnie przestał istnieć na koniec 2013.

Z dniem 1 stycznia 2014 r. została powołana spółka gminna o nazwie ”Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o z siedzibą w Dziwnowie”, dlatego należy dokonać zmian w tym przedmiocie.

Sporządziła

Iwona Szulc, Sekretarz Gminy

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym
Radca prawny Katarzyna Kantorska
Sz-751

BURMISTRZ
Grzegorz Józwiak

U C H W A Ł A Nr/2018
Rady Miejskiej w Dziwnowie
z dnia 2018 r.

w sprawie **zmiany budżetu gminy na 2018r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000) - Rada Miejska w Dziwnowie

u c h w a ł a, co następuje :

§ 1. W uchwale Nr XXXVIII/421/2017 z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dziwnów na 2018 rok wprowadza się następujące zmiany:

1. Zwiększa się dochody budżetowe o kwotę - 525.655,00 zł

w tym:

Zadania własne:

Dz. 700 rozdz. 70005 § 0470 (Gospodarka gruntami i nieruchomościami – wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebność) – **40.000,00 zł**

Dz. 700 rozdz. 70005 § 0910 (Gospodarka gruntami i nieruchomościami – wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków...) – **40.000,00 zł**

Dz. 756 rozdz. 75616 § 0500 (Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn... od osób fizycznych – wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych) – **320.000,00 zł**

Dz. 756 rozdz. 75616 § 0430 (Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn... od osób fizycznych – wpływy z opłaty targowej) – **40.000,00 zł**

Dz. 758 rozdz. 75814 § 0920 (Różne rozliczenia finansowe – wpływy z pozostałych odsetek) – **45.000,00 zł**

Dz. 855 rozdz. 85504 § 2690 (Wspieranie rodziny - środki z Funduszu Pracy na realizację zadań wynikających z odrębnych ustaw) – **5.655,00 zł**

Dz. 900 rozdz. 90019 § 0690 (Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska – wpływy z różnych opłat) – **15.000,00 zł**

Dz. 926 rozdz. 92695 § 0830 (MOSiK – wpływy z usług) – **20.000,00 zł**

2. Zwiększa się wydatki budżetowe o kwotę - 525.655,00 zł

w tym:

Zadania własne:

Dz. 754 rozdz. 75412 § 4210 (OSP – zakup materiałów i wyposażenia – zakup hełmów) – **30.000,00 zł**

Dz. 855 rozdz. 85504 § 4010 (Wspieranie rodziny – wynagrodzenia osobowe pracowników) – **5.655,00 zł**

Dz. 900 rozdz. 90002 § 4300 (Gospodarka odpadami – zakup usług pozostałych) – **195.000,00 zł**

Dz. 900 rozdz. 90004 § 4300 (Utrzymanie zieleni w miastach i gminach – zakup usług pozostałych) – **255.000,00 zł**

Dz. 900 rozdz. 90019 § 4210 (Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska – zakup materiałów i wyposażenia) – **15.000,00 zł**

Dz. 900 rozdz. 90095 § 6610 (Pozostała działalność – dotacje celowe przekazane gminie na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jst – prace modernizacyjne na terenie Komunalnego Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Sosnowicach) - **5.000,00 zł**

Dz. 926 rozdz. 92695 § 4300 (MOSiK – zakup usług pozostałych) – **20.000,00 zł**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.


BURMISTRZ
Grzegorz Józwiak