

BURMISTRZ DZIWNOWA

ogłasza

NA DZIEŃ 19 CZERWCA 2020 ROKU

od godziny 10.00

pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, położonych w obrębie Wrzosowo, wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Licytacja prowadzona będzie zgodnie z kolejnością z załącznika nr 1.

INFORMACJE O DZIAŁKACH

Działki nr 227/25, 227/26, 227/27, 227/28, 227/29, 227/30, 227/45, 227/47, 227/53, 227/54, 227/55, 227/56, 227/57, 227/60, 227/61, 227/62, 227/63, 227/64, 227/70, 227/71, 227/76, 227/77, 227/78, 227/85 i 227/86 oznaczone są użytkowiem R III a.

Działki nr 227/44, 227/58, 227/72, 227/73, 227/75, 227/87 i 227/88 oznaczone są użytkami RIII a i RIII b.

Działki nr 227/74 i 227/89 oznaczone są użytkowiem R III b.

Działki o kształcie regularnym, położone pomiędzy drogą wojewódzką nr 107 oraz Zalewem Kamieńskim.

Kilka działek jest częściowo ogrodzonych od strony ogrodów działkowych. W przypadku stwierdzenia, że ogrodzenie posadowione jest niezgodnie z przebiegiem granic działek, nabywca dokona przesunięcia/usunięcia ogrodzenia w uzgodnieniu z zainteresowanymi stronami we własnym zakresie i w całości na koszt własny. Uzyskanie wymaganych przepisami prawa zgód i pozwoleń obciąża zainteresowanych.

Działki położone są na obszarze pasa ochronnego morskich wód wewnętrznych.

Dla działek nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego.

Dla działek zostały opracowane decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z usługami o następujących ustaleniach:

Działki nr 227/25, 227/27, 227/30, 227/45, 227/54, 227/57, 227/60, 227/63, 227/72, 227/75, 227/78, 227/85 oraz 227/88:

- ✓ układ zabudowy – zabudowa wolnostojąca,
- ✓ dopuszcza się wysunięcie poza nieprzekraczalną linię zabudowy takich stałych elementów jak gzymsy, okapy nie więcej niż 0,3 m, natomiast balkony nie więcej niż 1,3 m,
- ✓ szerokość elewacji frontowej – do 15,0 m z tolerancją do 20 %,
- ✓ forma dachu – dwu lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci 30° – 45°,
- ✓ wysokość – 2 – kondygnacje w tym druga w dachu i max do Hz = 10,00 m.n.p.t. w kalenicy głównej,
- ✓ dopuszcza się wydzielenie lokalu użytkowego o powierzchni nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku,
- ✓ wskaźnik powierzchni zabudowy – do 25 % powierzchni w liniach rozgraniczających,
- ✓ wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 70% w liniach rozgraniczających,
- ✓ zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. zobowiązuje się Inwestora w przypadku odkrycia przedmiotu, co, do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia zarówno przedmiotu jak i miejsca jego odkrycia, oraz do niezwłocznego zawiadomienia o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta Kamień Pomorski;
- ✓ obiekt budowlany należy szczególnie zaopatrzyć w urządzenia zapobiegające zanieczyszczeniom środowiska,
- ✓ zaopatrzenie w wodę - z ogólnej sieci wodociągowej,
- ✓ zaopatrzenie w energię elektryczną – zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Operatora Enea
- ✓ odprowadzanie nieczystości płynnych – do sieci kanalizacji sanitarnej,

- ✓ należy przewidzieć miejsca na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych lub zapewnić inny sposób ich ewakuacji w porozumieniu PGK sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim,
- ✓ obsługa komunikacyjna z drogi publicznej nr 107 poprzez działkę nr 227/23 (istniejący zjazd zrealizowany w ramach przebudowy drogi wojewódzkiej),
- ✓ do działki należy zapewnić dojazd z drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej,
- ✓ projektowany wjazd na teren inwestycji należy uzgodnić z zarządcą drogi,
- ✓ na terenie działki należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy miejsca postojowe dla samochodów osobowych użytkowników stałych i przebywających okresowo – minimum 2 miejsca postojowe. W przypadku realizacji funkcji usługowej należy przewidzieć dodatkowo 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni użytkowej lokalu usługowego,
- ✓ przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy wyłączyć grunt z produkcji rolniczej.

Działki nr 227/26, 227/28, 227/29, 227/44, 227/47, 227/53, 227/55, 227/56, 227/58, 227/61, 227/62, 227/64, 227/70, 227/71, 227/73, 227/74, 227/76, 227/77, 227/86, 227/87 i 227/89:

- ✓ układ zabudowy – zabudowa wolnostojąca,
- ✓ dopuszcza się wysunięcie poza nieprzekraczalną linię zabudowy takich stałych elementów jak gzymsy, okapy nie więcej niż 0,3 m, natomiast balkony nie więcej niż 1,3 m,
- ✓ szerokość elewacji frontowej – do 15,0 m z tolerancją do 20 %,
- ✓ forma dachu – dwu lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci 30⁰ – 45⁰,
- ✓ wysokość – do 3 kondygnacji, w tym trzecia w dachu,
- ✓ dopuszcza się wydzielenie lokalu użytkowego o powierzchni nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku,
- ✓ wskaźnik powierzchni zabudowy – do 25 % powierzchni w liniach rozgraniczających,
- ✓ wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – minimum 70% w liniach rozgraniczających,
- ✓ obiekt budowlany należy szczególnie zaopatrzyć w urządzenia zapobiegające zanieczyszczeniom środowiska,
- ✓ zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zobowiązuje się Inwestora w przypadku odkrycia przedmiotu, co, do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, do wstrzymania robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia przedmiotu jak i miejsca jego odkrycia, oraz do niezwłocznego zawiadomienia o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta Kamień Pomorski;
- ✓ zaopatrzenie w wodę - z ogólnej sieci wodociągowej,
- ✓ zaopatrzenie w energię elektryczną – zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Operatora Enea
- ✓ odprowadzanie nieczystości płynnych – do sieci kanalizacji sanitarnej,
- ✓ należy przewidzieć miejsca na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych lub zapewnić inny sposób ich ewakuacji w porozumieniu PGK sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim,
- ✓ obsługa komunikacyjna z drogi publicznej nr 107 poprzez działkę nr 227/23 (istniejący zjazd zrealizowany w ramach przebudowy drogi wojewódzkiej),
- ✓ projektowany wjazd na teren inwestycji należy uzgodnić z zarządcą drogi ,
- ✓ do działki należy zapewnić dojazd z drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej,
- ✓ na terenie działki należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy miejsca postojowe dla samochodów osobowych użytkowników stałych i przebywających okresowo – minimum 2 miejsca postojowe. W przypadku realizacji funkcji usługowej należy przewidzieć dodatkowo 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni użytkowej lokalu usługowego,
- ✓ przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy wyłączyć grunt z produkcji rolniczej.

Z treścią ww. decyzji zapoznać można się po wcześniejszym uzgodnieniu (tel. 91/3275180, 91/3275182, grunty@dziwnow.pl).

Zabudowa/zagospodarowanie działek musi nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Działki nie są uzbrojone.

W drodze gminnej (działka nr 227/23) poprowadzone są sieci wodociągowa i elektroenergetyczna.

Decyzją Starosty Kamieńskiego nr 232/2017 z dnia 26 maja 2017 roku zatwierdzony został projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej wraz z przepompownią ścieków na działce nr 227/23, obręb Wrzosowo. Sieć kanalizacji sanitarnej wykonana została w części.

Kupujący we własnym zakresie i na własny koszt zapewni wykonanie pełnej infrastruktury technicznej dla nabytej działki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W przypadku, gdy w obrębie działki wystąpią sieci, które nie są ujawnione na mapach i które winny zostać przeniesione albo usunięte, nabywca we własnym zakresie i na własny koszt wykona przeniesienie albo usunie istniejące sieci zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Dojazd i dojście do działek od strony drogi wojewódzkiej nr 107 poprzez działkę nr 227/23 (w działce nr 227/23 ustanowiona zostanie służebność przejazdu i przechodu na rzecz każdego z właścicieli działki nabytej). Droga została częściowo utwardzona.

Koszty wznowienia znaków granicznych obciążają kupującego.

Kupujący przejmuje obowiązek usunięcia z działki wszystkich, ewentualnych bezumownych użytkowników.

INFORMACJE FORMALNE:

Wysokość wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ceny sprzedaży ustalonej w licytacji doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy przenoszącej prawo własności (aktualnie 23%).

Przetarg odbędzie się **w dniu 19 czerwca 2020 roku od godziny 10.00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Dziwnowie.

Działki gruntu stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie są przedmiotem zobowiązań.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

wniesienie wadium ze wskazaniem numeru działki w wysokości 10 % ceny wywoławczej, które należy wpłacić w pieniądzu (zł) w terminie **do dnia 15 czerwca 2020 roku [na konto Gminy Dziwnów]** w banku PEKAO S.A. I Oddział Kamień Pomorski nr 18 1240 3868 1111 0000 4093 6541.

Za datę wpłaty wadium uznaje się datę księgowania środków na koncie Gminy Dziwnów (na wydruku pn. „Potwierdzenie wykonanej operacji” ze strony banku, w którym rachunek posiada Gmina Dziwnów opisana jako „data księgowania”).

Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:

każdy uczestnik:

1. oryginał dowodu wpłaty wadium w określonej wysokości ze wskazaniem numeru działki- za dowód wpłaty wadium uznaje się także wydruk potwierdzenia dokonania przelewu elektronicznego (dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu)
2. pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu przetargu oraz o przyjęciu bez zastrzeżeń warunków przetargu.

ponadto:

3. osoby fizyczne:
 - ◇ oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość; w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika dodatkowo należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa notarialnego oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

Małżonkowie, nabywający nieruchomości do majątku wspólnego wspólnie uczestniczą w przetargu. W przypadku występowania jednego z małżonków z zamiarem nabycia nieruchomości do majątku wspólnego do dokonania czynności zmierzającej do odpłatnego nabycia nieruchomości wymagana jest zgoda drugiego małżonka złożona w formie aktu notarialnego.

4. osoby prawne i jednostki nie posiadające osobowości prawnej a podlegające wpisowi do rejestru:
 - ◇ odpis z właściwego rejestru sądowego albo informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców, oryginał dokumentu tożsamości osoby reprezentującej osobę prawną lub jednostkę; w przypadku ustanowienia pełnomocnika oryginał właściwego pełnomocnictwa notarialnego oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika. Odpis z rejestru albo informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców winny być wydane w okresie 1 miesiąca przed datą przetargu.

W przypadku gdy nabycie działki wymaga uchwały organu właściwego osoby prawnej/jednostki, do przetargu winien zostać okazany oryginał takiej uchwały.

5. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą i dokonujące nabycia w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą:
- ◊ dokument potwierdzający prowadzenie działalności albo wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość; w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika dodatkowo należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa notarialnego oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika; dokument potwierdzający prowadzenie działalności albo wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej winny być wydane w okresie 1 miesiąca przed datą przetargu.
- Małżonkowie, nabywający nieruchomości do majątku wspólnego w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą wspólnie uczestniczą w przetargu. W przypadku występowania jednego z małżonków z zamiarem nabycia nieruchomości do majątku wspólnego do dokonania czynności zmierzającej do odpłatnego nabycia nieruchomości wymagana jest zgoda drugiego małżonka złożona w formie aktu notarialnego.
6. Cudzoziemcy zobowiązani do uzyskania zgody właściwego ministra na nabycie nieruchomości a przystępujący do przetargu, poza dokumentami wskazanymi powyżej zobowiązani są do przedłożenia promesy – przyrzeczenia wydania zezwolenia na nabycie nieruchomości.

Uczestnik, który zamierza przystąpić do licytacji więcej niż jednej działki musi dokonać wpłaty wadium osobno na każdą z licytowanych działek.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.

Do osób posiadających status cudzoziemca stosuje się przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Z uwagi na fakt, iż Gminie Kamień Pomorski przysługuje ustawowe prawo pierwokupu działek przeznaczonych do sprzedaży w niniejszym przetargu, umowa przenosząca własność poprzedzona zostanie podpisaniem warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości.

Najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy warunkowej. Podpisanie umowy przenoszącej własność działki gruntu nastąpi w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Dziwnowa.

Jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy przenoszącej prawo własności, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Dziwnowa może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Pełna cena brutto ustalona w wyniku przetargu płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności.

Kupujący ponosi należności związane z zawarciem aktów notarialnych, tj. opłatę sądową i koszty notarialne (umowa warunkowa i przeniesienia).

Uczestnik może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego.

Burmistrz Dziwnowa może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości w sposób określony w art. 38 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

UWAGA

W przypadku gdy w dniu przeprowadzenia przetargu obowiązywał będzie stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego bądź obowiązywały będą określone zasady zachowania się informuję, że przetarg przeprowadzony zostanie z zachowaniem wymaganych zasad bezpieczeństwa.

Wg stanu na chwilę ogłoszenia niniejszego przetargu od uczestników przetargu wymagane będzie posiadanie na przetargu maseczki, rękawiczek oraz własnego długopisu.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo wprowadzenia dodatkowych środków bezpieczeństwa o czym uczestnicy przetargu będą informowani na bieżąco.

Burmistrz Dziwnowa
BURMISTRZ
Grzegorz Józwiak

załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu na dzień 19 czerwca 2020 roku - godzina 10.00

Lp	nr działki	kw nr	pow. m ²	cena wywoławcza netto
1	227/25	SZ1K/00012890/7	1550	157 150,00
2	227/26	SZ1K/00012890/7	1034	104 840,00
3	227/27	SZ1K/00012890/7	1033	104 740,00
4	227/28	SZ1K/00012890/7	1033	104 740,00
5	227/29	SZ1K/00012890/7	1033	104 740,00
6	227/30	SZ1K/00012890/7	1033	104 740,00
7	227/44	SZ1K/00012890/7	1172	118 830,00
8	227/45	SZ1K/00012890/7	1128	114 370,00
9	227/47	SZ1K/00012890/7	1084	109 910,00
10	227/53	SZ1K/00012890/7	1267	128 460,00
11	227/54	SZ1K/00012890/7	1174	119 030,00
12	227/55	SZ1K/00012890/7	1078	109 300,00
13	227/56	SZ1K/00012890/7	1128	114 370,00
14	227/57	SZ1K/00012890/7	1128	114 370,00
15	227/58	SZ1K/00012890/7	1210	122 680,00
16	227/60	SZ1K/00012890/7	1073	108 790,00
17	227/61	SZ1K/00012890/7	1074	108 890,00
18	227/62	SZ1K/00012890/7	1034	104 840,00
19	227/63	SZ1K/00012890/7	1067	108 180,00
20	227/64	SZ1K/00012890/7	1028	104 230,00
21	227/70	SZ1K/00012890/7	1027	104 130,00
22	227/71	SZ1K/00012890/7	1073	108 790,00
23	227/72	SZ1K/00012890/7	1073	108 790,00
24	227/73	SZ1K/00012890/7	1122	113 760,00
25	227/74	SZ1K/00012890/7	1137	115 280,00
26	227/75	SZ1K/00012890/7	1078	109 300,00
27	227/76	SZ1K/00012890/7	1028	104 230,00
28	227/77	SZ1K/00012890/7	1120	113 560,00
29	227/78	SZ1K/00012890/7	1089	110 410,00
30	227/85	SZ1K/00012890/7	1221	123 800,00
31	227/86	SZ1K/00012890/7	1176	119 230,00
32	227/87	SZ1K/00012890/7	1072	108 690,00
33	227/88	SZ1K/00012890/7	1117	113 250,00
34	227/89	SZ1K/00012890/7	1135	115 080,00

Mapa z projektem podziału nieruchomości
opracowanym w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami
skala 1:1250

Województwo: zachodniopomorskie
 Powiat: kamieński
 Jednostka ewid.: 320703_5, Kamień Pomorski
 - obszar wiejski
 Obręb ewid.: 0001, Wrzosowo
 Miejscowość: Wrzosowo
 KERG: 356/2012

Integralną częścią projektu podziału stanowi wykaz zmian danych ewidencji ewidencyjnych

STANOWISKO POWIATOWE W KAMIENIU POMORSKIM
 WYDZIAŁ GOSPODARSTWA I KARTOGRAFII

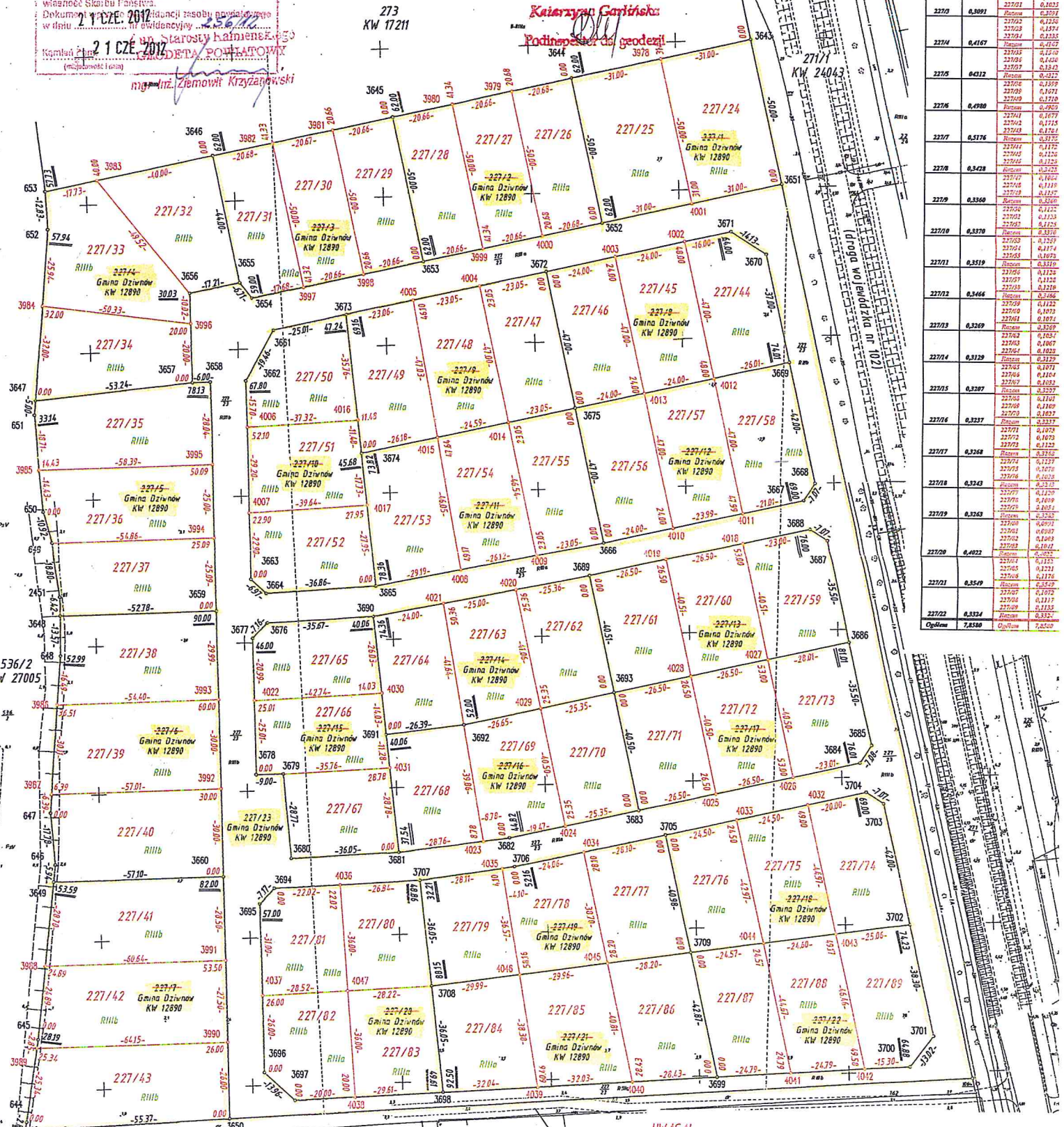
Na podstawie art. 46 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163, z późn. zmianami) niniejszy dokument został przyjęty do ponownego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i stanowi wiadomość Skarbu Państwa.

Dokument ten jest wiarygodny w odniesieniu do danych ewidencyjnych, w tym: **21 CZE 2012** w Starostwie kamieńskim, Kamień Pomorski, **21 CZE 2012** DEPARTAMENTOWY (miejscowość i osada)

mgr inż. Ziemowit Krzyżanowski

Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Kamienia Pomorskiego z dnia 18.07.2012 nr G. 6831.21.2012.WG

Krzysztof Galiński
 Podpis geodety



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
Stan dotychczasowy	Nowo powstanie	Suma	Wzrost
Nr działki	Plan w ha	Nr działki	Plan w ha
227/1	0,3100	227/2	0,1550
227/2	0,3100	227/3	0,1625
227/3	0,3891	227/4	0,1025
227/4	0,4167	227/5	0,1025
227/5	0,4312	227/6	0,1025
227/6	0,4988	227/7	0,1025
227/7	0,5176	227/8	0,1025
227/8	0,5428	227/9	0,1025
227/9	0,5360	227/10	0,1025
227/10	0,5370	227/11	0,1025
227/11	0,5319	227/12	0,1025
227/12	0,3466	227/13	0,1025
227/13	0,3269	227/14	0,1025
227/14	0,3129	227/15	0,1025
227/15	0,3287	227/16	0,1025
227/16	0,3237	227/17	0,1025
227/17	0,3268	227/18	0,1025
227/18	0,3243	227/19	0,1025
227/19	0,3263	227/20	0,1025
227/20	0,4022	227/21	0,1025
227/21	0,3549	227/22	0,1025
227/22	0,3324	227/23	0,1025
227/23	0,3250	227/24	0,1025
227/24	0,3100	227/25	0,1025
227/25	0,1550	227/26	0,1025
227/26	0,1625	227/27	0,1025
227/27	0,1025	227/28	0,1025
227/28	0,1025	227/29	0,1025
227/29	0,1025	227/30	0,1025
227/30	0,1025	227/31	0,1025
227/31	0,1025	227/32	0,1025
227/32	0,1025	227/33	0,1025
227/33	0,1025	227/34	0,1025
227/34	0,1025	227/35	0,1025
227/35	0,1025	227/36	0,1025
227/36	0,1025	227/37	0,1025
227/37	0,1025	227/38	0,1025
227/38	0,1025	227/39	0,1025
227/39	0,1025	227/40	0,1025
227/40	0,1025	227/41	0,1025
227/41	0,1025	227/42	0,1025
227/42	0,1025	227/43	0,1025
227/43	0,1025	227/44	0,1025
227/44	0,1025	227/45	0,1025
227/45	0,1025	227/46	0,1025
227/46	0,1025	227/47	0,1025
227/47	0,1025	227/48	0,1025
227/48	0,1025	227/49	0,1025
227/49	0,1025	227/50	0,1025
227/50	0,1025	227/51	0,1025
227/51	0,1025	227/52	0,1025
227/52	0,1025	227/53	0,1025
227/53	0,1025	227/54	0,1025
227/54	0,1025	227/55	0,1025
227/55	0,1025	227/56	0,1025
227/56	0,1025	227/57	0,1025
227/57	0,1025	227/58	0,1025
227/58	0,1025	227/59	0,1025
227/59	0,1025	227/60	0,1025
227/60	0,1025	227/61	0,1025
227/61	0,1025	227/62	0,1025
227/62	0,1025	227/63	0,1025
227/63	0,1025	227/64	0,1025
227/64	0,1025	227/65	0,1025
227/65	0,1025	227/66	0,1025
227/66	0,1025	227/67	0,1025
227/67	0,1025	227/68	0,1025
227/68	0,1025	227/69	0,1025
227/69	0,1025	227/70	0,1025
227/70	0,1025	227/71	0,1025
227/71	0,1025	227/72	0,1025
227/72	0,1025	227/73	0,1025
227/73	0,1025	227/74	0,1025
227/74	0,1025	227/75	0,1025
227/75	0,1025	227/76	0,1025
227/76	0,1025	227/77	0,1025
227/77	0,1025	227/78	0,1025
227/78	0,1025	227/79	0,1025
227/79	0,1025	227/80	0,1025
227/80	0,1025	227/81	0,1025
227/81	0,1025	227/82	0,1025
227/82	0,1025	227/83	0,1025
227/83	0,1025	227/84	0,1025
227/84	0,1025	227/85	0,1025
227/85	0,1025	227/86	0,1025
227/86	0,1025	227/87	0,1025
227/87	0,1025	227/88	0,1025
227/88	0,1025	227/89	0,1025
227/89	0,1025		

UWAGA!
 Nowoprojektowane działki nr: od 227/24 do 227/89 będą miały zapewniony dostęp do drogi publicznej - dz. nr 271/1 [droga wojewódzka nr 102] poprzez drogę wewnętrzną - dz. nr 227/23.

Sporządził:
GEODETA
Ewa Mroczkowska
 upr. zawod. Nr 17390

Kamień Pom., dn. 19.06.2012 r.



Kamień Pomorski - System Informacji Przestrzennej - skala 1 : 2000



Map data © OpenStreetMap contributors, Map tiles © Mapbox © OpenStreetMap contributors

IDZIAŁKI NA SPRZEDAŻ

