



Urząd Miejski w Dziwnowie
ul. Szosowa 5, 72-420 Dziwnów
tel. (91)3275163 fax. 3275164
e-mail: um@dziwnow.pl
internet: www.dziwnow.pl

**UWAGA – WYŁĄCZENIE Z PRZETARGU OGŁOSZONEGO
NA DZIEŃ 10 MAJA O GODZ. 10⁰⁰ POZYCJI NUMER 17.**

Informuję, że w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym na poddzierżawę mienia niezabudowanego położonego w Międzywodziu, Dziwnowie, Dziwnówku, Łukęcinie z przeznaczeniem na działalności gospodarcze **wyłącza się pozycję nr 17.**

Pozostałe pozycje pozostają bez zmian.

Dokonane ewentualne wpłaty wadium na pozycję nr 17 (wyłączoną) będą zwrócone na konto wpłacającego.

Z up. Burmistrza
Łukasz Dzioch
Zastępca Burmistrza

Dziwnów, dnia 15 kwietnia 2021 r.

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu
nr VIII/ 330 /2021 z dnia 14.04.2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO PRZETARGU

Lp.	Położenie	Nr działki KW nr	Użytek	Pow. m ² /ha	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospo- darowania	Czynsz dzierżawy netto/ rocznie/	okres dzierżawy	termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Tryb dzierżawy i wadium
1.	Międzywodzie	cz. działek 838/14 i 838/15 powstałe z podziału dz. 838/11, KW Nr SZ1K/00028185/7, cz. działki 838/12, KW Nr SZ1K/00028185/7, cz. działki 838/16 powstała z podziału dz. 838/13, KW Nr SZ1K/00028185/7, cz. działki 840/22 powstałej z podziału dz. 840/17, KW Nr SZ1K/00037688/9, cz. działek 836/8 i 836/7 powstałe z podziału dz. 836/1, KW Nr SZ1K/00028188/8 Rejonowy w Kamieniu Pom.	N	plaża	brak	Handel obnośny 5 osób	6.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r.,2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 300,00 zł
2.	Międzywodzie	cz. działek 838/14 i 838/15 powstałe z podziału dz. 838/11, KW Nr SZ1K/00028185/7, cz. działki 838/12, KW Nr	N	plaża	brak	Handel obnośny 5 osób	6.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r.,2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen	w drodze przetargu wadium 300,00 zł

		<p>SZ1K/00028185/7, cz. działki 838/16 powstała z podziału dz.838/13, KW Nr SZ1K/00028185/7, cz. działki 840/22 powstałej z podziału dz. 840/17, KW Nr SZ1K/00037688/9, cz. działek 836/8 i 836/7 powstałe z podziału dz. 836/1, KW Nr SZ1K/00028188/8 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pom.</p>	N	płaża	brak	Handel obnośny 5 osób	6.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r.,2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 300,00 zł
3.	Międzywodzie	cz. działek 838/14 i 838/15 powstałe z podziału dz. 838/11, KW Nr SZ1K/00028185/7, cz. działki 838/12, KW Nr SZ1K/00028185/7, cz. działki 838/16 powstała z podziału dz.838/13, KW Nr SZ1K/00028185/7, cz. działki 840/22 powstałej z podziału dz. 840/17, KW Nr SZ1K/00037688/9, cz. działek 836/8 i 836/7 powstałe z podziału dz. 836/1, KW Nr SZ1K/00028188/8 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pom.	N	płaża	brak	Handel obnośny 5 osób	6.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r.,2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 300,00 zł

4.	Łukęcin 2	cz. działki 539/1 powstałej z podziału dz. 539, KW Nr SZ1K/00028163/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	plaża	brak	Handel obnośny 5 osób	6.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 300,00 zł
5.	Łukęcin 2	cz. działki 539/1 , powstałej z podziału dz. 539, KW Nr SZ1K/00028163/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	plaża	brak	Handel obnośny 5 osób	6.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 300,00 zł
6.	Dziwnówek	cz. działki 182/3 powstałej z podziału dz. 182/2, KW Nr SZ1K/00028176/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	plaża	brak	Handel obnośny 5 osób	6.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 300,00 zł

7.	Dziwnówek	cz. działki 182/3 powstałej z podziału dz. 182/2, KW Nr SZ1K/00028176/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	plaza	brak	Handel obnośny 5 osób	6.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 300,00 zł
8.	Dziwnów na wschód od wejścia na plażę od ul. Stefana Zeromskiego	cz. działki 611/21 powstałej z podziału dz. 611/20, KW Nr SZ1K/00028214/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	20 m ²	brak	Mała gastronomia (obiekt)	18.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 900,00 zł
9.	Dziwnów na wschód od wejścia na plażę od ul. Stonecznej	cz. działki 611/21 powstałej z podziału dz. 611/20, KW Nr SZ1K/00028214/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	100 m ²	brak	urządzenie rekreacyjne	6.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 300,00 zł

10.	Dziwnów na wschód od wejścia na plażę od ul. Jana Kochanowskiego	cz. działki 611/21 powstałej z podziału dz. 611/20, KW Nr SZ1K/00028214/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	270 m ²	brak	zjeżdżalnia nadmuchiwana wodna + przyczepka campingowa	15.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 750,00 zł
11.	Dziwnówek na wschód od wejścia na plażę od ul. 1 Maja za kapieliskiem i strzeżonym i wypożyczalnią sprzętu plażowego	cz. działki 182/3 powstałej z podziału dz. 182/2, KW Nr SZ1K/00028176/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	100 m ²	brak	urządzenie rekreacyjne	6.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 300,00 zł
12.	Łukęcin 2 na zachód od wejścia na plażę od ul. Spacerowej	cz. działki 539/1 powstałej z podziału dz. 539, KW Nr SZ1K/00028163/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	200 m ²	brak	urządzenie rekreacyjne	11.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 550,00 zł

13.	Międzywodzie na wschód od wejścia na plażę od ul. Zwycięstwa (za wypożyczalnią sprzętu plażowego i urządzeniem rekr.)	cz. działki 838/16 powstałej z podziału dz. 838/13, KW Nr SZ.1K/00028185/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	20 m ²	brak	mała gastronomia (obiekt),	18.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 900,00 zł
14.	Międzywodzie na zachód od wejścia na plażę od ul. Zwycięstwa,	cz. działki 838/16 powstałej z podziału dz. 838/13, KW Nr SZ.1K/00028185/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	100 m ²	brak	urządzenie rekreacyjne	6.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 300,00 zł
15.	Międzywodzie na zachód od wejścia na plażę od ul. Szkolnej	cz. działek 838/14 i 838/15 powstałe z podziału dz. 838/11, KW Nr SZ.1K/00028185/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	270 m ²	brak	zjeżdżalnia nadmuchiwana wodna + przyczepka campingowa	15.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 750,00 zł

16.	Międzywodzie na wschód od wejścia na plażę od ul. Plażowej	cz. działek 838/14 i 838/15 powstałe z podziału dz. 838/11, KW Nr SZ1K/00028185/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	150 m ²	brak	namiot gastronomiczny	12.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 600,00 zł
17.											
18.	Dziwnów na zachód od wejścia na plażę od ul. Przymorze	Cz. dz. 611/21 KW SZ1K/00028214/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	100 m ²	brak	Działalność gospodarcza – obiekt (szkółka i wypożyczalnia sprzętu wodnego do surfingu i sup'ów – 18 m ² , na potrzeby szkoły, taras drewniany- 42 m ² , teren przyległy (piaszczysty) – 40 m ²	12.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023, do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 600,00 zł

19.	Dziwnów na wschód od wejścia na plażę od ul. Słonecznej	Cz. dz. 611/21 KW SZ1K/00028214/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	90 m ²	brak	Działalność gospodarcza – obiekt gastronomiczny- 40 m ² , ogródek gastronomiczny – 50 m ²	12.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 600,00 zł
20.	Międzywodzie (Dziwnów) na wschód od wejścia na plażę od ul. Spadochroniarzy Polskich	Cz. dz. 842/2 KW SZ1K/00028162/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	55 m ²	brak	Działalność gospodarcza – obiekt gastronomiczny- 25 m ² , ogródek gastronomiczny- 30 m ²	8.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 400,00 zł
21.	Międzywodzie (Dziwnów) na zachód od wejścia na plażę od ul. Spadochroniarzy Polskich	Cz. dz. 842/2 KW SZ1K/00028162/0 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	20 m ²	brak	Działalność gospodarcza – przyczepa gastronomiczna	5.000,00	01.07.2021 do 31.08.2021 od 01.07.2022 do 31.08.2022 od 01.07.2023 do 31.08.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 250,00 zł

22.	Międzywodzie na zachód od wejścia na plażę od ul. Szkolnej	Cz. dz. 838/14 KW SZ1K/00028185/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	20 m ²	brak	Działalność gospodarcza – przyczepa gastronomiczna	5.000,00	od 01.07.2021 do 31.08.2021 od 01.07.2022 do 31.08.2022 od 01.07.2023 do 31.08.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 250,00 zł
23.	Dziwnówek na zachód od wejścia na plażę od ul. 1 Maja	Cz. dz. 182/3 KW SZ1K/00028176/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	20 m ²	brak	Działalność gospodarcza – przyczepa gastronomiczna	5.000,00	od 01.07.2021 do 31.08.2021 od 01.07.2022 do 31.08.2022 od 01.07.2023 do 31.08.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 250,00 zł
24.	Międzywodzie na zachód od wejścia na plażę od ul. Westerplatte	Cz. dz. 840/22 KW SZ1K/00037688/9 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	15 m ²	brak	Działalność gospodarcza – kontener gastronomiczny, przepompownia ścieków	5.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 250,00 zł

25.	Międzywodzie na wschód od wejścia na plażę od ul. Szkolnej	Cz. dz. 838/16 KW SZ1K/00028185/7 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	60 m ²	brak	Działalność – gospodarcza – kontener gastronomiczny, kabiny sanitarne, ogrodek gastronomiczny na podestach, przepompownia ścieków	11.000,00	01.06.2021 do 15.09.2023	W 2021 r., 2022 r., 2023 do 31 lipca	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzację wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez Prezesa GUS	w drodze przetargu wadium 550,00 zł
26.	Dziwnówek na zachód od wejścia na plażę od ul. Kamińskiej	Cz. dz. 182/3 KW SZ1K/00028176/1 Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim	N	400 m ²	brak	Działalność – gospodarcza – namiot gastronomiczny, ogrodek gastronomiczny, kontener WC	45.000,00	15.06.2021 do 15.09.2021	W 2021 31 sierpnia	-	w drodze przetargu wadium 2.250,00 zł

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu dnia 10 maja 2021 r. o godz. 10⁰⁰.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu2021 r.

BURMISTRZ
Grzegorz Lewiński