

Zarządzenie Nr V/531/2010

Burmistrza Dziwnowa

z dnia 11 maja 2010 roku

w sprawie ustalenia przetargów ustnych nieograniczonych

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 6, poz. 70, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, 1412; z 2009 r. Nr 100, poz. 19, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281, Nr 206, poz. 1590)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się na dzień 02 czerwca 2010 roku –

- od godziny 9⁰⁰ drugi ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę mienia komunalnego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- od godziny 9²⁰ drugi przetarg nieograniczony na dzierżawę mienia komunalnego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- od godziny 9⁴⁰ drugi przetarg ustny ograniczony na dzierżawę mienia komunalnego stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia,

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przez okres 14 dni .

BURMISTRZ

Krzysztof Kotick

BURMISTRZ DZIWNOWA
OGŁASZA
NA DZIEŃ 02 CZERWCA 2010 ROKU
OD GODZ. 9⁰⁰
DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA DZIERŻAWĘ MIENIA KOMUNALNEGO.

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej budynku Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przy ul. Szosowej 5

- I. Przedmiotem licytacji są tereny niezabudowane położone w **Dziwnowie** zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- II. Okres dzierżawy - zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- III. Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – zgodna z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- IV. Wysokość minimalnego postąpienia wynosi **200,00zł** (dwieście złotych.).
- V. Oferenci winni podawać stawkę czynszu jako kwotę w walucie polskiej.
- VI. Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie 22% podatek od towarów i usług.
- VII. Ustalony w drodze przetargu czynsz obowiązuje za okres dzierżawy wskazany w załączniku nr 1 niezależnie od okresu prowadzonej działalności w w/w okresie.
- VIII. Czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wraz z podatkiem VAT płatny przed podpisaniem umowy.
- IX. Dzierżawcę obciążają koszty **podatku od nieruchomości**.
- X. Dzierżawca zobowiązany będzie do **wpłaty przed podpisaniem umowy dzierżawy kaucji w wysokości 20 % czynszu dzierżawnego netto** ustalonego w przetargu. Kaucja nie podlega oprocentowaniu.
- XI. Zwrot kaucji nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób uzgodniony pomiędzy Gminą a Dzierżawcą. Po bezskutecznym upływie w/w terminu kaucja ulega przepadkowi.
- XII. Ewentualne wzniesione przez Dzierżawcę wszelkiego rodzaju obiekty budowlane, mogą mieć wyłącznie charakter tymczasowy – nietrwale połączony z gruntem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego pozwalający na ich odłączenie od gruntu i zabranie z chwilą zakończenia

lub rozwiązania umowy dzierżawy – bez możliwości zabudowy kubaturowej.

- XIII. Dzierżawca zobowiązany jest do pisemnego uzgodnienia warunków lokalizacji ewentualnego posadowienia obiektów nietrwale połączonych z gruntem zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.
- XIV. *Celem zapewnienia ogólnej estetyki oraz ład u przestrzennego terenów wskazanych w załączniku do niniejszego ogłoszenia na przedmiocie dzierżawy mogą być posadowione wyłącznie obiekty budowlane produkcji fabrycznej – kontenery, z dopuszczeniem namiotów. Na przedmiocie dzierżawy dopuszcza się lokalizację urządzeń pneumatycznych oraz tzw. „kulkolandów” jeżeli jest to zgodne z przeznaczeniem dzierżawy. Wyklucza się możliwość posadowienia na przedmiocie dzierżawy obiektów wykonanych we własnym zakresie (np. z płyt OSB). Dzierżawca może posadzić obiekt na przedmiocie dzierżawy po uzyskaniu pisemnej zgody Władz Wydzierżawiającego. Pisemny wniosek w sprawie akceptacji obiektu wraz z załącznikiem graficznym (zdjęcie) należy złożyć w sekretariacie tutejszego Urzędu przed posadowieniem obiektu. W przypadku posadowienia na przedmiocie dzierżawy obiektu bez uzyskania zgody Władz Wydzierżawiającego umowa dzierżawy zostanie rozwiązana w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia a wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.*
- XV. Dzierżawca zobowiązany jest do używania oddanego mu w dzierżawę terenu jedynie w jego określonych granicach wskazanych w umowie dzierżawy.
- XVI. Wykonanie uzbrojenia przedmiotu dzierżawy nastąpi na koszt własny dzierżawcy w porozumieniu z właścicielami sieci. Dzierżawcę obciążają wszystkie koszty i ryzyko związane z uzyskaniem niezbędnych zgód, pozwoleń oraz dokonaniem wszystkich innych czynności faktycznych i prawnych niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z obowiązującymi przepisami korzystania z przedmiotu dzierżawy.
- XVII. *Dzierżawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy do samodzielnego zawarcia umowy na wywóz nieczystości stałych.*
- XVIII. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 20% czynszu wywoławczego ze wskazaniem numeru pozycji z załącznika.**
- XIX. Wadium należy wpłacić do dnia **01 czerwca 2010 roku** w kasie w godzinach 9⁰⁰-13³⁰ lub na konto Gminy Dziwnów Bank Pekao S.A. I O/ Kamień Pomorski nr 1812403868 1111 0000 40936541.
- XX. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- XXI. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3

dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.

- XXII. Umowa dzierżawy winna być podpisana w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- XXIII. Jeżeli umowa dzierżawy nie zostanie zawarta z winy wygrywającego przetarg we wskazanym terminie wpłacone wadium ulegnie przepadkowi a teren zostanie ponownie wystawiony na przetarg.
- XXIV. **Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:**

1. Dowód wpłaty wadium na konkretny teren ze wskazaniem pozycji z załącznika nr 1,
2. Oryginał zaświadczenia o nie zaleganiu z płatnościami opłat czynszu dzierżawnego i podatków na rzecz Gminy Dziwnów (do uzyskania w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie – pokój nr 18).
3. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – oryginał zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
4. Oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość, w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Dziwnowie – pokój nr 7,
telefonicznie 0 (91) 32 75 181 lub na stronie internetowej www.bip.dziwnow.pl

Burmistrz Dziwnowa


Z up. Burmistrza
Henryk Dymarski
p.o. Zastępca Burmistrza

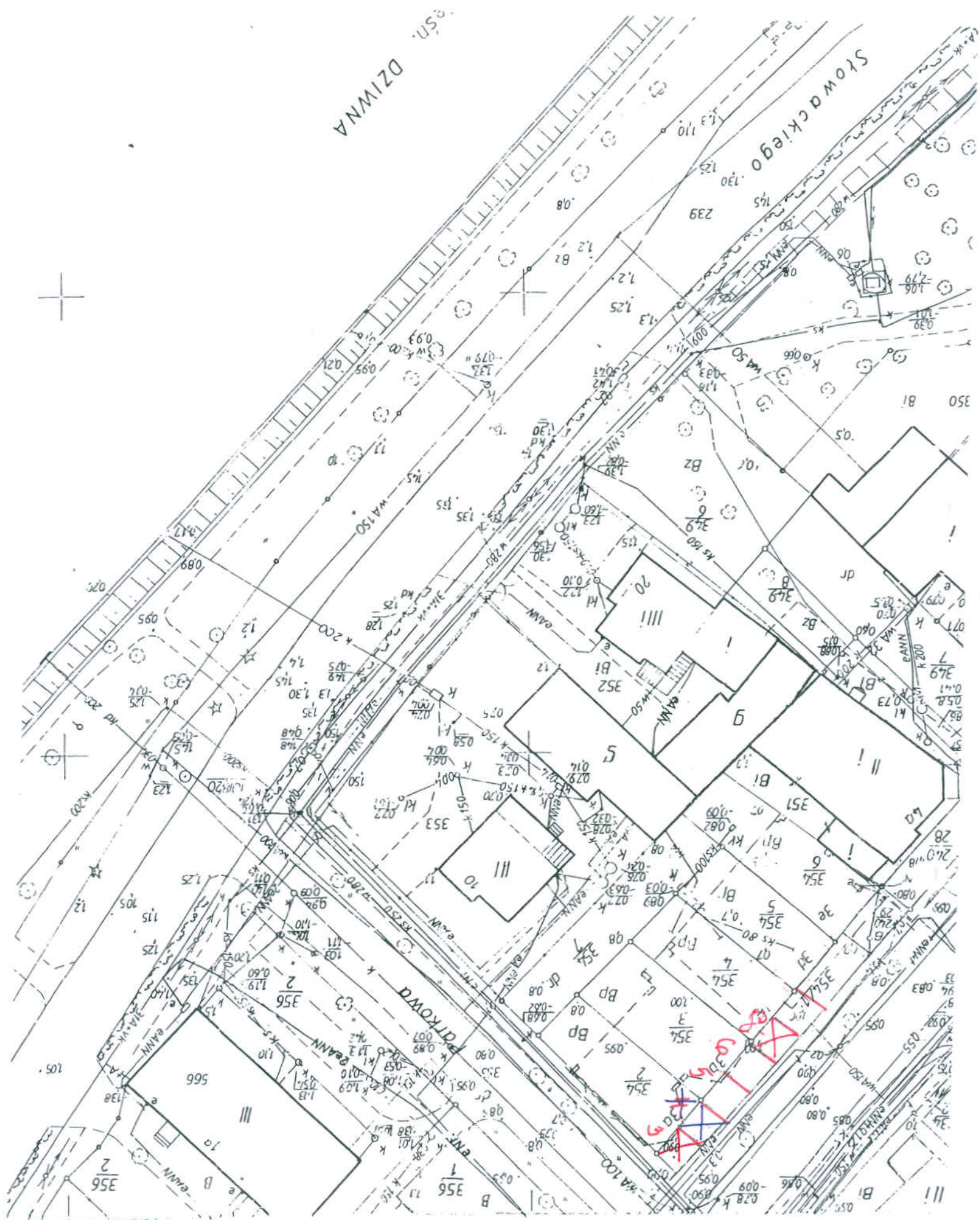
położenie nr działki użytk	pow. m ²	KW	opis nieruchomości	wywoławczy czynsz dzierżawny netto – zł 2009 rok	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	sposób zagospodarowania	okres dzierżawy	wadium - zł	pozycja wg schematu
Dziwnów									
Ul. Kościelna Dz. Nr 369/10 Ti	1102	9208 Kamień Pom.	niezabudowana	12.000,00 zł	brak	Parking z możliwością udostępnienia mieszkańcom Dziwnowa w trakcie mszy w okresie niedzieli i świąt	15.06.2010 31.08.2010	2400,00 zł	1
Ul. Słoneczna Cz.dz. nr 500 dr	4 (2x2)	15876 Kamień Pom.	niezabudowana	1.200,00 zł	brak	Działalność nieuciążliwa	15.06.2010 31.08.2010	160,00 zł	2
Ul. Mickiewicza Cz. Dz. Nr 354/1 dr	14 (4,5x3)	15876 Kamień Pom.	niezabudowana	4.812,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	962,00 zł	3 wydzierżawiona
Ul. Mickiewicza Cz. Dz. Nr 354/1 dr	14 (4x3,5)	15876 Kamień Pom.	niezabudowana	4.812,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	962,00 zł	4 wydzierżawiona
Ul. Mickiewicza Cz. Dz. Nr 354/1 dr	16 (4x4)	15876 Kamień Pom.	niezabudowana	5.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	1.100,00 zł	5
Ul. Mickiewicza Cz. Dz. Nr 354/1 dr	16 (4x4)	15876 Kamień Pom.	niezabudowana	5.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	1.100,00 zł	6
Ul. Mickiewicza Cz. Dz. Nr 354/1 dr	16 (4x4)	15876 Kamień Pom.	niezabudowana	5.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	1.100,00 zł	7

Dł. Mickiewicza	16	15876	niezbudowana	5.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010	1.100,00 zł	8
Cz. Dz. Nr 354/J dr	(4x4)	Kamień Pom.					31.08.2010		wydzierżawiona

Wykaz stanowi załącznik nr 1







m. DZIWNOW woj. szczecińskie

BURMISTRZ DZIWNOWA
OGŁASZA
NA DZIEŃ 02 CZERWCA 2010 ROKU
OD GODZ. 9²⁰
DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA DZIERŻAWĘ MIENIA KOMUNALNEGO.

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej budynku Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przy ul. Szosowej 5

- I. Przedmiotem licytacji są tereny niezabudowane położone w **Dziwnówku** zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- II. Okres dzierżawy - zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- III. Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – zgodna z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- IV. Wysokość minimalnego postąpienia wynosi **200,00zł** (dwieście złotych.).
- V. Oferenci winni podawać stawkę czynszu jako kwotę w walucie polskiej.
- VI. Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie 22% podatek od towarów i usług.
- VII. Ustalony w drodze przetargu czynsz obowiązuje za okres dzierżawy wskazany w załączniku nr 1 niezależnie od okresu prowadzonej działalności w w/w okresie.
- VIII. Czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wraz z podatkiem VAT płatny przed podpisaniem umowy.
- IX. Dzierżawcę obciążają koszty **podatku od nieruchomości**.
- X. Dzierżawca zobowiązany będzie do **wpłaty przed podpisaniem umowy dzierżawy kaucji w wysokości 20 % czynszu dzierżawnego netto** ustalonego w przetargu. Kaucja nie podlega oprocentowaniu.
- XI. Zwrot kaucji nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób uzgodniony pomiędzy Gminą a Dzierżawcą. Po bezskutecznym upływie w/w terminu kaucja ulega przepadkowi.
- XII. Ewentualne wzniesione przez Dzierżawcę wszelkiego rodzaju obiekty budowlane, mogą mieć wyłącznie charakter tymczasowy – nietrwale połączony z gruntem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego pozwalający na ich odłączenie od gruntu i zabranie z chwilą zakończenia

lub rozwiązania umowy dzierżawy – bez możliwości zabudowy kubaturowej.

- XIII. Dzierżawca zobowiązany jest do pisemnego uzgodnienia warunków lokalizacji ewentualnego posadowienia obiektów nietrwale połączonych z gruntem zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.
- XIV. Dzierżawca zobowiązany jest do używania oddanego mu w dzierżawę terenu jedynie w jego określonych granicach wskazanych w umowie dzierżawy.
- XV. *Celem zapewnienia ogólnej estetyki oraz ład przestrzennego terenów wskazanych w załączniku do niniejszego ogłoszenia na przedmiocie dzierżawy mogą być posadowione wyłącznie obiekty budowlane produkcji fabrycznej – kontenery, z dopuszczeniem namiotów. Na przedmiocie dzierżawy dopuszcza się lokalizację urządzeń pneumatycznych oraz tzw. „kulkolandów” jeżeli jest to zgodne z przeznaczeniem dzierżawy. Wyklucza się możliwość posadowienia na przedmiocie dzierżawy obiektów wykonanych we własnym zakresie (np. z płyt OSB). Dzierżawca może posadzić obiekt na przedmiocie dzierżawy po uzyskaniu pisemnej zgody Wydzierżawiającego. Pisemny wniosek w sprawie akceptacji obiektu wraz z załącznikiem graficznym (zdjęcie) należy złożyć w sekretariacie tutejszego Urzędu przed posadowieniem obiektu. W przypadku posadowienia na przedmiocie dzierżawy obiektu bez uzyskania zgody Wydzierżawiającego umowa dzierżawy zostanie rozwiązana w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia a wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.*
- XVI. Wykonanie uzbrojenia przedmiotu dzierżawy nastąpi na koszt własny dzierżawcy w porozumieniu z właścicielami sieci. Dzierżawcę obciążają wszystkie koszty i ryzyko związane z uzyskaniem niezbędnych zgód, pozwoleń oraz dokonaniem wszystkich innych czynności faktycznych i prawnych niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z obowiązującymi przepisami korzystania z przedmiotu dzierżawy.
- XVII. *Dzierżawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy do samodzielnego zawarcia umowy na wywóz nieczystości stałych.*
- XVIII. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 20% czynszu wywoławczego ze wskazaniem numeru pozycji z załącznika.**
- XIX. Wadium należy wpłacić do dnia **01 czerwca 2010 roku** w kasie w godzinach 9⁰⁰-13³⁰ lub na konto Gminy Dziwnów Bank Pekao S.A. I O/ Kamień Pomorski nr 1812403868 1111 0000 40936541.
- XX. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- XXI. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3

dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.

- XXII. Umowa dzierżawy winna być podpisana w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- XXIII. Jeżeli umowa dzierżawy nie zostanie zawarta z winy wygrywającego przetarg we wskazanym terminie wpłacone wadium ulegnie przepadkowi a teren zostanie ponownie wystawiony na przetarg.

XXIV. Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:

1. Dowód wpłaty wadium na konkretny teren ze wskazaniem pozycji z załącznika nr 1,
2. Oryginał zaświadczenia o nie zaleganiu z płatnościami opłat czynszu dzierżawnego i podatków na rzecz Gminy Dziwnów (do uzyskania w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie – pokój nr 18).
3. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – oryginał zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
4. Oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość, w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Dziwnowie – pokój nr 7,
telefonicznie 0 (91) 32 75 181 lub na stronie internetowej www.bip.dziwnow.pl

Burmistrz Dziwnowa


Zup. Burmistrza
Henryk Cymerński
p.o. Zastępca Burmistrza

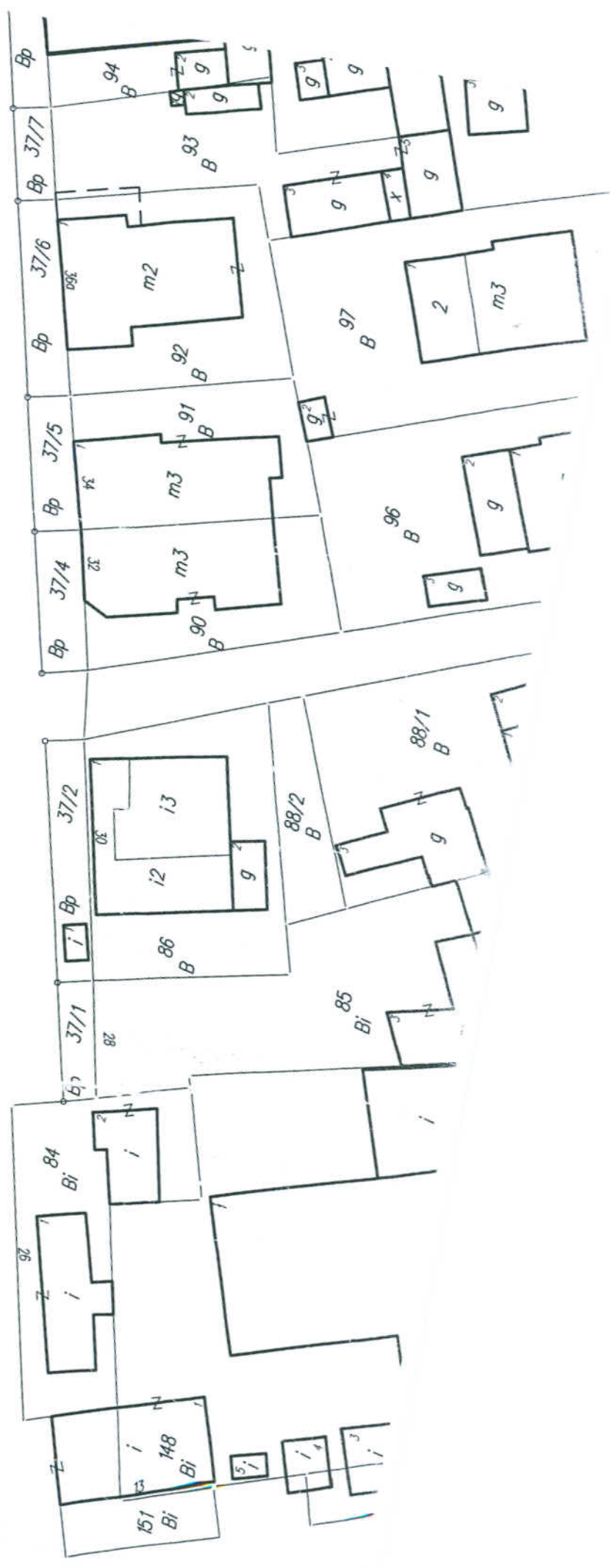
położenie działki	nr użytku m 2	KW	opis nieruchomości	wywoławczy czynsz dzierżawy netto – zł	przeznacze nie w planie zagospodarowania	sposób zagospodarowania	okres dzierżawy	wadium - zł	pozycja wg schematu
Dziwnówek									
ul. Kamińska dz. nr 16/1/2	3 (3x1)	11071 Kamień Pom.	niezabudowana	1.250,00 zł	brak	działalność nieuciążliwa	15.06.2010 31.08.2010	250,00	1 wydzierżawiona
Morska/Wolności cz. dz. nr 24/1/3 dr	6 (3 x 2)	26534 Kamień Pom.	niezabudowana	1.500,00 zł	brak	działalność nieuciążliwa	15.06.2010 31.08.2010	300,00	2
ul. Wolności cz. dz. nr 47 BI	4 (2x2)	8972 Kamień Pom.	niezabudowana	1.250,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	250,00	3 wydzierżawiona
ul. Kamińska cz. dz. nr 14/1/2 BI	4 (4x1)	8974 Kamień Pom.	niezabudowana	1.250,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	250,00	4 wydzierżawiona
Ul. Morska Cz.dz. nr 24/1/3 dr	12 (4x3)	26534 Kamień Pom.	niezabudowana	3.000,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	600,00	5

Wykaz stanowi załącznik nr 1



37/3
of

5.1
2.1



BURMISTRZ DZIWNOWA
OGŁASZA
NA DZIEŃ 02 CZERWCA 2010 ROKU
OD GODZ. 9⁴⁰
DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA DZIERZAWĘ MIENIA KOMUNALNEGO.

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej budynku Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przy ul. Szosowej 5

- I. Przedmiotem licytacji są tereny niezabudowane położone w **Międzywodziu** zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- II. Okres dzierżawy - zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- III. Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – zgodna z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- IV. Wysokość minimalnego postąpienia wynosi **200,00zł** (dwieście złotych.).
- V. Oferenci winni podawać stawkę czynszu jako kwotę w walucie polskiej.
- VI. Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie 22% podatek od towarów i usług.
- VII. Ustalony w drodze przetargu czynsz obowiązuje za okres dzierżawy wskazany w załączniku nr 1 niezależnie od okresu prowadzonej działalności w w/w okresie.
- VIII. Czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wraz z podatkiem VAT płatny przed podpisaniem umowy.
- IX. Dzierżawcę obciążają koszty **podatku od nieruchomości.**
- X. Dzierżawca zobowiązany będzie do **wpłaty przed podpisaniem umowy dzierżawy kaucji w wysokości 20 % czynszu dzierżawnego netto** ustalonego w przetargu. Kaucja nie podlega oprocentowaniu.
- XI. Zwrot kaucji nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób uzgodniony pomiędzy Gminą a Dzierżawcą. Po bezskutecznym upływie w/w terminu kaucja ulega przypadkowi.
- XII. Ewentualne wzniesione przez Dzierżawcę wszelkiego rodzaju obiekty budowlane, mogą mieć wyłącznie charakter tymczasowy – nietrwale połączony z gruntem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego pozwalający na ich odłączenie od gruntu i zabranie z chwilą zakończenia lub rozwiązania umowy dzierżawy – bez możliwości zabudowy kubaturowej.

- XIII. Dzierżawca zobowiązany jest do pisemnego uzgodnienia warunków lokalizacji ewentualnego posadowienia obiektów nietrwale połączonych z gruntem zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.
- XIV. Dzierżawca zobowiązany jest do używania oddanego mu w dzierżawę terenu jedynie w jego określonych granicach wskazanych w umowie dzierżawy.
- XV. *Celem zapewnienia ogólnej estetyki oraz ład u przestrzennego terenów wskazanych w załączniku do niniejszego ogłoszenia na przedmiocie dzierżawy mogą być posadowione wyłącznie obiekty budowlane produkcji fabrycznej – kontenery, z dopuszczeniem namiotów. Na przedmiocie dzierżawy dopuszcza się lokalizację urządzeń pneumatycznych oraz tzw. „kulkolandów” jeżeli jest to zgodne z przeznaczeniem dzierżawy. Wyklucza się możliwość posadowienia na przedmiocie dzierżawy obiektów wykonanych we własnym zakresie (np. z płyt OSB). Dzierżawca może posadzić obiekt na przedmiocie dzierżawy po uzyskaniu pisemnej zgody Władz Dzierżawiającego. Pisemny wniosek w sprawie akceptacji obiektu wraz z załącznikiem graficznym (zdjęcie) należy złożyć w sekretariacie tutejszego Urzędu przed posadowieniem obiektu. W przypadku posadowienia na przedmiocie dzierżawy obiektu bez uzyskania zgody Władz Dzierżawiającego umowa dzierżawy zostanie rozwiązana w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia a wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.*
- XVI. Wykonanie uzbrojenia przedmiotu dzierżawy nastąpi na koszt własny dzierżawcy w porozumieniu z właścicielami sieci. Dzierżawcę obciążają wszystkie koszty i ryzyko związane z uzyskaniem niezbędnych zgód, pozwoleń oraz dokonaniem wszystkich innych czynności faktycznych i prawnych niezbędnych do prawidłowego i zgodnego z obowiązującymi przepisami korzystania z przedmiotu dzierżawy.
- XVII. *Dzierżawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy do samodzielnego zawarcia umowy na wywóz nieczystości stałych.*
- XVIII. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 20% czynszu wywoławczego ze wskazaniem numeru pozycji z załącznika.**
- XIX. Wadium należy wpłacić do dnia **01 czerwca 2010 roku** w kasie w godzinach 9⁰⁰-13³⁰ lub na konto Gminy Dziwnów Bank Pekao S.A. I O/ Kamień Pomorski nr 1812403868 1111 0000 40936541.
- XX. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- XXI. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.

- XXII. Umowa dzierżawy winna być podpisana w terminie 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- XXIII. Jeżeli umowa dzierżawy nie zostanie zawarta z winy wygrywającego przetarg we wskazanym terminie wpłacone wadium ulegnie przepadkowi a teren zostanie ponownie wystawiony na przetarg.

XXIV. **Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:**

1. Dowód wpłaty wadium na konkretny teren ze wskazaniem pozycji z załącznika nr 1,
2. Oryginał zaświadczenia o nie zaleganiu z płatnościami opłat czynszu dzierżawnego i podatków na rzecz Gminy Dziwnów (do uzyskania w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie – pokój nr 18).
3. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – oryginał zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, ,
4. Oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość, w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Dziwnowie – pokój nr 7,
telefonicznie 0 (91) 32 75 181 lub na stronie internetowej www.bip.dziwnow.pl

Burmistrz Dziwnowa

Zup. Burmistrza
Henryk Dymowski
p.o. Zastępcy Burmistrza



położenie nr działki użytek	pow. m ²	KW	opis nieruchomości	wywoławczy czynsz dzierżawny netto – zł	przeznaczenie w planie zagospodaro wania	sposób zagospo- darowania	okres dzierżawy	wadium - zł	pozycja wg schematu
Międzywodzie									
ul. Wojska Polskiego cz. dz. nr 126 dr	9 (3x3)	10533 Kamień Pom.	niezabudowana	1.900,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	380,00	1 wydzierża wio-na
Ul. Wojska Polskiego Cz.dz. nr 126 dr	3 (3x1)	10533 SR Kamień Pom.	niezabudowana	1.000,00 zł	brak	Działalność nieuciążliwa	15.06.2010 31.08.2010	200,00	2 wydzierża wiona
ul. Słoneczna dz. nr 300/14 dr	8 (4x2)	8919 Kamień Pom.	Niezabudowana	1200,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	240,00	3
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	4 (2x2)	10533 SR Kamień Pom.	Niezabudowana	1.100,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	220,00	4 wydzierża wiona
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	Handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00	5
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	Handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00	6
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	Handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00 zł	7
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00	8

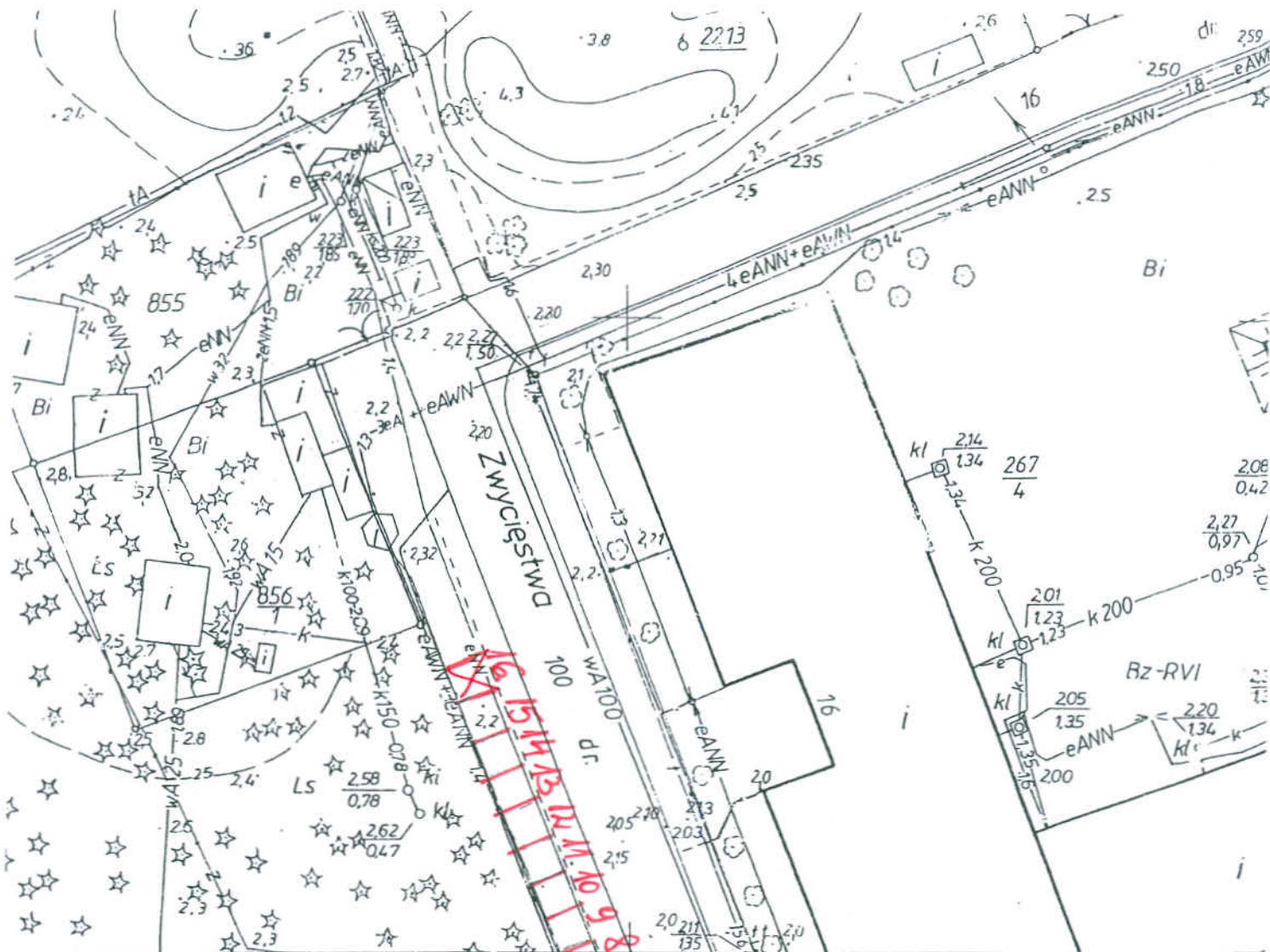
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00	9
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00	10
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00	11
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00	12
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00	13
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00	14
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00	15
Ul. Zwycięstwa Cz.dz. nr 100	9 (3x3)	10533 SR Kamień Pom	Niezabudowana	2.500,00 zł	brak	handel	15.06.2010 31.08.2010	500,00	16

Wykaz stanowi załącznik nr I

STAROSTA KAMIEŃSKI
STANOWISKO POWIATOWE W KAMIEŃNIE PRZYSKISKIM
WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12.04.2002 r. o
WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII





ZASADI
 a w 1986r.
 STWO GEODEZ'
 SZCZECINIE

