



Urząd Miejski w Dziwnowie
ul. Szosowa 5
72-420 Dziwnów
NIP 861-00-05-939
Tel. (091) 3275181, fax 3275182

Zarządzenie Nr VIII/ 292 /2021
Burmistrza Dziwnowa
z dnia 03 lutego 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Dziwnów przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przez okres 21 dni.

BURMISTRZ
Grzegorz Józwiak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	Nr działki KW nr	Użytek	Pow. m ² /ha	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawny netto/ rocznie/	okres dzierżawy	termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Tryb dzierżawy
1.	Dziwnów	dz. 5/5 KW SZ1K/00008884/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	102	Brak	Teren zielony, składowanie obiektu	600,00	Do 3 lat	W 2021 r. do 30 kwietnia za okres od 14.09 do 31.12.2020 W 2021 r.-2023 r. do 30 czerwca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo dotychczasowemu dzierżawcy
2.	Dziwnów	Cz. dz. 240/14 KW SZ1K/00015876/4 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	B	40	Brak	Działalność gospodarcza, ogródek gastronomiczny, składowanie obiektu	8.000,00	Do 5 lat	W 2021 r. do 30 kwietnia za okres od 11.09 do 31.12.2020 W 2021 r.-2025 r. do 30 czerwca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo dotychczasowemu dzierżawcy

3.	Dziwnów	dz. 99/10 KW SZ1K/00008892/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	163	Brak	Teren zielony, składowanie obiektu	700,00	Do 3 lat	W 2021 r. do 30 kwietnia za okres od 01.11 do 31.12.2020 2021r., 2022 r., 2023 r. do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo dotychczasowemu dzierżawcy
4.	Międzywodzie	Cz. dz.147/3 Cz. dz.152/3 KW SZ1K/00010618/3 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bi Bi	1.449	brak	Działalność usługowa wypoczynkowo- rekreacyjna, prowadzenie stółki i handlu	20.000,00	Do 3 lat	2021 r., 2022 r., 2023 r. do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo dotychczasowemu dzierżawcy
5.	Międzywodzie	Cz. dz.217/53 KW SZ1K/00035282/9 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	200	brak	Składowanie rzeczy ruchomych	3.500,00	Do 3 lat	W 2021 r. do 30 kwietnia za okres od 01.07 do 31.12.2020 2021r., 2022 r., do 31 sierpnia W 2023 r. do 30 kwietnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	bezprzetargowo

6.	Międzywodzie	Cz. dz. 827/26 KW SZ1K/00028182/6 Cz. dz. 755/59 KW SZ1K/00034885/9 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Ba dr	6.40	O5 KDD droga gminna klasy dojazdowej	Inne cele (umieszczenie kabla elektrycznego)	1.000,00	Do 2 lat	2021 r., 2022 r. do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo
7.	Dziwnówek	Cz.dz. 147/9 KW SZ1K/0008973/2 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	37.40	brak	Działalność gospodarcza, składowanie obiektu	10.000,00	Do 3 lat	W 2021 r.-2022 r. do 31 sierpnia W 2023 do 31 marca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo dotychczasowemu dzierzawcy
8.	Dziwnówek	Cz. dz. 125/16 KW SZ1K/00017687/6 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	12	brak	parking	350,00	Do 3 lat	2021 r., 2022 r., 2023 r. do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo dotychczasowemu dzierzawcy

9.	Dziwnówek	Cz. dz. 125/16 KW SZ1K/00017687/6 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	12	brak	parking	350,00	Do 3 lat	2021 r., 2022 r., 2023 r. do 31 marca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo
10.	Dziwnówek	Cz. dz. 125/16 KW SZ1K/00017687/6 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	12	brak	parking	350,00	Do 3 lat	2021 r., 2022 r., 2023 r. do 31 marca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo
11.	Łukęcin 2	Cz. dz. 30/25 KW SZ1K/00009916/2 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	9	brak	Składowanie rzeczy ruchomych	650,00	Do 3 lat	W 2021 r. do 30 kwietnia za okres od 01.10 do 31.12.2020 2021 r., 2022 r., 2023 r. do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo

12.	Łukęcin 2	Cz. dz. 30/25 KW SZ1K/00009916/2 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Ti	37.50	brak	parking	800,00	Do 5 lat	2021 r., 2025 r., do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo dotychczasowemu dzierzawcy
13.	Łukęcin 2	Cz. dz. 515/13 KW SZ1K/00036340/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	dr	137	brak	Rekreacja na potrzeby własne	2.877,00	Do 3 lat	2021 r., 2022 r., 2023 r. do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo dotychczasowemu dzierzawcy

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa nr VIII/ 292 /2021 z dnia 03.02.2021 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 05.02.2021 r. Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu2021 r.

INSPEKTOR
mgr Elżbieta Guz