



Urząd Miejski w Dziwnowie
ul. Szosowa 5
72-420 Dziwnów
NIP 861-00-05-939
Tel. (091) 3275181, 3275182

**Zarządzenie Nr VIII/ 327 /2021
Burmistrza Dziwnowa
z dnia 02 kwietnia 2021 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Dziwnów przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przez okres 21 dni.

BURMISTRZ
Grzegorz Jęzwiak



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	Nr działki KW nr	Użytek	Pow. m ² /ha	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawny netto/ rocznie/	okres dzierżawy	termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Tryb dzierżawy
1.	Dziwnów	dz. 563 KW SZ1K/00008899/9 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bp	164	brak	działalność gospodarcza w miesiącach od 01 lipca do 31 sierpnia, w pozostałej części roku kalendaryzowego teren zielony o pow. 86,86 m ² i składowanie obiektu o pow. 77,14 m ²	27.000,00	Do 3 lat	W 2021 r., 2022r., 2023 r. do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo dotychczasowemu dzierżawcy
2.	Międzywodzie	Cz. dz. 901 KW SZ1K/00009241/9 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bi	4.738	brak	działalność usługowa wypoczynkowo - rekreacyjna	6.000,00	Do 10 lat	od 2021r. do 2030r. do 31 sierpnia w 2031 r. do 31 marca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo dotychczasowemu dzierżawcy

3.	Dziwnów	Cz. dz. 854/101 KW SZ1K/00036317/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Bz	500	brak	mini golf	15.000,00	Do 3 lat	W 2021 r., 2022 r., 2023 r. do 31 sierpnia w 2024 do 31 marca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo
5.	Dziwnów	Cz. dz.611/21 KW SZ1K/00028214/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	60	brak	wypożyczalnia sprzętu plażowego	8.500,00	od 01.06.2021r. do 15.09.2023r.	W 2021 r., 2022 r., 2023 r. do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	bezprzetargowo
6.	Międzywodzie	Cz. dz.838/16 KW SZ1K/00028185/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim Cz. dz.840/22 KW SZ1K/00028185/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	30	brak	wypożyczalnia sprzętu plażowego	5.500,00	od 01.06.2021r. do 15.09.2023r.	W 2021 r., 2022 r., 2023 r. do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	Bezprzetargowo

7.	Międzywodzie	Cz. dz. 838/4 KW SZ1K/00028360/8 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	Ls	178	brak	stacja bazowa telefonii cyfrowej	20.000,00	Do 3 lat	2021 r., 2022 r., 2023 r. do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony pizez Prezesa GUS	Bezprzetargowo dotychczasowemu dzierżawcy
----	--------------	--	----	-----	------	-------------------------------------	-----------	----------	--	--	---

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa nr VIII/ 327 /2021 z dnia 02.04.2021 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 02.04.2021 r. Zdjeto z tablicy ogłoszeń w dniu.....2021 r.

INSPEKTOR
mgr Elżbieta Guz