

**UCHWAŁA NR XXI/236/20  
RADY MIEJSKIEJ W DZIWNOWIE**

z dnia 20 maja 2020 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, 567, 568 oraz 695) oraz art. 4 ust. 2 i art.5 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, wykonywanej przez przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, prowadzących działalność handlową lub usługową, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

**§ 2. 1.** Warunek pogorszenia płynności finansowej, o którym mowa w § 1, uważa się za spełniony, jeżeli u przedsiębiorcy wystąpił spadek obrotów gospodarczych w następstwie COVID-19.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu wartościowym nie mniej niż o 30% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 marca 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia korekty deklaracji lub informacji podatkowej, w porównaniu do obrotów z miesiąca analogicznego roku 2019.

3. Pomoc może zostać przyznana przedsiębiorcom, którzy w dniu 31 grudnia 2019 r. nie znajdowali się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, z późn. zm.), a którzy w 2020 roku napotkali trudności lub znaleźli się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

**§ 3.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 obejmuje się za miesiące kwiecień, maj i czerwiec 2020 r.

**§ 4.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z Sekcją 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

**§ 5.** Podatnik deklarujący zwolnienie od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest, nie później niż do dnia **31 sierpnia 2020 r.**, do złożenia wraz z korektą deklaracji na podatek od nieruchomości lub korektą informacji o nieruchomościach:

- 1) informacji o rodzajach prowadzonej działalności oraz o pogorszeniu płynności finansowej z powodu COVID-19, której wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 6.** Zwolnienie z podatku przysługuje przedsiębiorcom prowadzącym działalność całoroczną .

**§ 7.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dziwnowa.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2020 r.

Przewodnicząca Rady

**Ewa Trzebińska-Brzezińska**

.....  
imię i nazwisko / nazwa podatnika

.....  
NIP przedsiębiorcy

**Burmistrz Dziwnowa**

**INFORMACJA O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ  
ORAZ O PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ**

Na podstawie uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia ..... 2020 r.  
w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa  
uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu  
COVID-19 (wirusa SARSCoV-2) oświadczam, co następuje:

1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadziłem/am działalność:

(zaznacz właściwy kwadrat/kwadraty)

handlową,  usługową,

która związana była z nieruchomościami położonymi w .....

przy ul.:.....

2) z powodu COVID-19 płynność finansowa uległa pogorszeniu, co potwierdzają następujące dane wg  
stanu na dzień ..... :

Lp.	Pozycja	Wartość (w zł)
1.	Obroty od 1 do 30/31 ..... 2020 *	.....
2.	Obroty od 1 do 30/31 ..... 2019 r.**	.....
((1.):2.))-1	Wielkość wskaźnika, o którym mowa w § 2 ust. 2 uchwały(spadek obrotów gospodarczych)	Wypełnia organ podatkowy

\* obroty z dowolnie wskazanego pełnego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 marca  
2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia korekty deklaracji lub informacji podatkowej

\*\* obroty z miesiąca analogicznego roku 2019.

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej

*Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu  
prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia  
wolności od 6 miesięcy do lat 8 – art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z  
2019 r. poz. 1950 i 2128).*

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XXI/236/20  
Rady Miejskiej w Dziwnowie  
z dnia 20 maja 2020 r.

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) PESEL

3) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

4) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

5) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)<sup>1)</sup>

6) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

mikroprzedsiębiorca

mały przedsiębiorca

średni przedsiębiorca

inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?

tak

nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak

nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

tak

nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

tak

nie

nie dotyczy

**C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak

nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

**D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji**

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.