



Burmistrz Dziwnowa  
ul. Szosowa 5  
72-420 Dziwnów  
tel. (91)3275163  
fax 3275164

## Zarządzenie Nr VIII/421/2022

**Burmistrza Dziwnowa**

**z dnia 10 lutego 2022 roku**

### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

#### **Zarządzam co następuje:**

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Dziwnów przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dziwnowie przez okres 21 dni.

  
BURMISTRZ  
Grzegorz Józwiak

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Polozenie	Nr działki KW nr	Uzytek	Powierzchnia m <sup>2</sup> /ha	Przeznaczenie w plamie miejscowym	Sposob zagospodarowania terenu	Czynsz dzierżawny netto/rocznie	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Tryb dzierżawy
1.	Łukęcin	część działki nr 542/22 KW Nr SZ1K/00034828/2	dr	120 m <sup>2</sup>	brak	dostawa i składowanie materiałów budowlanych i obsługa sprzętowa realizowanej budowy	5.000,00 zł	do 3 lat	w 2022 r., w 2023 i w 2024 r. płatne do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezpłatnie
2.	Międzywodzie	część działki nr 143/23 KW Nr SZ1K/0008151/4	dr	24 m <sup>2</sup> (teren zielony) 2 m <sup>2</sup> składowanie pojemników na odpady	brak	teren zielony + składowanie pojemników na odpady	2.000,00 zł	do 3 lat	w 2022 r., w 2023 i w 2024 r. płatne do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezpłatnie
3.	Łukęcin	część działki nr 542/22 KW Nr SZ1K/00034828/2	dr	244 m <sup>2</sup>	brak	teren zielony	800,00 zł	do 3 lat	w 2022 r., w 2023 i w 2024 r. płatne do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezpłatnie

4.	Dziwnówek	część działki nr 147/23 KW Nr SZ1K/00008974/9	Bi	34 m <sup>2</sup>	brak	działalność gospodarcza, handlowa- sprzedaż artykułów przemysłowych, pamiątek	3.500,00 zł	do 3 lat	w 2022 r., w 2023 i w 2024 r. platne do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezpłatnie
5.	Dziwnówek	część działki nr 24/13 KW Nr SZ1K/00026534/5	dr	112,50 m <sup>2</sup>	brak	miejsca parkingowe	15.000,00 zł	do 10 lat	w 2022 r., w 2023r., w 2024 r., w 2025 r., w 2026 r., w 2027 r., w 2028 r., w 2029 r., w 2030 r. i w 2031 r. platne do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezpłatnie
6.	Dziwnów	część działek nr 519, 518/1 i 518/3 KW Nr SZ1K/00008904/8, SZ1K/00038036/1 i SZ1K/00021843/9	Bp, Ba,	2,35 m <sup>2</sup>	brak	lokalizacja elektrycznego przewodu zasilającego oraz złącza ZKP	1.100,00	do 3 lat	w 2022 r., w 2023 i w 2024 r. platne do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezpłatnie
7.	Dziwnówek	część działek nr 127/9 i 127/6 KW Nr SZ1K/00008978/7 i SZ1K/00039032/0	Bi, Bz, dr	1.184m <sup>2</sup>	teren komunikacji- drogi publiczne (gminne) – ulice dojazdowe; teren komunikacji- drogi publiczne – węzeł komunikacyjny ulic głównych (drog wojewódzkich nr 102 i nr 103)	miejsca parkingowe	15.000,00 zł	do 10 lat	w 2022 r., w 2023r., w 2024 r., w 2025 r., w 2026 r., w 2027 r., w 2028 r., w 2029 r., w 2030 r. i w 2031 r. platne do 31 sierpnia	Czynsz roczny netto podlega wzrostowi o obowiązujący podatek VAT oraz waloryzacja wg wzrostu cen towarów i usług za ubiegły rok ogłoszony przez GUS	bezpłatnie

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Dziwnowa Nr VIII/421/2022 z dnia 10.02.2022 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 14.02.2022r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....

**Podinspektor**  
*[Podpis]*  
**mgr Dominika Muraszow**

**BURMISTRZ**  
*[Podpis]*  
**Grzegorz Józwiński**

Przygotowała: Podinspektor Dominika Muraszow tel. 91 3275181