

**Zarządzenie nr VIII/433/2022**  
**Burmistrza Dziwnowa**  
**z dnia 24 marca 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 z późn.zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie na okres 21 dni.

BURMISTRZ  
Grzegorz Józwiak



## wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| Lp | położenie nr działki | kw nr           | pow. m <sup>2</sup> | opis          | przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania | cena - zł | termin zagospodarowania nieruchomości | wysokość stawek % opłat z tyt. użytk. wiecz. | wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy; terminy wnoszenia opłat | terminy wnoszenia opłat |
|----|----------------------|-----------------|---------------------|---------------|---|-----------|---------------------------------------|--|--|-------------------------|
| 1  | Dziwnówek 125/3      | SZ1K/00017687/6 | 28                  | mieزابudowana | brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem użytku   | 10 000,00 | nie dotyczy                           | nie dotyczy                                  | nie dotyczy  | nie dotyczy             |

| Lp | położenie nr działki              | kw nr           | pow. lokalu; pow. pom. przynależnych; udział             | opis  | przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania | cena - zł | termin zagospodarowania nieruchomości | wysokość stawek % opłat z tyt. użytk. wiecz. | wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy; terminy wnoszenia opłat | terminy wnoszenia opłat |
|----|-----------------------------------|-----------------|--|---|---|-----------|---------------------------------------|--|--|-------------------------|
| 1  | Dziwnów ul.Osiedle Rybackie 10F/2 | SZ1K/00012731/5 | 14,61m <sup>2</sup><br>12,58m <sup>2</sup><br>2719/10354 | lokal mieszkalny + pomieszczenia przynależne (2 piwnice i korytarz) | brak planu; zagospodarowanie zgodnie z charakterem lokalu   | 50 000,00 | nie dotyczy                           | nie dotyczy                                  | nie dotyczy  | nie dotyczy             |

Na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Jeżeli nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej w celu realizacji roszczeń przysługujących na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów nabycie następuje za cenę ustaloną zgodnie z art. 67 ust. 3a u.g.n.

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa nr VIII/433/2022 z dnia 24.03.2022 r. Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 28.03.2022 roku na okres 21 dni.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ  
Grzegorz Dziwiniak