

**Zarządzenie nr VIII/215/2020
Burmistrza Dziwnowa
z dnia 30 czerwca 2020 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku poz. 65 z późn.zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie na okres 21 dni.


BURMISTRZ
Grzegorz Józwiak

wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp	położenie	nr działki	kw nr	pow. m ²	opis	przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	cena - zł	termin zagospodarowania nieruchomości	wysokość stawek % opłat z tyt. użytk. wiecz.	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy; terminy wnoszenia opłat	terminy wnoszenia opłat
1	Międzywodzie	911/3	SZ1K/00025095/8	2189	niezabudowana	<p>3UTa-zabudowa turystyczno-wypoczynkowa-zabudowa pensjonatowa, zabudowa apartamentowa; w parterach budynków dopuszcza się lokalizację usług handlu i/lub gastronomii oraz inne nieuciążliwe służące obsłudze wypoczywających i mieszkańców, w tym rekreacji i odnowy biologicznej, dopuszczalna towarzysząca funkcja mieszkaniowa właściciela nieruchomości- 1 lokal mieszkalny o pow. użytkowej do 80m²; zagospodarowanie zgodnie z zapisami planu miejscowego</p>	547 250,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

2	Międzywodzie	911/2	SZ1K/00025095/8	2196	niezabudowana	<p>3UTa-zabudowa turystyczno-wypoczynkowa-zabudowa pensjonatowa, zabudowa apartamentowa; w parterach budynków dopuszcza się lokalizację usług handlu i/lub gastronomii oraz inne nieuciążliwe służące obsłudze wypoczywających i mieszkańców, w tym rekreacji i odnowy biologicznej, dopuszczalna towarzysząca funkcja mieszkaniowa właściciela nieruchomości- 1 lokal mieszkalny o pow. użytkowej do 80m²; zagospodarowanie zgodnie z zapisami planu miejscowego</p>	549 000,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
3	Dziwnów	915	SZ1K/00011894/8	43	niezabudowana	brak planu; na poprawę warunków zagospodarowania dz. nr 139/5	15 030,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
4	Łukęcin	39/87	SZ1K/00026518/7	474	niezabudowana	brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem użytku	56 880,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
5	Międzywodzie	32	SZ1K/00010533/3	293	niezabudowana	brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem użytku	58 600,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

6	Międzywodzie	755/41	SZ1K/00034885/9	2447	niezabudowana	<p>9UTa-zabudowa turystyczno-wypoczynkowa-zabudowa pensjonatowa, zabudowa apartamentowa; w parterach budynków dopuszcza się lokalizację usług handlu i/lub gastronomii oraz inne nieuciążliwe służące obsłudze wypoczywających i mieszkańców, w tym rekreacji i odnowy biologicznej, dopuszczalna towarzysząca funkcja mieszkaniowa właściciela nieruchomości- 1 lokal mieszkalny o pow. użytkowej do 80m²; zagospodarowanie zgodnie z zapisami planu miejscowego</p>	492 000,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
7	Międzywodzie	194/34	SZ1K/00009237/8	1151	niezabudowana	brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem użytku	161 140,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
8	Międzywodzie	194/39	SZ1K/00009237/8	1291	niezabudowana	brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem użytku	180 740,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
9	Międzywodzie	194/48	SZ1K/00009237/8	1540	niezabudowana	brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem użytku	215 600,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

10	Międzywodzie	194/42	SZ1K/00009237/8	1150	niezabudowana	brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem użytku	161 000,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
11	Międzywodzie	194/50	SZ1K/00009237/8	1503	niezabudowana	brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem użytku	210 420,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
12	Międzywodzie	184/15	SZ1K/00037938/7	487	niezabudowana	brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem użytku	170 200,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

Na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wyroku.

Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę ustaloną zgodnie z art. 67 ust. 3a powołanej ustawy.

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa nr VIII/215/2020 z dnia 30.06.2020 r. Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 06.07.2020 roku na okres 21 dni.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.