



**Zarządzenie Nr VIII/ 315 /2021
Burmistrza Dziwnowa
z dnia 15 marca 2021 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych na dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Dziwnów przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przez okres 21 dni.


BURMISTRZ
Grzegorz Józwiak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	Nr działki KW nr	Użytek	Pow. m ² /ha	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawny netto/rocznie/	okres dzierżawy	termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Tryb dzierżawy
1.	Dziwnów na zachód od wejścia na plażę od ul. Przymorze	Cz. dz. 611/21 KW SZ1K/00028214/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	100	brak	Działalność gospodarcza – obiekt (szkółka i wypożyczalnia sprzętu wodnego do surfingu i sup'ów – 18 m ² , na potrzeby szkoły, taras drewniany- 42 m ² , teren przyległy (piaszczysty) – 40 m ²	12.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023, do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	przetarg
2.	Dziwnów na wschód od wejścia na plażę od ul. Słonecznej	Cz. dz. 611/21 KW SZ1K/00028214/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	90	brak	Działalność gospodarcza – obiekt gastronomiczny- 40 m ² , ogródek gastronomiczny – 50 m ²	12.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	przetarg

3.	Międzywodzie (Dziwnów) na zachód od wejścia na plażę od ul. Spadochroniarzy Polskich	Cz. dz. 842/2 KW SZ1K/00028162/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	55	brak	Działalność gospodarcza – obiekt gastronomiczny- 25 m ² , ogródek gastronomiczny- 30 m ²	8.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	przetarg
4.	Międzywodzie (Dziwnów) na zachód od wejścia na plażę od ul. Spadochroniarzy Polskich	Cz. dz. 842/2 KW SZ1K/00028162/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	20	brak	Działalność gospodarcza – przyczepa gastronomiczna	5.000,00	od 01.07.2021 do 31.08.2021 od 01.07.2022 do 31.08.2022 od 01.07.2023 do 31.08.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	przetarg
5.	Międzywodzie na zachód od wejścia na plażę od ul. Szkolnej	Cz. dz. 838/14 KW SZ1K/00028185/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	20	brak	Działalność gospodarcza – przyczepa gastronomiczna	5.000,00	od 01.07.2021 do 31.08.2021 od 01.07.2022 do 31.08.2022 od 01.07.2023 do 31.08.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	przetarg

6.	Dziwnówek na zachód od wejścia na plażę od ul. 1 Maja	Cz. dz. 182/3 KW SZ1K/00028176/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	20	brak	Działalność gospodarcza – przyczepa gastronomiczna	5.000,00	od 01.07.2021 do 31.08.2021 od 01.07.2022 do 31.08.2022 od 01.07.2023 do 31.08.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	przetarg
7.	Dziwnówek	Cz. dz. 127/9 KW SZ1K/00008978/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bz	20	KUg- teren komunikacji – drogi publiczne- węzeł komunikacyjny ulic głównych (drog wojewódzkich nr 102 i 103)	Działalność gospodarcza/parking	6.000,00	do 3 lat	w 2021 r., 2022r., 2023 r. do 31 lipca w 2024r. do 31 marca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	przetarg
8.	Międzywodzie na zachód od wejścia na plażę od ul. Westerplatte	Cz. dz. 840/23 KW SZ1K/00037688/9 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	15	brak	Działalność gospodarcza – kontener gastronomiczny, przepompownia ścieków	5.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	przetarg

9.	Międzywodzie na wschód od wejścia na plażę od ul. Szkolnej	Cz. dz. 838/16 KW SZ1K/00028185/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	60	brak	Działalność gospodarcza – kontener gastronomiczny, kabiny sanitarne, ogrodek gastronomiczny na podeście, przepompownia ścieków	11.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	przetarg
10.	Dziwnówek na zachód od wejścia na plażę od ul. Kamieńskiej	Cz. dz. 182/3 KW SZ1K/00028176/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	400	brak	Działalność gospodarcza – namiot gastronomiczny, ogrodek gastronomiczny, kontener WC	45.000,00	15.06.2021 do 15.09.2021	W 2021 31 sierpnia	-	przetarg

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa nr VIII/315/2021 z dnia 15.03.2021 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 15.05.2021 r. ~~SIKURKATOR~~

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu 2021 r.

mgr Elżbieta Guz

BURMISTRZ
Grzegorz Bóżyiak