

Protokół Nr IX
z sesji Rady Miejskiej w Dziwnowie
w dniu 3 czerwca 2011 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Dziwnowie p. Joanna Piwińska o godzinie 9-tej w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Dziwnowie otworzyła IX sesję Rady Miejskiej w Dziwnowie VI kadencji. Powitała radnych, Burmistrza Dziwnowa p. Grzegorza Józwiaka, sołtysów, mieszkańców gminy, młodzież szkolną, radnego Powiatu p. Jarosława Kapitana, przedstawicieli mediów.

Ad.1a

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca obrad stwierdziła, że na stan 15 radnych na sali obecnych jest 14 – tu, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał - listy obecności radnych oraz gości stanowią **załącznik nr 1 i 2** do niniejszego protokołu.

Ad. 1b

Przewodnicząca obrad oznajmiła, że porządek obrad radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o sesji - **załącznik nr 3**. Zapytała, czy są uwagi do porządku obrad.

Burmistrz zgłosił następujące propozycje do porządku obrad:

1/wycofać projekt uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów z pkt 6 porządku obrad i w to miejsce porządku obrad proponuje wstawić projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Dziwnów za 2010 r.

3/ wycofać projekty uchwał zawarte w pkt 33 i 34 porządku obrad tj. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 5 lat nieruchomości położonej w Dziwnowie (dz. Nr 241/10), oraz projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego tryby zawarcia umowy dzierżawy części działki nr 241/10 położonej w Dziwnowie na okres powyżej 3 lat.

4/ w pkt 37 wprowadzić projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dziwnów na lata 2011 – 2015.

Wnosi , aby nie zmieniać punktacji porządku obrad.

Radny p. Stęplewski – wnosi do Burmistrza o wycofanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w obrębie Międzywodzie z pkt 29 porządku obrad, w uzasadnieniu podając, że projekt ma charakter transakcji handlowej. Rada powinna mieć przedłożoną wycenę rzeczoznawcy działki gminnej i działki osoby zainteresowanej.

2/ wycofanie pkt 11 w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Dziwnów na lata 2009-2013– Komisja Ochrony Zdrowia, Spraw Socjalnych i mieszkaniowych poprosiła Panią Dyrektora ZWiK o przedłożenia stawek bazowych w gminach sąsiednich.. Uważa, że pismo p. Bartkowskiej w tej sprawie nie jest bezzasadne.

Burmistrz – ustosunkowując się do pierwszego wniosku radnego p. Stęplewskiego, powiedział, że wycena nieruchomości jest rzeczą wtórną. Aby wydawać środki budżetowe musi być podjęta uchwała. Wyjaśnił, że to nie odbędzie się na zasadzie teren za teren, tylko zarówno jeden jak i drugi teren musi zostać poddany wycenie rzeczoznawcy. Zamiana następuje na zasadzie rekompensaty. W zależności od wyceny dwóch zamienianych gruntów nastąpi dopłata lub nie. Są tam tereny gminne zawiedzione planem miejscowym i tak się złożyło, że w trakcie zatwierdzania planu nie uwzględniono tego, że drogi przebiegają po terenach prywatnych. Zaistniałaby konieczność wykupu od właścicieli gruntów tych dróg. Nie wycofa tego punktu oddając Wysokiej Radzie temat pod głosowanie.

Radny p. Stęplewski – stwierdził, że radni nie zostali poinformowani o tym w uzasadnieniu. Jest zdania, że są inne rozwiązania alternatywne. Uważa, że nie jest tak, że wchodzi tylko konieczność wypłaty odszkodowania za drogi. Jest opcja zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

Nastąpiło głosowanie nad propozycjami wprowadzenia zmian do porządku obrad:

1/wycofać projekt uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów z pkt 6 porządku obrad i wstawić w to miejsce projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Dziwnów za 2010 r.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła zmianę do porządku obrad.

3/ wycofać projekt uchwały zawartą w pkt 33 projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 5 lat nieruchomości położonej w Dziwnowie (dz. Nr 241/10

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła zmianę do porządku obrad.

4/ wycofać projekt uchwały z pkt 34 porządku obrad w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego tryby zawarcia umowy dzierżawy części działki nr 241/10 położonej w Dziwnowie na okres powyżej 3 lat.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła zmianę do porządku obrad.

4/ w pkt 37 wprowadzić projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dziwnów na lata 2011 – 2015.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła zmianę do porządku obrad.

5/ wniosek p. Stęplewskiego o wycofanie pkt 11 w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Dziwnów na lata 2009-2013

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 1, przeciw – 10, wstrzymało się – 3 większością głosów odrzuciła wniosek o zmianę porządku obrad.

6/ wniosek aby Burmistrz wycofał projekt uchwały z pkt 29

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 1, przeciw – 13, wstrzymało się – 0 większością głosów odrzuciła wniosek o zmianę porządku obrad.

7/ w pkt 37 wprowadzić projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dziwnów na lata 2011 – 2015.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła zmianę do porządku obrad.

Przewodnicząca Rady jeszcze raz zapoznała Radę z przegłosowanymi zmianami w porządku obrad i dodała, że pkt 37 będzie pkt 38, pkt 38 pkt 39, pkt 39 będzie pkt 40, a pkt 40 punktem 41.

Jednocześnie zaproponowała, aby nie dokonywać zmiany w numeracji porządku obrad, który przedstawiał się następująco:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ stwierdzenie quorum;
 - b/ wnioski do porządku obrad
 - c/ przyjęcie protokołu z VI sesji Rady Miejskiej w Dziwnowie
 - d/ przyjęcie protokołu z VII sesji Rady Miejskiej w Dziwnowie
2. Informacja o pracy Rady w okresie między sesjami.
3. Informacja o pracy Burmistrza w okresie między sesjami.
4. Zapytania i interpelacje radnych.
5. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje radnych.
6. Projekt uchwały w sprawie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Dziwnów za 2010 r.
7. Projekt uchwały w sprawie powołania Komisji do opracowania zmian Statutu Gminy Dziwnów.
8. Projekt uchwały w sprawie powołania Przewodniczącego Komisji do Opracowania zmian Statutu Gminy Dziwnów.
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany nazwy zakładu budżetowego „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” w Dziwnowie na „Samorządowy Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Dziwnowie”.
10. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Statutu „Samorządowego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Dziwnowie”.
11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Dziwnów na lata 2009-2013.
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie należności przypadających Gminie Dziwnów.
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością drogową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dziwnów, położonej w obrębie Dziwnów (dz. Nr 319)

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażania zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (*dz. Nr 494/6*)
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (*dz. Nr 386/2 i nr 403*).
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (*dz. Nr 611/9*).
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie i Dziwnówku (*dz. Nr 240/35 i dz. Nr 22/1*).
18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (*dz. Nr 862/4*).
19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (*dz. nr 604*).
20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (*dz. Nr 240/14 – przeznaczenie ogródek gastronomiczny*).
21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (*dz. Nr 386/2*)
22. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (*dz. Nr 240/35 – przeznaczenie handel*).
23. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnówku (*dz. Nr 62/2*).
24. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Łukęcinie (*dz. Nr 32/2*).
25. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (*dz. Nr 100*).
26. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (*dz. Nr 881*).
27. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie Międzywodzie (*dz. Nr 20*).
28. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonych w obrębie Międzywodzie (*dz. Nr 836/3, nr 836/4, nr 836/5, nr 836/6*).
29. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w obrębie Międzywodzie .

30. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 775/17).
31. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 755/14).
32. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 143/11).
33. Wycofano z porządku obrad.
34. Wycofano z porządku obrad.
35. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 126 – 15 m2)
36. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 126 – pow. 19m2).
37. Projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dziwnów na lata 2011 – 2015.
38. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2011.
39. Projekt uchwały w sprawie absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2010.
40. Wolne wnioski.
41. Zakończenie sesji.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 11, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 większością głosów przyjęła zmieniony porządek obrad.

Ad. 1 c

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 13, przeciw – 0, wstrzymało się – 1 większością głosów przyjęła Protokół Nr VI.

Ad. 1 d

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 13, przeciw – 0, wstrzymało się – 1 większością głosów przyjęła Protokół Nr VII.

Ad. 2

Informację o pracy Rady między sesjami przedstawiła Przewodnicząca Rady Miejskiej p. Joanna Piwińska.

- 19.04. - uczestniczenie w imprezie – turniej 6-cio Latków,
- 30.04.br odbyły się XI regaty wiosłarskie. Radę reprezentowały dwie osady.
- 1 maja odbyły się uroczystości związane z beatyfikacją Jana Pawła II
- uczestniczenie w uroczystościach związane z uchwaleniem Konstytucji 3 Maja,
- 5 Maja uczestniczono w Dniach Godności Osób Niepełnosprawnych
- 7 Maja odbyły się uroczystości związane z Dniem strażaka,

- 10 Maja – radni uczestniczyli w spotkaniu klubu aktywnych – temat: inwestycje w Gminie Dziwnów,
- 12 Maja Radni wraz z Panem Burmistrzem uczestniczyli w Konferencji „Droga do uzdrowiska”,
- 25 maja odbyła się sesja nadzwyczajna Rady miejskiej w Dziwnowie ,
- 27 maja odbyła się Sportowa majówka,
- 28 maja uroczyste otwarcie centrum sportowo-rekreacyjnego na ul. Kaprała koniecznego w Dziwnowie.

Następnie Przewodnicząca poinformowała o korespondencji jaka wpłynęła do rady :

1/ Pismo RIO z dnia 24 maja br. w sprawie nieistotnego naruszenia prawa w Uchwale Nr VII/117/2011 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 18.04.2011 r.,

2/ Prośba Komendanta Powiatowej Policji o dofinansowanie w kwocie 15 tys. Zł. Na zakup paliwa do radiowozów,

3/ Przewodnicząca Rady poinformowała, że wszyscy radni w odpowiednim terminie złożyli oświadczenia majątkowe,

4/w okresie między sesjami bardzo intensywnie pracowały wszystkie komisje Rady, a szczególnie Komisja Rewizyjna w związku z przygotowaniem projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Dziwnowa,

5/ Pismo Prezesa Sądu Okręgowego w Szczecinie – prośba w sprawie wyboru ławników na nową kadencję do sądu rejonowego w Kamieniu Pomorskim – 4 ławników do spraw rodzinnych,

6/ Stowarzyszenie na Rzecz kultury i edukacji w Dziwnowie złożyło wniosek o wyznaczenie terminu nieformalnego spotkania Klubu Aktywnych z radnymi,

7/ skarga na działalność Burmistrza p. Janiny Ławrynowicz – Wiśniewskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Dziwnowie – skarga została przekazana do rozpatrzenia Komisji Rewizyjnej.

8/ Stowarzyszenie na Rzecz kultury i Edukacji zwróciło się z wnioskiem dot. Bezpośredniego wpływu mieszkańców na funkcjonowanie gminy poprzez wnoszenie obywatelskich projektów uchwał.

Przewodnicząca Rady oznajmiła, że w związku z pismem Stowarzyszenia złożyła projekt uchwały w sprawie powołania komisji statutowej, która m.in. zajmie się powyższą sprawą.

Ad. 3.

Informację o swojej pracy w okresie między sesjami złożył Burmistrz Dziwnowa p. Grzegorz Józwiak – **zał. Nr 4.**

Następnie Burmistrz przedstawił bilans otwarcia – **zał. Nr 5**

Ad.4

Zapytania i interpelacje radnych.

Radny p. Sokół – zapytał czy Burmistrz zaprosił Pana Naczelnika do spraw uzdrowisk.

Burmistrz – Burmistrz odpowiedział, że pismo wyszło.

Radna p. Próchniak – zapytała – czy zamierza Burmistrz wystąpić z ogłoszeniem konkursu na skalę ogólnokrajową na prowadzenie świadczeń opieki zdrowotnej w nowym ośrodku zdrowia.

Burmistrz – odpowiedział, że na plenarnym posiedzeniu Komisji Rady, kiedy będzie omawiany temat planów zagospodarowania przestrzennego zajmie się również tym tematem. Chciałby aby ostateczne podjęcie decyzji co do zasad funkcjonowania nowego ośrodka zdrowia oraz wyłonienia firmy, która będzie świadczyć usługę podstawowej opieki zdrowotnej nastąpiło do 15 października br. Forma powołania oraz oczekiwania co do funkcjonowania ośrodka zdrowia będzie dyskutowana. Dochodzą informacje niezbyt przychylne obecnego funkcjonowania tego ośrodka.

Radna p. Próchniak – zapytała, czy można duże mieszkania przeznaczyć dla specjalistów.

Burmistrz - odpowiedział, że trzeba w pierwszej kolejności odpowiedzieć na pytanie czego się oczekuje od służby zdrowia na naszym terenie. Skierował zapytanie do radcy prawnego czy możliwe jest zbycie mieszkań w przetargu otwartym i zakup mniejszych mieszkań na wolnym rynku. Odpowiedź jest taka, że nie jest to możliwe, chyba że zaryzykuje się utratę dofinansowania tj. 800 tys. zł.

Radny p. Stęplewski – zapytanie – czy dotychczasowi dzierżawcy, którym przedłużono dzierżawę na kolejne lata, będą korekty do stawek dzierżawny.

2/ Są przypadki bardzo dużych dysproporcji stawek dzierżawnych pod ten sam cel, stawki są sześciu , siedmio krotnie wyższe. Starający się dzierżawę wskazuje, że będzie dzierżawiony teren przeznaczony na teren zielony, bo stawki są najniższe, a przeznacza teren na zupełnie inny cel. W jaki sposób będzie rozwiązany ten problem?

Burmistrz – odpowiedział, że część umów jest kontynuowanych, gdzie stawki są jakie były zgodnie z podpisaną umową, która jest wiążąca. Stawki są rewaloryzowane. Zapewnia Wysoką Radę, że dzierżawy, które są obecnie przedłużane za zgodą Rady lub podejmowane we własnym zakresie bez zgody Rady są znacznie wyższe niż do tej pory. Na przykład teren przy UKS do tej pory dzierżawa wynosiła niecałe 8 tys. zł. brutto, obecnie wynosi ponad 18 tys. zł. netto.

Może się zdarzyć, że dzierżawcy występują o teren zielony, a konsekwencji prowadzą działalność gospodarczą. Takie kontrole w Gminie są prowadzone i będą prowadzone. Osobiście lustruje teren Gminy i wszelkie przypadki naruszenia prawa oraz wykorzystywanie terenu niezgodnie z umową od razu reaguje powiadamiając Straż Miejską i na bieżąco jest to weryfikowane.

Radny p. Stęplewski – zapytał, czy Burmistrz przewiduje w okresie sezonu późniejsze dyżury Straży Miejskiej?

Burmistrz – od m-ca czerwca jest sześciu strażników i już od m-ca czerwca Komendant Straży Miejskiej przedstawił harmonogram pracy zmianowej. Jedna grupa strażników pracuje

od rana do godz. 14-tej, a druga od 14-tej do godz. 22-giej. Zastanowi się nad jeszcze późniejszymi dyżurami strażników tj. do godz. 24-tej.

Uważa, że monitoring pomaga, bo dzięki temu sprawnie i szybko ustalono sprawców wandalizmu na promenadzie. Cieszy go fakt, że nie byli to mieszkańcy Gminy.

Radny p. Stęplewski – powiedział, że miejscowi niestety nie są święci. Jest ustawa antyalkoholową, ale spożywanie alkoholu na skalę masową występuje na promenadzie w różnych porach dnia i nocy. Należy się nad tym problemem pochylić i w jakiś sposób zdyscyplinować.

Burmistrz – Komisja a/a prowadziła i będzie prowadziła kontrolę nie tylko punktów sprzedaży alkoholu. Wie, że w niektórych punktach sprzedaje się alkohol nieletnim. Na spożywanie alkoholu w miejscach niedozwolonych h zwróci uwagę Straży Miejskiej.

Radna p. Nosek – zapytała – 1/ kiedy pojawią się kosze na śmieci na Osiedlu Rybackim?
2/ Mieszkańcy proszą o drogowskaz wskazujący kierunek na Osiedle Rybackie.

Burmistrz – drogowskaz zostanie zamontowany po zakończeniu prac przy Polo Markecie.

Kosze – wcześniej informował Radę, że w tym zgredzie dał wolną rękę sołtysom poszczególnych sołectw. Miał telefon od mieszkańców z Osiedla Rybackiego, którzy nie zezwolili na zamontowanie koszy na śmieci tłumacząc się faktem, że będzie bałagan i smród. Firma, która kosze stawia wie o tym, że sołtysi decydują o tym gdzie te kosze i ławki mają stać.

Radny p. Stęplewski – zapytanie – ul. Mickiewicza od wysokości szkoły do ul. Małej jest zablokowane przez parkujące samochody. Mieszkańcy dalej mieszkający nie mają możliwości zaparkować aby skorzystać z usług instytucji publicznych tj. banku, ZWiK, piekarni, policji, OPS. Proponuje postawić znak, który jednoznacznie zezwala na postój do 15 minut. Zadaniem Straży Miejskiej byłoby dopilnowanie porządku i czerpanie dochodów dla gminy z niewłaściwych zachowań kierowców.

Burmistrz – nie jest problemem postawienie znaku, ale problemem jest wyegzekwowanie, bo strażnik nie może stać nad każdym samochodem i pilnować, czy stoi 15 minut czy dłużej. Uważa, że jest to nie do zrealizowania. Dodał, że narodził się pomysł zrobienia parkingu na terenie szkoły. Teren ten będzie jedynie wykorzystany na imprezę Festiwalu Gwiazd Sportu od 9 do 15 sierpnia. Zastanawia się nad formą jak to przeprowadzić. Na tym terenie może się zmieścić około 200 pojazdów.

Radny p. Sokół - zapytał ile będzie kamer na promenadzie, gdzie będą zlokalizowane? Czy jedna kamera nie mogłaby być skierowana na zachód z kawałkiem plaży i ta kamera byłaby na stronie internetowej Dziwnowa?

Burmistrz – odpowiedział, że przewiduje 4 kamery na promenadzie przy każdym wejściu. W trakcie rozmów z firmą montującą kamery skierowania na morze jednej z nich nie omawiał, ale można do tego wrócić.

Radny p. Stęplewski – zapytał, co z parkingiem koło Kościoła, czy będzie odpłatny, czy też ogólnodostępny.

Burmistrz – odpowiedział, że jest wydierżawiony i będzie płatny.

Radna p. Szafran – plac zabaw został w parku w zeszłym roku wybudowany. Wnosi o odnowienie elementów placu.

Interpelacja – nadanie nazw ulicom na osiedlu Dziwna. Uzasadnia to tym, że osiedle rozwija się, będą tam mieszkania komunalne, przybędzie mieszkańców, będą sprzedawane działki budowlane.

Burmistrz – sprawę nazw ulicy na osiedlu Dziwna uważa, że należy pozostawić zebraniu wiejskiemu Sołectwa Dziwna. Były kiedyś podejmowane próby zmiany nazw ulic, ale mieszkańcy tego nie chcieli, co nie oznacza, że taka inicjatywa dziś nie znajdzie poparcia.

Plac zabaw – dokona sprawdzenia tego placu. Wszystkie place zabaw ze względu na potrzebę otrzymania atestu są poddawane zabiegom konserwacyjnym przez firmę, która to wykonywała. Zabiegi takie były robione, i zostanie to sprawdzone.

Radny p. Beyer – interpelacja – zrobienie piaskownicy przy centrum rekreacyjno – sportowym na ul. Kaprała Koniecznego oraz odpowiednio pomalować ławki, bo zostało to zrobione, ale jest gorzej niż było.

Radna p. Szafran – na Osiedlu Rybackim też powinien powstać plac zabaw.

Burmistrz – przyjmuje sprawę placu do wiadomości.

Radny p. Stęplewski – zgłosił problem mieszkańców okolicy tj. naprzeciwko byłej Belony – budynek po byłej bibliotece i sąsiedzi od strony ul. Mickiewicza oraz przechodnie. Przy wietrze wiejącym w kierunku północnym bardzo często się zdarza, że z terenu byłej Belony nawiewane są bardzo duże ilości pyłu, który może być pyłem szkodliwym lub toksycznym, bo pochodzą z czyszczenia i szlifowania statków kutrów. Problem został zgłoszony w odpowiedniej komórce Urzędu, ale zgłasza Panu Burmistrzowi to może prędzej sprawa zostanie załatwiona.

Burmistrz – zapewnia, że na tą sprawę zwróci uwagę, chociaż widzi potrzebę skierowania pisma do ochrony środowiska, czy inspekcji pracy.

Radna p. Szafran – działki przy byłej piekarni wojskowej będą przeznaczone do sprzedaży – czy jest jakiś pomysł na zrobienie magazynu Ne elementy gminne – płyty, polbruk.

Burmistrz – materiał z demontażu został zgromadzony na terenie po byłej oczyszczalni ścieków – Dziwna 45. Tam w przyszłości będzie zlokalizowana baza zakładu komunalnego.

Radna p. Szafran – wie, że są problemy z dojazdem do tego terenu z uwagi na drogę zlokalizowaną blisko hali. Czy nie będzie protestów.

Burmistrz – odpowiedział, że nie będzie protestów, ponieważ w momencie kiedy była podpisywana umowa o przejęciu terenu jest zapewniona umową służebność tej drogi co do przejazdu. W trakcie prac planistycznych dotyczących terenu za „Jantarem” należy przewidzieć kwestię dojazdu.

Następnie Burmistrz poinformował, że za dwa tygodnie będzie dokonany podział 9 ha działek na Wrzosowie.

Radny p. Stęplewski – nawiązując do informacji na temat oświetlenia parku między ulicami Sienkiewicza i Mickiewicza. Wnosi o dokończenie chodnika rozpoczętego już od strony zaplecza baru „Zachęta” w kierunku ul. Sienkiewicza, w stronę ul. Parkowej. Uważa, że niewiele zostało aby zakończyć inwestycję.

Burmistrz – uważa, że Pan radny Stęplewski ma rację, ale przed sezonem tego nie przewidywał. Do sezonu staną lampy i zostanie podświetlone drzewo – lipa. W porozumieniu z Panią Dyrektorką Przedszkola Jest planowana akcja sadzenia kwiatów z udziałem przedszkolaków.

Radna p. Próchniak – nawiązując do tematu oświetlenia chce zapytać czy Pan Burmistrz myśli o wnioskowanych wcześniej punktach oświetlenia na ul. Dziwnej przy nr 9 , garaże przy pralni.

Przewodnicząca Rady – powiedziała, że niedawno na spotkaniu Pana Burmistrza z radnymi rozmawiano o zagospodarowaniu terenu przy Martwej Dziwnej i ścieżce wokół jeziora. Jak zaawansowane są te prace i czy w świetle obecnych aktów wandalizmu Burmistrz myśli o sposobie zabezpieczenia tego terenu.

Burmistrz – uważa, że jest to ciężki temat wykonania tam monitoringu aczkolwiek jest to możliwe. Zagospodarowanie – jest umówiony z Urzędem Morskim, jest zgoda, przedstawiciele byli na tym terenie i mają swoje sugestie co do wykonania tam altan i grila, aby ja w najmniejszym stopniu ingerować w to co tam jest. W przyszłym tygodniu będzie dokonana wspólna wizja w terenie. Osobiście planu tam postawienie dwóch altanek z ławkami , gril i przynajmniej jedna lampa bezprzewodowa, aby teren oświetlić. Straż Miejska będzie w tym terenie dokonywać patroli. Dodał , że nie przewiduje na razie na tym terenie kamer, ale przewiduje zamontowanie kamery przy centrum sportowo – rekreacyjnym.

Przewodnicząca Rady – powiedziała, że dobrym rozwiązaniem byłoby zabezpieczenie Straży Miejskiej w rowery, aby byli bardziej skuteczni. Rozwiązaniem byłoby również podpisanie umowy z firmą ochraniarską.

Burmistrz – powiedział, że musiałby to rozważyć, bo są to koszty finansowe. Firma ochraniarska też nie wyznaczy człowieka, który będzie tam siedział i pilnował całą dobę.

Radny p. Kozłowski – wędkując nieraz wieczorami i w nocy widział patrole policyjne które kontrolą obejmują również teren jeziora.

Radny p. Beyer – uważa, że dobre były by patrole Straży Miejskiej i Policji.

Radna p. Galec – mieszkańcy zebrali książki.

Burmistrz – wie, że jest to dużo książek i musi się zastanowić nad pomieszczeniem .

Ad. 5

Odpowiedzi na zapytania i interpelacje Burmistrz udzielił odpowiedzi **w pkt 4.**

Ad. 6

Projekt uchwały omówiła p. Grażyna Madońska Skarbnik Gminy. Przedstawiła opinię RIO co do wykonania budżetu, a następnie omówiła Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2010 r.–
zał. Nr 6

Stanowiska Komisji – głosowanie na sesji.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/120/2011 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Dziwnów za 2010 r.

Ad. 7

Projekt uchwały przedstawiła Przewodniczącą rady p. Joanna Piwińska
Następnie złożyła wniosek formalny aby w komisji byli przedstawiciele komisji stałych rady oraz Przewodniczącą Rady i wiceprzewodniczący.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła wniosek przewodniczącej.

Przerwa – godz. 10.55 – 11.10

Poszczególne Komisje stałe Rady przedstawiły swoich członków do składu Komisji:

Komisja Budżetu – p. Bożenę Próchniak

Komisja Oświaty – p. Izabelę Nosek

Komisja Morska – p. Krystynę Gryszkiewicz

Komisja Ochrony Zdrowia – p. Piotr Sokół

Komisja Rewizyjna – p. Emilię Szafran

Wszyscy zaproponowani kandydaci, a członkowie komisji stałych Rady oraz Przewodniczącą Rady wyrazili zgodę na pracę w komisji statutowej.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła uchwałę nr IX w sprawie powołania Komisji do opracowania zmian Statutu Gminy Dziwnów w składzie: Bożena Próchniak, Izabela Nosek, Krystyna Gryszkiewicz, Piotr Sokół, Emilia Szafran, Joanna Piwińska.

Ad. 8

Projekt uchwały przedstawiła Przewodnicząca Rady p. Joanna Piwińska, a następnie poprosiła o zgłoszenie kandydatów na przewodniczącego komisji.

Radna p. Nosek – zgłosiła p. Emilię Szafran, która wyraziła zgodę na kandydowanie

Radny p. Stęplewski – zgłosił kandydaturę p. Piotra Sokoła, który odmówił kandydowania.

Nastąpiło głosowanie nad projektem uchwały z kandydaturą p. Emilii Szafran na przewodniczącą komisji:

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła uchwałę nr IX/122/2011 w sprawie powołania przewodniczącego Komisji do opracowania zmian Statutu Gminy Dziwnów.

Ad. 9

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Dziwnowa p. Grzegorz Józwiak

Następnie złożył autopoprawkę do zapisu § 1, który po zmianie brzmi następująco:

1/ „Zmienia się nazwę zakładu budżetowego Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Dziwnowie , powołanego Uchwałą Nr XXXVII/259/94 z dnia 31 marca 1994 r. Rady Gminy w Dziwnowie, na nazwę „**Samorządowy Zakład Budżetowy - Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Dziwnowie**” z siedzibą przy ulicy Mickiewicza 19 w Dziwnowie.”

2/ oraz wykreślenie § 5

Stanowiska komisji;

Komisja Budżetu – przyjęła projekt uchwały

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Komisja Ochrony Zdrowia – po autopoprawce Burmistrza jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Radny p. Lisowski – zaproponował postawienie myślnika w nazwie, która brzmi „*„Samorządowy Zakład Budżetowy – Zakład Wodociągów i Kanalizacji”*”

Propozycja została przyjęta jako autopoprawka Burmistrza.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła uchwałę nr IX/123/2011 w sprawie zmiany nazwy zakładu budżetowego „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” w Dziwnowie na „Samorządowy Zakład Budżetowy – Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Dziwnowie”.

Ad. 10

Projekt uchwały omówił Burmistrz Dziwnowa p. Grzegorz Józwiak.

Zgłosił następujące autopoprawki:

1/ nazwa z myślnikiem

2/ § 9 kropka 8 ma być „udział”, a nie „udziału”

3/ § 10 – wykreślić zapis „*o ile nie jest ona sprzeczna z obowiązującymi przepisami prawa*”

4/ § 28 – wykreślić „*działający w imieniu Rady Miejskiej w Dziwnowie*”

Stanowiska Komisji – jednogłośnie przyjęły projekt uchwały.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła uchwałę nr IX/124/2011 w sprawie przyjęcia Statutu „Samorządowego Zakładu Budżetowego – Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Dziwnowie.

Ad. 11

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Dziwnowa p. Grzegorz Józwiak.

Zgłosił autopoprawkę – 1/ w tabeli rozdz. 5 ma być „**stawka w lokalach socjalnych**”, a jest „stawka w lokalach”

2/ w pkt 5.8 w ostatnim zdaniu ma być „**za lokale socjalne i tymczasowe**” jest „za lokale socjalne tymczasowe”

Stanowisko Komisji:

Komisja Budżetu – przyjęła projekt uchwały

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie za odsunięciem projektu uchwały na inny termin.

Radny p. Stęplewski – nawiązując do pkt 1b, w którym zwrócił się do Burmistrza o wycofanie tego projektu uchwały i głosowaniu członków Komisji Ochrony Zdrowia, chce powiedzieć jako jej przewodniczący Komisji jest zdziwiony, zaskoczony i zasmucony tym, że na Komisji jest dyskusja i są głosy „za” i „przeciw”, ale wypracowuje się jedno stanowisko, którego owocem była decyzja jednogłośnie odroczenia na termin późniejszy projektu uchwały, a po trzech dniach doszło do drastycznej zmiany stanowiska. Czasami ma wrażenie, że traci sens procedowanie w komisji nad projektami uchwał.

Radny p. Beyer – posiedzenie Komisji odbyło się 24 maja, natomiast pismo dotarło 30 maja. Pani Bartkowska w piśmie szczegółowo opisuje wyliczenia. Należałoby się nad tym zastanowić i jest skłonny przychylić się do zdania radnego p. Stęplewskiego. Gminy ościenne mają stawki dużo mniejsza, a spółdzielnia mieszkaniowa, która tylko z tego żyje ma jeszcze mniejsze stawki.

Burmistrz – sprawami dotyczącymi wysokości stawek wynikających z opłaty czynszowej również osobiście się tematem zajmował. Przygotował dwie wersje, które na pewno p. Dyrektor Kociemba przedstawiała na posiedzeniach Komisji Rady. Nie można rozpatrywać stawek czynszowych gmin ościennych w oderwaniu od czynników zwiększających i zmniejszających te stawki. Stawka czynszowa jest bazą, natomiast zwiększenia, zmniejszenia powodują, że ta stawka w innych gminach nie jest mniejsza w porównaniu do stawki, która obowiązuje w Gminie Dziwnów. Zażądał od Pani Dyrektor ZWiK przygotowania odpowiedzi na pismo p. Bartkowskiej.

Następnie Burmistrz – odczytał odpowiedź jakiej udzielił p. Bartkowskiej. Dodał, że jednym z rozwiązań zmniejszenia stawek opłat jest zamiana lokali komunalnych na socjalne. Większość lokali będących w zasobie gminnym jest lokalami takimi, które można przekształcić na lokale socjalne. Może się to odbyć za zgodą obecnie zajmujących lokal mieszkańców, którzy nie wyrażają na to zgody.. Można tego dokonać w przypadku zalegania z opłatami. Zasób, który pozostał jest zasobem wymagającym dużego nakładu finansowego aby utrzymać je w odpowiednim stanie technicznym. Przy przygotowaniu projektu uchwały nakazał przygotowanie dwóch wariantów. Wariant o niższej stawce bazowej z zastosowaniem czynników obniżających uszczupliłby znacznie budżet Zakładu. Powodowałyby to brak środków finansowych na remonty bieżące i napraw głównych. Stąd wybrano wariant drugi, który i tak jest korzystniejszy dla mieszkańców, bo w wielu wypadkach obniża stawkę opłat za lokale.

Radny p. Stęplewski – powiedział, że mimo wszystko wnioskuje o odsunięcie w czasie projektu uchwały i w okresie powakacyjnym zajęcie się dogłębne problemem. Jest zdania, że ludzie starsi, mający emerytury nie będą w stanie utrzymać mieszkania. Oprócz podwyżki kwoty bazowej lwią część stanowią koszty ogrzewania. Uważa propozycję zamiany mieszkania na socjalne w takich przypadkach, że będzie nie na miejscu. Apeluje do Pana Burmistrza i do Rady aby oddalić w czasie projekt uchwały, aby było to poparte rzetelną, uczciwą i ludzką uchwałą.

Radna p. Próchniak – uważa, że nie ma różnicy procedowania na Komisji i na sesji. Różnica czasu między posiedzeniem Komisji Budżetu, której przewodniczy, a Komisją Ochrony Zdrowia, której jest członkiem była tydzień. Na Komisji Ochrony Zdrowia projekt uchwały został odsunięty ze względu na pismo, które wpłynęło później, aby się zorientować czy podane stawki w sąsiednich gminach są prawidłowe czy nie. To nie jest podwyżka czynszu tylko czynsze są obniżane, względnie je się zamraża. Nikt kto wynajmuje mieszkanie komunalne nie zapłaci grosza więcej tylko mniej. Lokatorzy się zadłużają, inni twierdzą, że Rada nic nie robi tylko umarza. Jeśli kogoś nie stać na opłacenie czynszu to niech zmieni, w

tym samym mieszkaniu mieszkając, jego status z komunalnego na socjalne. Wówczas stawka nie będzie 8.17 zł., tylko 2.58 zł. jeśli jego dochody się poprawią to nie ma problemu wrócić do statusu mieszkania komunalnego z możliwością wykupienia. Stawka bazowa 8.17 jest ustalona na województwo zachodniopomorskie. Nie jest stawka bazowa przekroczona, jest ta najniższa. Są miasta gdzie stawka bazowa jest 15 zł. , województwa gdzie stawka wynosi 11 zł. Nie jest tak, że Rada chce wyciągnąć pieniądze od najbiedniejszych. To co jest w tej chwili robione jest urealnieniem stawek, ale i obniżeniem tego co mieszkańcy płacą do tej pory.

Radny p. Kozłowski – uważa, że bloki we wspólnotach mieszkaniowych wypiękniały , są odnowione. Mieszkania komunalne – nie ma funduszy na odnowienie budynku. Gmina musi być gminą nie tylko pięknie mieszkających, ale i pięknie wyglądającej.

Radny p. Beyer – w pkt 5 ppkt 10 jest wyraźny zapis, że na indywidualny wniosek lokatora czynsz najmu lokalu mieszkalnego może być obniżony jeśli lokator spełnia odpowiednie wymogi.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 11, przeciw – 1, wstrzymało się – 2 większością głosów przyjęła Uchwałę Nr IX/125/2011 w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Dziwnów na lata 2009-2013

Ad. 12

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – większością głosów odrzuciła projekt uchwały.

Komisja Oświaty – głosowanie na sesji.

Komisja Morska – odrzuca projekt uchwały.

Komisja Ochrony Zdrowia – w głosowaniu : za 1, przeciw 4 większością głosów odrzuca projekt uchwały.

Radny p. Stęplewski – powiedział, że jest zwolennikiem przyjęcia projektu uchwały. Jest to rodzina biedna, bez środków, korzysta ze świadczeń z OPS. Będzie się generować odsetki i wróci się do tematu za pół roku, tylko że kwoty będą znacznie większe. Nie o takie kwoty chodziło a Rada przychyliła się do umorzenia.

Radny p. Beyer – uważa, że tej rodzinie umorzenie ani nie pomoże, ani nie zmobilizuje do niczego. Gmina będzie miała problem , a są to pieniądze nie do odzyskania. Jest za umorzeniem.

Radna p. Piwińska - uważa, że należy zamknąć sprawę. Jako przedstawiciele gminy nie umarzając robi się kłopot gminie. Egzekucja będzie nie skuteczna.

Radny p. Skrzypczak – w poprzedniej kadencji były umarzane większe kwoty.

Burmistrz – zainteresowani będą musieli zapłacić podatek VAT.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 9, przeciw – 4, wstrzymało się – 1 większością głosów przyjęła Uchwałę Nr IX/126/2011 w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie należności przypadających Gminie Dziwnów.

Ad. 13

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie na sesji.

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 13, przeciw – 0, wstrzymało się – 1 większością głosów przyjęła Uchwałę Nr IX/127/2011 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością drogową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dziwnów, położonej w obrębie Dziwnów

Ad. 14

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie na sesji.

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/128/2011 w sprawie wyrażania zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (dz. Nr 494/6)

Ad. 15

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 3 za, wstrzymał się - 1.

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Radny p. Stęplewski – powiedział, że zgłaszało się wiele osób, którzy oprotestowywali decyzję wcześniejszą, mówiąc że jest to utrudnienie komunikacji pomiędzy ulicą Szosową, a parkingiem przy kościelnym. Od zawsze istniało tam naturalne przejście. Przeznaczenie terenu zadeklarowane przez dzierżawcę przez poprzednie 3 lata i z prośbą o przedłużenie na kolejne 3 lata było i jest nie jest zgodne z deklarowanym przeznaczeniem, bo jest to miejsce przeznaczone na parkowanie samochodów. Są to inne stawki dzierżawne.

Burmistrz – uchwała Rady Miejskiej określa stawki minimalne. Chce zapewnić, że opłata obecna nie będzie taką samą opłatą jak w okresie poprzednim. Dobierze odpowiednią opłatę do rzeczywistego wykorzystywania tego terenu.

Radny p. Lisowski – za trzy lata na pewno wróci temat. Może należy się zastanowić nad sprzedażą co przyniesie znaczne środki finansowe.

Burmistrz – jest to użytek „dr” czyli drogi.

Radny p. Stęplewski – sąsiedzi w rozmowie zaznaczyli, że nie zgodzą się na sprzedaż. Jest oznaczenie „dr” i nie jest rzeczą prostą sprzedać drogę.

Radny p. Stęplewski – uważa, że powinny być dwie uchwały, bo dotyczy dwóch działek.

Burmistrz – ogrodzenie obejmuje dwie działki.

Radny p. Lisowski – zapytał, czy drogi można wydzierżawiać?

Przerwa – godz. 12.55 – 13.00

Po przerwie Burmistrz zakomunikował, że nie jest to droga publiczna i jest możliwa dzierżawa.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 11, przeciw – 1, wstrzymało się – 1 większością głosów przyjęła Uchwałę Nr IX/129/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (dz. Nr 386/2 i nr 403).

Ad. 16

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuskiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „, za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w

głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/130/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (dz. Nr 611/9).

Ad. 17

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/131/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie i Dziwnówku (dz. Nr 240/35 i dz. Nr 22/1).

Ad. 18

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/132/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (dz. Nr 862/4).

Ad. 19

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/133/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (dz. nr 604).

Ad. 20

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/134/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości położonej w Dziwnowie (dz. Nr 240/14 – przeznaczenie ogródek gastronomiczny).

Ad. 21

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Autopoprawka – zmiana zapisu w § 1 ” Wyraża się zgodę na dzierżawę części działki niezabudowanej nr 386/2 położonej w obrębie Dziwnów na okres od dnia 01 maja 2011 roku do dnia 30 kwietnia 2014 roku z przeznaczeniem w każdym roku dzierżawy na handel od dnia 01 maja do dnia 30 września oraz na składowanie od dnia 01 października do dnia 30 kwietnia - w sposób wskazany na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.”

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/135/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (dz. Nr 386/2)

Ad. 22

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „przeciw”

Komisja Oświaty – jednogłośnie odrzuca projekt uchwały.

Komisja Morska – głosowanie na sesji

Komisja Ochrony Zdrowia – głosowanie – 4 przeciw, 1 wstrzymujący się

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 0, przeciw – 10, wstrzymało się – 4 większością głosów odrzuca projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnowie (dz. Nr 240/35 – przeznaczenie handel).

Ad. 23

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/136/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Dziwnówku (dz. Nr 62/2).

Ad. 24

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/137/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Łukęcinie (dz. Nr 32/2).

Ad. 25

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/138/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 100).

Ad. 26

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/139/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 881).

Ad. 27

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie na sesji

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie odrzuca projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 10, przeciw – 3, wstrzymało się –1 większością głosów przyjęła Uchwałę Nr IX/140/2011 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie Międzywodzie (dz. Nr 20).

Ad. 28

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie na sesji

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie odrzuca projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 10, przeciw – 3, wstrzymało się –1 większością głosów przyjęła Uchwałę Nr IX/141/2011 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonych w obrębie Międzywodzie (dz. Nr 836/3, nr 836/4, nr 836/5, nr 836/6).

Ad. 29

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „ za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – głosowanie: 4 za, 1 wstrzymał się

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/142/2011 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w obrębie Międzywodzie .

Ad. 30

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „ za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/143/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 775/17).

Ad. 31

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/144/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 755/14).

Ad. 32

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Wniosek – zachować jednolitą stawkę plus inflacja

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/145/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 143/11).

Ad. 33 i 34

Wycofane z porządku obrad.

Ad. 35

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/146/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 126 – 15 m2)

Ad. 36

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/147/2011 w sprawie wyrażenia zgody na kolejną umowę dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Międzywodziu (dz. Nr 126 – pow. 19m2.

Ad. 37

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy p. Grażyna Madońska.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/148/2011 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dziwnów na lata 2011 – 2015.

Ad. 38

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy p. Krzysztof Latuszkiewicz.

Stanowiska Komisji:

Komisja Budżetu – głosowanie – 4 „za”

Komisja Oświaty – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały.

Komisja Morska – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały .

Komisja Ochrony Zdrowia – jednogłośnie przyjęła projekt uchwały

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych w obecności 14 radnych w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę Nr IX/149/2011 w sprawie zmiany budżetu Gminy na rok 2011.

Ad. 39

Projekt uchwały w sprawie absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2010 przedstawił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Marek Lisowski.

Następnie odczytał uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie Nr LII/186/2011 z dnia 13.04.2011 r. w sprawie wydania opinii dotyczącej sprawozdania Burmistrza Dziwnowa z wykonania budżetu za 2010 r.

Poinformował, że Komisja Rewizyjna w sprawie absolutorium spotkała się dwa razy. Na posiedzeniach wypracowano dwa dokumenty tj. opinię Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Dziwnowie o wykonaniu budżetu Gminy Dziwnów za 2010 r. oraz wnioski Komisji

Rewizyjnej Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 12 maja 2011 r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Dziwnowa absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2010. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zapoznał Radę z treścią obu dokumentów jak również z Uchwałą Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie Nr LXXXIII/269/2011 z dnia 30 maja 2011 r. w sprawie wydania opinii dotyczącej wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Dziwnowie w sprawie udzielenia Burmistrzowi Dziwnowa absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2010.

Radny p. Stęplewski – powiedział, że z wniosku Komisji Rewizyjnej wynika, że będzie udzielone absolutorium. Jeśli tak, to uważa, że dobrze się stanie, że na zakończenie, zwieńczenie czteroletniej pracy poprzedniego Burmistrza będzie ukoronowane chociaż jednym zatwierdzeniem jego pracy. Przypomniał, że przez poprzednie trzy lata nigdy nie udzielono poprzedniemu Burmistrzowi absolutorium. Życzy obecnemu Panu Burmistrzowi aby rok rocznie przez całą kadencję absolutorium było udzielane.

Przewodnicząca Rady p. Piwińska poinformowała, że aby kwestia absolutoryjna była rozstrzygnięta musi się wypowiedzieć za udzieleniem lub nie udzieleniem absolutorium bezwzględna większość ustawowego składu rady, czyli co najmniej 8 osób.

Rada Miejska w Dziwnowie na stan 15 radnych, w obecności 14 w głosowaniu: za – 14, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 jednogłośnie przyjęła Uchwałę nr IX/150/2011 w sprawie absolutorium z tytułu wykonania budżetu za rok 2010

Burmistrz – powiedział, że chce podziękować za udzielenie absolutorium. Dodał, może ta sprawa nie dotyczyła jego działalności w 2010 r., ale traktuje udzielenie tego absolutorium jako ogromny kredyt zaufania Wysokiej Rady do swoich poczynąń i jego współpracowników. Nadmienił, że obiecuje dołożyć wszelkich starań aby nie zawieść oczekiwań oraz działać dla dobra mieszkańców gminy.

Ad. 40

Wolne wnioski

Radny p. Stęplewski – nawiązując do wypowiedzi Pana Burmistrza w pierwszej fazie sesji o dobiegającej budowie ośrodka zdrowia, o opiniach niektórych POZ, a także o tym, że jest za duży stwierdza, że mógłby być mniejszy, ale niewiele mniejszy. Wymogi unijne ściśle określają jakie mają być gabaryty, jakie powierzchnie elementów składowych nowopowstałych placówek, które będą funkcjonować zgodnie z wymogami unijnymi. Nie ma mowy aby funkcjonowały gabinety lekarskie, zabiegowe o takich gabarytach jak do tej pory. Muszą być takie pomieszczenia jak: filtry, izolatki, poczekalnie osobne dla dzieci zdrowych, a osobne dla dzieci zdrowych, osobne dla osób starszych, węzły sanitarne. Zapoznał się z planem, był w obiekcie i stwierdza, że jeżeli już, to nie wiele można na tych powierzchniach zaoszczędzić, chcąc spełnić wszystkie wymogi, które wejdą w życie. Trzeba myśleć perspektywicznie, bo nie buduje się tego ośrodka na 5, czy 10 lat. Należy dążyć do tego, że oprócz podstawowej opieki zdrowotnej muszą być również lekarze specjaliści. Lepiej mieć więcej 2-3 pomieszczenia niż martwić się za 10 lat, że trzeba robić przybudówkę itp.

Radny p. Sokół – w dniu wczorajszym do niego i do radnych wpłynęło pismo p. Gabrieli Nowak – Pijanowskiej o chęć wydzierżawienia nieruchomości „Pole Leśne” na okres do 10 lat. Wie, że były dwa bezskuteczne przetargi na dzierżawę tego obiektu. Chciał wnioskować o dzierżawę, ale na przerwie dowiedział się, że jest inna procedura formalno-prawna. Następują negocjacje i nie można tego robić imiennie. Jest zainteresowany jak Pan Burmistrz będzie podejmował rozmowy o wydzierżawienie terenu.

Burmistrz – nie dotyczy to tylko tego jednego punktu, ale procedura jest jedna: pierwszy przetarg, gdy nie ma chętnych ogłasza się drugi przetarg, gdy nie ma chętnych następuje proces negocjacji. Ogłaszane jest to na stronach internetowych. Prowadzone są negocjacje z taką liczbą głosów jaka się do tego punktu zgłosi. Nie zawsze potencjalni dzierżawcy zgadzają się z wysokością tych dzierżaw, niektóre wymagają poniesienia nakładów finansowych, dlatego jest proces negocjacji.

Radna p. Próchniak - prosi aby p. Burmistrz nie oszczędzał na ul. Dziwnej i prosi aby zlikwidować wielką kałużę przy JW. Nie wie kogo zawiadamiać aby tę wodę wypompował.

Radny p. Kozłowski – wnosi o postawienie worków na śmieci za Firmą JAT przy rzece dla wędkarzy.

Przewodnicząca Rady – zaproponowała datę 8 czerwca 2011 r. o godz. 16- tej na spotkanie radnych z Klubem Aktywnych.

Innych propozycji nie było.

Burmistrz – zaprosił wszystkich na Minimundial na obiekcie „Orlik” w dniu 4 czerwca br. oraz zaproponował pozyskiwanie worków od firmy komunalnej „Grabowiecki” wraz z urządzeniem umożliwiającym zamontowanie worka na selektywną zbiórkę odpadów. Cena urządzenia około 25 zł.

Radna p. Próchniak – poinformowała, że w tych workach nie mogą być butelki plastikowe z nakrętkami.

Radny p. Lisowski – prosi o ułatwienie dostępu do worków. Proponuje aby kierowca zbierający śmieci miał worki ze sobą aby można było je kupić.

Ad. 41

Przewodnicząca Rady Miejskiej p. Joanna Piwińska w związku ze zrealizowaniem porządku obrad o godz. 15.15 zamknęła IX sesję Rady Miejskiej w Dziwnowie.

Protokołowała:

Wiesława Matelska

PRZEWODNICZĄCA RADY
Joanna Piwińska

Załącznik Nr 4
Do Protokołu Nr IX
Rady Miejskiej w Dziwnowie
Z dnia 03.06.2011r.

Pani Przewodnicząca , Panie Przewodniczący , Wysoka Rado

Od ostatniej sesji Rady Miejskiej poza bieżącą realizacją zadań związanych z normalnym funkcjonowaniem urzędu realizowałem lub uczestniczyłem w następujących przedsięwzięciach :

1. W dniu 19.04. uczestniczyłem w międzygminnym turnieju przedszkolaków w Dziwnowie
2. W dniu 20.04 uczestniczyłem w Powiatowym konkursie o ruchu drogowym
3. w dniu 27 04 w Warszawie spotkałem się z przedstawicielami PKOL na którym omówiliśmy organizację X edycji festiwalu gwiazd sportu i wręczyłem oficjalne zaproszenia
4. W dniu 1 maja wspólnie z Panią przewodniczącą oraz częścią Radnych z okazji wyniesienia naszego Papieża na ołtarze uczestniczyliśmy w majówce dziękczynnej połączonej ze złożeniem kwiatów po tablicą przy hali sportowej
5. W dniu 3 maja w święto konstytucji uczestniczyliśmy w uroczystościach patriotycznych w kościele oraz złożyliśmy kwiaty pod pomnikami w Dziwnowie i Dziwnówku oraz w godzinach popołudniowych w majówce zorganizowanej na Dziwniej. W tym miejscu pragnę podziękować dowództwu garnizonu za pomoc i udział w organizacji tych imprez.
6. W dniu 5 maja uczestniczyłem wspólnie z Radną Panią Emilia Szafran w dniu godności osób z upośledzeniem umysłowym w Kamieniu Pomorskim
7. W dniu 6 maja wspólnie z Panią Przewodniczącą spotkaliśmy się z okazji Dnia Zwycięstwa z najstarszymi żołnierzami w gminie Dziwnów
8. W dniu 7 maja wspólnie z Panią Przewodniczącą i Panem Przewodniczącym uczestniczyliśmy w obchodach Dnia Strażaka oraz Słonecznym Turnieju Tańca Towarzyskiego w Dziwnowie
9. W dniu 8 maja wspólnie z Panią przewodniczącą wzięliśmy udział w obchodach powiatowych uroczystości z okazji zakończenia z okazji 66 rocznicy zakończenia II wojny światowej.
10. W dniu 10 maja brałem udział wspólnie z częścią radnych w spotkaniu Klubu Aktywnych w Międzywodziu.
11. W dniu 13 maja wspólnie z Wice przewodniczącym Rady Panem Piotrem Sokołem oraz Radnymi Panią Bożeną Próchniak , Panią Aneta Nosek i Panią Dorotą Galec uczestniczyliśmy w Poznaniu w szkoleniu pod nazwą , Droga do uzdrowiska „. Efektem tego szkolenia jest pismo do Ministerstwa Zdrowia o skierowanie swojego przedstawiciela w celu określenia możliwości obiegania się o Statut Uzdrowiska
12. W dniu 14 maja na zaproszenie związku komandosów koła w Dziwnowie uczestniczyłem w zebraniu sprawozdawczo wyborczym tego koła
13. W dniach 14-15 maja uczestniczyłem w Mistrzostwach Polski sędziów koszykówki
14. W dniu 16 maja uczestniczyłem odpowiadając na wiele pytań w zebraniu wiejskim Sołectwa Dziwna
15. W dniu 18 maja spotkałem się z Dyrektorem Portu w Mrzeżynie . Spotkanie poświęcone było funkcjonowaniu portu. Pan Grzymkowski zadeklarował pomoc w organizacji funkcjonowania portu w Dziwnowie

16. W dniu 21 maja uczestniczyłem w majówce zorganizowanej przez sołectwo Dziwnów Górny
17. W dniu 24 maja spotkałem się z przedstawicielami niepublicznego ZOZ zainteresowanymi prowadzeniem opieki zdrowotnej w nowym ośrodku zdrowia
18. W dniu 25.05 wspólnie z Wysoką Radą uczestniczyliśmy w sesji nadzwyczajnej zwołanej w związku z koniecznością podjęcia uchwały dotyczącej wykazu kąpielisk w Gminie Dziwnów
19. W dniu 26 maja spotkałem się z dyrektorem aresztu w Kamieniu Pomorskim. Spotkanie poświęcone było możliwością wykorzystania aresztowanych do robót porządkowych w gminie . Istnieje możliwość otrzymania 15 osób
20. W dniu 26 maja również uczestniczyłem w otwarciu Sportowego Turnieju Miast i Gmin w ramach Europejskiego Tygodnia Sportu
21. W dniach 27-28 maja uczestniczyłem w 25 Mistrzostwach Polski WIOŚ rozgrywanych w Dziwnowie
22. W dniu 28.05 wspólnie z Wysoką Radą uczestniczyliśmy w otwarciu Centrum Sportowo rekreacyjnego w sołectwie Dziwnów Dolny połączonego z obchodami dnia Dziecka i majówka sołecą
23. W dniu 30 maja spotkałem się w Szczecinie z Dyrektorem ARiMR oraz Dyrektorem PAOW na którym rozmawiałem o możliwościach pozyskania dodatkowych funduszy pozabudżetowych na realizację zadań
24. W dniach 30-31 maja uczestniczyłem w szkoleniu w Łukęcinie poświęconemu zarządzaniu kryzysowemu zorganizowanemu przez Urząd Marszałkowski
25. W dniu 1 czerwca uczestniczyłem w spotkaniach w przedszkolu , Gimnazjum i szkole Podstawowej oraz w godzinach popołudniowych odwiedziłem wszystkie świetlice wiejskie
26. W dniu 1 czerwca zatwierdziłem arkusze kalkulacyjne placówek oświatowych uwzględniające wynegocjonowane kierunki oszczędnościowe.
27. W dniu wczorajszym odbył się tym razem w Dziwnowie konwent wójtów i burmistrzów z udziałem Pani Starosty na którym omawialiśmy warunki współpracy gmin w dziedzinie promocji i organizacji imprez . W trakcie tego konwentu wręczyliśmy przedstawicielom poszczególnych drużyn – uczestników Minimundialu który odbędzie się już jutro w Dziwnowie stroje sportowe , a na która to imprezę serdecznie zapraszam
28. Ponadto chciałbym chciał bym wysoka radę poinformować , że w okresie tym rozmawiałem z 2 sieciami sklepów wielkopowierzchniowych netto i biedronka
29. Posterunek policji pozostaje
30. Tor wodny pogłębienie do 10 lipca
31. Pontony pływające – tylko instalacja wodno elektryczna

Kilka słów na temat inwestycji

32. Kończy się budowa promenady
33. Trwają prace przy budowie budynku komunalnego w Międzywodziu i ośrodka zdrowia w Dziwnowie
34. Trwają prace związane z rekultywacją wysypiska śmieci w Międzywodziu
35. Kończą się prace związane z budowa przystani w Dziwnówku
36. Wykonano instalacje elektryczna oświetlenia parku w Dziwnowie – pozostały do postawienia słupy
37. Wyremontowano zejście na plażę w Łukęcinie zniszczone w trakcie jesiennych sztormów

Inwestycja konieczna do realizacji, ale czy do końca przemyślana. Czy w gminie potrzebny jest tak duży obiekt dla zaspokojenia potrzeb opieki zdrowotnej. Czy nie można było wybudować obiektu parterowego?. Czy nie można było rozpocząć tej realizacji o rok wcześniej, kiedy można było na ten cel pozyskać środki z unii europejskiej?. Budowa obiektu piętrowego to oczywiście większe koszty jego realizacji dzisiaj, ale i większe koszty jego eksploatacji w przyszłości.

Rekultywacja wysypiska śmieci w Międzywodziu

Jak to się stało, że znowu staliśmy się właścicielami wysypiska śmieci w Międzywodziu w momencie kiedy konieczne było rozpoczęcie rekultywacji pod groźbą płacenia ogromnych kar, skoro w 2005 roku wysypisko to zostało przekazane do Związku Gmin R-XXI, i to związek miał przeprowadzić jego rekultywację. Wprawdzie uzyskano na realizację tego zadania dofinansowanie w wysokości 1 mln zł z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, ale gmina musi wyasygnować z własnych środków 66% wartości inwestycji.

Remont pirsu w Międzywodziu

Inwestycja realizowana w dwóch etapach przez dwóch innych wykonawców. Dziś jest przez to ogromny problem w ustaleniu odpowiedzialności poszczególnych wykonawców za to, że nawierzchnia się zapada. Istnieje konieczność powołania biegłego, który rozstrzygnie który z wykonawców, a może projektant odpowiada za taki stan rzeczy.

Budowa boiska z nawierzchnią sztuczną w Międzywodziu

Poprzez zaniechanie czynności związanych z przedłużeniem terminu zakończenia inwestycji utracono dofinansowanie tej inwestycji z Ministerstwa Sportu w wysokości 200 tys. zł.

Komunalizacja portu

Po skomunalizowaniu portu nie podjęto żadnych działań związanych z powołaniem zarządu portu i przystąpieniem do prac związanych z opracowaniem dokumentacji i pozyskaniem środków finansowych na jego modernizację. Dziś trzeba te wszystkie prace w trybie pilnym przeprowadzić, żeby zdążyć jeszcze ze składaniem wniosku o środki pomocowe.

To co przedstawiłem to w dużym skrócie stan który zastałem. Myślę, że w niedługim czasie wspólnie z nowo wybraną Radą Miejską pomimo skomplikowanej sytuacji finansowej i ogromem zadań które musimy wspólnie zrealizować uda nam się doprowadzić gminę Dziwnów na właściwe tory rozwoju dla dobra wszystkich jej mieszkańców. Zadanie to jest trudne, ale do osiągnięcia kiedy towarzyszy temu jedność i zrozumienie


BURMISTRZ
Międzywodzie

BILANS OTWARCIA

Załącznik Nr 5
Do Protokołu Nr LX
Rady Miejskiej w Dziwnowie
Z dnia 03.06.2011r.

Szanowni mieszkańcy Gminy Dziwnów . Upłynęły cztery miesiące od momentu objęcia przeze mnie stanowiska Burmistrza Dziwnowa . Był to zarówno dla mnie jak i nowo wybranej Rady Miejskiej czas energicznej i wytężonej pracy związanej z budową nowego budżetu gminy na rok 2011 , przyjęcia kierunków rozwoju oraz analizy stanu finansów i realizacji inwestycji gminnych przejętych w spadku po naszych poprzednikach.

W tym miejscu pragnę przedstawić kilka faktów.

W 2006 roku kiedy wspólnie z Panem Z. Zwolanem przekazywaliśmy władzę gmina nie była zadłużona. Była to bardzo dobra sytuacja wyjściowa biorąc pod uwagę fakt , że ruszał nowy okres programowania Unii Europejskiej na lata 2007-2013, dodatkowo otrzymano w latach 2007-2010 od Urzędu Morskiego zaległe podatki w wysokości 5 mln złotych. Niestety, nieustanna walka Burmistrza z Radą Miejską doprowadziła do tego , że nie wykorzystano szansy na dynamiczny rozwój. Środki finansowe były „przejadane”, a inwestycje prowadzone nieudolnie i nie przemyślanie, co konsekwencji doprowadziło do tego, że aktualnie zadłużenie gminy sięga 31% . Dziś kończą się środki unijne przewidziane dla naszego regionu na lata 2007-2013. Ile z tych środków pozyskała gmina Dziwnów?. Niewiele biorąc pod uwagę możliwości i fakt ile w tym okresie pozyskały gminy Rewal, Międzyzdroje , Trzebiatów , Gryfice , Golczewo czy nawet mała i biedna gmina Świerżno.

A jak przedstawiają się realizacje gminnych inwestycji przejęte po poprzedniku ?

Budowa promenady w Dziwnowie

Ta sztandarowa inwestycja , która miała być wizytówką Dziwnowa od samego początku była źle przygotowana i przeprowadzona co konsekwencji doprowadziło do zerwania umowy z wykonawcą, i żeby ją dokończyć potrzeba było przeprowadzić nowy przetarg na dokończenie tej inwestycji za 1,4 mln złotych. Kontrowersje budzi też fakt zerwania umowy z poprzednim wykonawcą . Wg dokumentów rozliczeniowych stan zaawansowania robót na dzień zerwania umowy wynosił ca 80 %, natomiast wg przeprowadzonej inwentaryzacji po objęciu przeze mnie stanowiska stan zaawansowania robót na dzień zerwania umowy wynosi ca 60 %. Co z tego , że naliczone zostały dotychczasowemu Wykonawcy odsetki karne za nie dotrzymanie terminu realizacji robót w wysokości 1,2 mln zł ,jak nie będzie ich można wyegzekwować. Wprawdzie ostatnia faktura dotychczasowego wykonawcy na kwotę prawie 1 mln złotych nie została zapłacona i zaliczono ją na poczet odsetek karnych , to w rzeczywistości wartość tej faktury wg inwentaryzacji robót powinna wynosić 560 tys zł. Jak wyegzekwować pozostałe odsetki karne w wysokości 640 tys złotych ?. Pocieszającym w tym wszystkim jest fakt , że dzięki dużym staraniom udało się przedłużyć termin rozliczenia tej inwestycji w Urzędzie Marszałkowskim , a co za tym idzie nie utracono dofinansowania z środków unijnych. W tym miejscu pragnę państwa poinformować , że do końca maja 2011 roku inwestycja zostanie oddana do użytku.

Budowa budynku komunalnego w Międzywodziu

Biorąc pod uwagę fakt , jak bardzo mieszkańcy gminy oczekują na mieszkania inwestycja jak najbardziej konieczna i słuszna, ale nie przemyślana i źle przygotowana. Jak można było dopuścić do budowy mieszkań o tak dużych powierzchniach. Mieszkania 3 pokojowe mają po ponad 70 m² powierzchni. To nie mieszkania , ale apartamenty. Zresztą lokale 2 i 1 pokojowe mają również bardzo duże powierzchnie. Biorąc pod uwagę fakt dla kogo te mieszkania są budowane, kogo będzie stać na ich utrzymanie?. Czy nie warto było wybudować więcej mieszkań o mniejszej powierzchni, które nowi lokatorzy byli by w stanie utrzymać?. Karygodnym jest też fakt zaplanowania w dokumentacji technicznej ogrzewania tego budynku gazem ziemnym , którego w Międzywodziu nie ma oraz nie zaplanowanie w ramach tej inwestycji budowy sieci wodno – kanalizacyjnej do tego obiektu . Dziś konieczność przeprojektowania sieci gazowej oraz budowy sieci wodno – kanalizacyjnej generuje dodatkowe koszty. Innym ważnym zagadnieniem jest fakt , jak to się stało , że przetarg na realizację tego zadania wygrała firma o prawie 700 tys droższa od drugiej startującej w tym przetargu. Czy dołożono wszelkich starań, żeby wygrała firma tańsza ?.

Budowa ośrodka zdrowia

38. Rozpoczęto prace związane z wykonaniem nawierzchni drogi na osiedlu zdrojowym w Dziwnówku
39. Otrzymałem wyniki badania dna pirsu w Międzywodziu – czekam tylko na oficjalne stanowisko projektanta
40. zagospodarowanie jeziora Martwa Dziwna – jestem umówiony na spotkanie z Urzędem Morskim


BURMISTRZ
Grzegorz Józwiak