

**Zarządzenie Nr V/532/2010**

**Burmistrza Dziwnowa**

**z dnia 11 maja 2010 roku**

**w sprawie ustalenia przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 6, poz. 70, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601, nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, 1412; z 2009 r. Nr 100, poz. 19, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281, Nr 206, poz. 1590)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się na dzień 02 czerwca 2010 roku –

- od godziny 10.00 pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę mienia komunalnego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- od godziny 10.10 pierwszy przetarg nieograniczony na dzierżawę mienia komunalnego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- od godziny 10.20 pierwszy przetarg ustny ograniczony na dzierżawę mienia komunalnego stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia,
- od godziny 10.30 pierwszy przetarg ustny ograniczony na dzierżawę mienia komunalnego stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia,
- od godziny 10.40 pierwszy przetarg ustny ograniczony na dzierżawę mienia komunalnego stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia,
- od godziny 10.50 pierwszy przetarg ustny ograniczony na dzierżawę mienia komunalnego stanowiący załącznik nr 6 do niniejszego zarządzenia,
- od godziny 11.00 pierwszy przetarg ustny ograniczony na dzierżawę mienia komunalnego stanowiący załącznik nr 7 do niniejszego zarządzenia,

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przez okres 14 dni .

**BURMISTRZ**

  
**Krzysztof Kozicki**

**BURMISTRZ DZIWNOWA**  
**OGŁASZA**  
**NA DZIEŃ 02 CZERWCA 2010 ROKU**  
**OD GODZ. 10<sup>00</sup>**

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA DZIERŻAWĘ MIENIA KOMUNALNEGO**  
**NIEZABUDOWANEGO POŁOŻONEGO W DZIWNOWIE**  
**Z PRZEZNACZENIEM NA PARKING**  
**NA OKRES OD DNIA 15 CZERWCA 2010 ROKU DO DNIA 31**  
**SIERPNI 2010 ROKU**

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej budynku Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przy ul. Szosowej 5

- I. Przedmiotem licytacji są teren niezabudowany położony w **Dziwnowie przy ulicy Kościelnej stanowiący część działki nr 386/2 (Pensjonat „Boss” i sklep ABC) o powierzchni 156 m<sup>2</sup>**
- II. Okres dzierżawy – od dnia 15 czerwca 2010 roku do dnia 31 sierpnia 2010 roku.
- III. Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – **2.340,00 zł netto.**
- IV. **Wadium w wysokości: 500,00 zł**
- V. Wysokość minimalnego postąpienia wynosi **200,00zł** (dwieście złotych.).
- VI. Oferenci winni podawać stawkę czynszu jako kwotę w walucie polskiej.
- VII. Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie 22% podatek od towarów i usług.
- VIII. Ustalony w drodze przetargu czynsz obowiązuje za okres dzierżawy wyżej wskazany niezależnie od okresu prowadzonej działalności w w/w okresie.
- IX. Czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wraz z podatkiem VAT płatny przed podpisaniem umowy.
- X. Dzierżawcę obciążają koszty **podatku od nieruchomości.**
- XI. Dzierżawca zobowiązany będzie do **wpłaty przed podpisaniem umowy dzierżawy kaucji w wysokości 20 % czynszu dzierżawnego netto** ustalonego w przetargu. Kaucja nie podlega oprocentowaniu.
- XII. Zwrot kaucji nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób uzgodniony pomiędzy Gminą a Dzierżawcą. Po bezskutecznym upływie w/w terminu kaucja ulega przepadkowi.

- XIII. Dzierżawca zobowiązany jest do używania oddanego mu w dzierżawę terenu jedynie w jego zakreślonych granicach wskazanych w umowie dzierżawy.
- XIV. *Dzierżawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy do samodzielnego zawarcia umowy na wywóz nieczystości stałych.*
- XV. Dzierżawca zobowiązany jest do oznakowania terenu **„Parking płatny”**.
- XVI. Dzierżawca zobowiązany jest dokonywać we własnym zakresie i na własny koszt napraw i nakładów niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym.
- XVII. Bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego Dzierżawca nie będzie mógł czynić zmian w przedmiocie dzierżawy.
- XVIII. Dzierżawcy nie będzie przysługiwało prawo zwrotu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i/lub ulepszenie przedmiotu dzierżawy.
- XIX. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 500,00 zł ze wskazaniem terenu do przetargu.**
- XX. Wadium należy wpłacić do dnia **01 czerwca 2010 roku** w kasie w godzinach 9<sup>00</sup>-13<sup>30</sup> lub na konto Gminy Dziwnów Bank Pekao S.A. I O/ Kamień Pomorski nr 1812403868 1111 0000 40936541.
- XXI. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- XXII. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.
- XXIII. Umowa dzierżawy winna być podpisana w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- XXIV. Jeżeli umowa dzierżawy nie zostanie zawarta z winy wygrywającego przetarg we wskazanym terminie wpłacone wadium ulegnie przepadkowi a teren zostanie ponownie wystawiony na przetarg.
- XXV. **Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:**
1. Dowód wpłaty wadium na konkretny teren,
  2. Oryginał zaświadczenia o nie zaleganiu z płatnościami opłat czynszu dzierżawnego i podatków na rzecz Gminy Dziwnów (do uzyskania w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie – pokój nr 18).
  3. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – oryginał zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

- Oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość, w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

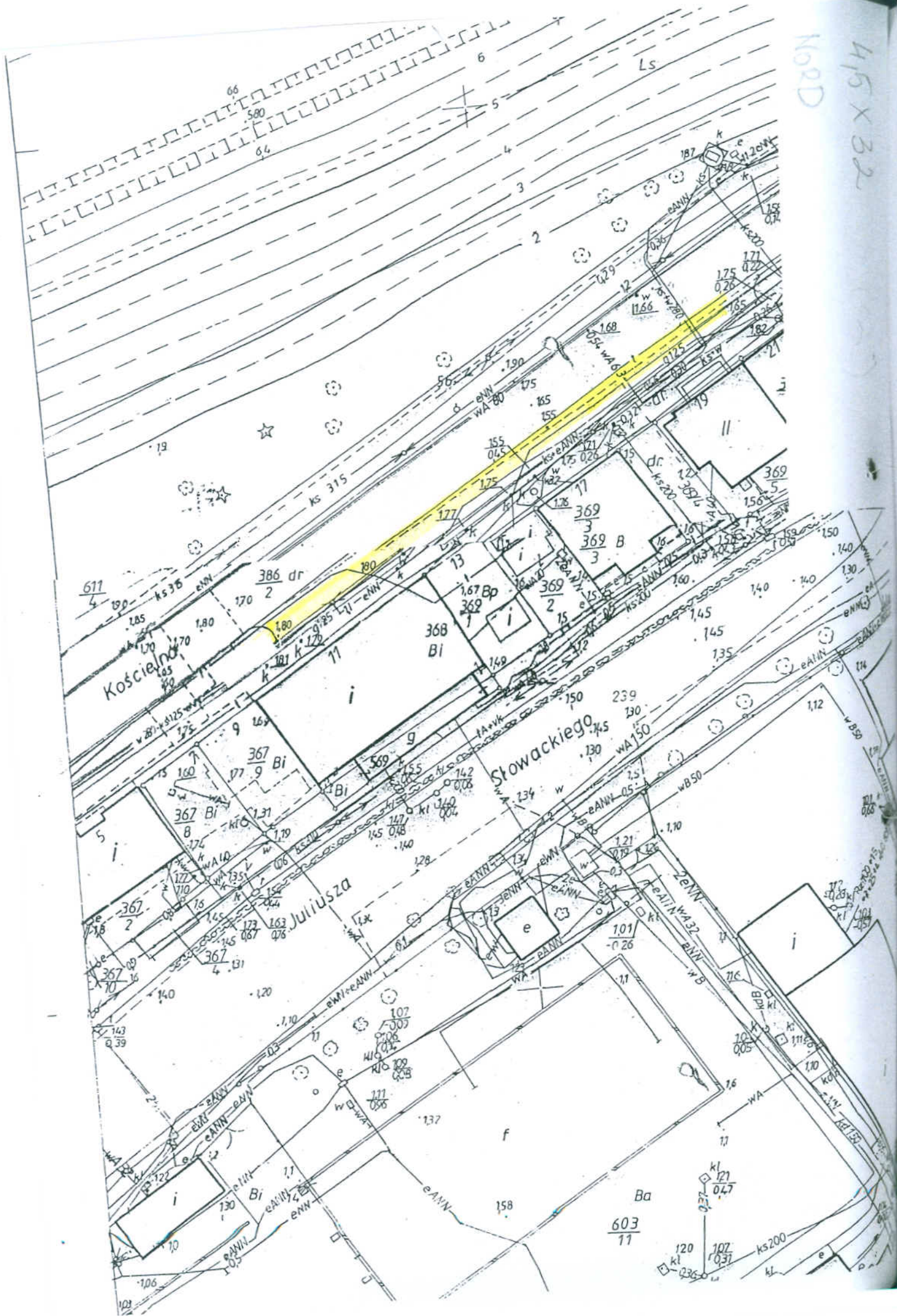
Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Dziwnowie – pokój nr 7,  
telefonicznie 0 (91) 32 75 181 lub na stronie internetowej [www.bip.dziwnow.pl](http://www.bip.dziwnow.pl)

*Burmistrz Dziwnowa*

*Z up. Burmistrza*

*Henryk Dymerski*  
*p.o. Zastępcy Burmistrza*

1692D  
4,5 x 32



**BURMISTRZ DZIWNOWA**  
**OGŁASZA**  
**NA DZIEŃ 02 CZERWCA 2010 ROKU**  
**OD GODZ. 10<sup>10</sup>**

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA DZIERŻAWĘ MIENIA KOMUNALNEGO**  
**NIEZABUDOWANEGO POŁOŻONEGO W DZIWNOWIE**  
**Z PRZEZNACZENIEM NA PARKING**  
**NA OKRES OD DNIA 15 CZERWCA 2010 ROKU DO DNIA 31**  
**SIERPNI 2010 ROKU**

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej budynku Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przy ul. Szosowej 5

- I. Przedmiotem licytacji są teren niezabudowany położony w **Dziwnowie przy ulicy Kościelnej stanowiący część działki nr 386/2 (Hotel „NORD”) o powierzchni 144 m<sup>2</sup>**
- II. Okres dzierżawy – od dnia 15 czerwca 2010 roku do dnia 31 sierpnia 2010 roku.
- III. Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – **2.160,00 zł netto.**
- IV. **Wadium w wysokości: 450,00 zł**
- V. Wysokość minimalnego postąpienia wynosi **200,00zł** (dwieście złotych.).
- VI. Oferenci winni podawać stawkę czynszu jako kwotę w walucie polskiej.
- VII. Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie 22% podatek od towarów i usług.
- VIII. Ustalony w drodze przetargu czynsz obowiązuje za okres dzierżawy wyżej wskazany niezależnie od okresu prowadzonej działalności w w/w okresie.
- IX. Czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wraz z podatkiem VAT płatny przed podpisaniem umowy.
- X. Dzierżawcę obciążają koszty **podatku od nieruchomości.**
- XI. Dzierżawca zobowiązany będzie do **wpłaty przed podpisaniem umowy dzierżawy kaucji w wysokości 20 % czynszu dzierżawnego netto** ustalonego w przetargu. Kaucja nie podlega oprocentowaniu.
- XII. Zwrot kaucji nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób uzgodniony pomiędzy Gminą a Dzierżawcą. Po bezskutecznym upływie w/w terminu kaucja ulega przepadkowi.

- XIII. Dzierżawca zobowiązany jest do używania oddanego mu w dzierżawę terenu jedynie w jego określonych granicach wskazanych w umowie dzierżawy.
- XIV. *Dzierżawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy do samodzielnego zawarcia umowy na wywóz nieczystości stałych.*
- XV. Dzierżawca zobowiązany jest do oznakowania terenu „**Parking płatny**”.
- XVI. Dzierżawca zobowiązany jest dokonywać we własnym zakresie i na własny koszt napraw i nakładów niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym.
- XVII. Bez pisemnej zgody Wyzdierżawiającego Dzierżawca nie będzie mógł czynić zmian w przedmiocie dzierżawy.
- XVIII. Dzierżawcy nie będzie przysługiwało prawo zwrotu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i/lub ulepszenie przedmiotu dzierżawy.
- XIX. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 450,00 zł ze wskazaniem terenu do przetargu.**
- XX. Wadium należy wpłacić do dnia **01 czerwca 2010 roku** w kasie w godzinach 9<sup>00</sup>-13<sup>30</sup> lub na konto Gminy Dziwnów Bank Pekao S.A. I O/ Kamień Pomorski nr 1812403868 1111 0000 40936541.
- XXI. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- XXII. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.
- XXIII. Umowa dzierżawy winna być podpisana w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- XXIV. Jeżeli umowa dzierżawy nie zostanie zawarta z winy wygrywającego przetarg we wskazanym terminie wpłacone wadium ulegnie przepadkowi a teren zostanie ponownie wystawiony na przetarg.
- XXV. **Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:**
1. Dowód wpłaty wadium na konkretny teren,
  2. Oryginał zaświadczenia o nie zaleganiu z płatnościami opłat czynszu dzierżawnego i podatków na rzecz Gminy Dziwnów (do uzyskania w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie – pokój nr 18).
  3. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – oryginał zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

- Oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość, w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

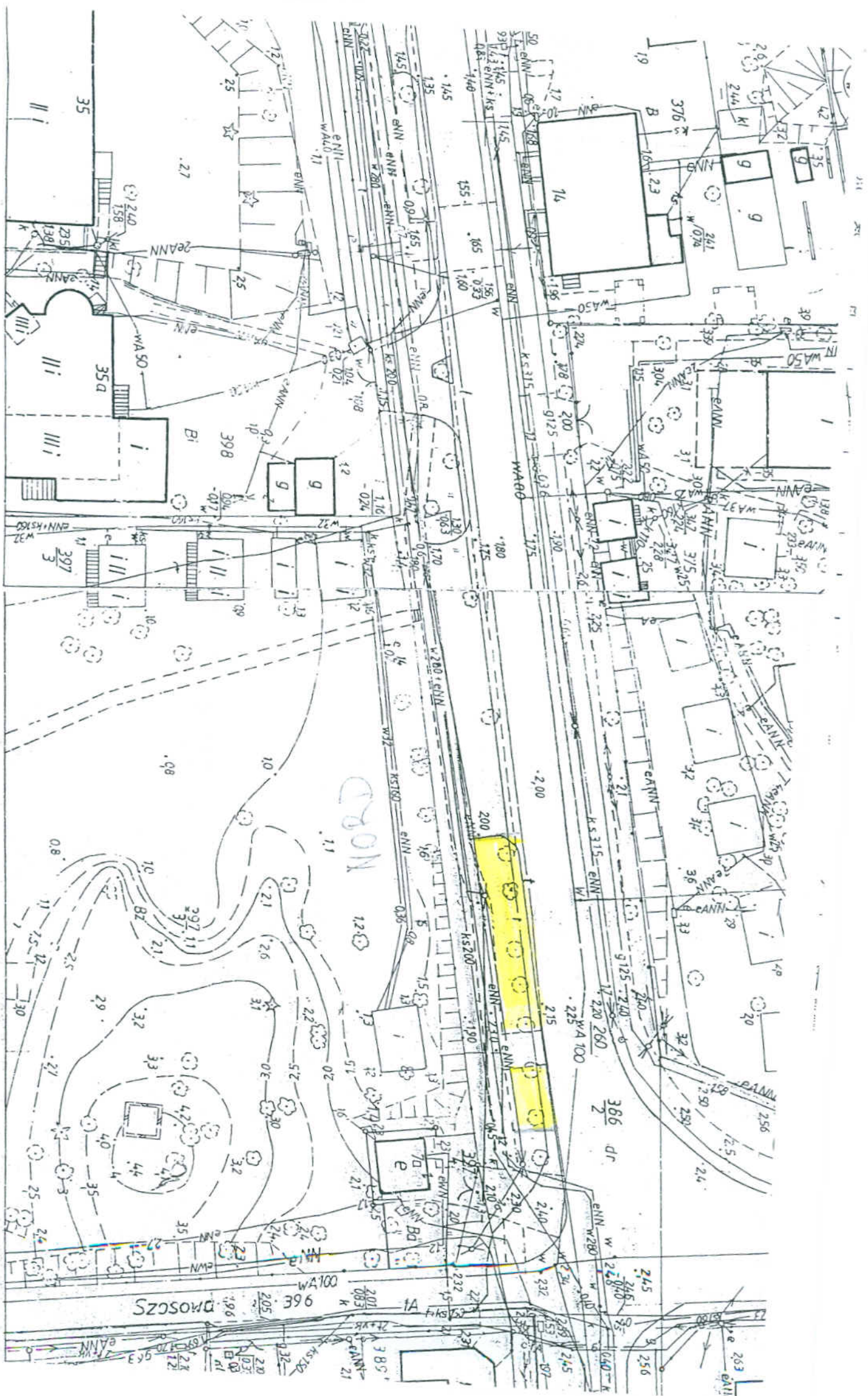
Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Dziwnowie – pokój nr 7,  
telefonicznie 0 (91) 32 75 181 lub na stronie internetowej [www.bip.dziwnow.pl](http://www.bip.dziwnow.pl)

*Burmistrz Dziwnowa*

**Z up. Burmistrza**

*Henryk Dymerski*  
**p.o. Zastępcy Burmistrza**





201 301 2143

**BURMISTRZ DZIWNOWA**  
**OGŁASZA**  
**NA DZIEŃ 02 CZERWCA 2010 ROKU**  
**OD GODZ. 10<sup>20</sup>**  
**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA DZIERŻAWĘ MIENIA KOMUNALNEGO**  
**NIEZABUDOWANEGO POŁOŻONEGO W DZIWNOWIE**  
**Z PRZEZNACZENIEM NA PARKING**  
**NA OKRES OD DNIA 15 CZERWCA 2010 ROKU DO DNIA 31**  
**SIERPNIA 2010 ROKU**

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej budynku Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przy ul. Szosowej 5

- I. Przedmiotem licytacji są teren niezabudowany położony w **Dziwnowie przy ulicy Osiedle Rybackie, stanowiący część działki nr 35/13 (posesja nr 26a) o powierzchni 191 m<sup>2</sup>**
- II. Okres dzierżawy – od dnia 15 czerwca 2010 roku do dnia 31 sierpnia 2010 roku.
- III. Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – **2.865,00 zł netto.**
- IV. **Wadium w wysokości: 600,00 zł**
- V. Wysokość minimalnego postąpienia wynosi **200,00zł** (dwieście złotych.).
- VI. Oferenci winni podawać stawkę czynszu jako kwotę w walucie polskiej.
- VII. Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie 22% podatek od towarów i usług.
- VIII. Ustalony w drodze przetargu czynsz obowiązuje za okres dzierżawy wyżej wskazany niezależnie od okresu prowadzonej działalności w w/w okresie.
- IX. Czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wraz z podatkiem VAT płatny przed podpisaniem umowy.
- X. Dzierżawcę obciążają koszty **podatku od nieruchomości.**
- XI. Dzierżawca zobowiązany będzie do **wpłaty przed podpisaniem umowy dzierżawy kaucji w wysokości 20 % czynszu dzierżawnego netto** ustalonego w przetargu. Kaucja nie podlega oprocentowaniu.
- XII. Zwrot kaucji nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób uzgodniony pomiędzy Gminą a Dzierżawcą. Po bezskutecznym upływie w/w terminu kaucja ulega przepadkowi.

- XIII. Dzierżawca zobowiązany jest do używania oddanego mu w dzierżawę terenu jedynie w jego określonych granicach wskazanych w umowie dzierżawy.
- XIV. *Dzierżawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy do samodzielnego zawarcia umowy na wywóz nieczystości stałych.*
- XV. Dzierżawca zobowiązany jest do oznakowania terenu **„Parking płatny”**.
- XVI. Dzierżawca zobowiązany jest dokonywać we własnym zakresie i na własny koszt napraw i nakładów niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym.
- XVII. Bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego Dzierżawca nie będzie mógł czynić zmian w przedmiocie dzierżawy.
- XVIII. Dzierżawcy nie będzie przysługiwało prawo zwrotu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i/lub ulepszenie przedmiotu dzierżawy.
- XIX. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 600,00 zł ze wskazaniem terenu do przetargu.**
- XX. Wadium należy wpłacić do dnia **01 czerwca 2010 roku** w kasie w godzinach 9<sup>00</sup>-13<sup>30</sup> lub na konto Gminy Dziwnów Bank Pekao S.A. I O/ Kamień Pomorski nr 1812403868 1111 0000 40936541.
- XXI. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- XXII. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.
- XXIII. Umowa dzierżawy winna być podpisana w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- XXIV. Jeżeli umowa dzierżawy nie zostanie zawarta z winy wygrywającego przetarg we wskazanym terminie wpłacone wadium ulegnie przepadkowi a teren zostanie ponownie wystawiony na przetarg.
- XXV. **Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:**
1. Dowód wpłaty wadium na konkretny teren,
  2. Oryginał zaświadczenia o nie zaleganiu z płatnościami opłat czynszu dzierżawnego i podatków na rzecz Gminy Dziwnów (do uzyskania w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie – pokój nr 18).
  3. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – oryginał zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

4. Oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość, w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

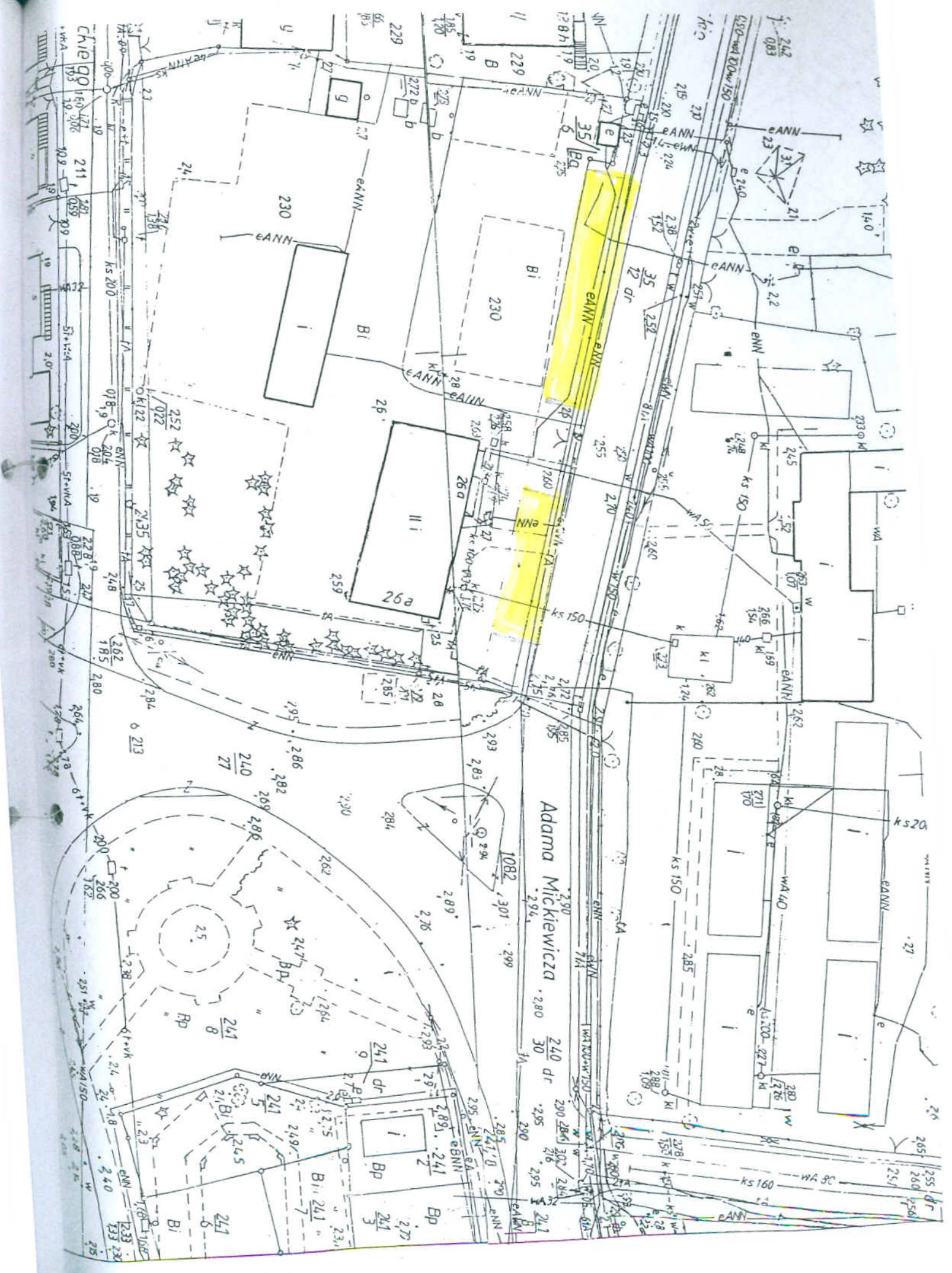
Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Dziwnowie – pokój nr 7,  
telefonicznie 0 (91) 32 75 181 lub na stronie internetowej [www.bip.dziwnow.pl](http://www.bip.dziwnow.pl)

Burmistrz Dziwnowa



Zup. Burmistrza

Henryk Dymerski  
p.o. Zastępcy Burmistrza



Addama Mickiewiczza

Chicago

25

241

241

241

241

241

241

241

241

241

241

241

**BURMISTRZ DZIWNOWA**  
**OGŁASZA**  
**NA DZIEŃ 02 CZERWCA 2010 ROKU**  
**OD GODZ. 10<sup>30</sup>**

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA DZIERŻAWĘ MIENIA KOMUNALNEGO**  
**NIEZABUDOWANEGO POŁOŻONEGO W DZIWNOWIE**  
**Z PRZEZNACZENIEM NA PARKING**  
**NA OKRES OD DNIA 15 CZERWCA 2010 ROKU DO DNIA 31**  
**SIERPNI 2010 ROKU**

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej budynku Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przy ul. Szosowej 5

- I. Przedmiotem licytacji są teren niezabudowany położony w **Dziwnowie przy ulicy H.Sienkiewicza, stanowiący część działki nr 218 (Park) o powierzchni 197 m<sup>2</sup>**
- II. Okres dzierżawy – od dnia 15 czerwca 2010 roku do dnia 31 sierpnia 2010 roku.
- III. Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – **2.955,00 zł netto.**
- IV. **Wadium w wysokości: 600,00 zł**
- V. Wysokość minimalnego postąpienia wynosi **200,00zł** (dwieście złotych.).
- VI. Oferenci winni podawać stawkę czynszu jako kwotę w walucie polskiej.
- VII. Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie 22% podatek od towarów i usług.
- VIII. Ustalony w drodze przetargu czynsz obowiązuje za okres dzierżawy wyżej wskazany niezależnie od okresu prowadzonej działalności w w/w okresie.
- IX. Czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wraz z podatkiem VAT płatny przed podpisaniem umowy.
- X. Dzierżawcę obciążają koszty **podatku od nieruchomości.**
- XI. Dzierżawca zobowiązany będzie do **wpłaty przed podpisaniem umowy dzierżawy kaucji w wysokości czynszu dzierżawnego netto** ustalonego w przetargu. Kaucja nie podlega oprocentowaniu.
- XII. Zwrot kaucji nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób uzgodniony pomiędzy Gminą a Dzierżawcą. Po bezskutecznym upływie w/w terminu kaucja ulega przepadkowi.

- XIII. Dzierżawca zobowiązany jest do używania oddanego mu w dzierżawę terenu jedynie w jego określonych granicach wskazanych w umowie dzierżawy.
- XIV. *Dzierżawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy do samodzielnego zawarcia umowy na wywóz nieczystości stałych.*
- XV. Dzierżawca zobowiązany jest do oznakowania terenu „**Parking płatny**”.
- XVI. Dzierżawca zobowiązany jest dokonywać we własnym zakresie i na własny koszt napraw i nakładów niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy w stanie nie pogorszonym.
- XVII. Bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego Dzierżawca nie będzie mógł czynić zmian w przedmiocie dzierżawy.
- XVIII. Dzierżawcy nie będzie przysługiwało prawo zwrotu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i/lub ulepszenie przedmiotu dzierżawy.
- XIX. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 600,00 zł ze wskazaniem terenu do dzierżawy.**
- XX. Wadium należy wpłacić do dnia **01 czerwca 2010 roku** w kasie w godzinach 9<sup>00</sup>-13<sup>30</sup> lub na konto Gminy Dziwnów Bank Pekao S.A. I O/ Kamień Pomorski nr 1812403868 1111 0000 40936541.
- XXI. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- XXII. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.
- XXIII. Umowa dzierżawy winna być podpisana w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- XXIV. Jeżeli umowa dzierżawy nie zostanie zawarta z winy wygrywającego przetarg we wskazanym terminie wpłacone wadium ulegnie przepadkowi a teren zostanie ponownie wystawiony na przetarg.
- XXV. **Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:**
1. Dowód wpłaty wadium na konkretny teren,
  2. Oryginał zaświadczenia o nie zaleganiu z płatnościami opłat czynszu dzierżawnego i podatków na rzecz Gminy Dziwnów (do uzyskania w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie – pokój nr 18).
  3. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – oryginał zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

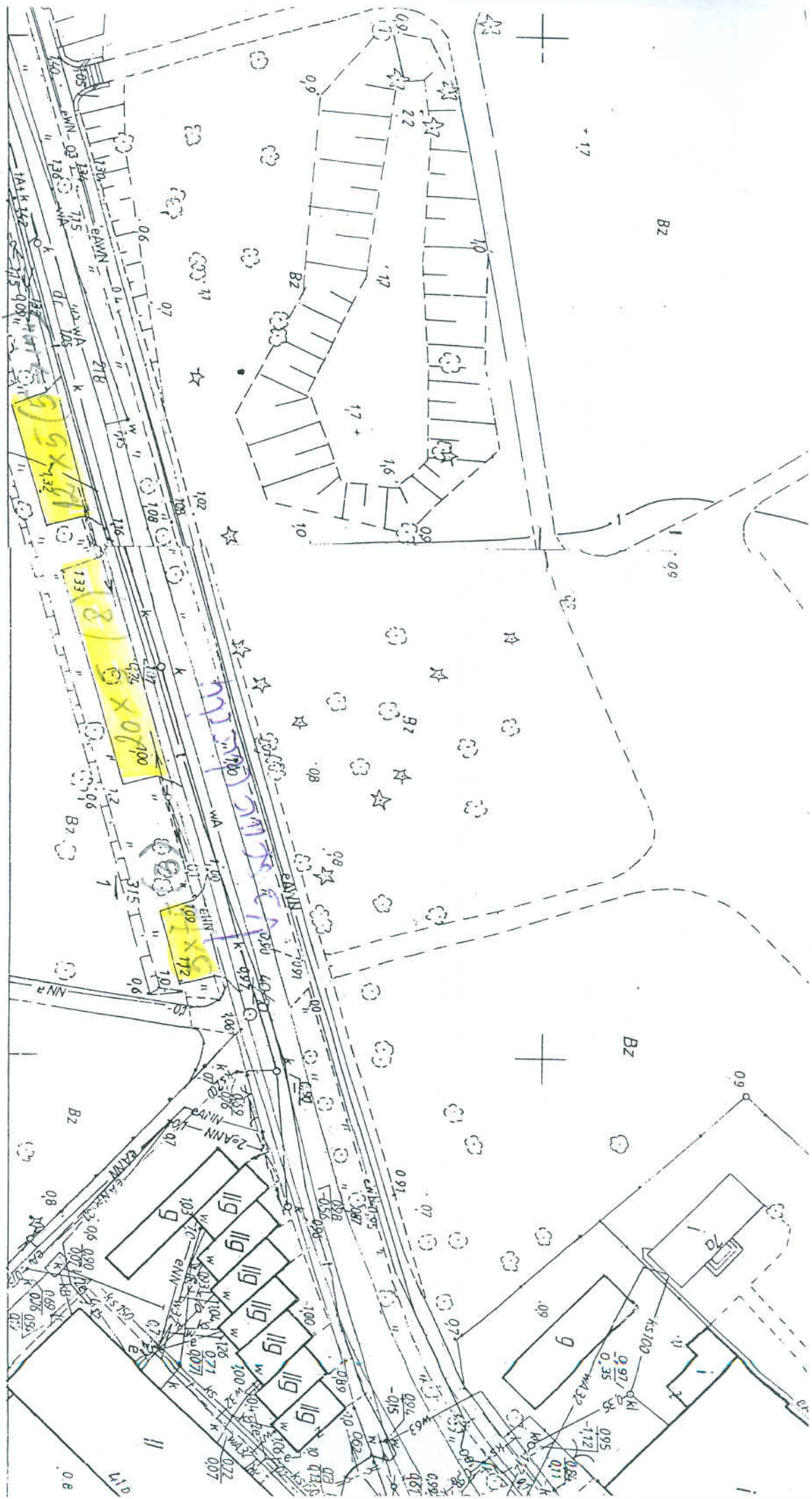
- Oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość, w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Dziwnowie – pokój nr 7,  
telefonicznie 0 (91) 32 75 181 lub na stronie internetowej [www.bip.dziwnow.pl](http://www.bip.dziwnow.pl)

**Burmistrz Dziwnowa**

  
Zup. Burmistrza  
Henryk Domerski  
p.o. Zastępca Burmistrza





321. 324. 2124

M

08-A2-05

1:500

OKRECOUVE P22

**BURMISTRZ DZIWNOWA**  
**OGŁASZA**  
**NA DZIEŃ 02 CZERWCA 2010 ROKU**  
**OD GODZ. 10<sup>40</sup>**  
**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA DZIERŻAWĘ MIENIA KOMUNALNEGO**  
**NIEZABUDOWANEGO POŁOŻONEGO W DZIWNOWIE**  
**Z PRZEZNACZENIEM NA PARKING**  
**NA OKRES OD DNIA 15 CZERWCA 2010 ROKU DO DNIA 31**  
**SIERPNIA 2010 ROKU**

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej budynku Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przy ul. Szosowej 5

- I. Przedmiotem licytacji są teren niezabudowany położony w **Dziwnowie przy ulicy A.Mickiewicza, stanowiący część działki nr 240/33 (Bałtyk) o powierzchni 247 m<sup>2</sup>**
- II. Okres dzierżawy – od dnia 15 czerwca 2010 roku do dnia 31 sierpnia 2010 roku.
- III. Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – **3.705,00 zł netto.**
- IV. **Wadium w wysokości: 750,00 zł**
- V. Wysokość minimalnego postąpienia wynosi **200,00zł** (dwieście złotych.).
- VI. Oferenci winni podawać stawkę czynszu jako kwotę w walucie polskiej.
- VII. Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie 22% podatek od towarów i usług.
- VIII. Ustalony w drodze przetargu czynsz obowiązuje za okres dzierżawy wyżej wskazany niezależnie od okresu prowadzonej działalności w w/w okresie.
- IX. Czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wraz z podatkiem VAT płatny przed podpisaniem umowy.
- X. Dzierżawcę obciążają koszty **podatku od nieruchomości.**
- XI. Dzierżawca zobowiązany będzie do **wpłaty przed podpisaniem umowy dzierżawy kaucji w wysokości 20 % czynszu dzierżawnego netto** ustalonego w przetargu. Kaucja nie podlega oprocentowaniu.
- XII. Zwrot kaucji nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób uzgodniony pomiędzy Gminą a Dzierżawcą. Po bezskutecznym upływie w/w terminu kaucja ulega przepadkowi.

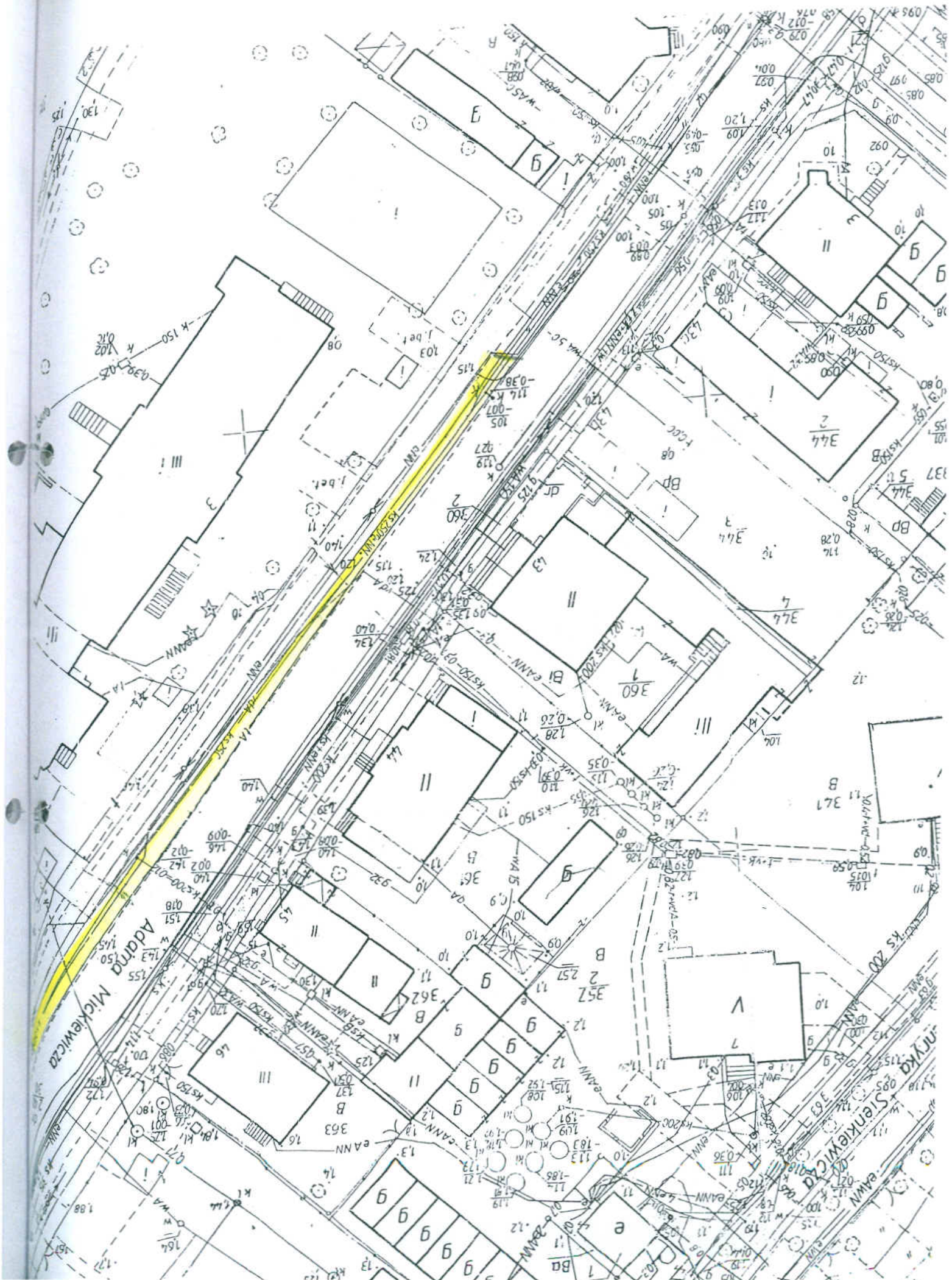
- XIII. Dzierżawca zobowiązany jest do używania oddanego mu w dzierżawę terenu jedynie w jego określonych granicach wskazanych w umowie dzierżawy.
- XIV. *Dzierżawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy do samodzielnego zawarcia umowy na wywóz nieczystości stałych.*
- XV. Dzierżawca zobowiązany jest do oznakowania terenu „**Parking płatny**”.
- XVI. Dzierżawca zobowiązany jest dokonywać we własnym zakresie i na własny koszt napraw i nakładów niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym.
- XVII. Bez pisemnej zgody Wyzdierżawiającego Dzierżawca nie będzie mógł czynić zmian w przedmiocie dzierżawy.
- XVIII. Dzierżawcy nie będzie przysługiwało prawo zwrotu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i/lub ulepszenie przedmiotu dzierżawy.
- XIX. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 750,00 zł ze wskazaniem terenu do przetargu.**
- XX. Wadium należy wpłacić do dnia **01 czerwca 2010 roku** w kasie w godzinach 9<sup>00</sup>-13<sup>30</sup> lub na konto Gminy Dziwnów Bank Pekao S.A. I O/ Kamień Pomorski nr 1812403868 1111 0000 40936541.
- XXI. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- XXII. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.
- XXIII. Umowa dzierżawy winna być podpisana w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- XXIV. Jeżeli umowa dzierżawy nie zostanie zawarta z winy wygrywającego przetarg we wskazanym terminie wpłacone wadium ulegnie przepadkowi a teren zostanie ponownie wystawiony na przetarg.
- XXV. **Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:**
1. Dowód wpłaty wadium na konkretny teren,
  2. Oryginał zaświadczenia o nie zaleganiu z płatnościami opłat czynszu dzierżawnego i podatków na rzecz Gminy Dziwnów (do uzyskania w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie – pokój nr 18).
  3. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – oryginał zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

- Oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość, w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Dziwnowie – pokój nr 7,  
telefonicznie 0 (91) 32 75 181 lub na stronie internetowej [www.bip.dziwnow.pl](http://www.bip.dziwnow.pl)

*Burmistrz Dziwnowa*

BURMISTRZ  
  
Krzysztof Kozicki



**BURMISTRZ DZIWNOWA**  
**OGŁASZA**  
**NA DZIEŃ 02 CZERWCA 2010 ROKU**  
**OD GODZ. 10<sup>50</sup>**

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA DZIERŻAWĘ MIENIA KOMUNALNEGO**  
**NIEZABUDOWANEGO POŁOŻONEGO W DZIWNOWIE**  
**Z PRZEZNACZENIEM NA PARKING**  
**NA OKRES OD DNIA 15 CZERWCA 2010 ROKU DO DNIA 31**  
**SIERPNIA 2010 ROKU**

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej budynku Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przy ul. Szosowej 5

- I. Przedmiotem licytacji jest teren niezabudowany położony w **Dziwnowie przy ulicy Parkowej, stanowiący część działki nr 557 (obok posesji nr 7 i nr 5) o powierzchni 150 m<sup>2</sup>**
- II. Okres dzierżawy – od dnia 15 czerwca 2010 roku do dnia 31 sierpnia 2010 roku.
- III. Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – **2.250,00 zł netto.**
- IV. **Wadium w wysokości: 450,00 zł**
- V. Wysokość minimalnego postąpienia wynosi **200,00zł** (dwieście złotych.).
- VI. Oferenci winni podawać stawkę czynszu jako kwotę w walucie polskiej.
- VII. Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie 22% podatek od towarów i usług.
- VIII. Ustalony w drodze przetargu czynsz obowiązuje za okres dzierżawy wyżej wskazany niezależnie od okresu prowadzonej działalności w w/w okresie.
- IX. Czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wraz z podatkiem VAT płatny przed podpisaniem umowy.
- X. Dzierżawcę obciążają koszty **podatku od nieruchomości.**
- XI. Dzierżawca zobowiązany będzie do **wpłaty przed podpisaniem umowy dzierżawy kaucji w wysokości 20 % czynszu dzierżawnego netto** ustalonego w przetargu. Kaucja nie podlega oprocentowaniu.
- XII. Zwrot kaucji nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób uzgodniony pomiędzy


- Gminą a Dzierżawcą. Po bezskutecznym upływie w/w terminu kaucja ulega przepadkowi.
- XIII. Dzierżawca zobowiązany jest do używania oddanego mu w dzierżawę terenu jedynie w jego określonych granicach wskazanych w umowie dzierżawy.
- XIV. ***Dzierżawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy do samodzielnego zawarcia umowy na wywóz nieczystości stałych.***
- XV. Dzierżawca zobowiązany jest do oznakowania terenu „Parking płatny”.
- XVI. Dzierżawca zobowiązany jest dokonywać we własnym zakresie i na własny koszt napraw i nakładów niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy w stanie nie pogorszonym.
- XVII. Bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego Dzierżawca nie będzie mógł czynić zmian w przedmiocie dzierżawy.
- XVIII. Dzierżawcy nie będzie przysługiwało prawo zwrotu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i/lub ulepszenie przedmiotu dzierżawy.
- XIX. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 450,00 zł ze wskazaniem terenu do dzierżawy.**
- XX. Wadium należy wpłacić do dnia **01 czerwca 2010 roku** w kasie w godzinach 9<sup>00</sup>-13<sup>30</sup> lub na konto Gminy Dziwnów Bank Pekao S.A. I O/ Kamień Pomorski nr 1812403868 1111 0000 40936541.
- XXI. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- XXII. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.
- XXIII. Umowa dzierżawy winna być podpisana w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- XXIV. Jeżeli umowa dzierżawy nie zostanie zawarta z winy wygrywającego przetarg we wskazanym terminie wpłacone wadium ulegnie przepadkowi a teren zostanie ponownie wystawiony na przetarg.
- XXV. **Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:**
1. Dowód wpłaty wadium na konkretny teren,
  2. Oryginał zaświadczenia o nie zaleganiu z płatnościami opłat czynszu dzierżawnego i podatków na rzecz Gminy Dziwnów (do uzyskania w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie – pokój nr 18).
  3. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – oryginał zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

- Oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość, w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Dziwnowie – pokój nr 7,  
telefonicznie 0 (91) 32 75 181 lub na stronie internetowej [www.bip.dziwnow.pl](http://www.bip.dziwnow.pl)

*Burmistrz Dziwnowa*

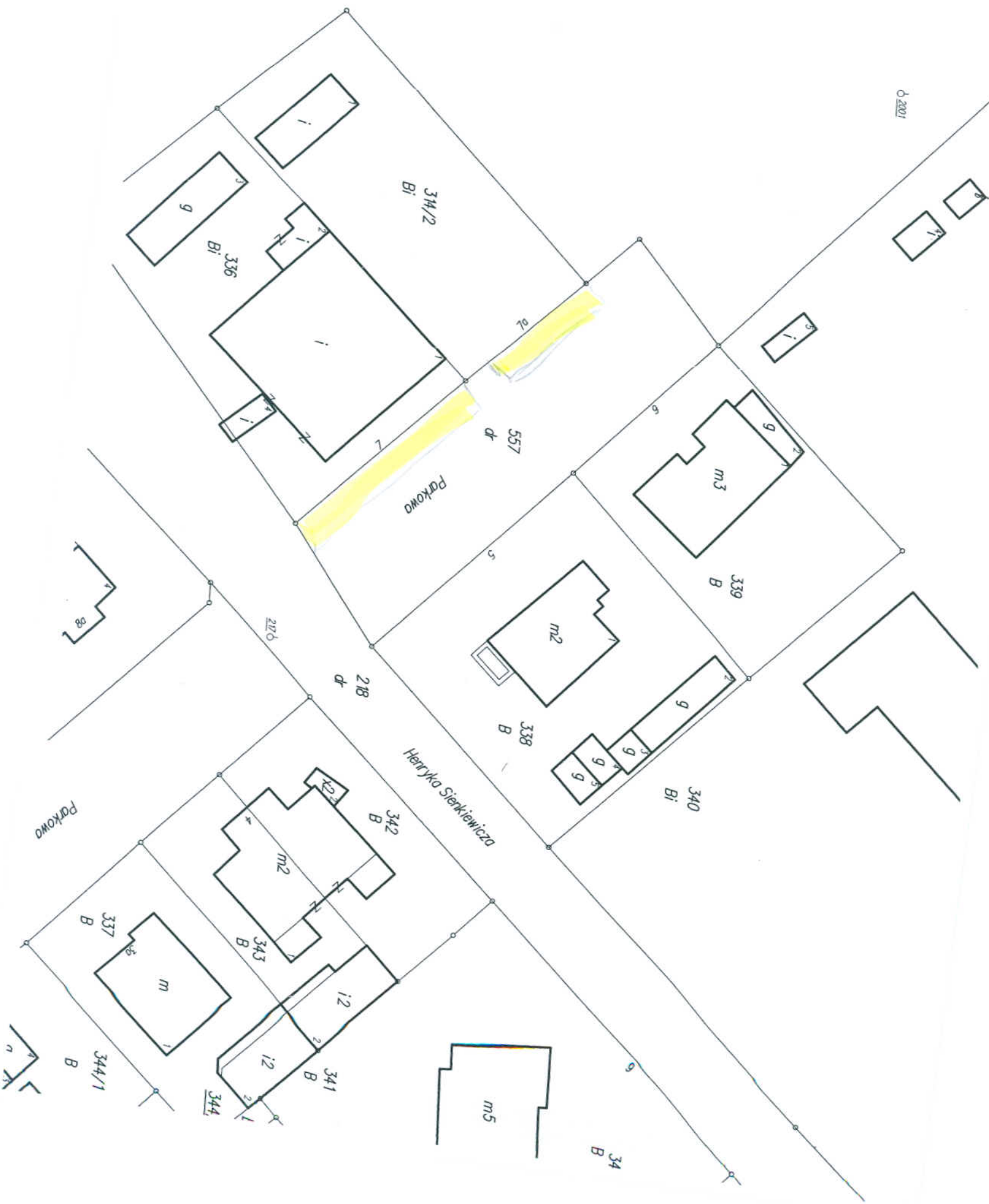
Z up. Burmistrza  
Henryk Dymerski  
p.o. Zastępcy Burmistrza





1561

0 2001





**BURMISTRZ DZIWNOWA**  
**OGŁASZA**  
**NA DZIEŃ 02 CZERWCA 2010 ROKU**  
**OD GODZ. 11<sup>00</sup>**  
**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA DZIERŻAWĘ MIENIA KOMUNALNEGO**  
**NIEZABUDOWANEGO POŁOŻONEGO W DZIWNÓWKU**  
**Z PRZEZNACZENIEM NA PARKING**  
**NA OKRES OD DNIA 15 CZERWCA 2010 ROKU DO DNIA 31**  
**SIERPNIA 2010 ROKU**

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej budynku Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przy ul. Szosowej 5

- I.** Przedmiotem licytacji są teren niezabudowany położony w **Dziwnówku przy ulicy Słonecznej, stanowiący część działki nr 62/2 (obok posesji nr 2) o powierzchni 225 m<sup>2</sup>**
- II.** Okres dzierżawy – od dnia 15 czerwca 2010 roku do dnia 31 sierpnia 2010 roku.
- III.** Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego za okres dzierżawy – **3.375,00 zł netto.**
- IV.** **Wadium w wysokości: 680,00 zł**
- V.** Wysokość minimalnego postąpienia wynosi **200,00zł** (dwieście złotych.).
- VI.** Oferenci winni podawać stawkę czynszu jako kwotę w walucie polskiej.
- VII.** Do czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu doliczony zostanie 22% podatek od towarów i usług.
- VIII.** Ustalony w drodze przetargu czynsz obowiązuje za okres dzierżawy wyżej wskazany niezależnie od okresu prowadzonej działalności w w/w okresie.
- IX.** Czynsz dzierżawny ustalony w przetargu wraz z podatkiem VAT płatny przed podpisaniem umowy.
- X.** Dzierżawcę obciążają koszty **podatku od nieruchomości.**
- XI.** Dzierżawca zobowiązany będzie do **wpłaty przed podpisaniem umowy dzierżawy kaucji w wysokości 20 % czynszu dzierżawnego netto** ustalonego w przetargu. Kaucja nie podlega oprocentowaniu.
- XII.** Zwrot kaucji nastąpi w terminie 7 dni od dnia przekazania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy w sposób uzgodniony pomiędzy Gminą a Dzierżawcą. Po bezskutecznym upływie w/w terminu kaucja ulega przepadkowi.

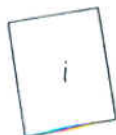
- XIII. Dzierżawca zobowiązany jest do używania oddanego mu w dzierżawę terenu jedynie w jego określonych granicach wskazanych w umowie dzierżawy.
- XIV. *Dzierżawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy dzierżawy do samodzielnego zawarcia umowy na wywóz nieczystości stałych.*
- XV. Dzierżawca zobowiązany jest do oznakowania terenu „**Parking płatny**”.
- XVI. Dzierżawca zobowiązany jest dokonywać we własnym zakresie i na własny koszt napraw i nakładów niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym.
- XVII. Bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego Dzierżawca nie będzie mógł czynić zmian w przedmiocie dzierżawy.
- XVIII. Dzierżawcy nie będzie przysługiwało prawo zwrotu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i/lub ulepszenie przedmiotu dzierżawy.
- XIX. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości 680,00 zł ze wskazaniem terenu do dzierżawy.**
- XX. Wadium należy wpłacić do dnia **01 czerwca 2010 roku** w kasie w godzinach 9<sup>00</sup>-13<sup>30</sup> lub na konto Gminy Dziwnów Bank Pekao S.A. I O/ Kamień Pomorski nr 1812403868 1111 0000 40936541.
- XXI. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
- XXII. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaje zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu w sposób uzgodniony z uczestnikiem przetargu.
- XXIII. Umowa dzierżawy winna być podpisana w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- XXIV. Jeżeli umowa dzierżawy nie zostanie zawarta z winy wygrywającego przetarg we wskazanym terminie wpłacone wadium ulegnie przepadkowi a teren zostanie ponownie wystawiony na przetarg.
- XXV. **Osoby przystępujące do przetargu winny przedstawić Komisji Przetargowej:**
1. Dowód wpłaty wadium na konkretny teren,
  2. Oryginał zaświadczenia o nie zaleganiu z płatnościami opłat czynszu dzierżawnego i podatków na rzecz Gminy Dziwnów (do uzyskania w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie – pokój nr 18).
  3. osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – oryginał zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

4. Oryginał dokumentu stwierdzającego tożsamość, w przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa oraz oryginał dokumentu tożsamości pełnomocnika.

Dodatkowe informacje: Urząd Miejski w Dziwnowie – pokój nr 7,  
telefonicznie 0 (91) 32 75 181 lub na stronie internetowej [www.bip.dziwnow.pl](http://www.bip.dziwnow.pl)

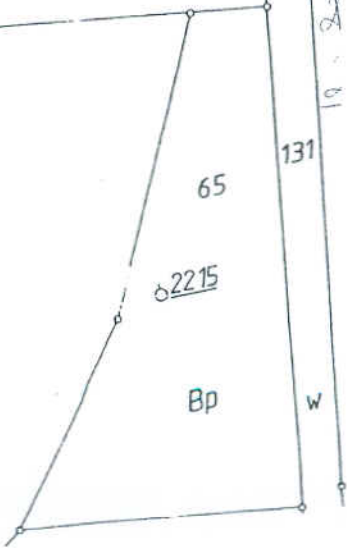
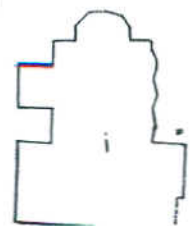
*Burmistrz Dziwnowa*

**BURMISTRZ**  
  
*Krzysztof Kozicki*



64

Bi



1/2

65

2215

Bp

w